

Włodowice, dnia 11.08.2017 r.

Gmina Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy Włodowice
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26
tel. 34 3153001, faks 34 3153031
e-mail: urząd@wlodowice.pl

Szanowni Państwo!

Znak sprawy: ZP.IX.271.019.2017

ZAPROSZENIE

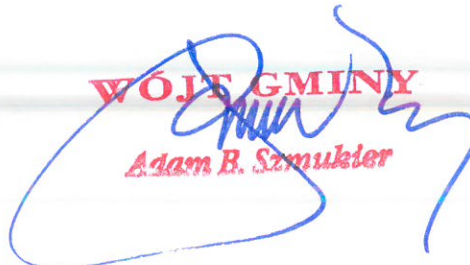
do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 tysięcy EURO, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.). ogłoszone przez:

Gminę Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy Włodowice
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

na wykonanie robót budowlanych
dla realizacji zadania
pn: "Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS".

Zamawiający:

GMINA WŁODOWICE
powiat zawierciański
województwo śląskie

WÓJTA GMINY

Adam B. Szmulster

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice (powiat zawierciański, śląskie)
NIP 6492280007
tel. 34/ 3153001, Fax 34/ 3153031
e-mail: urząd@wlodowice.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 30 tysięcy EURO zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana dla realizacji zadania pn: „Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS”.

2. Zakres robót budowlanych obejmuje budowę chodnika ze zjazdami o długości 85,00 m, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie (ciąg dalszy), od działki o nr geodezyjnym 71/1, w kierunku wschodnim.

Chodnik usytuowany będzie bezpośrednio przy jezdni przeznaczony wyłącznie do ruchu pieszych o szerokości 1,2 m nawierzchni chodnika.

Chodnik o nawierzchni z kostki betonowej szarej grubości 6 cm, na zjazdach z czerwonej o grubości 8 cm, na podbudowie z tłuczni kamiennego, z krawężnikiem betonowym zabudowanym bezpośrednio przy jezdni i obrzeżem betonowym po drugiej stronie chodnika.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- a) wykonaniu robót ziemnych (korytowanie);
- b) zabudowie krawężników, obrzeży betonowych na ławie betonowej;
- c) wykonanie podbudowy z tłuczni kamiennego o gr. 15cm, dla zjazdów gr. 20 cm;
- d) wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej szarej gr. 6 cm o pow. 81,60 m² i kolorowej (czerwonej) gr 8 cm o pow. 20,40 m²;
- e) rozplantowanie nadmiaru ziemi.

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowi: Przedmiar robót.

Lokalizację chodnika przedstawia mapa sytuacyjno – wysokościowa.

4. Zamawiający zastrzega możliwość udzielania zamówienia uzupełniającego polegającego na wykonaniu robót budowlanych budowy kolejnego (dalszego) odcinka chodnika, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie, w kierunku wschodnim.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: **do 30.10.2017 r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Spełnieniem warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca winien załączyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1) Ofertę zawierającą oświadczenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia

warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej;

2) Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów. Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał przynajmniej jedną robotę budowlaną budowy/przebudowy/remontu chodnika.

3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi opisanymi w części III zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu jako współnik w spółce cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w powiązań według wzoru załączonego do niniejszego zaproszenia.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

Spełnieniem warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oferty zawierającej oświadczenia oraz oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.

2. Osobami do kontaktów w sprawie zamówienia : Ewelina Wnuk, Janusz Okraska,

VII. Przesłanki odrzucenia oferty:

1. Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
2. Została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego wykonawcy zadania określonych w zapytaniu ofertowym,
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami.
3. Została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

VIII. Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą w terminie 30 dni; bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, opisanej: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy oraz napis „Oferta na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn.: "Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS".
2. Do oferty należy dołączyć dokumenty określone w Rozdziale V. "Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków".
3. Dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez Wykonawcę.
4. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
5. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

X. Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy we Włodowicach; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26 (Sekretariat, pok. nr 21) lub przesać faksem pod nr 34 315 30 31 lub e-mailem na adres: urząd@wlodowice.pl **do godziny 11.00 do dnia 28.08. 2017 r.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy we Włodowicach; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska nr 26 – "Sala Narad", pok. Nr 27 **o godzinie 11.30 dnia 28.08.2017 r.**

XI. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca powinien jednoznacznie określić cenę za przedmiot zamówienia za pomocą kosztorysu na wykonanie robót budowlanych, uwzględniając wszystkie pozycje przedmiaru robót oraz koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Cena oferty powinna być przedstawiona w postaci:
wartość netto + wartość podatek Vat = wartość brutto.

XII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował przy wyborze oferty:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki ubiegania się o zamówienie i uzyska najwyższy wynik punktowy, według kryteriów opisanych poniżej.
2. Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

Kryterium – cena (brutto), waga procentowa – 95%,
Kryterium – doświadczenie, waga procentowa – 5%.

Ocena punktowa oferty:

Punktacja dla kryterium cenowego dokonana będzie z uwzględnieniem relacji ceny najniższej spośród oferowanych do ceny danej oferty razy 100 razy waga kryterium cenowego.

Wartość punktowa ceny = $C_{min}/C_n \times 100 \times W_c$

C_{min} – najniższa cena spośród oferowanych

C_n – cena danej oferty

W_c – waga kryterium cenowego

Punktacja dla kryterium doświadczenie dokonana będzie z uwzględnieniem relacji:

- 2 pkt za 1 robotę budowlaną opisaną w rozdziale V zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia.

