

**ZARZADZENIE Nr 617/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WŁODOWICE
z dnia 31 stycznia 2024 r.**

**w sprawie powołania Miejsko- Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej
i ustalenia jej regulaminu**

Na podstawie art. 8 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§1

Powołuję Miejsko - Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „MGKUA” jako organ doradczy i opiniodawczy Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice w sprawach zagospodarowania przestrzennego terenów w granicach administracyjnych Miasta i Gminy Włodowice

§2

Ustalam następujący skład MGKUA:

1. Pani Edyta Niedźwiedzka
2. Pani Aneta Reszka
3. Pani Katarzyna Miśta.

§3

Powołuję na Przewodniczącą MGKUA Panią mgr inż. arch. Edytę Niedźwiedzką.

§4

Do zapewnienia obsługi technicznej i merytorycznej prac MGKUA oraz pełnienia funkcji koordynatora pomiędzy Urzędem Miasta i Gminy Włodowice, a MGKUA zobowiązuje Panią–Danutę Bacior.

§5

Organizację i zasady działania MGKUA określa regulamin stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§6

Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Włodowice Nr 343/2021 z dnia 31 grudnia 2021 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Adam B. Szmukier

ADWOKAT
Rafał R.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 617/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice
z dnia 31 stycznia 2024 r.

**REGULAMIN
MIEJSKO - GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ
PRZY BURMISTRZU MIASTA I GMINY WŁODOWICE**

I. Przepisy ogólne

§1

Miejsko - Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna zwana dalej MGKUA, jest organem doradczym i opiniodawczym Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice powołanym do opiniowania pod względem merytorycznym projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian, programów służących realizacji lokalnych i ponad lokalnych celów publicznych, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz opiniowanie wyników analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta i Gminy Włodowice.

II. Zasady powoływania i ustalania składu MGKUA

§2

1. Komisja składa się z trzech osób w tym z Przewodniczącego Komisji.
2. Siedzibą Komisji jest siedziba Urzędu Miasta i Gminy Włodowice
3. Komisja działa w składzie stałym.
4. Pracami Komisji kieruje jej przewodniczący.
5. Przewodniczący Komisji reprezentuje ją na zewnątrz.

III. Zasady działania GKUA

§3

1. Opracowania mające być przedmiotem opiniowania wraz z całością dokumentów niezbędnych do zajęcia stanowiska Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice przekazuje wszystkim członkom MGKUA. Przekazanie w/w dokumentów dopuszcza się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Przewodniczący Miejsko-Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania opracowania mającego być przedmiotem opiniowania, wyznacza termin posiedzenia MGKUA o czym zawiadamia Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice.
3. Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice po otrzymaniu od Przewodniczącego informacji o terminie posiedzenia MGKUA powiadamia pisemnie członków Komisji najpóźniej 7 dni przed terminem planowanego posiedzenia. Dopuszcza się powiadomienie członków Komisji telefonicznie lub pocztą elektroniczną.
4. W posiedzeniu MGKUA biorą udział autorzy projektu. Obowiązek powiadomienia autora opiniowanego projektu opracowania należy do Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice.
5. MGKUA obraduje w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Włodowice przy ul. Krakowskiej 26 pokój nr 7. W uzasadnionych przypadkach MGKUA może dokonywać wizji w terenie lub obradować poza siedzibą Urzędu Miasta i Gminy Włodowice. Dopuszcza się obradowanie w formie wideokonferencji.
6. Posiedzenia MGKUA zwoływane są w razie potrzeb.

ADWOKAT
Rafał Kubiś

§4

1. Członkowie MGKUA nie będący pracownikami Urzędu Miasta i Gminy Włodowice wykonują swoje zadania na podstawie umowy zlecenia zawartej z Miastem i Gminą Włodowice.
2. Członkowie MGKUA wykonują swoje zadania kierując się przy tym posiadaną wiedzą i doświadczeniem zawodowym oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wynagrodzenie członków MGKUA niebędących pracownikami Urzędu Miasta i Gminy Włodowice naliczane jest za udział w posiedzeniach oraz wykonanie opinii końcowej do projektu opracowania, nie może łącznie przekroczyć 1200,00 zł brutto dla Przewodniczącego Komisji oraz 1100,00 zł brutto dla członka MGKUA.
4. Podstawą wypłacenia wynagrodzenia jest wykonana opinia sporządzona na okoliczność posiedzenia MGKUA.
5. MGKUA może korzystać z pomocy specjalistów powołanych do uczestnictwa w jej pracach, którzy w razie konieczności biorą udział w jej pracach i udzielają szczegółowych wyjaśnień.
6. MGKUA może zdecydować o konieczności sporządzenia dla rozpatrywanego zagadnienia koreferatów lub ekspertyz. Wniosek w tej sprawie zgłasza Burmistrzowi Miasta i Gminy Włodowice Przewodniczący MGKUA.
7. Wynagrodzenie za koreferat lub ekspertyzę regulowane jest wg indywidualnej wyceny i na podstawie osobnego zlecenia.

§5

1. Przewodniczący MGKUA kieruje i organizuje jej pracę.
2. Oprócz obowiązków wymienionych wyżej do Przewodniczącego MGKUA należy:
 - prowadzenie posiedzeń MGKUA,
 - przedstawianie Burmistrzowi Miasta i Gminy Włodowice opinii MGKUA w prowadzonych sprawach,
 - informowanie Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice o problemach związanych z pracą MGKUA.

§6

1. Wyznaczony przez Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice pracownik Urzędu Miasta i Gminy sprawuje funkcję członka MGKUA i jednocześnie koordynatora pomiędzy Miastem i Gminą Włodowice a MGKUA.
2. Do zadań koordynatora należy koordynacja spraw organizacyjno-technicznych związanych z pracą MGKUA oraz sporządzanie protokołu i list obecności z odbytych posiedzeń MGKUA.
3. W przypadku nieobecności koordynatora jego obowiązki przejmuje pracownik Urzędu Miasta i Gminy, który pełni jego zastępstwo.
4. Obsługę prawną MGKUA zapewnia Radca Prawny Urzędu Miasta i Gminy Włodowice.
5. Całość dokumentacji, o której mowa wyżej jest przechowywana w Urzędzie Miasta i Gminy Włodowice.

1
D
M
G
K
A
T