

Protokół Nr **42**/2009

Z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice

Z dnia 03.11.2009 roku

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice Pan Alojzy Leśniak, który przywitał członków Komisji oraz przedstawił porządek posiedzenia:

1. Omówienie projektów uchwał na najbliższą Sesję Rady Gminy Włodowice.
2. Sprawy różne.

Obrady rozpoczęto od omówienia projektu autopoprawki w sprawie: zmian budżetu Gminy Włodowice na 2009 r. Komisja poprosiła Panią Skarbnik Katarzynę Kochman o przedstawienie tegoż projektu.

W związku z tym, że inwestycje: „Zagospodarowanie terenu wokół zalewu we Włodowicach” oraz „Termomodernizacja budynku + modernizacja kotłowni w GOK we Włodowicach” nie zostały rozpoczęte w 2009r. a potrzeby ujęcia tych inwestycji w projekcie budżetu na 2010r. zgodnie z obowiązującym Wieloletnim Programem Inwestycyjnym dokonano przeniesienia realizacji powyższych inwestycji na lata następne. Inwestycję „Zagospodarowanie terenu wokół zalewu we Włodowicach” przeniesiono na 2010r. w całości natomiast inwestycję „Termomodernizację budynku+ modernizacja kotłowni w GOK we Włodowicach” pozostawiono w 2009r. poniesione nakłady w kwocie 5 491 zł. Natomiast pozostałą kwotę przesunięto na 2010 r. i 2011 r. W związku z powyższym dokonano zmian odpowiednio w dochodach jak i wydatkach Gminy Włodowice.

Przeniesiono do limitów na inwestycje dofinansowanie ze środków UE zadanie „Budowa wodociągu ul.Myszkowskiej, ul.Polnej, ul.Ogrodowej, ul.Ciasnej w Górze Włodowskiej” oraz „Budowa wodociągu Parkoszowice-Morsko oraz ul.Turystycznej, ul.Jurajskiej, ul.Włodowskiej, ul.Zamkowej w Morsku wraz z przepięciem istniejących przyłączy” w związku z pismem Urzędu Marszałkowskiego dotyczącym uzupełnienia wniosku złożonego w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”, dokonano zmian źródła finansowania oraz uaktualniono wartość inwestycji.

Limity wydatków na programy i projekty inwestycyjne realizowane ze środków budżetu Unii Europejskich oraz ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi w latach 2009-2011 dokonano uaktualnienia kosztów inwestycji kanalizacji oraz zmieniono źródło finansowania.

Dochody budżetu państwa związane z realizacją zadań zleconych gminie w 2009r. w związku z decyzją Wojewody Śląskiego nr FB/1/3011/8/10/09 o zwiększeniu dochodów do odprowadzenia do budżetu państwa zwiększa się w dziale 852pomoc społeczna rozdział 85212 kwotą dochodów do odprowadzenia do budżetu państwa o kwotę 5.500 zł do kwoty 6.000 zł.

Limity wydatków na programy i projekty pozainwestycyjne realizowane ze środków budżetu Unii Europejskiej oraz ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi w latach 2009-2011" w projekcie „Wdrożenie elektronicznych usług publicznych w Urzędzie Gminy Włodowice” zwiększono wydatki o 5.000 zł, w związku z koniecznością przeprowadzenia promocji projektu.

Po zakończeniu przez Panią Skarbnik omawiania projektu autopoprawki Pan Przewodniczący zapytał członków Komisji czy są za przyjęciem uchwały na najbliższej sesji.

Radni są zdecydowani za wprowadzeniem autopoprawki do uchwały na Sesji w takiej formie w jakiej jest zaproponowana.

Kolejnym punktem posiedzenia jest projekt w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Włodowice. Projekt ten omówiła szczegółowo Pani Sekretarz Małgorzata Konarska, która przeczytała Komisji skargę złożoną w kierunku Pana Wójta. W dniu 14.10.2009 do Rady Gminy Włodowice wpłynęła skarga, która została złożona przez Zbigniewa Gajniaka zam. Zawiercie przekazana pismem Wojewody Śląskiego NR KA/III/0554/109/09 z dnia 07.10.2009r.