- 5 pkt za 2 i więcej robót budowlanych opisaną w rozdziale V zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia.

XIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy.

XIV. Załączniki:

1. Formularz Oferty (wzór).
2. Przedmiar robót budowlanych.
3. Mapa sytuacyjno – wysokościowa z lokalizacją chodnika.
4. Wykaz robót budowlanych należycie wykonanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie (wzór).
5. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (wzór).
6. Oświadczenie że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (wzór).
7. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
8. Umowa (wzór).

.....
(miejscowość, data)

.....
siedziba oferenta

.....
adres zamieszkania

NIP

PESEL

tel./fax

e-mail

OFERTA

(wzór)

**Do: Gminy Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy we Włodowicach
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26**

Odpowiadając na zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 11.08.2017 r. oferujemy wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn: "Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS", w cenie(netto) + podatek VAT (23%).....=(brutto) słownie:..... w terminie: do 30.10.2017 r.

Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami ubiegania się o udzielenie zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 2) Nie podlegam/y wykluczeniu i spełniam/y warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.
- 3) Podpiszę/my umowę na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 4) Uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy.
2. Wykaz wykonanych robót budowlanych należycie wykonanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.
4. Oświadczenie że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

Wykonawca:

.....
Wykonawca

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów.

Lp.	Podmiot na rzecz których roboty te zostały wykonane (nazwa, adres i nr telefonu)	Rodzaj robót	Wartość roboty budowlanej [zł brutto]	Data i miejsce wykonania

Wykonawca:.....

(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

W załączeniu:

- kserokopia dowodów potwierdzających, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

.....
Wykonawca

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Imię i nazwisko	Rodzaj kwalifikacji zawodowych, uprawnień	Doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

.....
Wykonawca

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że osoba/y, która/e będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w trakcie wykonywanego zadania dla realizacji zadania "Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS".

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

.....
Wykonawca

**Gmina Włodowice
z siedzibą
Urząd Gminy Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice**

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie jestem/śmy powiązany/ni osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

Umowa (wzór)

Nr sprawy:.....

zawarta w dniu, na wykonanie robót budowlanych, w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

pomiędzy:

Gminą Włodowice z siedzibą Urząd Gminy we Włodowicach; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Włodowice - Adama B. Szmukier

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Włodowice - Katarzyny Kochman

NIP 649-228-00-07

tel.: 34 3153001

faks: 34 3153031

e-mail: urząd@wlodowice.pl

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
NIP

tel.:

faks.:

e-mail:

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest robota budowlana dla realizacji zadania pn.: „Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS”.

2. Zakres robót budowlanych obejmuje budowę chodnika ze zjazdami od długości 85,00 m, poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie (ciąg dalszy), od działki o nr geodezyjnym 71/1, w kierunku wschodnim.

Chodnik usytuowany będzie bezpośrednio przy jezdni przeznaczony wyłącznie do ruchu pieszych o szerokości 1,2 m nawierzchni chodnika.

Chodnik o nawierzchni z kostki betonowej szarej grubości 6 cm, na zjazdach z czerwonej o grubości 8 cm, na podbudowie z tłuczni kamiennego, z krawężnikiem betonowym zabudowanym bezpośrednio przy jezdni i obrzeżem betonowym po drugiej stronie chodnika.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

a) wykonaniu robót ziemnych (korytowanie);

b) zabudowie krawężników obrzeży betonowych na ławie betonowej;

c) wykonanie podbudowy z tłuczni kamiennego o gr. 15cm, dla zjazdów gr. 20 cm;

d) wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej szarej gr. 6 cm o pow. 81,60 m² i kolorowej (czerwonej) gr 8 cm o pow. 20,40 m²;

e) rozplantowanie nadmiaru ziemi.

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowi: Przedmiar robót. Lokalizację chodnika przedstawia mapa sytuacyjno – wysokościowa.

4. Zamawiający zastrzega możliwość udzielania zamówienia uzupełniającego polegającego na wykonaniu robót budowlanych budowy kolejnego (dalszego) odcinka chodnika, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie, w kierunku wschodnim.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z należytą starannością i aktualnym poziomem wiedzy technicznej.

6. Do wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby odpowiadające Polskim Normom i dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
7. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie:, posiadającego uprawnienia budowlane, za którego działanie odpowiada na zasadach ogólnych. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy. Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.
8. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy na zasadach ogólnych.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzoną czynność sumiennie i fachowo.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 30.10.2017 r.
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.
3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie robót i dokonanie końcowego odbioru, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 4 niniejszej umowy.

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:netto + podatek Vat: =zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.
4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz uzupełniających nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie aneksu do umowy. Roboty dodatkowe lub zamiennne oraz uzupełniające Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów.
5. O konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru robót w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Do zgłoszenia o zakończeniu robót Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie z umową i sztuką budowlaną,
 - 2) Dokumentację powykonawczą:
 - obmiar robót i kosztorys na wykonane roboty;
 - oświadczenie o zabudowanych materiałach wraz z aprobatami technicznymi, atestami i certyfikatami jakości, deklaracjami zgodności z PN;
 - 3) Gwarancję na wykonane roboty.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminów gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości i rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niewłaściwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może Wykonawcę obciążyć karami umownymi zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wys 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający potrąci karę umowną z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to strona umowy, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem umowy

Nadzór nad wykonaniem umowy ze strony Zamawiającego wykonuje: Janusz Okraska, Sławomir Jędruszek.

§ 10

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch egz., po jednym egz. dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAW