



GMINA WŁODOWICE
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice
NIP: 649-228-00-07

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Włodowice, dnia 27.03.2019 r.

Znak sprawy: ZP.IX.271.027.2019

ZAPROSZENIE

Wójt Gminy Włodowice działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) zaprasza do złożenia oferty na:

wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa wraz z doposażeniem pomieszczeń budynku Gminnego Ośrodka Kultury we Włodowicach - UE”.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice (powiat zawierciański, śląskie)
NIP 6492280007
Tel. 34/ 3153001, Fax 34/ 3153031
e-mail: urząd@wlodowice.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa wraz z doposażeniem pomieszczeń budynku Gminnego Ośrodka Kultury we Włodowicach - UE”.

2. Zakres robót budowlanych obejmuje:
- przebudowę łazienek na I i II piętrze;
- przebudowę pomieszczenia świetlicy na I piętrze;
- przebudowę kuchni na II piętrze.

3. Szczegółowy opis i zakres robót budowlanych:

1) Przebudowa łazienek polegać będzie na: wydzieleniu wspólnego przedsiionka dla ubikacji damskiej i męskiej, wymianie stolarki drzwiowej, przebudowie instalacji wod-kan., elektrycznej, wykonaniu posadzek z płytek ceramicznych, licowaniu płytkami ceramicznymi ścian, gładzeniu i malowaniu ścian i sufitów, zabudowie urządzeń sanitarnych, wykonaniu wentylacji, wymianie osprzętu elektrycznego.

2) Przebudowa świetlicy polegać będzie na wydzieleniu pomieszczenia sanitarno-higienicznego za pomocą lekkiej ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu, wykonaniu posadzek z płytek ceramicznych, licowaniu ścian płytkami ceramicznymi, ocyklinowanie, malowanie posadzek z deseczek w pomieszczeniu świetlicy, wymianie stolarki drzwiowej, gładzeniu i malowaniu ścian i sufitów, wymianie osprzętu elektrycznego.

3) Przebudowa kuchni i pomieszczenia magazynu na II piętrze polegać będzie na rozbiórce kaflowego pieca węglowego, wykonaniu posadzek z płytek ceramicznych, licowaniu ścian płytkami ceramicznymi, wymianie stolarki drzwiowej, gładzeniu i malowaniu ścian i sufitów, wymianie urządzeń sanitarnych, gazowych i osprzętu elektrycznego.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z należytą starannością i aktualnym poziomem wiedzy technicznej.

5. Do wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby odpowiadające Polskim Normom i dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

6. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie:



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

posiadającego uprawnienia budowlane, za którego działanie odpowiada na zasadach ogólnych. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy. Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.

7. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy na zasadach ogólnych.

III. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować w terminie: **do 30.08.2019 r.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Spełnieniem warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca winien załączyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1) Ofertę zawierającą oświadczenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej;

2) Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów.

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał przynajmniej dwie roboty budowlane o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia.

3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

4. O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w powiązań według wzoru załączonego do niniejszego zaproszenia.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

Spełnieniem warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oferty zawierającej oświadczenia oraz oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

V. Przesłanki odrzucenia oferty:

1. Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
2. Została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego wykonawcy zadania określonych w zapytaniu ofertowym,
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami o których mowa w art. 43a ust.4 ustawy,
3. Została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.
2. Osobami do kontaktów:
 - w sprawie procedury: Ewelina Wnuk;
 - w sprawie przedmiotu zamówienia: Janusz Okraska.

VII. Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą w terminie 30 dni; bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, opisanej: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy oraz napis „**Oferta na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa wraz z doposażeniem pomieszczeń budynku Gminnego Ośrodka Kultury we Włodowicach - UE**”.
2. Do oferty należy dołączyć dokumenty określone w Rozdziale V. "Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków".
3. Dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez Wykonawcę.
4. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
5. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj.

Urząd Gminy Włodowice, ul. Krakowska 26, Sekretariat - nie później niż do dnia **11.04.2019 r.** do godz. **11:00**.

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w **sali narad Urzędu Gminy Włodowice, ul. Krakowska 26 (pokój nr 27)** w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. **11:15**.

X. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca w ofercie określi **cenę oferty netto + podatek VAT = cena oferty brutto w zł (PLN)**, która stanowić będzie **wynagrodzenie kosztorysowe** za realizację przedmiotu zamówienia. Cena oferty – jest to kwota wymieniona w formularzu oferty. Cenę oferty netto należy podać w zapisie liczbowym, podatek VAT procentowo i liczbowo, cenę oferty brutto należy podać w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

2. Podstawą do określenia **ceny oferty** Przedmiar robót.

3. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Cena ofertowa jest sumą cen brutto za wykonanie robót budowlanych określonych przedmiarze robót.

