



**INFORMACJA**  
**O STANIE MIENIA**  
**GMINY WŁODOWICE**  
**za okres**  
**01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.**

Włodowice, dnia 28.03.2014 r.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) przedkłada się informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego jaką jest Gmina Włodowice.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku stanowiącego własność Gminy Włodowice, zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych oraz Komunalnego Zakładu Budżetowego.

Prezentowane dane dotyczą okresu od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. Poniższa tabela przedstawia mienie w posiadaniu poszczególnych jednostek:

Wyszczególnienie	stan na dzień		Zmiana wartości w zł	Zmiana w %
	01.01.2013	31.12.2013		
Urząd Gminy Włodowice	13 314 885,05 zł	13 940 485,27 zł	625 600,22 zł	4,70%
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Włodowicach	157 649,75 zł	157 809,74 zł	159,99 zł	0,10%
Gimnazjum we Włodowicach	5 326 011,10 zł	5 216 655,96 zł	-109 355,14 zł	-2,05%
Przedszkole we Włodowicach	646 408,51 zł	598 635,24 zł	-47 773,27 zł	-7,39%
Szkoła Podstawowa w Rudnikach	966 526,64 zł	863 832,19 zł	-102 694,45 zł	-10,63%
Szkoła Podstawowa we Włodowicach	3 622 814,02 zł	3 434 805,75 zł	-188 008,27 zł	-5,19%
Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli we Włodowicach	255 184,61 zł	257 043,25 zł	1 858,64 zł	0,73%
<b>Ogółem jednostki budżetowe</b>	<b>24 289 479,68 zł</b>	<b>24 469 267,40 zł</b>	<b>179 787,72 zł</b>	<b>0,74%</b>
Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach	7 723 834,26	9 370 551,32	1 646 717,06 zł	21,32%
<b>Ogółem wartość mienia Gminy Włodowice</b>	<b>32 013 313,94 zł</b>	<b>33 839 818,72 zł</b>	<b>1 826 504,78 zł</b>	<b>5,71%</b>

Wartość mienia Gminy Włodowice według stanu na dzień 31.12.2013 r. wynosiła **33.839.818,72 zł** i w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. wzrosła o 1.826.504,78.zł czyli o 5,71 %.

Wartość na dzień 31.12.2013 r. rzeczowego majątku trwałego czyli środków trwałych wyniosła 28.851.319,80 zł i wzrosła w tym okresie o 393.174,08 zł (1,38%). Pozostały majątek trwały w skład, którego wchodzi wyposażenie i księgozbiory, zamkną się na koniec roku 2013 kwotą 1.975.083,94 zł wykazując wzrost o 140.817,61 zł (7,68%). Wartość licencji i programów to kwota 192.186,02 zł, która wzrosła w 2013 r. o 7.047,81 zł czyli o 3,81%. Na koniec okresu wartość niezakończonych inwestycji to 2.477.902,31 zł.

Aktywa obrotowe, które są sumą zapasów, należności, środków pieniężnych, rozliczeń międzyokresowych pomniejszone o zobowiązania pomniejszyły się o 539.937,59 zł i na dzień 31.12.2013 r. wyniosły 343.326,65 zł. Poniższa tabela przedstawia omówione powyżej dane.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień		Zmiana wartości w zł	Zmiana w %
		01.01.2013	31.12.2013		
1	Rzeczowy majątek trwały	28 458 145,72	28 851 319,80	393 174,08	1,38
2	Pozostały majątek trwały	1 834 266,33	1 975 083,94	140 817,61	7,68
3	Wartości niematerialne i prawne	185 138,21	192 186,02	7 047,81	3,81
4	Inwestycje	652 499,44	2 477 902,31	1 825 402,87	279,76
5	Aktywa obrotowe	883 264,24	343 326,65	- 539 937,59	-61,13
<b>RAZEM</b>		<b>32 013 313,94</b>	<b>33 839 818,72</b>	<b>1 826 504,78</b>	<b>5,71</b>

Strukturę rzeczowego majątku trwałego oraz pozostałego majątku trwałego zawiera poniższa tabela.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień		Zmiana wartości w zł	Zmiana w %
		01.01.2013	31.12.2013		
1	Grunty	915 271,93	925 131,93	9 860,00	1,08
2	Budynki i lokale	11 429 972,56	11 678 753,52	248 780,96	2,18
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	14 532 344,99	14 597 666,59	65 321,60	0,45
4	Kotły i maszyny energetyczne	350 613,01	350 613,01	-	-
5	Maszyny, urządzenia i aparaty	368 086,46	369 107,62	1 021,16	0,28
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia aparaty	20 500,00	20 500,00	-	-
7	Urządzenia techniczne	77 686,51	79 649,51	1 963,00	2,53
8	Środki transportu	707 610,88	773 838,24	66 227,36	9,36
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 890 325,71	2 031 143,32	140 817,61	7,45
<b>RAZEM</b>		<b>30 292 412,05</b>	<b>30 826 403,74</b>	<b>533 991,69</b>	<b>1,76</b>

W 2013 r. odnotowano wzrost majątku trwałego o 1,76 % czyli o 533.991,69 zł. Stan na 31.12.2013 r. to 30.826.403,74 zł.

