

Protokół Nr 13/2011

z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice

z dnia 28 listopada 2011 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pani mgr Zofia Chruściel, która przywitała członków komisji, zaproszonych gości, przedstawiła porządek posiedzenia:

- 1). Analiza zaproponowanych taryf, opłat, podatków na 2012 rok.
- 2). Przygotowanie do zimy 2011/2012r.
- 3). Zagrożenie wykonania inwestycji przyjętych w budżecie na 2011r.
- 4). Omówienie projektów uchwał na sesję.
- 5). Sprawy różne: - zapoznanie z pismami skierowanymi do Rady Gminy Włodowice.

Członkowie komisji przyjęli porządek komisji bez zastrzeżeń.

Ad 4. Omówienie projektów uchwał na sesję:

- w sprawie: określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.
- w sprawie: określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.
- w sprawie: określenia wzorów informacji o gruntach, nieruchomościach i obiektach budowlanych, informacji o lasach oraz deklaracji podatku leśnego, rolnego i od nieruchomości.
- w sprawie: uchwalenia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Włodowice na lata 2011 – 2032”
- w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości o numerze geodezyjnym 1284/1 o pow. 15m² położonej we Włodowicach z przeznaczeniem na ustawienie garażu przenośnego na czas powyżej 3 lat.
- w sprawie: przyjęcia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach dla Gminy Włodowice na lata 2012 – 2015”
- w sprawie: przyjęcia Programu Współpracy Gminy Włodowice w 2012 roku z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

- w sprawie: uchylenia uchwały Rady Gminy Włodowice Nr 239/XXX/06 z dnia 28.06.2006r. w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na cele publiczne.

W pierwszej kolejności Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pani mgr Zofia Chruściel omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji Finansów mgr Zofia Chruściel odczytała pismo KZB w sprawie umorzenia podatku, nie widzi podstaw żeby przychylić się do pisma. Nowy wodociąg przyczyni się do większego fakturowania za wodę, nie ma strat wody i nie ma awarii, więc KZB nie będzie ponosić kosztów na usuwanie awarii..... Z podatku zwalnia się Ochotniczą Straż Pożarną.

Członkowie komisji przeanalizowali projekt uchwały i członkowie Komisji Finansów proponują obniżenie stawek w stosunku do propozycji projektu uchwały i wprowadzenie następujących zmian:

- w § 1 pkt 2 ppkt a zmniejszenie stawki tak by za 1m² powierzchni użytkowej wynosiła **0,62 zł**
- w § 1 pkt 2 ppkt b komisja proponuje wzrost o 0,40 złotych i ustalenie w wysokości **17,60zł**
- w § 1 pkt 3 ppkt a i b - komisja w większości nie widzi uzasadnienia dla wprowadzania dwóch stawek i jest za ujednoczeniem stawki podatkowej od budowli na **2%**.

Kolejny projekt uchwały w sprawie: określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

Członkowie komisji omówili projekt uchwały i zaopiniowali pozytywnie.

Kolejny projekt uchwały w sprawie: - oddania w dzierżawę części nieruchomości o numerze geodezyjnym 1284/1 o pow. 15m² położonej we Włodowicach z przeznaczeniem na ustawienie garażu przenośnego na czas powyżej 3 lat.

Wniosek komisji jest taki aby dzierżawę przedłużyć do 31.12.2014 a nie tak jak się proponuje do 30.06.2015, w związku z upływem kadencji Rady Gminy Włodowice.

Kolejny projekt w sprawie: uchylecia uchwały Rady Gminy Włodowice Nr 239/XXX/06 z dnia 28.06.2006r. w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na cele publiczne.

Członkowie Komisji Finansów zaopiniowali projekt uchwały pozytywnie.

Pani Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług Grażyna Kowalczyk omówiła przygotowanie akcji zimowej 2011/2012. 04.11.2011r. została zawarta umowa, są jeszcze kary umowne za zerwanie umowy, przetarg wygrał Pan Jarosław Bątołek, przy odśnieżaniu wykonawca zobowiązuje się do nie pozostawiania śniegu – sprzętu ma na tyłu i ludzi, wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie drogi – umowa jest już podpisana.

Pan radny Józef Jęderko poprosił o zatamtanie dziury na ul. Rzeczej i na mostku – w kierunku do Młyna.

Pan Zbigniew Zając zapytał o kratki ściekowe na ul. Ogrodowej w Rudnikach.

Pani Kierownik dopowiedziała, że wszystko jest w planie – do 2020 roku ma to być zrobione.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia mgr Zofia Chruściel przeszła do punktu dotyczącego realizacji Inwestycji i zapoznała członków komisji z informacją.

Pan Inspektor Janusz Okraska powiedział, że zakupiono elementy ogrodzenia i złożono w magazynie UG Włodowice a w tej chwili jest demontaż starego ogrodzenia, usunięcie krzewów.

Pani Przewodnicząca zapoznała członków komisji z realizacją inwestycji „Moje Boisko Orlik 2012”- zmiana projektu w związku ze zmianą sieci teletechnicznej.

Sam Ref ds. środków pomocowych Pani mgr Leokadia Łąggiewka – jeżeli chodzi o „Orlika”, to sprawa zostanie zamknięta w 2012 roku - będzie V edycja – jeżeli Sejmik Województwa Śląskiego podejmie odpowiednią uchwałę. Planowane rozstrzygnięcie konkursu w maju 2012 roku.

