

Znak sprawy: ZP.IX.271.003.2021

ZAPROSZENIE

Wójt Gminy Włodowice, działając na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn zm.) zaprasza do złożenia oferty: na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu Dokumentacji projektowej, Przedmiaru robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla zadania pn.: **„Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach”**.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice (powiat zawierciański, śląskie)
NIP 6492280007
Tel. 34/ 3153001, Fax 34/ 3153031
e-mail: urząd@wlodowice.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:
 - a) opracowaniu dokumentacji projektowej składającej się w szczególności z planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania, Przedmiaru robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: **„Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach”**. W ramach zadania planuje się:
 - wymianę instalacji elektrycznej w całym budynku szkoły z koniecznymi robotami odtworzeniowymi tynków i malowań;
 - wymianę podłogi w małej sali gimnastycznej oraz w kilku salach lekcyjnych;
 - wymianę uszkodzonych okien w małej sali gimnastycznej szkoły.Budynek III kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 2049 m².
 - b) prowadzeniu nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych w zakresie określonym w przepisach ustawy prawo budowlane.
2. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.); Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)
3. W dokumentacji Wykonawca nie może wskazać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu muszą wówczas towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”. Zobowiązany jest również do wskazania parametrów równoważności.
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowić będzie opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i

jakości robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

5. Kosztorys inwestorski stanowiący podstawę określenia wartości zamówienia na roboty budowlane opracowany według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
6. Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne.

III. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia:

- a) dla wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w Rozdziale II ust.1 lit. a): do **4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
- b) dla wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w Rozdziale II ust.1 lit. b): **od daty rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych do dnia planowanego terminu zakończenia robót budowlanych tj. do 31.12.2024 r.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Spełnieniem warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oświadczenia oraz dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia.
3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca winien załączyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:
 - 1) Ofertę zawierającą oświadczenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej;
 - 2) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia (tj. opracowania dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego budowy/przebudowy/remontu instalacji elektrycznej w budynkach o powierzchni użytkowej co najmniej 2 tys. m², w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

- 3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje przynajmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia budowlane o specjalności: elektrycznej oraz konstrukcyjno-budowlanej.

V. Przesłanki odrzucenia oferty:

1. Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
2. Została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego wykonawcy zadania określonych w zapytaniu ofertowym,
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
3. Została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.
2. Osobami do kontaktów w sprawie zamówienia są:
 - w sprawach dotyczących przedmiotu postępowania: Janusz Okraska,
 - w sprawach dotyczących procedury postępowania: Angelika Radosz.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.
2. Dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez Wykonawcę.
3. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
4. Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych.
5. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia jeżeli:
 - a) nie zostanie złożona żadna oferta;
 - b) cena złożonej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca powinien jednoznacznie określić cenę za przedmiot zamówienia uwzględniając wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, za pomocą zestawienia kosztów wykonania usługi.
2. Cena oferty powinna być przedstawiona w postaci:
wartość netto + wartość podatek VAT = wartość brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

IX. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował przy wyborze oferty:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu i uzyska najwyższy wynik punktowy, według kryteriów opisanych poniżej.
2. Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:
Kryterium – cena ofertowa brutto (C), maksymalnie – 100 pkt
Punktacja zostanie odpowiednio obliczona będzie wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena ofertowa brutto oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt}$$

X. Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą w terminie 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Gminy Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26 (Sekretariat, pok. nr 21) lub za pośrednictwem poczty na adres Zamawiającego: Urząd Gminy Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: urząd@wlodowice.pl **do godziny 11:00 do dnia 29.01.2021 r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi o **godzinie 11:15 w dniu 29.01.2021 r.**

XII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy.

XIII. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) (Dz.U. UE. L. Nr 119, s.1) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Włodowice z siedzibą we Włodowicach, 42- 421 Włodowice, ul. Krakowska 26, tel.:34 3153001, fax.: 34 3153031, e-mail: urząd@wlodowice.pl.

2. Na podstawie obowiązujących przepisów administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: pisemnie na adres naszej siedziby lub poprzez pocztę elektroniczną: iodo@wlodowice.pl .

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu Dokumentacji projektowej, Przedmiaru robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla zadania **pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach”**, znak sprawy: ZP.IX.271.003.2021, prowadzonym zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy ustawa Pzp.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO

8. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących *
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

* W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 216/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane te dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

** skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

*** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XIII. Załączniki:

1. Formularz oferty (wzór).
2. Wykaz wykonywanych usług (wzór);
3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (wzór);
4. Oświadczenie że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (wzór).
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
6. Umowa (wzór).

WÓJT GMINY
Adam B. Szumukier

.....
Wykonawca

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na wykonaniu usługi polegającej na opracowaniu Dokumentacji projektowej, Przedmiaru robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla zadania pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach”.

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

| Lp. | Podmiot na rzecz których usługi te zostały wykonane (nazwa, adres i nr telefonu) | Przedmiot zamówienia | Wartość usługi [zł brutto] | Data i miejsce wykonania |
|-----|--|----------------------|----------------------------|--------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Wykonawca:.....

(Podpisy i pieczętki Wykonawcy)

..... dnia

W załączeniu:

- kserokopia dowodów potwierdzających, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

.....
Wykonawca

WYKAZ OSÓB

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu Dokumentacji projektowej, Przedmiaru robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla zadania pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach”..

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności, odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

| Lp. | Imię i nazwisko | Rodzaj kwalifikacji zawodowych, uprawnień | Doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia | Zakres wykonywanych czynności do wykonania zamówienia | Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami |
|-----|-----------------|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Wykonawca:.....
(Podpisy i pieczętki Wykonawcy)

..... dnia

.....
Wykonawca

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej oraz konstrukcyjno-budowlanej, do wykonania usługi dla realizacji zadania **pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach”**.

Wykonawca:.....
(Podpisy i pieczętki Wykonawcy)

..... dnia

.....
Wykonawca

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie jestem/śmy powiązany/ni osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca:.....
(Podpisy i pieczętki Wykonawcy)

..... dnia

Umowa (wzór)

Znak sprawy: ZP.IX.272.003.2021

zawarta we Włodowicach w dniu, w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pomiędzy:

Gminą Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26 reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Włodowice - Adama B. Sz mukier
przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy Włodowice – Joanny Goj
NIP 649-228-00-07
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
NIP

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:
 - a) opracowaniu dokumentacji projektowej składającej się w szczególności z planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania, Przedmiaru robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: „**Wymiana instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach**”. W ramach zadania planuje się:
 - wymianę instalacji elektrycznej w całym budynku szkoły z koniecznymi robotami odtworzeniowymi tynków i malowań;
 - wymianę podłogi w małej sali gimnastycznej oraz w kilku salach lekcyjnych;
 - wymianę uszkodzonych okien w małej sali gimnastycznej szkoły.Budynek III kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 2049 m².
 - b) prowadzeniu nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych w zakresie określonym w przepisach ustawy prawo budowlane.
2. W dokumentacji Wykonawca nie może wskazać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu muszą wówczas towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”. Zobowiązany jest również do wskazania parametrów równoważności.
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowić będzie opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
4. Kosztorys inwestorski stanowiący podstawę określenia wartości zamówienia na roboty budowlane opracowany według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
5. Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
 - a) dla wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. a) umowy: do **4 miesięcy od dnia zawarcia umowy**,
 - b) dla wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. b) umowy: **od daty rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych do dnia planowanego terminu zakończenia robót budowlanych tj. do 31.12.2024 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. a) uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac projektowych.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. b) uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości zł netto + podatek VAT (....%) zł = zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty oraz wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 składa się wynagrodzenie za poszczególne części przedmiotu umowy:
 - 1) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. a) umowy, w wysokości: zł netto + podatek VAT (....%) zł =..... zł brutto, (słownie:);
 - 2) Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego, opisanego w §1 ust. 1 lit. b) umowy, w wysokości: zł netto + podatek VAT (....%) zł =..... zł brutto, (słownie:);
4. Strony zgodnie ustalają, że:
 - 1) wynagrodzenie określone w ust. 3 pkt. 1) zostanie zapłacone po protokolarnym odbiorze prac projektowych;
 - 2) wynagrodzenie określone w ust. 3 pkt. 2) zostanie zapłacone po zakończeniu sprawowania nadzoru autorskiego po odbiorze końcowym robót budowlanych.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 pkt. 2) nie przysługuje, w przypadku braku realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. a).

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu całość przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 lit. a) umowy:
 - 1) dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w 4 egzemplarzach w wersji papierowej;
 - 2) przedmiar robót, kosztorys inwestorski w 2 egzemplarzach w wersji papierowej; oraz całość przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. a) umowy w wersji elektronicznej wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przekazywanej dokumentacji, jednakże winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich zauważonych brakach i wadach dokumentacji projektowej w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia kompletności przedmiotu umowy w terminie 7

dni roboczych od dnia przekazania całości przedmiotu umowy.

5. Z przyjęcia przedmiotu umowy zostanie spisany protokół, który stanowi poświadczenie wykonania przez Wykonawcę zakresu objętego przedmiotem umowy oraz terminu jego wykonania.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nadzór autorski w trakcie wykonywanych robót budowlanych jest wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jej wykonaniu i przyjęciu przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 lit. a), na okres 36 miesięcy, przy czym jeżeli w ww. okresie zostaną rozpoczęte roboty budowlane na podstawie ww. dokumentacji, to odpowiedzialność ta ulega rozszerzeniu do dnia końcowego odbioru robót, lecz nie dłużej niż na okres 60 miesięcy.
2. Bieg terminów gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 lit. a).
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości i rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.
4. Termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad prac projektowych nie może być krótszy niż 7 dni.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niewłaściwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może Wykonawcę obciążyć karami umownymi, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. a, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) umowy.
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. a, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) umowy.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) umowy,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) umowy.
 - 5) za niewykonanie obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. b, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 2) umowy, za każdy stwierdzony przypadek niewykonania obowiązków.
4. Łączna suma kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w

terminie 21 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.

