

**Wójt Gminy Włodowice**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 242/2 o łącznej pow. 1123 m<sup>2</sup> położonej w Parkoszowicach karta mapy nr 2 uregulowanej w KW Nr CZ1M/00050505/7  
**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 19 248,00 zł ( zwolnione z VAT).**

**Wadium 10% ceny wywoławczej - 1 925,00 złotych w formie pieniężnej.**

**Działka nr 242/2** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod:

**Symbol planu: 2MN2, ZP**

- przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budownictwa skoncentrowanego.

- przeznaczenie uzupełniające - tereny zieleni urządzonej, usługi nieuciążliwe, obiekty małej architektury, zielen izolacyjna, rekreacyjna, przydomowa, zadrzewienia, zakrzewienia itp., trasy i urządzenia komunikacyjne, sieci, nieuciążliwe urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

**Przetarg odbędzie się w dniu 14.01.2021r o godz.10.00 w Urzędzie Gminy Włodowice ul. Krakowska nr 26 II piętro pokój nr 27.**

**Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wnieść w gotówce na konto Urzędu Gminy Włodowice Nr 97 8277 0002 0059 0000 8794 0003 BS Szczekociny w terminie do dnia 8.01.2021r.** oraz okazanie dowodu wpłaty w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone w terminie 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu, a kandydatowi na nabywcę, który przetarg wygrał zalicza się na poczet przyszłych należności.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą. Postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska pokój nr 28 II piętro budynku Urzędu Gminy Włodowice, telefonicznie 34 315 30 01 wew. 108 lub pocztą elektroniczną **e-mail: rolnictwo@wlodowice.pl** w godzinach pracy Urzędu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu znajduje się również na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej **www.bip.wlodowice.pl**

Włodowice dnia 4.12.2020r.

**WÓJT GMINY**  
*Adam E. Szumakier*