

Włodowice, dn. 19.10.2016 r.

Gmina Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy Włodowice
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26
tel. 34 3153001, faks 34 3153031
e-mail: urząd@wlodowice.pl

Szanowni Państwo!

Sprawa nr I.VII.7011.020.2016

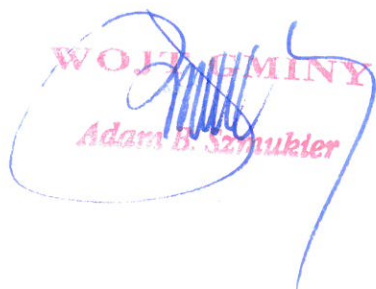
ZAPROSZENIE

do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony Dz. U. z 2015r. poz. 2164) ogłoszone przez:

Gminę Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy Włodowice;
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

na wykonanie robót budowlanych
dla realizacji zadania pn.:
„Remont dachu budynku Urzędu Gminy Włodowice”.

Zamawiający :


WOJEWÓDZTWO
Adam B. Szukier

GINA WŁODOWICE
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice
NIP: 649-228-00-07

Urząd Gminy Włodowice zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana dla realizacji zadania pn.: „Remont dachu budynku Urzędu Gminy Włodowice”.

Zakres robót obejmuje między innymi:

- roboty demontażowe rynien i rur spustowych PCV, pasa podrynnowego i nadrynnowego z blachy stalowej, instalacji odgromowej;
- montaż nowego pasa podrynnowego i nadrynnowego z blachy stalowej ocynkowanej;
- montaż rynien dachowych i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej;
- montaż wywiewek dla pionów kanalizacyjnych;
- wykonanie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej;
- wykonanie instalacji odgromowej.

2. Kod CPV: 45261210-9 – 1 – Wykonanie pokryć dachowych.

3. Szczegółowy opis i zakres robót budowlanych stanowi: Przedmiar robót.

4. Lokalizację budynku przedstawia mapa sytuacyjno – wysokościowa.

II. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: **do 15.12.2016 r.**

III. Opis warunków do spełnienia wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki, dotyczące: posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności; posiadania wiedzy i doświadczenia; dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zrealizowanie zamówienia.

IV. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1. Spełnienie warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oświadczenia potwierdzających spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia.

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca winien załączyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1) Ofertę zawierającą oświadczenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania zamówienia; posiada wiedzę i doświadczenie; dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; że sytuacja ekonomiczna i finansowa Wykonawcy zapewnia realizację zamówienia.

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami z którego będzie wynikało, że Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno - budowlanej;

4) Oświadczenie, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami

budowlanymi remontu dachu posiada wymagane uprawnienia.

5) Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z którego będzie wynikało, że Wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu pokryć dachowych budynków o wartości co najmniej 50 tys. zł.

V. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.
2. Osobą do kontaktów w sprawie zamówienia jest: Janusz Okraska – Inspektor ds. inwestycji i remontów.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, opisanej: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres oferenta oraz napis: „Oferta na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn.: „Remont dachu budynku Urzędu Gminy Włodowice”.
2. Do oferty należy dołączyć dokumenty określone w Rozdziale IV. "Zaproszenia do udziału w postępowaniu ...".
3. Dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez Wykonawcę.
4. Okres związania ofertą wynosi 30 dni.
5. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
6. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Włodowice pok. nr 21 (sekretariat) do dnia 27.10.2016 r. do godz. 11:00.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Włodowice pok. 27 (sala narad) w dniu 27.10.2015r. o godz. 11:15.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca powinien jednoznacznie określić cenę za przedmiot zamówienia, za pomocą szczegółowego kosztorysu ofertowego, uwzględniając wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Cena oferty powinna być przedstawiona w postaci:
wartość netto + wartość podatek Vat = wartość brutto.

IX. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował przy wyborze oferty:

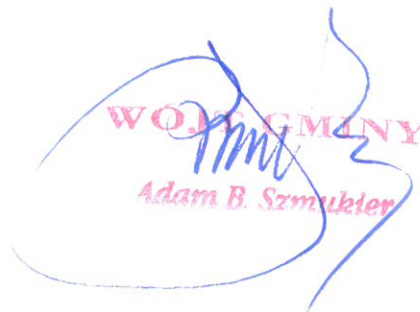
Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki ubiegania się o zamówienie i zaoferuje najniższą cenę oferty (cena brutto) podaną w złotych.

X. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy.

XI. Załączniki:

1. Przedmiar robót.
2. Lokalizacja budynku na mapie sytuacyjno – wysokościowej.
3. Formularz Oferty (wzór).
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (wzór).
5. Oświadczenie, że osoba, która będzie będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami posiada wymagane uprawnienia (wzór).
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór).
7. Umowa (wzór).



WOJ. GMINY
Adam B. Szmulster

Przedmiar robót

Remont dachu budynku Urzędu Gminny Włodowice

Data: 2016-10-12

Budowa: Remont dachu budynku Kod CPV 45261210-9 – 1 – Wykonanie pokryć dachowych

Obiekt: Budynek Urzędu Gminy Włodowice

Zamawiający: Gmina Włodowice z siedzibą Urząd Gminy Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

Jednostka opracowująca kosztorys: Urząd Gminy Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

Kosztorys opracowali:

Janusz Okraska, Inspektor ds. inwestycji i remontów

Sprawdzający:

Zamawiający:

WOJCI GMINY

[Signature]
Janusz Szumukier

GMINA WŁODOWICE

ul. Krakowska 26

42-421 Włodowice

NIP: 649-228-00-07

Wykonawca:

Przedmiar robót

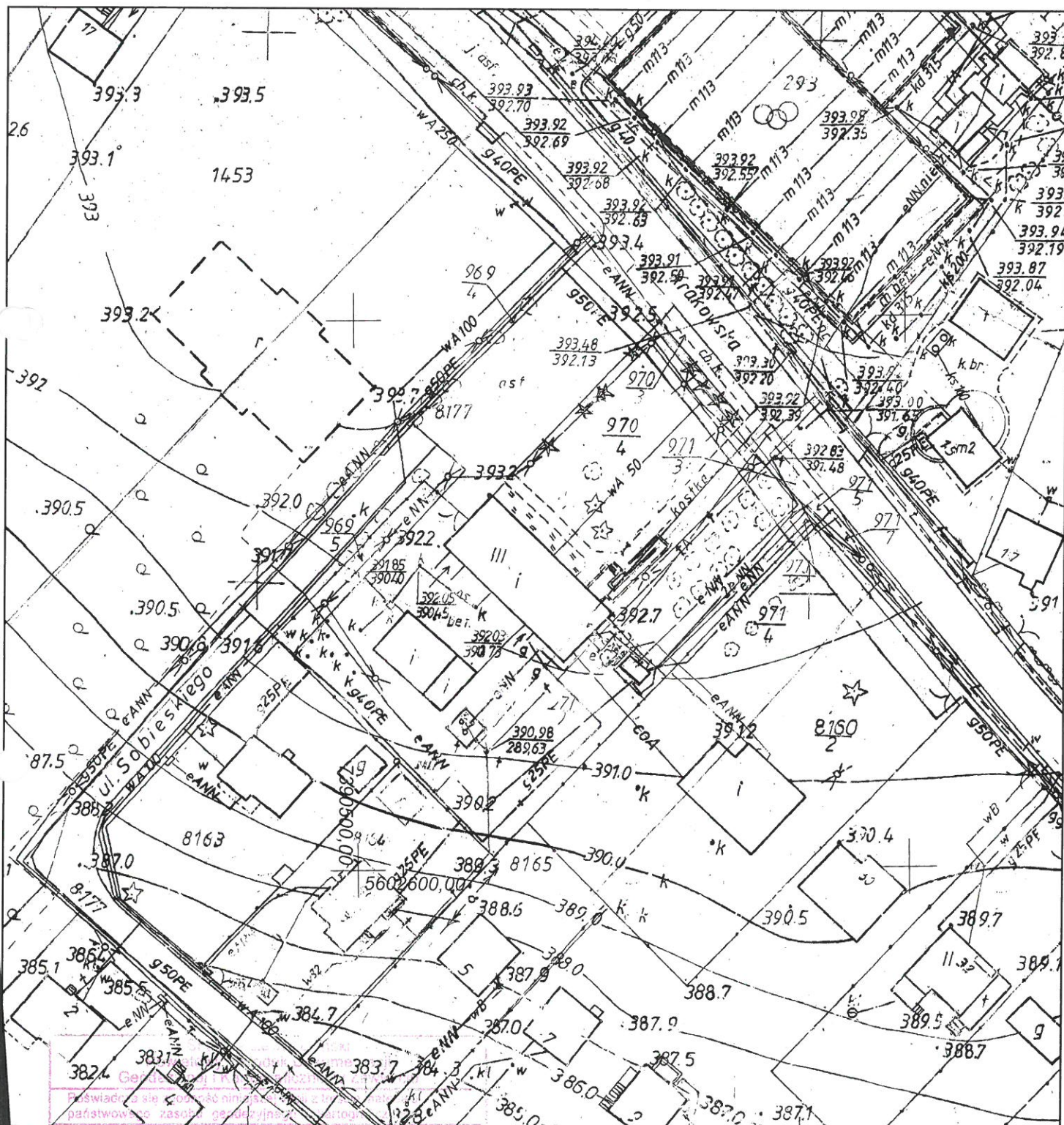
Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEMENT Remont pokrycia dachowego			
1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku (analogia lecz PCV) 10,00 * 4 = 40,000000 40	40		m
1.2 KNR 401/535/3 Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku (analogia lecz PCV) 30,50*2 = 61,000000 61,00	61,00		m
1.3 KNR 403/1140/5 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt 30,16*3+2,00*12 = 114,480000 114,480	114,480		m
1.4 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (pas podrynnowy i nadrynnowy) 0,25*30,16*2+0,60*30,66 * 2 = 51,872000 52	52		m2
KNR 401/208/1 Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 10·cm (dla wyprowadzenia pionów kanalizacyjnych ponad dach) 3 = 3,000000 3	3		szt
1.6 KNR 215/203/3 Rurociągi żeliwne kanalizacyjne na ścianach, budynki mieszkalne, Fi 100·mm	1,5		m
1.7 KNR 215/203/2 Rurociągi żeliwne kanalizacyjne na ścianach, budynki mieszkalne, Fi 70·mm 1,5*2 = 3,000000 3,000	3,000		m
