

Protokół Nr 4/2011

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice

z dnia 2 marca 2011 roku

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice Alojzy Leśniak, który przywitał członków komisji, zaproszonych gości, przedstawił porządek posiedzenia:

- 1) Omówienie projektów uchwał na sesję.
- 2) Sprawy różne; - omówienie zmiany fragmentów planów miejscowych we Włodowicach, Rudnikach i w Zdowie.

Porządek posiedzenia został przyjęty przez członków komisji bez uwag.

W pierwszej kolejności członkowie komisji omówili przygotowane projekty uchwał:

- w sprawie: wyrażenia stanowiska odnośnie likwidacji Urzędu Poczty Polskiej we Włodowicach,
- w sprawie: wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Włodowice na 2012r. funduszu sołectkiego,
- w sprawie: zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach na okres od 01.04.2011r. do 31.03.2012r.
- w sprawie: zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie gminy Włodowice przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Zawierciu.

Najpierw członkowie komisji zajęli się projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Włodowice na 2012r. funduszu sołectkiego.

Pani Skarbnik Gminy Włodowice mgr Katarzyna Kochman wyjaśniła, że fundusz sołectki pojawił się po raz pierwszy w 2009 roku – dla ustalenia kwoty funduszu duże znaczenie ma ilość mieszkańców, oraz dochody gminy w 2010 roku na jednego mieszkańca, zwrot jest uzależniony od wysokości kwoty bazowej, wskaźnik u nas jest bardzo niski, otrzymujemy 30% zwrotu z Urzędu Marszałkowskiego środków wydanych z funduszu sołectkiego, za miniony (2010r.) rok środki przyjdą do końca sierpnia br. Do średniego krajowego dochodu gminy na jednego mieszkańca brakuje nam 300 złotych.

Zgodnie z brzmieniem art. 1 ust 1 ustawy z dnia 20 lutego 2009r. o funduszu sołectkim – organem właściwym do podjęcia decyzji o wyrażeniu lub nie wyrażeniu zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy funduszu sołectkiego w roku budżetowym jest rada gminy. Decyzję tą Rada Gminy podejmuje do 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy. Wniosek o zwrot środków- refundację za 2010 rok należy składać do końca maja, natomiast do 31 marca roku poprzedzającego dany rok budżetowy trzeba podjąć uchwałę o utworzeniu lub nieutworzeniu funduszu sołectkiego, Wójt do 31 lipca informuje sołectwa o wysokości środków dla danego sołectwa, środki będą zbliżone poprzedniego roku. Pani Skarbnik powiedziała także o problemach jakie pojawiły się w ubiegłym roku – nie było możliwości aby zrealizować niektóre zadania. Pani Skarbnik poprosiła aby w tym roku wcześniej wszystko przemyśleć by we wrześniu – nie było problemów. Do 30 września muszą się odbyć zebrania wiejskie i zebranie podejmuje uchwałę a w ciągu 7 dni, wójt może wniosek odrzucić. Następnie po złożeniu wniosku sołectwa w całości zostaje on uwzględniony w budżecie gminy na przyszły rok.

Radny Pan Krzysztof Zębalski zapytał o załącznik dotyczący funduszu sołeckiego - do budżetu na 2011rok. Jeżeli chodzi o środki przeznaczone na zadanie z funduszu sołeckiego.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że środki nie wykorzystane w danym roku budżetowym - przepadają, nie ma przeniesienia na przyszły rok, nie można też przenosić niewykorzystanych środków na inne zadania, jeżeli natomiast zadanie z jakichś powodów nie-może być zrealizowane.... To w tym momencie już nie ma mowy o zmianie zadania na inne.....

Pani Skarbnik Gminy Włodowice mgr Katarzyna Kochman powiedziała, że w budżecie na 2011 rok jest załącznik nr 10 - plan funduszu sołeckiego w roku 2011, cała kwota wynosi: 129 tys 356 złotych. Plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w ramach Funduszu sołeckiego w roku 2011. wygląda następująco:

