UCHWAŁA NR 157/XVI/ 2020
RADY GMINY WŁODOWICE

z dnia 23 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt a) art.44 pkt 5 Ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 1990 Nr 16, poz. 95, t.j. Dz. U. Z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.)

Rada Gminy Włodowice uchwala, co następuje:

§ 1. Na mocy umowy darowizny sporządzonej przed notariuszem Gmina Włodowice nieodpłatnie przejmje od Skarbu Państwa nieruchomość położoną we Włodowicach, na której znajdują się ruiny zespołu pałacowego z XVIII wieku, oznaczonej jako działki:

1) nr 968/1 o powierzchni 9508 m²

2) nr 8178/1 o powierzchni 16568 m²

- na karcie mapy 9, obręb 0008, Włodowice, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Myszkowie księga wieczysta nr CZ1M/00015989/6, która to nieruchomość będzie wolna od wszelkich praw i obciążeń osób trzecich.

§ 2. Przejęcie nieruchomości nie wymaga źródeł finansowania, a jedyny koszt jaki poniesie Gmina Włodowice to koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego i podatkami związanymi z dokonaniem czynności cywilnoprawnej.

§ 3. Uchwała obejmuje zgodę na przejęcie majątku opisanego w ust. 1 i poniesienie kosztów opisanych w ust. 2.

§ 4. Finansowanie uchwały zostanie zapewnione ze środków własnych Gminy Włodowice.

§ 5. Organem odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Wójt Gminy Włodowice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Ibek

UZASADNIENIE

Uchwały Rady Gminy w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Podjęcie uchwały ma na celu zezwolenie Gminie nabycia mienia w drodze czynności prawnej.

W wyniku powzięcia uchwały i dokonania czynności prawnych, Gmina Włodowice nabędzie nowy składnik mienia, który powiększy jej aktywa.

W związku z faktem, że ruiny pałacu wymagać będą okresowych konserwacji, w budżecie Gminy należy wyodrębnić środki przeznaczone na ten cel.

Gmina Włodowice podejmuje próbę ocalenia pozostałości historycznej, która świadczy o bogatej historii Włodowic. Nabycie mienia posłuży zarówno lokalnej społeczności jak i przede wszystkim przyjezdnym, którzy zainteresowani będą historią tego wspaniałego obiektu. Dzięki powzięciu uchwały Gmina Włodowice będzie bardziej atrakcyjna.

Dzięki podjętym rozmowom i współpracy z lokalnym Stowarzyszeniem, Gmina Włodowice nie będzie musiała angażować dodatkowych osób i środków w celu zarządzania nabytym mieniem.

Planuje się powzięcie uchwały w zakresie przekazania częściowego zarządu na rzecz wybranego Stowarzyszenia.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały jest prawnie, ekonomicznie i społecznie uzasadnione.