Skarga ta zawiera zarzuty nie tylko pod adresem Wójta Gminy, ale również pod adresem innych podmiotów. Wobec powyższego pismem z dn. 22.10.2009 poinformowano Śląski Urząd Wojewódzki Wydziału Audytu i Kontroli, że skarga została rozpatrzona wyłącznie w zakresie dotyczącym działalności Wójta. W treści skargi skarżący wskazuje, że jego zarzuty dotyczą nieruchomości położonej w Rudnikach przy ul. Skarżyckiej 1. Z numeracji porządkowej prowadzonej przez tut. Urząd dla miejscowości Rudniki, zaktualizowanej w 1988r. wynika, że nieruchomość zabudowana budynkiem przychodni lekarskiej „MEDRIS” posiada adres Rudniki, ul. Strażacka 2.

Rozpatrując skargę w zakresie zarzutów dotyczących:

1. zameldowania osoby trzeciej w mieszkaniu położonym w Rudnikach przy ul. Strażackiej 2
2. Wydania decyzji na podział nieruchomości położonej przy ulicy Strażackiej 2
3. Nadania numeru mieszkaniu położonemu w Rudnikach przy ul. Strażackiej 2
4. Opłacania podatku i korespondencji wysłanej do skarżącego w sprawach podatkowych

Uzyskano wyjaśnienia od pracowników Urzędu Gminy.

Do wyjaśnienia kwestii meldunku osoby trzeciej w mieszkaniu położonym w Rudnikach przy ul. Strażackiej 2 została poproszona Pani Grażyna Adamowicz Inspektor Spraw Obywatelskich, która wyjaśniła okoliczności meldunku w tej sprawie. Czynności meldunkowych dokonano 17.05.2002r. dwóch osób w lokalu położonym w Rudnikach przy ul. Strażackiej 2. Zameldowanie jest czynnością materialno-techniczną i nie nosi cech ostateczności, ani prawomocności i organ właściwy w sprawach meldunkowych ma obowiązek skorygowania wpisu na wniosek właściciela. W powyższej sprawie do tut. Urzędu nie wpłynął żaden wniosek w tym przedmiocie.

W sprawie nadania numeru i podziału nieruchomości została poproszona o wyjaśnienie Pani Elżbieta Opałka, która powiedziała, że nieruchomość położona w Rudnikach o nr geodezyjnych 949,947/2 o łącznej pow. 0,2846 ha Pan Zbigniew Gajniak nabył w 2002r. od Zarządu Powiatu Myszkowskiego. Numeracja działek oraz powierzchnia do chwili obecnej nie uległa zmianie co oznacza, że nie był dokonany żaden podział geodezyjny. Zgodnie z aktualizacją numeracji porządkowej dokonaną w 1988r. nieruchomość położona w Rudnikach posiada numer porządkowy- Rudniki, ul.Strażacka 2.

Przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości w formie łącznego zobowiązania pieniężnego jest grunt o łącznej powierzchni pow. 0,2846 ha wraz z zabudowaniami. Podatek od nieruchomości jest naliczany od ogólnej powierzchni użytkowej budynków i powierzchni gruntu. Z kartoteki budynków(dla nieruchomości gruntowych) sporządzonej przez Starostwo Powiatowe w Zawierciu Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami wynika, że na przedmiotowej nieruchomości nie występuje wyodrębniona własność lokali. Należy podatek jest płacony przez Pana Zbigniewa Gajniaka. Jediną korespondencją wychodzącą z Referatu Finansowo-Księgowego kierowaną do skarżącego były upomnienia w związku z brakiem zapłaty podatków w ustawowych terminach oraz wezwania do złożenia informacji o gruntach nieruchomościach i obiektach budowlanych po wszelkich zmianach dotyczących wzorów informacji lub właścicieli, a także w związku z przeprowadzoną aktualizacją użytków rolnych w miejscowości Rudniki. Po zakończeniu Pan Przewodniczący zapytał członków Komisji czy uważają tą skargę za bezzasadną. Czterech członków jest za uznaniem skargi za bezzasadną jedna osoba wstrzymała się od wypowiedzi.

Następnym projektem omawianym był projekt w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Na Komisję została poproszona Pani Elżbieta Kalecińska, która omówiła zmiany podatków na 2010 rok.