1.8 KNR 215/209/3 Rury wywiewne, żeliwne, Fi 100·mm	1		szt
1.9 KNR 215/209/2 Rury wywiewne, żeliwne, Fi 70·mm	2		szt
1.10 KNR 401/201/6 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, płyty stropowe i dachowe 0,50*0,50*3 = 0,750000 0,750	0,750		m2
1.11 KNR 401/206/4 Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,2·m2, głębokość ponad 10·cm	3		szt
1.12 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej (analogia lecz dla mocowania pasa podrynnowego) 0,50*30,16*2 = 30,160000 30,160	30,160		m2
1.13 KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm (pas podrynnowy i nadrynnowy) (0,25*30,16*2)+(0,60*30,66*2) = 51,872000 51,872	51,872		m2
1.14 KNR 202/508/4 (1) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15·cm 30,50*2 = 61,000000 61,000	61,000		m
1.15 KNR 202/511/4 (1) Rury spustowe z blachy z cynku, okrągłe o średnicy 15·cm 10,00*4 = 40,000000 40,000	40,000		m
1.16 KNR 22/528/1 Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej DKD, przygotowanie podłoża 12,68*30,50 = 386,740000 386,740	386,740		m2
1.17 KNR 22/528/2 Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej DKD, krycie papą DKD (wraz z obróbką kominów, ogniomuru papą termozgrzewalną) 12,68*30,50 = 386,740000 387	387		m2
1.18 KNR 202/1009/3 Naświetla fabrycznie wykończone, stałe, powierzchnia 0.25-0.50·m2 (analogia lecz wyłaz dachowy) 0,7*0,70 = 0,490000 0,490	0,490		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Element			
2.1 KNR 403/702/4 Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim, pokrytym papą na betonie	45		szt
2.2 KNR 403/706/1 (2) Wymiana przewodów instalacji odgromowej na dachach na uprzednio zamocowanych wspornikach, dach płaski, pręt o przekroju do 200·mm ²	100		m
2.3 KNR 403/711/9 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze uniwersalne lub krzyżowe	15		szt
2.4 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	1		pomiar
2.5 KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	3		pomiar

Fragment mapy zasadniczej

Skala 1:1000

Godło mapy zasadniczej: 7.136.07.12.2



Nazwa melioracji zasobu:	M. Ruchnik
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:	G.III.6642. 1482.2016
Data wykonania kopii:	2016-09-22
	INSPEKTOR

