

Włodowice, dn. 24.05.2016 r.

Gmina Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy Włodowice
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26
tel. 34 3153001, faks 34 3153031
e-mail: urząd@wlodowice.pl

Szanowni Państwo!

Sprawa nr I.VII.7011.004.2016

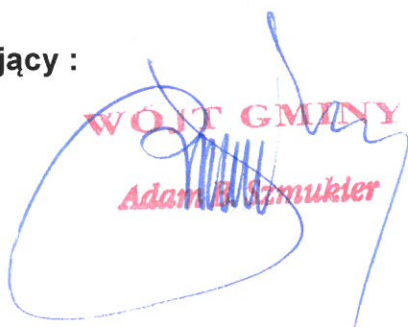
ZAPROSZENIE

do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zmianami) ogłoszone przez:

Gminę Włodowie
z siedzibą Urząd Gminy Włodowice;
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

na wykonanie robót budowlanych
dla realizacji zadania pn.: „Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS”.

Zamawiający :

WOJCI GMINY

Adam B. Szukler

GINA WŁODOWICE
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice
NIP: 649-228-00-07

Urząd Gminy Włodowice zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na budowie chodnika w miejscowości Skalka w ramach zadań własnych Gminy Włodowice pn.: „Budowa chodnika w Skalkce przy ulicy Świerkowej – FS”.

Przedmiotem zamówienia objęto budowę chodnika ze zjazdami o długości 80,00 m, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie (ciąg dalszy), od działki o nr geodezyjnym 63/3, w kierunku wschodnim.

Chodnik usytuowany będzie bezpośrednio przy jezdni i przeznaczony wyłącznie do ruchu pieszych, o szerokości 1,25 m.

Chodnik o nawierzchni z kostki betonowej szarej grubości 6 cm, na zjazdach z czerwonej grubości 8 cm, na podbudowie z tłuczni kamiennego z krawężnikiem betonowych zabudowanym bezpośrednio przy jezdni i obrzeżem betonowym po drugiej stronie chodnika.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wykonaniu robót ziemnych (korytowanie),
- zabudowie krawężników, obrzeży betonowych na ławie betonowej,
- wykonaniu podbudowy z tłuczni kamiennego gr. 15 cm, dla zjazdów gr. 20 cm,
- wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej szarej gr. 6 cm o pow. 63,55 m², z czerwonej gr. 8 cm o pow. 26,45 m².

Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowi: Przedmiar robót.

Lokalizację chodnika przedstawiono na mapie sytuacyjno – wysokościowej.

Zamawiający zastrzega możliwość udzielenie zamówienia uzupełniającego polegającego na wykonaniu robót budowlanych budowy kolejnego (dalszego) odcinka chodnika, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie w kierunku wschodnim.

II. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: **do 29.07.2016 r.**

III. Opis warunków do spełnienia wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki, dotyczące: posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności; posiadania wiedzy i doświadczenia; dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zrealizowanie zamówienia.

IV. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1. Spełnienie warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oświadczenia potwierdzających spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia.

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca winien załączyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1) Ofertę zawierającą oświadczenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania zamówienia; posiada wiedzę i doświadczenie; dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; że sytuacja ekonomiczna i finansowa Wykonawcy zapewnia realizację zamówienia.

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2

ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami z którego będzie wynikało, że Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności drogowej;

4) Oświadczenie, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi budowy chodnika posiada wymagane uprawnienia.

5) Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z którego będzie wynikało, że Wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie chodnika o wartości co najmniej 15 tys. zł.

V. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.

2. Osobą do kontaktów w sprawie zamówienia jest: Janusz Okraska – Inspektor ds. inwestycji i remontów.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, opisaną: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres oferenta oraz napis „Oferta na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania pn.: „Budowa chodnika w Skałce przy ul. Świerkowej – FS”.

2. Do oferty należy dołączyć dokumenty określone w Rozdziale IV. "Zaproszenia do udziału w postępowaniu ...".

3. Dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez Wykonawcę.

4. Okres związania ofertą wynosi 30 dni.

5. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.

6. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Włodowice pok. nr 21 (sekretariat) lub przesłać faksem (34) 3153031 lub drogą elektroniczną na adres: urząd@wlodowice.pl, do dnia 03.06.2016 r. do godz. 15:00.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca powinien jednoznacznie określić cenę za przedmiot zamówienia, za pomocą szczegółowego kosztorysu ofertowego, uwzględniając wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

2. Cena oferty powinna być przedstawiona w postaci:
wartość netto + wartość podatek Vat = wartość brutto.

IX. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował przy wyborze oferty:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki ubiegania się o zamówienie i zaoferuje najniższą cenę oferty (cena brutto) podaną w złotych.