1. We Włodowicach - kwota 20 tys 475 złotych - Stroje dla KGW Włodowice i Dopuszaenie GOK Włodowice w gry dla dzieci,

2. W Rudnikach - kwota 20 tys 475 złotych, dlatego, że nie może być więcej - Budowa ścieżki szkolnej w Rudnikach,

3. W Zdowie - kwota 14tys 967 złotych- Modernizacja pomieszczeń WC w świetlicy wiejskiej w Zdowie,

4. W Rzędkowicach - kwota 14 tys 885 złotych- Remont Strażnicy OSP w Rzędkowicach i Budowa placu zabaw w Rzędkowicach,

5. W Górze Włodowskiej /wieś - 10tys 278 złotych - Budowa ogrodzenia na działkach 2094/3,

6. W Górze Włodowskiej / kolonia - 9tys 128 złotych - Budowa ogrodzenia na działkach 2094/2 i zakup strojów dla KGW Góra Włodowska,

7. W Parkoszowicach - 9tys 234 złotych - Budowa placu zabaw w Parkoszowicach,

8. W Morsku - 10 tys 176 złotych - Remont świetlicy wiejskiej w Morsku,

9. W Skatce - 9 tys 132 złotych - Zebranie poboczny przy drodze gminnej.

10. W Hucisku - 10 tys 606 złotych - Budowa oświetlenia ulicznego Hucisko ul. Skalny Widok.

powiedziała

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Alojzy Leśniak powiedział, że w Morsku należy naciskać, aby w tym roku działkę wyodrębnić, by była ta działka nasza - własność Gminy Włodowice, bo do końca września br. trzeba podjąć decyzję co będzie robione w następnym roku w ramach funduszu... do końca września jeżeli nie będzie stan prawny uregulowany, nic nie zrobimy w Morsku...

Członkowie komisji dopytywali także o zadania realizowane z udziałem środków unijnych, należymy do Perty Jury i powinniśmy korzystać z możliwości jakie daje Stowarzyszenie liderów grup lokalnych....

Pan Wójt Gminy Włodowice mgr Adam Szmukier razem z Panią Skarbnik Gminy Włodowice omówił, jakie zadania w tym roku będą realizowane z funduszu sołeckiego w poszczególnych sołectwach. Wójt opowiedział, jakie problemy się pojawiają. Pani Skarbnik Gminy Katarzyna Kochman powiedziała o środkach finansowych jakie są

zabezpieczone i jakie problemy mogą się pojawić.... Tam, gdzie są przekroczenia kwot planowanych - zadania będą podzielone na 2 etapy. Pani Skarbnik powiedziała, że warto się kontaktować z pracownikami urzędu przed złożeniem wniosków. Wskazany jest także udział własny mieszkańców przy realizacji tych zadań.

Pan Wójt powiedział, że głównym celem jest podjęcie tej uchwały, w tym roku Gmina łązy po raz pierwszy przystępuje do wyodrębnienia funduszu sołeckiego. W Górze Włodowskiej postawiono zakupioną wiatę przystankową, we Włodowicach – plac zabaw koło przedszkola i chodnik, na Skatce szukano pomysłu, będą zrobione pobocza.....itd.

Pani Skarbnik Gminy Włodowice powiedziała, że jest mnóstwo zadań, które musimy robić – zadanie wiązane – część dokłada gmina, np. jeżeli chodzi o zagospodarowanie terenu koło remizy, świetlicy w Zdowie – część środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich część środki gminne. Środki z funduszu sołeckiego w razie potrzeby można przenieść na usunięcie skutków klęski żywiołowej.

Kolejną omówioną uchwałą w sprawie: wyrażenia stanowiska odnośnie likwidacji Urzędu Poczty Polskiej we Włodowicach, tę uchwałę członkowie komisji przyjmują jednogłośnie. Pan Wójt dnia 8 lutego br. przyjął gości - Dyrekcję Sosnowieckiego Oddziału Poczty Polskiej. Z przekazanych informacji wynikało, że urząd pocztowy zostanie przekształcony w agencje, i te same usługi będą świadczone przez agencję. W hierarchii najważniejszy urząd pocztowy, później filia i na końcu agencja....

