

Identyfikator podatkowy (PESEL lub NIP) .....	Numer dowodu osobistego .....
--	----------------------------------

**IN – 4**

## INFORMACJA O GRUNTACH, NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Data złożenia informacji (dzień – miesiąc - rok) \_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_\_\_

<p><b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) Ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1381. z późn. zm.)</p> <p><b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla podatników podatku od nieruchomości będących osobami fizycznymi z wyjątkiem osób, o których mowa w art. 6 ust. 11 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz podatników podatku rolnego będących osobami fizycznymi z wyjątkiem osób, o których mowa w art. 6a ust. 10 ustawy o podatku rolnym.</p> <p><b>Termin składania:</b> 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku</p> <p><b>Miejsce składania:</b> Wójt Gminy Włodowice właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.</p>						
<p><b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI:</b> Wójt Gminy Włodowice ul. Krakowska 26 42-421 Włodowice</p>						
<p><b>B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat)</p> <p><input type="checkbox"/> Powstanie obowiązku podatkowego   <input type="checkbox"/> Wygaśnięcie obowiązku podatkowego   <input type="checkbox"/> Korekta informacji</p> <p><input type="checkbox"/> Rozpoczęcie lub zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej</p>						
<b>C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>						
Nazwisko		Pierwsze imię		Data urodzenia		
		Drugie imię		___ - ___ - _____		
Imię ojca		Imię matki		Nr telefonu*		
Kraj		Województwo		Powiat		
Miejscowość		Ulica		Numer domu / lokalu		
Poczta		Kod pocztowy		Gmina		
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>						
<b>D.1 TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI ORAZ GRUNTÓW ROLNYCH</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat)						
<p><input type="checkbox"/> właściciel/ współwłaściciel **                              <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny/ współposiadacz samoistny**</p> <p><input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty / współużytkownik wieczysty **</p> <p><input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca)/ współposiadacz zależny (np. dzierżawca) **</p>						
<b>D.2 DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI ORAZ GRUNTÓW ROLNYCH</b>						
Przedmiot opodatkowania	Miejsce położenia	Nr. działki	Nr. KW	Nazwa Sądu	Identyfikatory działek/budynków	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	

<b>E. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>		
<b>E.1 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>		
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
<b>POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m <sup>2</sup>
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m <sup>2</sup>
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI/ LOKALI</b>		
<p>1. budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach</p> <p>2. lokale użytkowe – wykazać lokale stanowiące odrębną własność i lokale najmowane lub dzierżawione od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego</p> <p>3. powierzchnia użytkowa - mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.</p>		
	1. mieszkalnych	.....m <sup>2</sup>
	- garaże w budynkach mieszkalnych	.....m <sup>2</sup>
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m <sup>2</sup>
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m <sup>2</sup>
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m <sup>2</sup>
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m <sup>2</sup>
<b>BUDOWLE</b> – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych		.....zł
<b>E.2 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>		
	1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej - zwolnione na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	.....m <sup>2</sup>
	2. inne ( podać rodzaj i powierzchnię gruntów lub budynków oraz wartość budowli zwolnionych jak również przepis prawa z którego wynika zwolnienie )	
	.....	.....m <sup>2</sup>
	.....	.....m <sup>2</sup>
	.....	.....m <sup>2</sup>

**F. PODATEK ROLNY****F.1 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (łącznie ze zwolnionymi )**

Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (4 miejsca po przecinku)							
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Orne	Użytki zielone	Sady	Grunty rolne zabudowane	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Grunty pod rowami	Ogółem ha
<b>I</b>							
<b>II</b>							
<b>III</b>	x						
<b>IIIa</b>		x					
<b>IIIb</b>		x					
<b>IV</b>	x						
<b>IVa</b>		x					
<b>IVb</b>		x					
<b>V</b>							
<b>VI</b>							
<b>VIz</b>							
bez oznaczenia klasy							
<b>Razem</b>							
<b>Grunty pod stawami</b>	a) zarybione łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem						
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w pozycji a) oraz niezarybione						
<b>RAZEM</b>							

**F.2 ULGI I ZWOLNIENIA W PODATKU ROLNYM**

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**G. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN****(MIAST)** (podać nazwę gminy, powiat, województwo oraz rodzaj, klasę i powierzchnię użytków rolnych)

.....

.....

.....

.....

.....

\* ) Informacje nieobowiązkowe

\*\*) Niepotrzebne skreślić

.....  
/miejsowość/.....  
/data/.....  
/podpis/