

ZARZĄDZENIE Nr 217/2020
Wójta Gminy Włodowice
z dnia 17.09.2020 r.

w sprawie: stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych będących w trwałym zarządzie oraz administrowaniu Zakładu Usług Komunalnych we Włodowicach

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020.713), art. 7 ust. 1, art. 8 pkt.1, art.23 ust. 4 Ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tj. Dz. U.2020.611)

Wójt Gminy Włodowice

z a r z ą d z a :

§ 1

Dla lokali będących w trwałym zarządzie oraz administrowaniu przez Zakład Usług Komunalnych we Włodowicach ustala się:

- a) stawkę bazową czynszu w wysokości 4,74zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wchodzącego w mieszkaniowy zasób gminy
- b) czynniki podwyższające i obniżające wartość użytkową lokalu, mające wpływ na wysokość stawki czynszowej oraz wysokość wskaźników obniżających lub podwyższających zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustala się stawkę czynszu w wysokości 1,66zł miesięcznie za 1m² powierzchni użytkowej najmu socjalnego.

§ 3

1. Stawka bazowa czynszu i czynniki o których mowa w § 1 obowiązują od dnia 01.01.2021r.
2. Stawka czynszu ustalona w § 2 obowiązuje od dnia 01.01.2021r.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 108/2019 Wójta Gminy Włodowice z dnia 27.09.2019 w sprawie stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych będących w trwałym zarządzie oraz administrowaniu Zakładu Usług Komunalnych we Włodowicach .

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych we Włodowicach.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Włodowice

WOJTA GMINY

Adam B. Szmukier