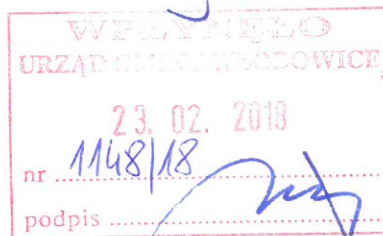




Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
ul. Mirowska 8, 42-217 Częstochowa
tel./fax (34) 365 16 38
e-mail: soz.czestochowa@wp.pl



Częstochowa, dn. 21.02.2018 r.

C-NR.5142.37.2018.DSz
za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr CZ/42 /2018
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – na
terenie zabytkowego układu urbanistycznego

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt.1, lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. 2017 poz. 2187), § 14 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 3, 4 i 5, ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1265) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Włodowice z siedzibą przy ul. Krakowskiej 26 we Włodowicach, reprezentowanej przez wójta gminy- P. A. Szmukier, z dnia 17.01.2018 r (data wpływu: 22.01.2018) uzupełnionego dn. 08.02.2018

p o z w a l a

Na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego Włodowic **wpisanego do rejestru zabytków** pod nr rej. A- 121, na Rynku we Włodowicach (działki nr ewid 615/3, 615/4, 614/6, D-687/3, D-689/6 obręb 0001)

2.obejmujących:

- demontaż istniejących nawierzchni utwardzonych, demontaż istniejącej infrastruktury technicznej, wycinkę wskazanej roślinności, budowę nowych nawierzchni utwardzonych, budowę wiat przystankowych z funkcją rekreacyjną, montaż elementów małej architektury, wykonanie nasadzeń zieleni, budowę źródła ulicznego, montaż i budowę pozostałej niezbędnej infrastruktury technicznej

3. według dokumentacji:

Projekt budowlany, „Zagospodarowanie terenu Rynku we Włodowicach, Rynek ul. Żarecka, 42-421 Włodowice, T I. II. A, II K, II S, II E, III B”, maj 2016

sporządzonej przez: branża architektoniczna- mgr inż. arch. B. Michalski, branża drogowa- inż. J. Frycz; branża konstrukcyjna- mgr inż. M. Żywioł; branża sanitarna- mgr inż. T. Matloch; branża elektryczna- mgr inż. M. Szlenk

i innych dokumentów:

- decyzja o stwierdzeniu nabycia własności przez Gminę Włodowice nieruchomości składającej się z działek nr 615/3, 615/4, z dn. 15.12.1997 (kopia)
- decyzja o stwierdzeniu nabycia własności przez Gminę Włodowice nieruchomości składającej się z działek nr 614/6, 614/8, z dn. 15.12.1997 (kopia)
- zgoda Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu na przedmiotową inwestycję w odniesieniu do terenu działki nr ewid 689/6 (kopia)

5. przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

- a) zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań
- b) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań
- c) zapewnienie nadzoru archeologicznego nad pracami naruszającymi struktury gruntu, co wymaga uzyskania odrębnego pozwolenia konserwatorskiego
- d) wycinki drzew po uzyskaniu odrębnego pozwolenia konserwatorskiego
- e) dokonanie odbioru końcowego wykonywanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków
- f) ekspozycji relikwii historycznego ratusza, a ile takie zostaną odkryte w trakcie prowadzenia prac

oraz spełnienia warunków dodatkowych:

- zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac

Pozwolenie jest ważne do dnia 30.11.2019 roku.

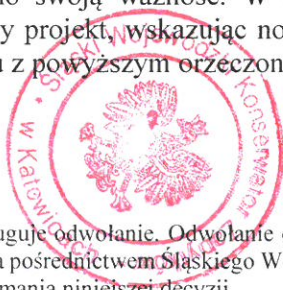
UZASADNIENIE

Rynek we Włodowicach, znajduje się na terenie układu urbanistycznego Włodowic, który to został wpisany do rejestru zabytków pod nr A/121. W związku z tym na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 7 pkt. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej w sentencji ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych przy powyższej nieruchomości wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Zgodnie z § 14 ust. 2 pkt 1,3, 4,5, cytowanego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w pozwoleniu dodano wymóg spełnienia dodatkowych warunków konserwatorskich.

W dn. 22.01.2018 do tut. urzędu wpłynął wniosek Gminy Włodowice w sprawie modernizacji płyty rynku w Włodowicach. Na przedmiotowe prace urząd wydawał już pozwolenie nr 1141/16 z dn. 01.06.2016, jednak utraciło ono swoją ważność. W związku z tym inwestor wnioskuje o nowe pozwolenie w oparciu na dawny projekt, wskazując nowy termin prowadzenia prac (nie zostały one dotychczas podjęte). W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu



z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach:

mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Perczak
Kierownik Biura Zarządzania

- Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
 4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
 5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
 6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
 7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
 8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
 9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
 10. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
 11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
 12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
 13. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej za pozwolenie na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1628 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Włodowice,
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie
3. a/a x 2

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
2. Starostwo Powiatowe w Zawierciu, ul. Sienkiewicza 34
42-400 Zawiercie