Samodzielnie agencja nie jest w stanie się długo utrzymać, w remizie w Rudnikach była poczta, później została przekształcona w agencję funkcjonującą w sklepie – jednak i tak się nie utrzymała, została zamknięta po krótkim okresie czasu. Pan Wójt powiedział, że w tej chwili na poczcie nie ma z kim rozmawiać, działania, które są podejmowane są ogólnopolskie – urząd poczty polskiej jest w budynku będącym własnością poczty, poczta ma tam funkcjonować do marca b.r. Prawdopodobnie budynek po poczcie będzie sprzedany, doręczyciele będą jeździli z Zawiercia. Wynik ekonomiczny Poczty jest tak zły, że trzeba likwidować – w trybie zwyczajnym, do końca marca poczta jeszcze będzie funkcjonować. Pan Wójt powiedział, że chcemy wyartykułować takie stanowisko. Takie stanowisko będzie też wyrażone przez Wójtów, Burmistrzów: - Irządz, Pilicy, Poręby - to wszystko zostanie przesłane – te rzeczy powinny dać zamierzony efekt. Zbieramy listy z podpisami mieszkańców gminy- mieszkańcy w ten sposób mogą wyrazić swój sprzeciw przeciwko likwidacji urzędu poczty polskiej we Włodowicach. Pan Wójt złożył deklaracje, że były oferty różnych innych konkurencyjnych firm, z których urząd gminy nie skorzystał - tylko trzyma się poczty.

Pan Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapytał w sprawach różnych o szkolenie rolnicze, które było zorganizowane w GOK -u we Włodowicach. Były obecne dwie osoby. Poza tym jadąc wczoraj drogą z Rzędkowic do Włodowice zauważył, że w polu jest wiele lamp, które się świecą, natomiast sam skład węgla jest nieoświetlony....

Pan Wójt odpowiedział, że na każdym zebraniu sołeckim były uwagi o oświetleniu.... rada ma prawo zażądać lamp na każdym stopie. Uwagi były następujące: zimą wcześniej rano, kiedy jest jeszcze mrok – jest ciemno a dzieci idą do szkoły i ludzie do pracy. Pan Wójt powiedział także, że w dniu, kiedy było zebranie w sprawie wniosków obszarowych, rolniczych, Pan wójt był zaproszony na galę sportu- turniej na sportowca roku, z naszego terenu został wybrany mieszkaniec Rzędkowice Pan Zbigniew Ginalski. Było zgłoszonych u nas wielu kandydatów, mieszkanka naszej gminy jest mistrzynią świata w „Tektondo”.

Następnie członkowie Komisji Rewizyjnej poprosili Pana Kierownika KZB Andrzeja Sutora, który omówił projekt uchwały w sprawie: zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach na okres od 01.04.2011r. do 31.03.2012r. opłata abonamentowa 3,30 złotych. U nas amortyzacji się nie liczy – wynagrodzenia z narzutami – wzrost 4,3%, podatki i opłaty 104% w stosunku do roku poprzedzającego, koszty bezpośrednie – 101, 6 %, tabela nr 3 – ilość wodomierzy i odbiorców wody. Na terenie całej Gminy Włodowice w tej chwili może 2, 3 osoby nie mają wodomierza.

Pan Kierownik KZB powiedział, że koszt odczytu i koszt usługi abonamentowej, to wchodzi w cenę wody. Koszt wody po podwyżce: za 1 m³ - 3,48 zł bez VAT – cena została podwyższona: cena brutto pomnożona przez współczynnik 1,08, woda cena 3,36 x 1,07= 3,60. Proponowana: 3,48 x 1,08 = 3,76 - **0,16** złotych więcej – 4,47% przyrostu, cena z VAT - 3,76 zł i abonament 4,65 brutto.

Cena wody za 1 metr sześcienny – 3,48 zł + VAT, oraz stawka opłaty abonamentowej miesięcznie 4,30 zł. Taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Zawierciu na terenie Gminy Włodowice ma zostać przyjęta na okres 12 miesięcy od dnia 01.04.2011r. do dnia 31.03.2012r. Wysokość cen za dostarczoną wodę dla gospodarstw domowych za 1 metr sześcienny 3,85 zł +VAT, wysokość cen za odprowadzane ścieki cena za 1 metr sześcienny 4,75 złotych. Opłaty abonamentowe za punkt odbioru wody lub punkt odprowadzania ścieków ich wysokość jest uzależniona od przepływu nominalnego: jeżeli nie przekracza 3,5 m³ /h – 7,39 zł + VAT, - jeżeli przepływ wody jest większy od 3,5 m³ /h – ale nie przekracza 15,0 m³ /h – stawka 46,82 zł + VAT, jeżeli przepływ nominalny wody przekracza 15,0 m³ /h – opłata wynosi 113,46 zł + VAT, itd.,

We Włodowicach mieszkańcy – osoby fizyczne jak i przedsiębiorstwa typu Ferma – płacą za wodę według tych samych zasad, tzn. ferma płaci tyle co osoby fizyczne. Ferma płaci za abonament tyle co osoby fizyczne.

Pan Kierownik powiedział, że wzrost cen wody jest podyktowany wzrostem cen energii elektrycznej, zdrożał podatek VAT. Porównując ceny wody musimy mieć na uwadze wiele czynników, np. w Pilicy Gmina zwalnia KZB z opłat – kwota około 100 tys złotych. W Niegowie 2,95 złotych, w Kroczycach 3,77 złotych, w Żarkach 3,08 brutto, w Pilicy 4,29 złotych, w Lelowie 3,02 zł, (podane są ceny netto). W Zawierciu jest inaczej – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji jest spółka prawa handlowego- musi mieć zysk, wszystkie przedsiębiorstwa, które mają nowe wodociągi liczą amortyzację - stawka może wzrosnąć o 2,00 złotych, koszty to: podatki, płace dla pracowników.....

Pan Przewodniczący Komisji Finansów zapytał o straty wody, utrzymuje się to na poziomie ubiegłorocznym,,,, w Rudnikach wodociągi zostały zmienione, w Rudnikach w ub. roku było 16 awarii na stary wodociąg ul. Brzozowa - do wymiany większość przyłączy. Straty wody są problemem w Gminie Włodowice. Komunalny Zakład Budżetowy ma obowiązek wymiany liczników co 5 lat.

Członkowie komisji zaopiniowali projekty uchwał pozytywnie

Następnie członkowie komisji poprosili Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług Panią Grażynę Kowalczyk, która omówiła projekty uchwał:

- w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zdów w gminie Włodowice obejmującej fragmenty obszaru miejscowości Zdów,
- w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rudniki w gminie Włodowice obejmującej fragmenty obszaru miejscowości Rudniki,
- w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Włodowice w gminie Włodowice obejmującej fragmenty obszaru miejscowości Włodowice,

W 2008 roku przystąpiono do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i studium. Zostały do podjęcia 3 uchwały dla 3 miejscowości: Rudniki, Włodowice, Zdów.... Zlecenie na wykonanie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest w oparciu o uchwałę Rady Gminy Włodowice – nie było potrzeby dokonywania zmian w Rzędkowicach, Górze Włodowskiej, Morsku i Hucisku. Teraz zostały do podjęcia 3 uchwały dla 3 miejscowości: Włodowice, Rudniki i Zdów, kończy się umowa, są terminy dochowane ustawowo, materiały planistyczne na podstawie których dokonano zmian, -analizy. Podjęte uchwały zostaną opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego- Uchwała jest częścią planu- paraf 19, objęte tereny oznaczone poszczególnymi symbolami, tereny, które są szczegółowo opisane - parametry przy podziałach geodezyjnych, powierzchnia pod zabudowę musi być minimalna – tylko i wyłącznie tereny będące na załącznikach graficznych, pierwszym załącznikiem graficznym – symbol 2RU- usługi i przemysł, przeznaczenie i przywrócenie terenu poprzedniego. Następnie na załączniku 2 jest druga linia zabudowa w kierunku Parkoszowic – od drogi do Morska – jedna – łączy się z funkcjonującymi na chwilę obecną pasami zabudowy tzw ciąg, załącznik nr 3 – z wniosków mieszkańców, nie ma sensu, żeby na „S” była taka strefa widokowa i konserwator zszedł z tego zakazu, następnie – z tyłu za ul. Zamkową – przez pana z mienia komunalnego, załącznik nr 4 – dwie działki, ciąg linii zabudowy w kierunku Rzędkowic – od Młyna przy drodze powiatowej, załącznik nr 5- pogłębienie linii zabudowy – w kierunku wysypiska śmieci, ul. Żarecka – tak jak pawilon- zmienione na zabudowę jednorodzinna, - wynika to z wniosków właścicieli, w kierunku Góry Włodowskiej – nie uzgodniono poprzednio - teraz uzgodniono przez Pana Wojewodę. Jest połączony pas zabudowy – łączy się ze starym pasem zabudowy, mieszkaniec pisał o przedłużeniu linii zabudowy, zaczyna się Park Krajobrazowy – na wniosek właścicielki – przy ulicy Gajowej – pozostała część działki. Rysunek nr 1 w Rudnikach – z tyłu za domami przez teren biegnie druga linia zabudowy- dojazd od ulicy Cegielnianej, teren dwóch działek, które powróciły do swojego stanu, poprzedni planiści zrobili zjazd z drogi wewnętrznej... dwie działki powracają do swojego stanu, są połączone. Rysunek nr 2 – odcinek od ul. Ogrodowej w Rudnikach – dochodzą do drogi - utworzenie pasa zabudowy pod zabudowę jednorodzinna – na wniosek właścicieli. Rysunek 3 - teren ewidencyjnie leży na terenie Rudnik - graniczy ze Skątką – przesunięto linie konserwatora i teraz jest działka budowlana. W paragrafie 11 w Rudnikach – dopisano, że zaopatrzenie w wodę dla wszystkich odbiorców w Rudnikach jest ze źródła Parkoszowice, szerokość działek i powierzchnia zmieniły się – był to niedobry zapis, teraz na nowych terenach jest wprowadzony zapis, że szerokość działek od frontu powinna wynosić minimum 16 metrów a 800 m² w zabudowie - zapis ten dotyczy tylko fragmentów zmienianych. Włodowice ciągną się do przystanku w Górze Włodowskiej, lewa strona jest dłuższa, prawa krótsza, Kopaniny - przy drodze dojazdowej do łąk i lasów, przedłużenie pasa zabudowy - ul. Leszczynowej.... druga strona są stare zabudowania. W Zdowie będą trochę łagodniejsze spadki dachów z uwagi na zalecenia konserwatora, załącznik Nr 1 działka zmienia się została przeniesiona sieć energoelektryczna wysokiego napięcia – przeniesiony słup na tereny rolnicze, poza terenami budowlanymi, dwie

