

Artykuł pochodzi ze strony: www.bip.wlodowice.pl

Adres artykułu: www.bip.wlodowice.pl/artykuly/3901

Ogłoszenie - I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym

WÓJT GMINY WŁODOWICE

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż :

nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wolnostojącym o powierzchni użytkowej 285 ,45m² o numerach geodezyjnych **1481/33,1481/51 o łącznej pow. 1045m²** uregulowanej w KW Nr CZ1M/00065118/5 położonej w Rudnikach przy ulicy Pomowskiej i Kamiennej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 138 060,00 złotych, zwolnione z VAT, w tym 29 887,00 złotych wartość gruntu.

Działka nr 1481/33 zgodnie z m. p. z. p. przeznaczona pod:

przeznaczenie podstawowe- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy i zabudowy zagrodowej.

Przeznaczenie uzupełniające:

usługi nieuciążliwe, zabudowa letniskowa, obiekty małej architektury, zieleń izolacyjna, rekreacyjna, przydomowa, zadrzewienia, zakrzewienia itp. ,trasy i urządzenia komunikacyjne, sieci, nieuciążliwe urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

Symbol planu : 5MN1

Działka położona jest w strefie GZWP- ochrony Górnourajskiego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Obsługa komunikacyjna z drogi oznaczonej symbolem KD6.

Działka nr 1481/51 przeznaczona pod :

Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy i zabudowy zagrodowej.

Przeznaczenie uzupełniające:

usługi nieuciążliwe, zabudowa letniskowa, obiekty małej architektury, zieleń izolacyjna, rekreacyjna, przydomowa, zadrzewienia, zakrzewienia itp. ,trasy i urządzenia komunikacyjne, sieci, nieuciążliwe urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

Symbol planu : 5MN1

oraz w części tj. ok. 2 mb. pod drogę (poszerzenie) oznaczoną symbolem KD5 :

KD5 – tereny komunikacji- drogi publiczne – ulice i drogi dojazdowe (drogi gminne)

Przeznaczenie podstawowe – droga jedno jezdniowa, dwu pasowa o szerokości linii rozgraniczających 10,0 m.

Przeznaczenie uzupełniające - zieleń izolacyjna, elementy infrastruktury technicznej (bez budynków), obiekty i urządzenia inżynierskie.

Działka położona jest w strefie GZWP- ochrony Górnourajskiego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Obsługa komunikacyjna z drogi oznaczonej symbolem KD5.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.08.2015r o godz.10.00 w Urzędzie Gminy Włodowice ul. Krakowska nr 26 II piętro pokój nr 27.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wnieść w gotówce na konto Urzędu Gminy

Włodowice Nr 97 8277 0002 0059 0000 8794 0003 BS Szczekociny w terminie do dnia 17.08.2015r. oraz okazanie dowodu wpłaty w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone w terminie 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu, a kandydatowi na nabywcę, który przetarg wygrał zalicza się na poczet przyszłych należności.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą. Postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Zbywana nieruchomość nie posiada wznowionych granic- brak wytyczenia geodezyjnego.

Wznowienie granic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ciąży na nowonabywcy.

Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony

Środowiska pokój nr 28 II piętro budynku Urzędu Gminy Włodowice, telefonicznie / 034/ 3153001, 3153030/ lub

pocztą elektroniczną e-mail: rolnictwo@wlodowice.pl , w godzinach pracy Urzędu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu znajduje się również na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej www.bip.wlodowice.pl

Wójt Gminy Włodowice
Adam B. Szmukier