.....
.....
nazwa oferenta

.....
.....
(miejscowość i data)

.....
siedziba oferenta

.....
adres zamieszkania

NIP

PESEL

tel.

faks

e-mail

OFERTA
(wzór)

Do: Gminy Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy we Włodowicach
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

Odpowiadając na zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 19.10.2016 r. oferujemy wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn.: „Remont dachu budynku Urzędu Gminy Włodowice” w cenie: zł netto + podatek Vat zł = zł brutto, słownie: zł /brutto/, w zakresie określonym w zaproszeniu, w terminie: **do 15.12.2016 r.**

Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami ubiegania się o udzielenie zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 2) Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- 3) Posiadamy wiedzę i doświadczenie;
- 4) Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 5) Nasza sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwala na wykonanie zamówienia.
- 6) Podpiszemy umowę na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 7) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Załączniki:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Oświadczenie, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi remontu dachu posiada wymagane uprawnienia.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału

w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

5. Szczegółowy kosztorys ofertowy.

Wykonawca:

.....

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

L. p.	Imię i nazwisko	Rodzaj kwalifikacji zawodowych	Doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wykonawca:

.....
 (Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

Oświadczenie

Oświadczam, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi dla realizacji zadania pn: „Remont dachu budynku Urzędu Gminy Włodowice” posiada wymagane uprawnienia.

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania:

L. p.	Rodzaj robót	Miejsce ich wykonywania	Wartość robót [zł brutto]	Data wykonania

Wykonawca:

.....
 (Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

W załączeniu:

dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone:

Umowa

Nr I.VII.7011.020.2016

zawarta w dniu2016 r. na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie robót budowlanych
pomiędzy:

Gminą Włodowice z siedzibą Urząd Gminy we Włodowicach; 42-421 Włodowice,
ul. Krakowska 26 reprezentowaną przez:

Adama B. Szmukier - Wójta Gminy Włodowice

przy kontrasygnacie

Katarzyny Kochman - Skarbnika Gminy Włodowice

NIP 649-228-00-07

tel.: 34 3153001

faks: 34 3153031

e-mail: urząd@wlodowice.pl

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
NIP

tel.:

faks.:

e-mail:

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1.1. Przedmiotem umowy jest robota budowlana dla realizacji zadania pn.: „Remont dachu budynku Urzędu Gminy Włodowice”.

Zakres robót obejmuje między innymi:

- roboty demontażowe rynien i rur spustowych PCV, pasa podrynnowego i nadrynnowego z blachy stalowej, instalacji odgromowej;
- montaż nowego pasa podrynnowego i nadrynnowego z blachy stalowej ocynkowanej;
- montaż rynien dachowych i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej;
- montaż wywiewek dla pionów kanalizacyjnych;
- wykonanie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej;
- wykonanie instalacji odgromowej.

1.2. Kod CPV: 45261210-9 – 1 – Wykonanie pokryć dachowych.

1.3. Szczegółowy opis i zakres robót budowlanych stanowi: Przedmiar robót.

1.4. Lokalizację budynku przedstawia mapa sytuacyjno – wysokościowa.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z należytą starannością i aktualnym poziomem wiedzy technicznej.

3. Do wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby odpowiadające Polskim Normom i dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

4. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie:,
za którego działanie odpowiada na zasadach ogólnych.

Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.

5. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy.

Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu

przepisów prawa budowlanego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy na zasadach ogólnych.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 15.12.2016 r.
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.
3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie robót i dokonanie końcowego odbioru, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 4 niniejszej umowy.

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości: zł netto + podatek Vat: zł = zł brutto (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte przedmiotem robót, kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.
4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie aneksu do umowy. Roboty dodatkowe lub zamienne Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów.
5. O konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru robót w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Do zgłoszenia o zakończeniu robót Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy i Kierownika robót o wykonaniu robót zgodnie z umową i sztuką budowlaną;
 - 2) Kosztorys na wykonane roboty;
 - 3) Aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty jakości, deklaracje zgodności z PN;
 - 4) Gwarancję jakości na wykonane roboty.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminów gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad

ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości i rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.

4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niewłaściwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może Wykonawcę obciążyć karami umownymi zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wys 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający potrąci karę umowną z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to strona umowy, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 9

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch egz., po jednym egz. dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: