Umowa (wzór)

Znak sprawy: ZP.IX.272.001.2021

zawarta we Włodowicach w dniu …....., w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

pomiędzy:

Gminą Włodowice; 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26 reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Włodowice - Adama B. Szmukier
przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy Włodowice – Joanny Goj
NIP 649-228-00-07
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

….....
NIP ….....
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:
   a) opracowaniu dokumentacji projektowej (Projektu budowlanego zawierającego Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno – budowlany, Projekt techniczny - wykonawczy, Przedmiaru robót), Projektu stałej organizacji ruchu, Wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysu inwestorskiego dla przebudowy drogi o długości (ok.) 2 762 m, w ramach zadania pn.: **„Przebudowa drogi łączącej Rudniki ze Skałką (od ul. Kościuszki w Rudnikach i drogi ul. Świerkowej)”**, w tym: Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania mapy do celów projektowych; wypisu z ewidencji własności terenu/działek; wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; wymaganych opinii i uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń; zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu, decyzji o oddziaływaniu na środowisko; badań geologiczno - inżynierskich; zgód właścicieli terenu/działek.
   Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rudniki droga o nr ewidencyjnym D-1348/1 jest KD4 – Tereny komunikacji – drogi publiczne – ulice i drogi lokalne (drogi gminne). Przeznaczenie podstawowe – droga jednojezdniowa, dwupasowa. Przeznaczenie uzupełniające – zieleń izolacyjna, elementy infrastruktury technicznej (bez budynków), obiektu i urządzenia. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Skałka droga o nr ewidencyjnym D-128/1 jest KD4 – Tereny komunikacji – drogi publiczne – ulice i drogi lokalne (drogi gminne). Przeznaczenie uzupełniające – zieleń izolacyjna, elementy infrastruktury technicznej (bez budynków), obiektu i urządzenia.
   b) prowadzeniu nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych w zakresie określonym w przepisach ustawy prawo budowlane.
   c) uzyskania zgody ministra właściwego do spraw informatyzacji na zwolnienie z budowy kanału technologicznego, a w przypadku nieuzyskania zgody ministra do zaprojektowania kanału technologicznego.
2. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.); Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) oraz zgodnie ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 124);

3. W dokumentacji Wykonawca nie może wskazać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu muszą wówczas towarzyszyć wyrazy „lub równoważny". Zobowiązany jest również do wskazania parametrów równoważności.
4. Projekt stałej organizacji ruchu powinien być opracowany zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 784).
5. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach winien być opracowany zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz. 2081).
6. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowić będzie opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót;
7. Kosztorys inwestorski stanowiący podstawę określenia wartości zamówienia na roboty budowlane opracowany według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
8. Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
   71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
   a) dla wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. a) i c) umowy: do **9 miesięcy od dnia zawarcia umowy,**
   b) dla wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. b) umowy: **od daty rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych do dnia planowanego terminu zakończenia robót budowlanych tj. do 31.12.2024 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. a) i c) uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac projektowych.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 lit. b) uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości ..... zł netto + podatek VAT (….%) ..... zł = ... zł brutto (słownie: ….....….....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty oraz wydatki związane z wykonaniem

przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.

3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 składa się wynagrodzenie za poszczególne części przedmiotu umowy:
   1) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, opisanego w § 1 ust.1 lit. a) umowy, w wysokości: …… zł netto + podatek VAT (….%) ..... zł =..... zł brutto, (słownie: ….....….....);
   2) Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego, opisanego w §1 ust. 1 lit. b) umowy, w wysokości: …… zł netto + podatek VAT (….%) ..... zł =..... zł brutto, (słownie: ….....….....);
   3) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, opisanego §1 ust.1 lit. c) umowy, w wysokości: …… zł netto + podatek VAT (….%) ..... zł =..... zł brutto, (słownie: ….....….....);
4. Strony zgodnie ustalają, że:
   1) wynagrodzenie określone w ust. 3 pkt 1) i 3) zostanie zapłacone po protokolarnym odbiorze prac projektowych;
   2) wynagrodzenie określone w ust. 3 pkt 2) zostanie zapłacone po zakończeniu sprawowania nadzoru autorskiego po odbiorze końcowym robót budowlanych.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 pkt 2) nie przysługuje, w przypadku braku realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. a) i c).
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 pkt 3) nie przysługuje, w przypadku braku konieczności projektowania kanału technologicznego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu całość przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 lit. a) i c) umowy:
   1) dokumentacja projektowa, projekt stałej organizacji ruchu, w 5 egzemplarzach w wersji papierowej;
   2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w 3 egzemplarzach w wersji papierowej;
   3) kosztorys inwestorski w 2 egzemplarzach w wersji papierowej;