W budżecie na rok 2012 – nie ma zadania dotyczącego Instalacji solarnych – wniosek złożony w czerwcu 2011 roku- na dzień składania wniosku nie było obowiązku wprowadzania tej inwestycji do budżetu.

Budowa strefy kulturalno sportowej – trwają prace projektowe – 17 listopada złożono wniosek. We wrześniu był ogłoszony konkurs na resztę. Według kosztorysu koszt inwestycji strefy około turystycznej został oszacowany na ponad 1 mln złotych – zadania,страда, siłownia, boisko, przewijalnia, plac zabaw, parking.... Przeprojektowanie ma być oddane w terminie do 30.11.br. projekt budowlany kosztuje 26tys 800zł.

Członkowie komisji dyskutowali na ten temat.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów mgr Zofia Chruściel powiedziała, że do maja nie będziemy wiedzieć czy się załapiemy, czy nie? A w czerwcu będzie wykreślenie zadania.

Przewodnicząca Rady Gminy Włodowice Mirosława Jęderko powiedziała, że jeżeli chodzi o budowę strefy kulturalno-sportowej to do 17 listopada był termin. Kroczyce mają 4 zadania, Pillica ma zamek w Smoleniu, Ogrodzieniec też ma swoje zadanie, ale kto zostanie zakwalifikowany do środków? - Będzie to zależało od tego czy wniosek będzie opracowany – kwestia wyboru jest kwestią względną,

Przebudowa instalacji elektrycznej w GOK-u, dokumentacja do końca roku.

Kanalizacja – włączenie Armii Krajowej – kanalizacja pójdzie poboczem w ulicy Kościuszki w Rudnikach. W wieloletniej prognozie na 2012 rok jest założone 4 mln zł – jest rozłożone na lata następne.

W miejscowościach gdzie będzie budowana kanalizacja nie będzie możliwości budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Pani Kierownik Gospodarki Komunalnej powiedziała, że powoli na Morsko, Rzędkowice, Zdów – powoli trzeba będzie wprowadzać zmiany, bo jest duże zainteresowanie tą przydomową oczyszczalnią ścieków.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów poprosiła o wyjaśnienia w sprawie „Schetynówki”.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów mgr Zofia Chruściel zapoznała z pismami, które wpłynęły do Rady Gminy Włodowice.

Kolejny projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach dla Gminy Włodowice na lata 2012 – 2015”, omówił zaproszony na komisję Pan Kierownik Komunalnego Zakładu Budżetowego mgr inż. Andrzej Sutor.

Pani Przewodnicząca Komisji przedstawiła uwagi dotyczące planu, kolejność budowy wodociągów, z jakich środków, czy będą środki unijne?, co przemawiało za budową wodociągu w Morsku, z Rzedkowic idzie woda do Morska, pierwszy wodociąg powinien zostać zrobiony główny wodociąg. Widać, że jest dostosowanie do WPF.

Zdaniem Pani Przewodniczącej to nie jest „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach dla Gminy Włodowice na lata 2012 – 2015”, ponieważ w planie nie widać rozwoju, nie jest budowany żaden nowy wodociąg, tylko wzmacniane i wymieniane jest to co jest.

Pan radny Zbigniew Zając zapytał, czy jeżeli jest wymiana kawałka starego wodociągu, to czy musi być robiony projekt?

Pan Kierownik KZB odpowiedział, że tak, musi być robiony projekt, bo takie są wymogi ustawowe. A plan rozwoju i modernizacji.... Był przygotowywany zgodnie z zapisami w wieloletniej prognozie finansowej.

Następnie członkowie komisji poprosili Panią Inspektor Ewę Miśkiewicz i omówili projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Włodowice na lata 2011 – 2032”.

Pani Inspektor powiedziała, że są kolejne stopnie pilności, według 1 stopnia pilności należy pokrycie dachowe, azbestowe niezwłocznie.

Ci którzy mieli na placu, nie można. Program zawiera swoją ewidencje. Jeżeli gmina dostanie dotacje trzeba będzie przygotować regulamin dofinansowania.

Pani Przewodnicząca zadała kilka pytań w sprawie zapisów w programie, na które nie uzyskała odpowiedzi.....

Pani Inspektor powiedziała członkom komisji, że do końca roku każda gmina ma obowiązek opracowania takiego programu. Program dotyczy dachów z których azbest będzie zdejmowany według stopni pilności.

Pani Inspektor lic Ewa Miśkiewicz przedstawiła koszty zdejmowania dachówki azbestowej na terenie gminy.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów przeczytała w programie, że program ten będzie realizowany przez Gminę Włodowice tylko i wyłącznie w momencie pozyskania środków zewnętrznych na ten cel.

Pani Przewodnicząca Komisji zastanawia się, dlaczego okoliczne gminy takich programów nie przyjmują, czy nie będzie tak, że kiedy program zostanie uchwalony, to wtedy zostanie nałożony na mieszkańców obowiązek.....

Członkowie komisji będą głosować indywidualnie.

Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Pani mgr Zofia Chruściel podziękowała członkom Komisji oraz poproszonym gościom za udział w posiedzeniu i zamknęła posiedzenie Komisji .

Protokołowała:

mgr Agnieszka Palińska – Rok

Przewodnicząca

Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia

Rady Gminy Włodowice

Zofia Chruściel
mgr Zofia Chruściel