

Protokół nr 4/2011

z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice

z dnia 1 marca 2011 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pani mgr Zofia Chruściel, która przywitała członków komisji, zaproszonych gości i przedstawiła porządek posiedzenia:

- 1). Omówienie projektów uchwał na sesję.
- 2). Sprawy różne.

Porządek posiedzenia komisji został przyjęty przez członków komisji bez uwag.

Przewodnicząca Komisji Finansów Pani mgr Zofia Chruściel powiedziała, że w pierwszej kolejności członkowie komisji omówią przygotowane na sesję projekty uchwał:

- w sprawie: wyrażenia stanowiska odnośnie likwidacji Urzędu Poczty Polskiej we Włodowicach.
- w sprawie: wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Włodowice na 2012r. funduszu sołectkiego.
- w sprawie: zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach na okres od 01.04.2011r. do 31.03.2012r.
- w sprawie: zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie gminy Włodowice przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Zawierciu.

Pierwszy omówiony przez członków komisji projekt uchwały w sprawie: wyrażenia stanowiska na temat likwidacji Urzędu Poczty Polskiej we Włodowicach. Przewodnicząca Komisji powiedziała, że pewne jest to, że to nic nie da, przekształcenie poczta w agencję - jest to zamylenie komuś oczu, Pani Przewodnicząca Komisji jest zdania, że ta uchwała jest potrzebna wobec mieszkańców, Radni muszą zabiegać o to aby poczta istniała i funkcjonowała. Opinie mieszkańców są takie, że razem z poczta można zamknąć Urząd Gminy – „bo w nim nic się nie robi”, mieszkańcy by chcieli żeby księgi wieczyste przenieść z Myszkowa do Zawiercia, ale nie wiedzą o tym, że jest podział terytorialny i tak się nie da zrobić.

Pan wójt powiedział, że wczoraj rozmawiał z postem i w tej chwili już jest zmiana Dyrektora Poczty Polskiej w Warszawie i być może będzie inna strategia na rozwój Poczty...

Przewodnicząca Komisji Finansów Pani mgr Zofia Chruściel pytała o pismo wystosowane z Urzędu Gminy Włodowice, aby zostało wystane w jednym pakiecie razem z listą z podpisami mieszkańców Gminy Włodowice – na której mieszkańcy wyrazili swój sprzeciw przeciwko likwidacji poczty, oraz podjętą uchwałę Rady Gminy Włodowice.

Członkowie komisji jednogłośnie są za podjęciem uchwały i wyrażeniem sprzeciwu przeciwko planom likwidacji poczty we Włodowicach.

Kolejna uchwała: w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Włodowice na 2012r. funduszu sołeckiego.

Zgodnie z brzmieniem art. 1 ust 1 ustawy z dnia 20 lutego 2009r. o funduszu sołecim (Dz. U. Nr 52 poz. 420 z późn. zm.) organem właściwym do podjęcia decyzji o wyrażeniu lub nie wyrażeniu zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy funduszu sołeckiego w roku budżetowym jest rada gminy. taką decyzję Rada Gminy podejmuje do dnia 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy. Fundusz sołecki może być przeznaczony na pokrycie wydatków, może być też przeznaczony na pokrycie wydatków związanych z usuwaniem skutków klęsk żywiołowych. Wójt przekazuje informacje sołtysom o wysokości funduszu sołeckiego do dnia 31 lipca roku poprzedzającego rok budżetowy a sołtysi do dnia 30 września informują o przeznaczeniu środków – co w ramach funduszu sołeckiego zostanie zrealizowane, inwestycja może być podzielone na 2 etapy – i może trwać dwa lata. Środki nie wykorzystane w danym roku wygasają. Gmina dostaje zwrot – w formie refundacji z Urzędu Marszałkowskiego - w wysokości 30% wykonanych wydatków - zrealizowanych inwestycji z Funduszu Sołeckiego. Minister Finansów oblicza na dany rok średnią kwotę bazową.

Kwota Funduszu sołeckiego jest liczona dla danego sołectwa według wzoru:
 $F = (2Lm/100) \times Kb$

F- fundusz sołecki, max. 10-krotność Kb,

Lm – Liczba mieszkańców sołectw według stanu na 30. 06. 2009 r.

