

Znak sprawy: ZP.IX.271.085.2019

Wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „**Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Włodowice poprzez budowę instalacji kolektorów słonecznych – etap II**”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą” Zamawiający – Gmina Włodowice, w związku z zapytaniem do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienie (SIWZ), przekazuje treść zapytania i odpowiedzi:

ZESTAW I

Pytanie 1:

Czy Zamawiający podtrzymuje konieczność złożenia oferty w formie papierowej czy w dobie elektronizacji zamówień dopuści złożenie oferty w formie elektronicznej z wykorzystaniem podpisu elektronicznego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w formie elektronicznej. Wykonawca winien złożyć ofertę zgodnie z zapisami SIWZ Rozdziałem XIII pkt. 1.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Jeśli Wykonawca przyjmie takie rozwiązanie projektując instalację to ma on obowiązek uzyskać wszelkie niezbędne zgody i uzgodnienia by taką instalację zgodnie z prawem zrealizować na swój koszt i ryzyko.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wykonywania instalacji odgromowej na budynkach mieszkalnych. Prace te nie wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Użytkownika instalacji?

Odpowiedź:

Wykonawca nie zapewnia dostępu do sieci Internet.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zezwoli, aby projekty przedstawiano zostały w 1 egz w formie papierowej oraz dla możliwości stworzenia ich powielenia, każdy projekt dostępny był również w wersji elektronicznej.

Odpowiedź:

Zgodnie ze wzorem umowy § 5 pkt. 1 dokumentacja projektowa winna być opracowana w ilości 3 egzemplarzy w wersji papierowej.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia dla każdej instalacji.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli Wykonawca będzie stosował rury PP, nie będzie konieczności dodatkowego dawania izolacji na rurach ZW, CWU i CO.

Odpowiedź:

zakres izolacji rur opisano w PFU, jest ona konieczna bez względu na materiał rury.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że modem do podłączenia instalacji solarnej do Internetu nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Modem nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków mieszkańca jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu zbiornika CWU oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź:

Na Stronie 18 PFU wskazano, że: „, w gestii właściciela budynku pozostaje zapewnienie w każdym z pomieszczeń przeznaczonych do montażu zestawów kolektorów słonecznych (zbiornika i grupy solarnej):

- instalacji wody zimnej,
- instalacji wody ciepłej,
- instalacji elektrycznej. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji kolektorów słonecznych (pobór mocy do 1,5kW)”.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź:

Tak. W takim przypadku zostanie wydłużony termin realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisem wzoru umowy w § 17 ust. 2 pkt.2 ppkt.e).

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego zasobnika c.w.u. leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Strona 9 PFU wskazuje zakres prac wykonawcy, m.in.: demontaż istniejącego zbiornika cwu i odłączenie od istniejącej instalacji (zbiornik z demontażu pozostaje w gestii właściciela nieruchomości).

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla każdej z umów wynosi 5 lat.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SIWZ i wzorze umowy § 15 ust.3.

Pytanie 13:

Opierając się na doświadczeniu z innych podobnego typu inwestycji oraz mając na uwadze zaniki dostępu sieci Internetowej w miejscu montażu urządzeń, prosimy o informację ile

instalacji powinno zostać podłączone do sieci w celu ich monitorowania. Co w przypadku jeśli w danej lokalizacji nie ma dostępu do sieci Internet lub sieć w danym punkcie obiektu jest niedostępna.

Odpowiedź:

W zamówieniu nie występuje podpięcie do sieci Internet.

Pytanie 14:

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie akceptuje faktu obciążenia kosztami nieuzasadnionego wezwania serwisu.

Pytanie 15:

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Tak, obowiązek wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur do pomieszczenia montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Właściciela budynku.

Odpowiedź:

Uczestnik zapewnia w pomieszczeniu wodę zimną, cwu i co.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU należy zamontować zawór zwrotny jeśli nie występuje w instalacji lub nie występuje zawór antyskażeniowy. Zawór antyskażeniowy nie jest obligatoryjny dla uczestnika.