   oraz całość przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. a) i c) umowy w wersji elektronicznej wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przekazywanej dokumentacji, jednakże winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich zauważonych brakach i wadach dokumentacji projektowej w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia kompletności przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania całości przedmiotu umowy.
5. Z przyjęcia przedmiotu umowy zostanie spisany protokół, który stanowi poświadczenie wykonania przez Wykonawcę zakresu objętego przedmiotem umowy oraz terminu jego wykonania.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nadzór autorski w trakcie wykonywanych robót budowlanych jest wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jej wykonaniu i przyjęciu przez Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 lit. a) i c), na okres 36 miesięcy, przy czym jeżeli w ww. okresie zostaną rozpoczęte roboty budowlane na podstawie ww. dokumentacji, to odpowiedzialność ta ulega rozszerzeniu do dnia końcowego odbioru robót, lecz nie dłużej niż na okres 60 miesięcy.
2. Bieg terminów gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 lit. a) i c).
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości i rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.
4. Termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad prac projektowych nie może być krótszy niż 7 dni.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niewłaściwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może Wykonawcę obciążyć karami umownymi, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% sumy wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt 1) i 3) umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
   1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. a) i c), w wysokości 0,2 % sumy wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 3 pkt 1) i 3) umowy.
   2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. a) i c), w wysokości 0,2 % sumy wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 3 ust. 3 pkt 1) i 3) umowy.
   3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% sumy wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) i 3) umowy,
   4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% sumy wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt 1) i 3) umowy.
   5) za niewykonanie obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. b, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt 2) umowy, za każdy stwierdzony przypadek niewykonania obowiązków.
4. Łączna suma kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy, nie może przekroczyć 20% sumy wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 pkt. 1) i 3) umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
6. Zamawiający potrąci karę umowną z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to strona umowy, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 9

Prawa autorskie

1. W rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231) wraz z wypłaceniem wynagrodzenia umownego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła stanowiącego przedmiot umowy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz Zamawiający staje się właścicielem wszystkich nośników dzieła.
2. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie przez Zamawiającego praw zależnych do dzieła stanowiącego przedmiot umowy.
3. Zamawiający może wykorzystać dzieło stanowiące przedmiot umowy w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych inwestycji na podstawie tego dzieła.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie zmian w dziele stanowiącym przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem obiektu oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przez Zamawiającego lub wskazaną przez Zamawiającego osobę trzecią. Prawo do zmian Zamawiający nabywa z momentem, w którym Wykonawca kończy nadzór autorski.
5. Wykonawca ma obowiązek pełnienia czynności nadzoru autorskiego na każde żądanie Zamawiającego oraz ma obowiązek przybycia na budowę na każde żądanie Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
7. Zezwolenia, o których mowa w niniejszym paragrafie są nieodwołalne i nie są uzależnione od żądanych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.

§ 10

Nadzór nad realizacją umowy

Nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego sprawuje:
Pan Janusz Okraska – Inspektor ds. inwestycji i remontów.

§ 11

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sporne pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) (Dz.U. UE. L. Nr 119, s.1, z późn. zm.) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Włodowice posiadająca siedzibę w Urzędzie Gminy Włodowice: 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26, tel. 34 3153001, e-mail: urzad@wlodowice.pl, reprezentowana przez Wójta Gminy.
2. Na podstawie obowiązujących przepisów administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: pisemnie na adres naszej siedziby lub poprzez pocztę elektroniczną: iodo@wlodowice.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), a także wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), np. prawa podatkowego, przepisów regulujących zasady rachunkowości; w przypadku ewentualnych sporów Pani/Pana dane osobowe możemy również przetwarzać w celu dochodzenia roszczeń bądź obrony naszych praw na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, co stanowi tzw. prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora.
4. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy; konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy oraz po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów podatkowych i rachunkowych, a także przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach; w przypadku ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami dane osobowe będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, informatyczne, ochroniarskie, bankowe, ubezpieczeniowe, prawne, windykacyjne, audytorskie, kontrolne, a także biurom informacji gospodarczej; Pani/Pana dane możemy przekazać czasowo podmiotom przetwarzającym je w naszym imieniu, w tym podwykonawcom wspierających nas w realizacji naszych działań; przetwarzanie Pani/Pana danych ujętych w systemach informatycznych powierzamy również podmiotom obsługującym lub udostępniającym nam te systemy, przy czym zakres przetwarzania ograniczony jest tylko i wyłącznie do zakresu związanego z realizacją zadań w tych systemach, takich jak wdrożenie, naprawa, konserwacja tych systemów lub hosting danych.
7. Przysługują Pani/Panu następujące prawa, których realizacja musi być zgodna z przepisami prawa na podstawie, którego odbywa się przetwarzanie danych:
   - prawo dostępu do treści swoich danych, w tym do uzyskania ich kopii (art. 15 RODO),
   - prawo do żądania sprostowania danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (art. 16 RODO),
   - prawo do żądania usunięcia danych osobowych (art. 17 RODO) – ograniczone tylko do tych danych, które nie są niezbędne do realizacji celów wskazanych w art. 17 ust. 3 lit. b, d, e RODO, tj.:
     - do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania danych lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
     - do celów archiwalnych w interesie publicznym lub statystycznych,
     - do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
   - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO), jednakże z wyłączeniem przypadków wskazanych w art. 18 ust. 2 RODO, m.in. prawo to nie będzie przysługiwało w takim zakresie w jakim przetwarzanie danych osobowych będzie konieczne do ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń,
   - prawo do wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f RODO, o ile przepis szczególny nie stanowi inaczej lub administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

W szczególnych przypadkach prawa te mogą być ograniczone, np. ze względu na wymogi prawne m.in. zawarte w prawie podatkowym lub w zasadach rachunkowości.
8. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO (art. 77 RODO).
9. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie Państwa danych osobowych.
10. Administrator nie przekazuje ani nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego czy organizacji międzynarodowych.

Włodowice ……..…… ……

(miejscowość i data) (czytelny podpis)