Kb- iloraz wykonanych dochodów bieżących za 2008 r. i liczby mieszkańców gminy stanu na 31 grudnia 2009r. (dane GUS)

Rada gminy może zwiększyć środki w funduszu, zwiększona wysokość kwoty funduszu nie jest liczona do refundacji, warunkiem przyznania środków z funduszu dla sołectwa jest złożony do wójta wniosek – zawierający podstawowe informacje wraz z oszacowaniem kosztów i uzasadnieniem – wniosek musi zostać przekazany do wójta w terminie do dnia 30 września, sołtys przekazuje wójtowi wniosek celem uwzględnienia go w projekcie budżetu gminy. Rada Gminy rozpatruje wniosek w ciągu 30 dni od otrzymania

W budżecie na 2011 rok był załącznik nr 10 plan funduszu sołeckiego w roku 2011, cała kwota wynosi: 129 tys 356 złotych.

Plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w ramach Funduszu sołeckiego w roku 2011.:

1. We Włodowicach - kwota 20 tys 475 złotych – Stroje dla KGW Włodowice i Dopuszanie GOK Włodowice w gry dla dzieci,

2. W Rudnikach – kwota 20 tys 475 złotych, dlatego, że nie może być więcej – Budowa ścieżki szkolnej w Rudnikach,

3. W Zdowie – kwota 14tys 967 złotych- Modernizacja pomieszczeń WC w świetlicy wiejskiej w Zdowie,

4. W Rzędkowicach – kwota 14 tys 885 złotych- Remont Strażnicy OSP w Rzędkowicach i Budowa placu zabaw w Rzędkowicach,

5. W Górze Włodowskiej /wieś – 10tys 278 złotych - Budowa ogrodzenia na działkach 2094/3,

6. W Górze Włodowskiej / kolonia - 9tyś 128 złotych – Budowa ogrodzenia na działkach 2094/2 i zakup strojów dla KGW Góra Włodowska,

7. W Parkoszowicach – 9tyś 234 złotych – Budowa placu zabaw w Parkoszowicach,

8. W Morsku – 10 tyś 176 złotych – Remont świetlicy wiejskiej w Morsku,

9. W Skatce – 9 tyś 132 złotych – Zebranie poboczy przy drodze gminnej.

10. W Hucisku – 10 tyś 606 złotych – Budowa oświetlenia ulicznego Hucisko ul. Skalny Widok.

Kopaniny należą do Włodowic, wcześniej były połączone Kopaniny ze Skatką, Skatka utraciła mandat i weszła do Rudnik a Kopaniny do Włodowic. Kopaniny są tutaj poszkodowane – nie są sołectwem i nie mogą korzystać z funduszu sołectkiego.

Następnie Pan Kierownik KZB Andrzej Sutor omówił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach na okres od 1 kwietnia 2011 do 31 marca 2012 roku, opłata abonamentowa 3,30 złotych. U nas amortyzacji się nie liczy – wynagrodzenia z narzutami – wzrost 4,3%, podatki i opłaty 104% w stosunku do roku poprzedzającego, koszty bezpośrednie – 101, 6 %, tabela nr 3 – ilość wodomierzy i odbiorców wody. Na terenie całej Gminy Włodowice w tej chwili może 2, 3 osoby nie mają wodomierza.

Wiceprzewodnicząca Komisji Finansów Pani Marianna Bogustawska zapytała o nowe liczniki przeciw magnetyczne- tzw. mokro bieżne, bezpośredni przepływ wody.

Przewodnicząca Komisji Finansów Pani mgr Zofia Chruściel zapytała o taryfę Zawierciańską - w Zawierciu jest kilka opłat abonamentowych, u nas jest tylko jedna. W tej chwili jest obowiązek wymiany wodomierzy, czy wymiana wodomierza jest w kosztach działalności? Cena wody za 1 metr sześcienny – 3,48 zł + VAT, oraz stawka opłaty abonamentowej miesięcznie 4,30 zł. Taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Zawierciu na terenie Gminy Włodowice ma zostać przyjęta na okres 12 miesięcy od dnia 01.04.2011r. do dnia 31.03.2012r. Wysokość cen za dostarczoną wodę dla gospodarstw domowych za 1 metr sześcienny 3,85 zł +VAT, wysokość cen za odprowadzane ścieki cena za 1 metr sześcienny 4,75 złotych. Opłaty abonamentowe za punkt odbioru wody lub punkt odprowadzania ścieków ich wysokość jest uzależniona od przepływu nominalnego: jeżeli nie przekracza 3,5 m³ /h – 7,39 zł + VAT, - jeżeli przepływ wody jest większy od 3,5 m³ /h – ale nie przekracza 15,0 m³ /h – stawka 46,82 zł + VAT, jeżeli przepływ nominalny wody przekracza 15,0 m³ /h – opłata wynosi 113,46 zł + VAT, itd., Pani Przewodnicząca pokreśliła, że we Włodowicach mieszkańcy – osoby fizyczne jak i przedsiębiorstwa typu Ferma – płacą za wodę według tych samych zasad, tzn. ferma płaci tyle co osoby fizyczne. Ferma płaci za abonament tyle co osoby fizyczne. Zdaniem Pani Przewodniczącej jest to sprawa do przemyślenia, przeanalizowania, nad tym się trzeba zastanowić.