Największy udział w majątku trwałym stanowi grupa obiekty inżynierii lądowej i wodnej. Na dzień 31.12.2013 r. wartość tej grupy to 14.597.666,59 zł., która w trakcie roku wzrosła o 65.321,60 czyli 0,45 %.

Na 31.12.2013 r. Gmina Włodowice posiadała 82,9298 ha gruntów o wartości 925.131,93 zł, z czego 45,6253 ha to użytki rolne, 18,0056 ha – grunty zabudowane i zurbanizowane, 8,4045 ha – tereny różne, a 10,8944 ha to grunty pod wodami.

Poniższa tabela przedstawia strukturę oraz dynamikę gruntów.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień w ha		Zmiana w ha	stan na dzień w zł		Zmiana w zł	Zmiana w %
		01.01.2013	31.12.2013		01.01.2013	31.12.2013		
1	Użytki rolne	45,3978	45,6253	0,2275	593 387,19	593 387,19	-	-
2	Grunty leśne	-	-	-	-	-	-	-
3	Grunty zabudowane i zurbanizowane	17,5623	18,0056	0,4433	280 351,24	290 211,24	9 860,00	3,52
4	Użytki ekologiczne	-	-	-	-	-	-	-
5	Tereny różne	8,4045	8,4045	-	26 431,50	26 431,50	-	-
6	Nieużytki	-	-	-	-	-	-	-
7	Grunty pod wodami	10,8944	10,8944	-	15 102,00	15 102,00	-	-
<b>RAZEM</b>		<b>82,259</b>	<b>82,9298</b>	<b>0,6708</b>	<b>915 271,93</b>	<b>925 131,93</b>	<b>9 860,00</b>	<b>1,08</b>

Budynki niemieszkalne będące w posiadaniu Gminy Włodowice o powierzchni 10.677,15 m<sup>2</sup> na koniec 2013 r. stanowiły kwotę 11.378.378,17 zł. Lokale o powierzchni 1.445,82 m<sup>2</sup> to wartość 300.375,35 zł.

Poniżej tabela zawiera szczegóły dotyczące budynków i lokali.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień w m <sup>2</sup>		Zmiana w m <sup>2</sup>	stan na dzień w zł		Zmiana w zł	Zmiana w %
		01.01.2013	31.12.2013		01.01.2013	31.12.2013		
1	Budynki niemieszkalne	10 677,15	10 677,15	-	11 129 597,21	11 378 378,17	248 780,96	2,24
3	Lokale	1 445,82	1 445,82	-	300 375,35	300 375,35	-	-
<b>RAZEM</b>		<b>12122,97</b>	<b>12122,97</b>	<b>-</b>	<b>11 429 972,56</b>	<b>11 678 753,52</b>	<b>248 780,96</b>	<b>2,18</b>

W dzierżawę oddano 7,0993 ha gruntów Gminy Włodowice o wartości 73.887,04 zł (dane na dzień 31.12.2013 r.) natomiast jednostkom gminnym oraz KZB przekazano w trwały zarząd 6,4350 ha gruntów o wartości 87.279,57 zł (stan 31.12.2013 r.). Grunty w ilości 68,9259 ha pozostają we władaniu Gminy. Szczegółowe zmiany przedstawiono poniżej:

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień w ha		Zmiana w ha	stan na dzień w zł		Zmiana w zł	Zmiana w %
		01.01.2013	31.12.2013		01.01.2013	31.12.2013		
1	Dzierżawa	10,0781	7,0993	-2,9788	74 078,61	73 887,04	- 191,57	-0,26
2	Użytkowanie wieczyste	-	-	-	-	-	-	-
3	Oddane w trwały zarząd	5,9630	6,4350	0,472	86 455,97	87 279,57	823,60	0,95
4	Pozostałe	66,2179	68,9259	2,708	754 737,35	763 965,32	9 227,97	1,22
<b>RAZEM</b>		<b>82,2590</b>	<b>82,4602</b>	<b>0,2012</b>	<b>915 271,93</b>	<b>925 131,93</b>	<b>9 860,00</b>	<b>1,08</b>

Dochody pozyskane z mienia gminnego w 2013 r. to kwota 319.652,31 zł. Za czynsze z najmu lokali mieszkalnych, gruntów, budynków i innych lokali wpłynęła kwota 232.656,14 zł. Opłaty za trwały zarząd

uzyskano w kwocie 4.847,38 zł, a za użytkowanie wieczyste 8.973,21 zł. Dochody z pozostałych składników majątku (takich jak gazociąg, gimbus, zajęcie pasa drogowego, opłata targowa) to 73.175,58 zł.

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Dochód uzyskany w 2013 r.</b>
1	Sprzedaż nieruchomości	-
2	Sprzedaż lokali mieszkalnych	-
3	Sprzedaż lokali użytkowych	-
4	Sprzedaż użytkowania wieczystego	-
5	Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych	27 790,83
6	Dochody z dzierżawy i najmu gruntów, budynków i lokali innych	204 865,31
7	Opłaty z tytułu trwałego zarządu	4 847,38
8	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	8 973,21
9	Dochody z pozostałych składników mienia	73 175,58
<b>RAZEM</b>		<b>319 652,31</b>