W 2010 roku proponujemy wzrost stawek podatku od nieruchomości zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r.(M.P. nr 52 poz. 742), które zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 października 2009 r. wzrosły o 3.5%.

Proponujemy roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Włodowice:

1 .od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m2 powierzchni **0,62zł**
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- od 1 ha powierzchni **4,04zł**

c/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego- od 1m2 powierzchni **0,20 zł**

2. od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych – od 1 m2 powierzchni użytkowej **0,61zł**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- od 1m2 powierzchni użytkowej **16,77zł**

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m2 powierzchni użytkowej **4,16zł**

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1m2 powierzchni użytkowej **9,57zł**

e/ pozostałych **3.60zł**

3. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej- 2%

W roku 2008 Starostwo powiatowe w Zawierciu dokonało aktualizacji gruntów i budynków na 2009r. w trzech miejscowościach tj. Włodowice, Zdów i Rzędkowice. Powyższa aktualizacja jest sukcesywnie wprowadzana do bazy podatkowej. Znaczny wzrost powierzchni gruntów pozostałych oraz powierzchni budynków mieszkalnych i pozostałych wpływa na zwiększenie wpływów w podatku od nieruchomości.

Następnie Pani Elżbieta Kalecińska omówiła projekt uchwały Rady Gminy Włodowice w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.

Biorąc pod uwagę fakt, że przez 2 lata stawki podatku od środków transportowych nie były podnoszone, tzn. obowiązywała Uchwała Nr 74/XII/2007 Rady Gminy Włodowice z dn. 05.12.2007r. w sprawie: wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych proponuję się o podwyższenie stawek podatku od środków transportowych uwzględniając 3,5% wskaźnik wzrostu we wszystkich pozycjach z wyjątkiem

- od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dop. Masie całkowitej zespołu pojazdów niw mniejszej niż 40 ton, posiadającej 3 osie i inny system zawieszenia proponujemy podwyższyć o 8,33% tj. ze stawki 2400,00 do stawki 2 600,00zł, gdyż stawka minimalna w tym przedziale wynosi 2 576,88zł

- od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę całkowitą nie mniejszą niż 38 ton, posiadającą 2 osie i inny system zawieszenia proponujemy

podwyższyć o 13,26% tj. ze stawki 1 545.00zł do stawki 1 750,00zł gdyż stawka minimalna w tym przedziale wynosi 1 718,71zł.

Komisja jednomyślnie zaakceptowała proponowane stawki podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych.

Kolejnym projektem uchwały dotyczy zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę przez Komunalny Zakład Budżetowy we Włodowicach na 2010 rok.

W przedstawionym projekcie taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę nie ulega zmianie.

Został zaproszony pan Andrzej Sutor i wyjaśnił dlaczego nie zmienia stawki za wodę:

Po prostu ferma kupuje taką ilość wody, że uzyskujemy niezbędne przychody gdyż nie ferma cena wody byłaby gdzieś w granicach 4.55 zł. Wody w tej chwili ferma bierze tyle wody ile Rudniki razem z Włodowicami, dlatego jest to bardzo duży wpływ zwłaszcza, że płatnik płaci sukcesywnie.

Członkowie Komisji w całości zaakceptowali projekt uchwały.

W sprawach różnych został poproszony Pan Janusz Okraska, aby omówił sprawę dotyczącą projektu „Budowy tras rowerowych” a mianowicie zwiększenie wartości tegoż projektu.

Po wyczerpaniu tematów Pan Przewodniczący podziękował wszystkim zgromadzonym i zamknął obrady.

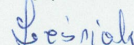
Protokołowała:

Mgr inż. Justyna Bednarz

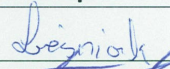
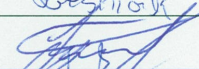
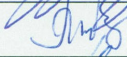




Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

Alejzy Leśniak



LISTA
OBECNOŚCI Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ
GMINY WŁODOWICE
W DNIU ..3..listopada 2009

Lp.	Nazwisko i imię	Data	Podpis
1.	Leśniak Alojzy	03.11.09	
2.	Łyszczarz Sławomir	03.11.09	
3.	Miśta Bożena	03.11.09	
4.	Opiekulski Henryk	03.11.09	
5.	Powązka Ryszard	03.11.09	
6.	Szmukier Adam	03.11.09	