6. Zamawiający potrąci karę umowną z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to strona umowy, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 9

Prawa autorskie

1. W rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231) wraz z wypłaceniem wynagrodzenia umownego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła stanowiącego przedmiot umowy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz Zamawiający staje się właścicielem wszystkich nośników dzieła.
2. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie przez Zamawiającego praw zależnych do dzieła stanowiącego przedmiot umowy.
3. Zamawiający może wykorzystać dzieło stanowiące przedmiot umowy w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych inwestycji na podstawie tego dzieła.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie zmian w dziele stanowiącym przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem obiektu oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przez Zamawiającego lub wskazaną przez Zamawiającego osobę trzecią. Prawo do zmian Zamawiający nabywa z momentem, w którym Wykonawca kończy nadzór autorski.
5. Wykonawca ma obowiązek pełnienia czynności nadzoru autorskiego na każde żądanie Zamawiającego oraz ma obowiązek przybycia na budowę na każde żądanie Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
7. Zezwolenia, o których mowa w niniejszym paragrafie są nieodwołalne i nie są uzależnione od żądanych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.

§ 10

Nadzór nad realizacją umowy

Nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego sprawuje:

Pan Janusz Okraska – Inspektor ds. inwestycji i remontów.

§ 11

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sporne pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) (Dz.U. UE. L. Nr 119, s.1, z późn. zm.) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Włodowice posiadająca siedzibę w Urzędzie Gminy Włodowice: 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26, tel. 34 3153001, e-mail: urząd@wlodowice.pl, reprezentowana przez Wójta Gminy.

2. Na podstawie obowiązujących przepisów administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: pisemnie na adres naszej siedziby lub poprzez pocztę elektroniczną: iodo@wlodowice.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), a także wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), np. prawa podatkowego, przepisów regulujących zasady rachunkowości; w przypadku ewentualnych sporów Pani/Pana dane osobowe możemy również przetwarzać w celu dochodzenia roszczeń bądź obrony naszych praw na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, co stanowi tzw. prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora.

4. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy; konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy oraz po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów podatkowych i rachunkowych, a także przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach; w przypadku ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami dane osobowe będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń.

6. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, informatyczne, ochroniarskie, bankowe, ubezpieczeniowe, prawne, windykacyjne, audytorskie, kontrolne, a także biurom informacji gospodarczej; Pani/Pana dane możemy przekazać czasowo podmiotom przetwarzającym je w naszym imieniu, w tym podwykonawcom wspierającym nas w realizacji naszych działań; przetwarzanie Pani/Pana danych ujętych w systemach informatycznych powierzamy również podmiotom obsługującym lub udostępniającym nam te systemy, przy czym zakres przetwarzania ograniczony jest tylko i wyłącznie do zakresu związanego z realizacją zadań w tych systemach, takich jak wdrożenie, naprawa, konserwacja tych systemów lub hosting danych.

7. Przysługują Pani/Panu następujące prawa, których realizacja musi być zgodna z przepisami prawa na podstawie, którego odbywa się przetwarzanie danych:

- prawo dostępu do treści swoich danych, w tym do uzyskania ich kopii (art. 15 RODO),
- prawo do żądania sprostowania danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (art. 16 RODO),
- prawo do żądania usunięcia danych osobowych (art. 17 RODO) – ograniczone tylko do tych danych, które nie są niezbędne do realizacji celów wskazanych w art. 17 ust. 3 lit. b, d, e RODO, tj.:
 - do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania danych lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - do celów archiwalnych w interesie publicznym lub statystycznych,
 - do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
- prawo do żądania ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO), jednakże z wyłączeniem przypadków wskazanych w art. 18 ust. 2 RODO, m.in. prawo to nie będzie przysługiwało w takim zakresie w jakim przetwarzanie danych osobowych będzie konieczne do ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń,
- prawo do wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f RODO, o ile przepis szczególnie nie stanowi inaczej lub administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

W szczególnych przypadkach prawa te mogą być ograniczone, np. ze względu na wymogi prawne m.in. zawarte w prawie podatkowym lub w zasadach rachunkowości.

8. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO (art. 77 RODO).

9. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie Państwa danych osobowych.

10. Administrator nie przekazuje ani nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego czy organizacji międzynarodowych.

Włodowice

(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis)