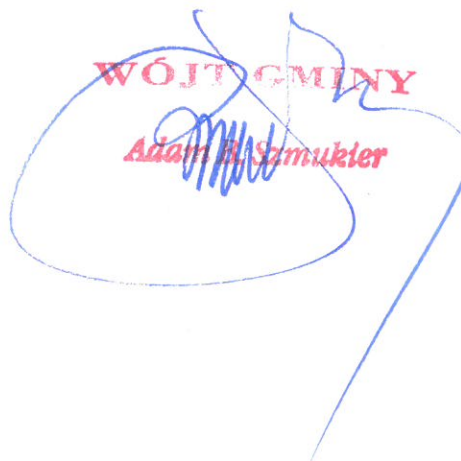
X. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy.

XI. Załączniki:

1. Formularz Oferty (wzór).
2. Przedmiar robót.
3. Mapa sytuacyjno – wysokościowa z zaznaczoną lokalizacją chodnika.
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (wzór).
5. Oświadczenie, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowy chodnika posiada wymagane uprawnienia (wzór).
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych (wzór).
7. Umowa (wzór).

WÓJTGMINY
Adam H. Szumukier



.....
.....
nazwa oferenta

.....
.....
(miejscowość i data)

.....
.....
siedziba oferenta

.....
.....
adres zamieszkania

NIP

PESEL

tel.

faks

e-mail

OFERTA
(wzór)

Do: Gminy Włodowice
z siedzibą Urząd Gminy we Włodowicach
42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

Odpowiadając na zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 24.05.2016 r. oferujemy wykonanie robót budowlanych polegająca na budowie chodnika w miejscowości Skalca w ramach zadań własnych Gminy Włodowice pn.: „Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej – FS”, w cenie: zł netto + podatek Vat: zł = zł brutto, słownie: zł /brutto/, w zakresie określonym w zaproszeniu, terminie: **do 29.07.2016 r.**

Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami ubiegania się o udzielenie zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 2) Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- 3) Posiadamy wiedzę i doświadczenie;
- 4) Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 5) Nasza sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwala na wykonanie zamówienia.
- 6) Podpiszemy umowę na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 7) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Załączniki:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Oświadczenie, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi budowy chodnika posiada wymagane uprawnienia.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed

upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

5. Szczegółowy kosztorys ofertowy.

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Budowa chodnika w Skalce przy ul. Świerkowej - FS

Data: 2016-05-23

Budowa: Budowa chodnika. Kod CPV 45233222-1 - Roboty w zakresie chodników

Obiekt: Droga ul. Świerkowa w Skalce

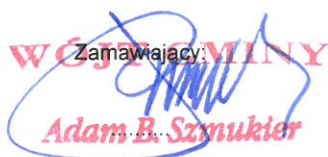
Zamawiający: Gmina Włodowice z siedzibą Urząd Gminy Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

Jednostka opracowująca kosztorys: Urząd Gminy Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26

Kosztorys opracowali:

Janusz Okraska, Inspektor ds. inwestycji i remontów

Sprawdzający:

Zamawiający:

Adam B. Szmukier

GMINA WŁODOWICE
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice
NIP: 649-228-00-07

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEMENT Roboty ziemne					
1.1 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm 2	80,00*1,20	= 96,000000 96,000	96,000		m2
1.2 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5-cm głębokości (pozycja na minus)	-80,00*1,20+26,00*1,20+0,50*0,50*0,5*2*5	= -63,550000 -63,550	-63,550		m2
1.3 KNR 231/401/2 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20-cm, grunt kategorii III-IV 80,00*2+1,20		= 161,200000 161	161		m
1.4 KNR 201/505/1 Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III (rozplantowanie nadmiaru ziemi) 80,00*0,80		= 64,000000 64,000	64,000		m2
2 ELEMENT Podbudowa					
2.1 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15-cm 80,00*1,20		= 96,000000 96,000	96,000		m2
2.2 KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości (pozycja na minus)	-80,00*1,20+26,00*1,20+0,50*0,50*0,5*2*5	= -63,550000 -63,55	-63,55	5	m2
2.3 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm 80,00*1,20		= 96,000000 96,0	96,0		m2
2.4 KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości (pozycja na minus)	-80,00*1,20	= -96,000000 -96,00	-96,00	3	m2
3 ELEMENT Krawężniki i obrzeża					
3.1 KNR 231/402/4 Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem 80,00*0,30*0,25-0,08*0,12+80,00*0,20*0,20-0,15*0,15		= 9,167900 9,17	9,17		m3
3.2 KNR 231/403/3 Krawężniki betonowe, wystające 15x30-cm na podsypce cementowo-piaskowej (w tym na długości 31,00 m krawężnik najazdowy)			80		m
3.3 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 80,00-26,00		= 54,000000 54,000	54,000		m
3.4 KNR 231/407/3 Obrzeża betonowe, 30x8-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (dla zjazdów)			26		m
4 ELEMENT Nawierzchnia					
4.1 KNR 231/1406/4 Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, zawory wodociągowe i gazowe			2		szt
4.2 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 80,00*1,20-26,00*1,20-0,50*0,50*0,5*2*5		= 63,550000 63,550	63,550		m2
4.3 KNR 231/511/3 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa 26,00*1,20+0,50*0,50*0,5*2*5		= 32,450000 32,450	32,450		m2
4.4 KNR 231/1106/1 (1) Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno-bitumicznymi, mineralno-asfaltowa, grysowa zamknięta 80,00*0,05*0,05*2,5		= 0,500000 0,50	0,50		t