Pan Kierownik KZB powiedział, że koszt odczytu i koszt usługi abonamentowej, to wchodzi w cenę wody.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów mgr Zofia Chruściel przeanalizowała koszt wody po podwyżce: za 1 m³ - 3,48 zł bez VAT – cena została podwyższona: cena brutto pomnożona przez współczynnik 1,08, woda cena 3,36 x 1,07= 3,60

Proponowana: $3,48 \times 1,08 = 3,76$ **0,16** złotych więcej – 4,47% przyrostu, cena z VAT - 3,76 zł i abonament 4,65 brutto.

Przewodnicząca Komisji Pani mgr Zofia Chruściel proponuje, by Radca prawny Urzędu Gminy Włodowice to jeszcze przeglądnął, gdyby podwyższono VAT z nowym rokiem, co wtedy z uchwałą? w taryfie Zawiercia są tylko podane ceny netto i nawet po ewentualnej podwyżce VAT taryfa będzie nadal aktualna.

Pan Kierownik KZB wyjaśnił, że Komunalny Zakład Budżetowy nie jest przedsiębiorstwem nastawionym na zysk, nie może zarabiać tak jak Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zawierciu. KZB musi kosztami wody pokryć amortyzację oraz planowane remonty wodociągów.

Członkowie komisji zaopiniowali projekty uchwał pozytywnie.

Następnie w sprawach różnych Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła pisma skierowane do rady Gminy:

- Mieszkaniec Osady Młyńskiej-Rudniki pisał pismo w sprawie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego,

- Pismo - Zażalenie na wybory sołtysa w Parkoszowicach – członkowie komisji uważają, że z pismem powinna zapoznać się Komisja Spraw Społecznych oraz Komisja Rewizyjna.

Pan radny Józef Jęderko uważa, że w statucie sołectw jest zły zapis – przychodzą osoby młodociane, każdy powinien podejść po kartę do głosowania, trudno zweryfikować, ile lat mają mieszkańcy przychodzący na zebranie sołeckie celem głosowania w wyborach sołeckich.

Pan radny Józef Jęderko powiedział, że mówił się o przeznaczeniu terenu wokół zalewu, Pani Kierownik też się z tym zgadzała, ale teraz się okazało, że na tym terenie są nieużytki - pastwiska.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów mgr Zofia Chruściel odczytała pismo w sprawie sprzedaży nieruchomości, których sprzedaż była zaplanowana w budżecie na 2011r. i zaplanowany przychód ze sprzedaży tych nieruchomości w łącznej kwocie 430 tys złotych.

Do sprzedaży przeznaczono – budynek w Morsku –(dawna szkoła), członkowie komisji sugerują aby zapytać o zdanie rad sołeckich co o tym sądzą, pomimo tego, że opinia nie jest wiążąca. Komisja oczekuje na opinię rady sołeckiej – zakładamy, że nie musi być wiążąca – komisja powróci do tej sprawy.

Drugie pismo Pani z Rudnik – zakup 20 arów, działka bez dostępu do drogi, działka dochodząca do rzeki, do gruntów Pana Paulewicza, działka samoczynnie nie może funkcjonować, nie ma dostępu do drogi. Sugestia Komisji Finansów - aby przekazać to na radę sołecką w Rudnikach,

Kolejny wniosek przedsiębiorcy z Rzedkowic, chciałby kupić budynek dawnego spędu we Włodowicach – trzeba by ten teren najpierw podzielić. Komisja także sugeruje aby wystąpić o opinię Rady sołeckiej we Włodowicach.

Kolejne pismo – w sprawie sprzedaży skrawka działki na ulicy Mrzygłodzkiej – pod koniec V kadencji rada analizowała już ten temat– przez środek idzie przyłączy wodociągowe, działka jest w jezdni, na placu stoją samochody, działka jest koszona przez pracowników urzędu gminy. Poprzednim razem było też pismo spółdzielni mieszkaniowej „Skarpa”, plac jest potrzebny także ze względu na bezpieczeństwo pieszych - dzieci idących do szkoły.

Pan radny Zbigniew Zajac powiedział, że wszyscy są zgodni w tej sprawie – działka jest nie na sprzedaż.