Pytanie 19:

Prosimy o potwierdzenie, że dostarczenie łącza internetowego na ewentualne potrzeby monitoringu instalacji spoczywa na Beneficjencie

Odpowiedź:

Wykonawca nie zapewnia dostępu do sieci Internet.

Pytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazywał konieczności montażu kart pamięci. Do montażu na gruncie uczestnik zapewnia jedynie płaski, nieporośnięty teren. Resztę prac wykonuje Wykonawca.

Pytanie 21:

Prosimy o dopuszczenie kolektora o wyższej mocy i wyższej sprawności niż wymaga Zamawiający o parametrach a_1 i a_2 mierzonych wg apertury na poziomie $a_1=3469$ oraz $a_2=0,016$. Kolektor ten pozwoli na osiągnięcie efektów ekologicznych oraz pozwoli zwiększyć konkurencyjność przetargu co przełoży się na niższe ceny jakie będą musieli zapłacić Uczestnicy Gminy Włodowice.

Odpowiedź:

W zapytaniu podano jedynie dwa parametry, do tego mierzone w sposób już nie stosowany (w SIWZ podano a1 i a2 liczone do powierzchni brutto), wartość parametru a1 wskazana jako a1=3469 jest nie do odniesienia. W takiej sytuacji nie można porównać propozycji do zapisów SIWZ.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca powinien osobno wycenić montaż tablic informacyjnych. Prosimy o wytyczne w zakresie tablic: rozmiar, materiał, wzór.

Odpowiedź:

Tablice informacyjne powinny być wliczone w cenę.

Wzór tablic określają wytyczne w sprawie promocji przedsięwzięć realizowanych z RPO WSL 2014-20 – www.rpo.slaskie.pl zakładka dokumenty prawne.

ZESTAW II

Pytanie 1:

Prosimy o dopuszczenie do udziału w postępowaniu podgrzewacza solarnego o pojemności 400 l o pojemności dolnej wężownicy min 1,8 m².

Odpowiedź:

Dopuszcza się zbiornik 400l z wężownicą o pow. min 1,8m².

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa modułów LAN nie jest objęta niniejszym zamówieniem.

Odpowiedź:

Zakres nie obejmuje dostawy modułów LAN.

Pytanie 3:

Prosimy o wykreślenie parametru *straty postojowe*, Zamawiający określa w minimalnych wymaganiach względem podgrzewaczy klasę energetyczna podgrzewaczy, zatem stawianie jeszcze dodatkowego wymogu w postaci strat postojowych może prowadzić do ograniczenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający usuwa parametr strat postojowych, utrzymując wymóg klasy energetycznej co najmniej C dla zbiorników cwu.

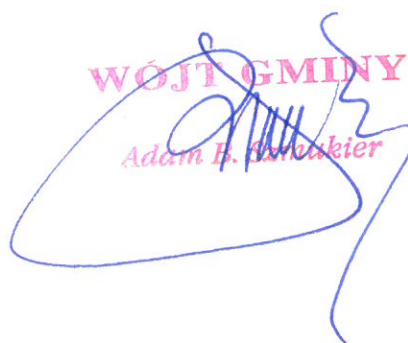
Jednocześnie Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 i 6 w związku z art. 12a ust. 2 ustawy zmianie ulegają terminy składania i otwarcia ofert.

Termin składania ofert do dnia 02.12.2019 r. godz. 11:00.

Termin otwarcia ofert 02.12.2019 r. godz. 11:30.

W związku z powyższym zmianie ulega zapis odnoszący się do opisu koperty, w której należy zamieścić ofertę: rozdział XIII pkt. 13 po sformułowaniu „Nie otwierać przed (...)” należy wpisać nową datę: 02.12.2019 r. godz. 11:30.

Z poważaniem



WÓJTA GMINY
Adam B. Swoboda

Rozdzielnik:

- strona internetowa: www.bip.wlodowice.pl;
- Wykonawcy składający zapytanie;
- a/a.