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

L. p.	Imię i nazwisko	Rodzaj kwalifikacji zawodowych	Doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wykonawca:

.....
 (Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

Załącznik nr

Oświadczenie

Oświadczam, że osoba, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi budowy chodnika posiada wymagane uprawnienia.

Wykonawca:

.....
(Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania:

L. p.	Rodzaj robót	Miejsce ich wykonywania	Wartość robót [zł brutto]	Data wykonania

Wykonawca:

.....
 (Podpisy i pieczętki wykonawcy)

..... dnia

W załączeniu:

dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone:

Umowa o roboty budowlane

Sprawa Nr I.VII.7011.004.2016

zawarta w dniu na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

pomiędzy:

Gminą Włodowice z siedzibą Urząd Gminy we Włodowicach; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26, reprezentowaną przez :

Adama B. Szmukier - Wójta Gminy Włodowice

przy kontrasygnacie

Katarzyny Kochman - Skarbnika Gminy Włodowice

NIP 649-228-00-07

tel. (34) 3153001

fax (34) 3153031

e-mail: urząd@wlodowice.pl

zwanej w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....
NIP

tel.

fax

e-mail:

zwanej w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest robota budowlana polegająca na budowie chodnika w miejscowości Skałka w ramach zadań własnych Gminy Włodowice pn.: „Budowa chodnika w Skałce przy ul. Świerkowej – FS”.

Przedmiotem umowy objęto budowę chodnika ze zjazdami o długości 80,00 m, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie (ciąg dalszy), od działki o nr geodezyjnym 63/3, w kierunku wschodnim.

Chodnik usytuowany będzie bezpośrednio przy jezdni i przeznaczony wyłącznie do ruchu pieszych, o szerokości 1,25 m.

Chodnik o nawierzchni z kostki betonowej szarej grubości 6 cm, na zjazdach z czerwonej grubości 8 cm, na podbudowie z tłuczni kamiennego z krawężnikiem betonowych zabudowanym bezpośrednio przy jezdni i obrzeżem betonowym po drugiej stronie chodnika.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wykonaniu robót ziemnych (korytowanie),
- zabudowie krawężników, obrzeży betonowych na ławie betonowej,
- wykonaniu podbudowy z tłuczni kamiennego gr. 15 cm, dla zjazdów gr. 20 cm,
- wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej szarej gr. 6 cm o pow. 63,55 m², z czerwonej gr. 8 cm o pow. 32,45 m².

Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowi: Przedmiar robót.

Lokalizację chodnika przedstawiono na mapie sytuacyjno – wysokościowej.

Zamawiający zastrzega możliwość udzielenie zamówienia uzupełniającego polegającego na wykonaniu robót budowlanych budowy kolejnego (dalszego) odcinka chodnika, w poboczu drogi o nr geodezyjnym 128/1 ul. Świerkowej, po prawej stronie w kierunku wschodnim.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z należytą starannością i aktualnym poziomem wiedzy technicznej.

3. Do wykonywania robót Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby odpowiadające Polskim Normom i dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

4. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót w osobie :, posiadającego uprawnienia budowlane o specjalności drogowej, za którego działanie odpowiada na zasadach ogólnych.

Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy .

Ewentualna zmiana kierownika robót wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.

5. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.

Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy na zasadach ogólnych.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 29.07.2016 r.

2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.

3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie końcowego odbioru, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 4 niniejszej umowy.

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości: zł netto + podatek Vat: zł = zł brutto (słownie zł).

2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.

4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz uzupełniających nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie aneksu do umowy. Roboty dodatkowe lub zamienne oraz uzupełniające Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów.

5. O konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru robót w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

2. Do zgłoszenia o zakończeniu robót Wykonawca załączy następujące dokumenty:

1) Oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie z umową i sztuką budowlaną,

2) Dokumentację powykonawczą:

– obmiar robót i kosztorys na wykonane roboty;

– oświadczenie o zabudowanych materiałach wraz z aprobatami technicznymi,

- atestami i certyfikatami jakości, deklaracjami zgodności z PN;
3) Gwarancję na wykonane roboty.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminów gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości i rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niewłaściwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może Wykonawcę obciążyć karami umownymi zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto,
 - 2) każdy dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto,
 - 3) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający potrąci karę umowną z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to strona umowy, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 9

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch egz., po jednym egz. dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Opracował: Janusz Okraska