Następne pismo do rady –mieszkańca Rudnik Osady Młyńskiej, w sprawie zapisów w studium, planie zagospodarowania przestrzennego – utrudniających życie mieszkańców Gminy Włodowice.

Członkowie komisji analizowali tę sprawę - z czego to wynika, w studium znalazły się takie niedorzeczne zapisy, nowe tereny – w uchwałach teraz podejmowanych-zmieniających zapisy, zostały złagodzone, wnioskowane było aby najpierw zmienić studium, nie robić planu, nie było to brane pod uwagę, poprzednie zapisy uchwaliła rada gminy III kadencji.

Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia zapoznana się z pismem mieszkańca Rudnik- Osady Młyńskiej dotyczącym zmiany zapisów w uchwale zatwierdzającej plan zagospodarowania przestrzennego a dotyczących takich zapisów jak: minimalna powierzchnia działki, szerokość działki itp....., zapisane tam parametry utrudniają podziały, szczególnie, gdy chodzi o szerokość.

Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia wie, że zapisy do planu musiały być zachowane w oparciu o uchwalone wcześniej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice oraz aktualizacji 9 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla każdej miejscowości oddzielnie w Gminie Włodowice, ponieważ sprawa ta nie jest jednostkowa bo dotyczy też innych mieszkańców, którzy ten problem podnoszą, komisja proponuje następujący wniosek:

Członkowie Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice zwracają się do Wójta Gminy Włodowice, aby Wójt Gminy Włodowice Pan mgr Adam Szumier poprzez swoje służby zasięgnął opinii co do możliwości zmiany zapisów w studium jak i w planach zagospodarowania przestrzennego i w oparciu o otrzymaną odpowiedź rozważyć możliwość podjęcia działań ze strony rady celem usunięcia wadliwych zapisów...

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów mgr Zofia Chruściel rozmawiała z Panią Skarbnik i zapoznana członków komisji z treścią porozumienia w sprawie budowy „Schejnowki”, z treści którego wynika, że udziela się dotacji na zadanie remont drogi powiatowej Zawiercie – Zdów. Porozumienie podpisane dnia 27 września 2010r.

Pani Przewodnicząca Rady Gminy Włodowice Mirosława Jęderko powiedziała, że rozmawiała z pracownikiem Starostwa, z Panem Gomułką, który powiedział, że nie robi się projektu, inwestycja będzie realizowana na zgłoszenie.

Zdaniem Pani Przewodniczącej Rady Gminy Włodowice Mirosławy Jęderko musi Wójt interweniować w tej sprawie.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia mgr Zofia Chruściel poprosiła Panią Przewodniczącą Rady Gminy Włodowice Mirosławę Jęderko, aby ta upomniała się o statut sołectw, wybory były na podstawie starego zapisu i są problemy....

Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Pani mgr Zofia Chruściel podziękowała członkom Komisji oraz poproszonym gościom za udział w posiedzeniu i zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokolowała:

mgr Agnieszka Palińska – Rok

Przewodnicząca

Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia

Rady Gminy Włodowice

mgr Zofia Chruściel

Wnioski z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia

Rady Gminy Włodowice

z dnia 01 marca 2011 roku

Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia zapoznana się z pismem mieszkańca Rudnik- Osady Młyńskiej dotyczącym zmiany zapisów w uchwale zatwierdzającej plan zagospodarowania przestrzennego a dotyczących tak zapisów jak: minimalna powierzchnia działki, szerokość działki itp...., zapisane tam parametry utrudniają podziały, szczególnie, gdy chodzi o szerokość.

Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia wie, że zapisy do planu musiały być zachowane w oparciu o uchwalone wcześniej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice oraz aktualizacji 9 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla każdej miejscowości oddzielnie w Gminie Włodowice, ponieważ sprawa ta nie jest jednostkowa bo dotyczy też innych mieszkańców, którzy ten problem podnoszą, komisja proponuje następujący wniosek:

Członkowie Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice zwracają się do Wójta Gminy Włodowice, aby Wójt Gminy Włodowice Pan mgr Adam Sz mukier poprzez swoje służby zasięgnął opinii co do możliwości zmiany zapisów w studium jak i w planach zagospodarowania przestrzennego i w oparciu o otrzymaną odpowiedź rozważyć możliwość podjęcia działań ze strony rady celem usunięcia wadliwych zapisów...

Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia

Rady Gminy Włodowice

mgr Zofia Chruściel

Wprowadził, dnia 08.03.2011r

INSPEKTOR
18. ORGANIZACJI, KADR I OBSŁUGI
RADY GMINY

mgr Agnieszka Palńska-Rok