5. **Kosztorys ofertowy** sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej, zawierający stronę tytułową przedstawiającą cenę, narzuty, oraz w formie tabelarycznej liczbę porządkową, podstawę wyceny, opis pozycji, jednostkę miary, ilość, cenę jednostkową, wartość na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z tabelą elementów skalonych, zestawieniem robocizny, materiałów, sprzętów.

Wykonawca określi cenę za przedmiot zamówienia za pomocą kosztorysu ofertowego uwzględniając wszystkie pozycje Przedmiaru robót.

XI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował przy wyborze oferty:

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

a) cena ofertowa – 96 pkt.

b) okres gwarancji i rękojmi – 4 pkt.

2. Każdy z Wykonawców w ww. kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

ad. **a) cena ofertowa IPc - maksymalnie 96 pkt.** - wg następującego wzoru:

$$IPc = \frac{CN}{CB} \times Zc$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IPc – liczba punktów w kryterium „cena ofertowa”,

CN – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

CB – cena ofertowa oferty badanej (przeliczonej),

Zc – znaczenie (waga) kryterium „cena ofertowa” wyrażone w punktach – **96 pkt.**



 **Śląskie.**



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

ad. b) okres gwarancji i rękojmi (IPgir) – maksymalnie 4 pkt. - wg przyznanych punktów:

60 miesięcy – 0 pkt.

72 miesięcy – 2 pkt.

84 miesięcy – 4 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium w oparciu o informacje podane w formularzu oferty. Zaofertowanie okresu dłuższego niż 84 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowane. W takiej sytuacji Wykonawca otrzyma 4 punktów. W przypadku gdy Wykonawca zadeklaruje okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 60 miesięcy - oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z Zaproszeniem. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w formularzu oferty ilości miesięcy okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia - Zamawiający przyjmuje minimalną ilość 60 miesięcy.

XII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy.

XIII. Załączniki:

1. Formularz Oferty (wzór).
2. Dokumentacja - Przedmiar robót, część rzutu I i II piętra obejmującego zadanie.
3. Wykaz robót budowlanych należycie wykonanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie (wzór).
4. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (wzór).
5. Oświadczenie że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (wzór).
6. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
7. Umowa (wzór).

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE


Adam B. Szumukier



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)
NIP
tel.
faks
e-mail

.....
(miejscowość i data)

**Gmina Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice**

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oferujemy wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: **„Przebudowa wraz z doposażeniem pomieszczeń w budynku Gminnego Ośrodka Kultury we Włodowicach - UE”**, w cenie.....zł netto + podatek VAT (23%) zł =.....zł brutto, słownie:.....

w terminie: **do 30.08.2019 r.**

Udzielamy.....¹ miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy.

Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami ubiegania się o udzielenie zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 2) Nie podlegam/y wykluczeniu i spełniam/y warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.
- 3) Podpiszę/my umowę na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 4) Uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
- 5) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu³.

Wykonawca:

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

¹ W przypadku niewypełnienia przyjmuje się minimalny (wymagany) okres gwarancji i rękojmi tj. 60 miesięcy.

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

³ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np.: przez jego wykreślenie).



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy.
2. Wykaz wykonanych robót budowlanych należycie wykonanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.
4. Oświadczenie że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

.....
Wykonawca

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów.

Lp.	Podmiot na rzecz których roboty te zostały wykonane (nazwa, adres i nr telefonu)	Rodzaj robót	Wartość roboty budowlanej [zł brutto]	Data i miejsce wykonania

Wykonawca:.....

(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

W załączeniu:

- kserokopia dowodów potwierdzających, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

.....
Wykonawca

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Imię i nazwisko	Rodzaj kwalifikacji zawodowych, uprawnień	Doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

.....
Wykonawca

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że osoba/y, która/e będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w trakcie wykonywanego zadania pn.: **„Przebudowa wraz z doposażeniem pomieszczeń w budynku Gminnego Ośrodka Kultury we Włodowicach -UE”**.