działki oprócz tego w Zdowie z wniosków właścicieli. Prawa strona jest cała budowlana – dwa tereny sporne - pasy budowlane w kierunku Bliżyc, po przedyskutowaniu z planistą udało się przesunąć strefę widokową i udało się uzyskać pas zabudowy. Przy cmentarzu-ochrona cmentarza- strefa, poza tą strefa można się budować.... Teren Ośrodka „Orle Gniazdo” tereny do rozbudowy – powiększony teren zabudowy, ośrodek inwestuje.

W nowych fragmentach będzie inaczej – są już złagodzone parametry, zmiany nie dotyczą starych fragmentów.

Pani Kierownik Grażyna Kowalczyk powiedziała, że szerokość frontu min 16 metrów, max szerokość nieograniczona.

Uchwały, które zostaną podjęte przez Radę Gminy Włodowice zostaną opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wejdą w życie po 30 dniach od daty opublikowania.

Członkowie komisji w sprawach różnych zapoznali się z pismami skierowanymi do rady Gminy Włodowice: - pismo mieszkańca Osady Młyńskiej w sprawie zapisów studium i planu zagospodarowania przestrzennego, które utrudniają życie mieszkańcom gminy, oraz pismo w sprawie: - zażalenie na wybory sołtysa w Parkoszowicach.

Pismo mieszkanki Parkoszowic, gdyby zostało zinterpretowane jako skarga – rozpatrywane byłoby wtedy przez komisję rewizyjną i Rada Gminy Włodowice podejmowała by Uchwałę w sprawie skargi na Wójta Gminy Włodowice, ale czemu Wójt Gminy Włodowice ma za cokolwiek w tym przypadku odpowiadać skoro wybory zostały przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Była wyznaczona komisja skrutacyjna wybrana przez mieszkańców Parkoszowic – która była odpowiedzialna za przeprowadzenie wyborów. Jeżeli będzie to rozpatrywane jako skarga – trzeba by uznać ją za zasadną. Opinię radców prawnych tuż, urzędu nie może to być rozpatrywane jako skarga - odpowiedź taka wyjdzie do mieszkanki Parkoszowic.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice Pan Alojzy Leśniak podziękował zaproszonym gościom, członkom komisji za aktywny udział w posiedzeniu komisji a następnie zamknął posiedzenie komisji.

Protokółowała

mgr Agnieszka Palińska-Rok

Przewodniczący

Komisji Rewizyjnej

Rady Gminy Włodowice

Alojzy Leśniak

Alojzy Leśniak