

**Uchwała Nr ...../...../2015  
Rady Gminy Włodowice  
z dnia .....2015 r.**

**w sprawie: określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.)

**Rada Gminy Włodowice  
uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Włodowice:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,75 zł**
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni **4,58 zł**
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,22 zł**
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **3,00 zł**
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,68 zł**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **19,60 zł**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **10,68 zł**
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,65 zł**
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,15 zł**
- 3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności statutowej w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem „dr” będące drogami wewnętrznymi, nie podlegające zwolnieniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budowlane lub ich części wykorzystywane wyłącznie na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włodowice.

## § 4

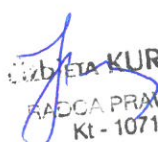
Traci moc Uchwała Nr 303/XL/2014 Rady Gminy Włodowice z dnia 05.11.2014 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

## § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

**Przewodniczący  
Rady Gminy**

**Alojzy Leśniak**

  
EWA KURZAK  
RADCA PRAWNY  
Kt - 1071