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

.....
Wykonawca

**Gmina Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice**

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie jestem/śmy powiązany/ni osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Umowa (wzór)

Znak sprawy: ZP.IX.272.....2019

zawarta w wyniku prowadzonego postępowania o udzieleniu zamówienia, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, w dniu2019 r. we Włodowicach,
pomiędzy:

Gminą Włodowice, 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Włodowice - Adama Szmukier

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Włodowice - Katarzyny Kochman

NIP 649-228-00-07

REGON 151398741

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

NIP:

REGON:

została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana w ramach zadania pn.: „**Przebudowa wraz z wyposażeniem pomieszczeń budynku Gminnego Ośrodka Kultury we Włodowicach - UE**”.
2. Zakres robót budowlanych obejmuje:
 - przebudowę łazienek na I i II piętrze;
 - przebudowę pomieszczenia świetlicy na I piętrze;
 - przebudowę kuchni na II piętrze.
3. Szczegółowy opis i zakres robót budowlanych:
 - 1) Przebudowa łazienek polegać będzie na: wydzieleniu wspólnego przedsionka dla ubikacji damskiej i męskiej, wymianie stolarki drzwiowej, przebudowie instalacji wod-kan., elektrycznej, wykonaniu posadzek z płytek ceramicznych, licowaniu płytkami ceramicznymi ścian, gładzeniu i malowaniu ścian i sufitów, zabudowie urządzeń sanitarnych, wykonaniu wentylacji, wymianie osprzętu elektrycznego.
 - 2) Przebudowa świetlicy polegać będzie na wydzieleniu pomieszczenia sanitarno-higienicznego za pomocą lekkiej ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu, wykonaniu posadzek z płytek ceramicznych, licowaniu ścian płytkami ceramicznymi, ocyklinowanie, malowanie posadzek z deseczek w pomieszczeniu świetlicy, wymianie stolarki drzwiowej, gładzeniu i malowaniu ścian i sufitów, wymianie osprzętu elektrycznego.
 - 3) Przebudowa kuchni i pomieszczenia magazynu na II piętrze polegać będzie na rozbiórce kaflowego pieca węglowego, wykonaniu posadzek z płytek ceramicznych, licowaniu ścian płytkami ceramicznymi, wymianie stolarki drzwiowej, gładzeniu i malowaniu ścian i sufitów, wymianie urządzeń sanitarnych, gazowych i osprzętu elektrycznego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z należytą starannością i aktualnym poziomem wiedzy technicznej.
5. Do wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby odpowiadające Polskim



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Normom i dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

6. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie:, posiadającego uprawnienia budowlane, za którego działanie odpowiada na zasadach ogólnych. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy. Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.
7. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy na zasadach ogólnych.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia **30.08.2019 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.
3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie robót i dokonanie końcowego odbioru, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 4 niniejszej umowy.

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości: zł netto + podatek VAT (23%): zł = zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.
4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz uzupełniających nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie aneksu do umowy. Roboty dodatkowe lub zamienne Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów.
5. O konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru robót w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Do zgłoszenia o zakończeniu robót Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie Kierownika robót o wykonaniu robót zgodnie z umową i sztuką budowlaną,
 - 2) Oświadczenie Kierownika robót, że zabudowane materiały posiadają aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty jakości, deklaracje zgodności z PN;
 - 3) Aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty jakości, deklaracje zgodności z PN;
 - 4) Protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 5) Kosztorys na wykonane roboty;
 - 6) Oświadczenie o udzielonej gwarancji i jakości na wykonane roboty.



§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminów gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości i rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niewłaściwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może Wykonawcę obciążyć karami umownymi zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wys. 20% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający potrąci karę umowną z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to strona umowy, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem umowy

Nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wykonuje:
Janusz Okraska – Inspektor ds. inwestycji i remontów.

§ 10

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch egz., po jednym egz. dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:



Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119/1) zwane dalej „RODO” Informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Włodowice z siedzibą we Włodowicach, 42- 421 Włodowice, ul. Krakowska 26, tel.:34 3153001, fax.: 34 3153031, e-mail: urząd@wlodowice.pl.
 2. Administrator Danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Gminy Włodowice, 42 - 421 Włodowice, ul. Krakowska 26, tel.: 34 3153001 w .145, e-mail: iodo@wlodowice.pl.
 3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1. lit. c RODO w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
 4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej zwaną „ustawa Pzp”, oraz w myśl obowiązujących przepisów prawa (np.: administracji rządowej, sądom lub organom ścigania, którym dane udostępnione zostaną z mocy prawa.
 5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego czy organizacji międzynarodowych.
 6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy a po zakończeniu zgodnie z terminem wskazanym w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych lub innych przepisach prawa, regulujących czas przetwarzania danych, którym podlega Administrator Danych .
 7. Posiada Pani/Pan prawo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługują Pani/Panu:**
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
8. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach „Ustawy Pzp”, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z „Ustawy Pzp”;
 9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
 10. Po zakończeniu przetwarzania dane osobowe nie będą przetwarzane w innym celu niż pierwotny cel przetwarzania.

Zapoznałam/em się

Włodowice
(miejscowość i data) (czytelny podpis)

**

Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

