

**Protokół Nr 41/2009**  
**Z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady**  
**Gminy z dnia 26 październik 2009r.**

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pani Marianna Bogusławska, która powitała członków komisji a następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z wynikami kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną a wynikających z ich Planu pracy.
2. Analiza złożonych wniosków zawierających propozycje do budżetu gminy na 2010r. i ustalenie priorytetów.
3. Informacja odnośnie zawartych umów na dzierżawę oraz wieczyste użytkowanie, w tym stosowane opłaty ich wysokość oraz od kiedy są stosowane i możliwości ich aktualizacji.
4. Sprawy różne.

Porządek został przyjęty przez członków Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia bez uwag.

Pani Zofia Chruściel odczytała protokół kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną. Członkowie po zapoznaniu się z treścią protokołu wysunęli następujące wnioski:

Kontrolujący powinni mieć wyszczególnione w protokole z jakiego tytułu zostały należności umorzone, na jakiej podstawie prawnej tego dokonano i jakich osób to dotyczy. Naszym zdaniem to nie była kontrola, lecz wysłuchanie sprawozdania Referatu Podatkowego o zaległościach podatkowych w rozbiciu na poszczególne wsie. Nie widać w tym protokole, żeby Komisja przeanalizowała pod kątem zgodności z



uchwaleniami przyczyny umorzenia podatków. Komisja odczuwa niedosyt co do zawartej treści w protokole z kontroli.

Zdaniem Komisji ta kontrola nie spełniła całości wymogów jakie powinny być wykonane w ramach tej kontroli nie wyspecyfikowała imiennie dlaczego i w oparciu o jakie przepisy zostały należności umorzone.

Kolejnym punktem posiedzenia było zapoznanie się z treścią wszystkich wniosków w związku z planowaniem budżetu na 2010r.

Po szczegółowej analizie wniosków do budżetu na 2010r. a przede wszystkim wniosków dotyczących funduszu sołeckiego dla poszczególnych wsi najczęściej występowały: uzupełnieni oświetlenia w poszczególnych wsiach, dokończenie wymiany obudowy lamp, wiaty przystankowe z uwagi na dojeżdżające do szkół młodzież i dzieci, remonty budynków wchodzących w skład mienia komunalnego, remonty dróg wraz z zabudową poboczy(chodniki), zarówno ze środków gminnych jak wspólnie z Powiatowym Zarządem Dróg (drogi powiatowe).

Wynika, że takie są propozycje, które w całości Komisja popiera.

Podsumowanie: Ponieważ zmarnowano szanse na wystawienie wniosku jednego na całą kwotę 4 mln w ramach tzw. Rozwoju Obszarów Wiejskich, które mogła gmina uzyskać z przeznaczeniem na budowę kanalizacji I etap co możliwe było do uzyskania (Rudniki Osada Młyńska) czyli, że z ponad 9mln wtedy 5mln. Zostałyby do sfinansowania środkami własnymi w postaci pożyczek. Widzimy, że w złożonych propozycjach realizacja I etapu jak i II etapu Kanalizacji projekty zostaną odłożone na półkę a poniesione wydatki na opracowanie dokumentacji zostaną zmarnowane.

Samowolne przeznaczenie kwoty 4mln na wymianę wodociągu w ramach tzw.

Rozwoju Obszarów Wiejskich uznaje się za bezzasadne.

W pierwszej kolejności należy przystąpić w ramach własnych środków o rozłożenie na raty prac na wymianę wodociągu w Górze Włodowskiej gdzie straty wynoszą ponad 70%, natomiast w Morsku najpierw należy uruchomić wodociąg i sprawdzić dlaczego nie spełnia swoich funkcji, albo przedłożenie na piśmie Komisji, opinii że wymiana wodociągu zdecydowanie poprawi jakość wody.

Położenie kilku milionów środków z budżetu gminy do ziemi bez takiej pewności uważamy za wielce ryzykowne. Realizacja takiego zadania nie wpływa przecież na



rozwój obszarów wiejskich bo wodociąg taki jest. Dodać należy tylko, że tamta kadencja upłynęła nam na projektowaniu kanalizacji w stronę Myszkowa a ta na projektowaniu w stronę Zawiercia bez możliwości realizacji.

Zapoznano się z projektami, które przekraczają zabezpieczone środki np. na budowę trasy rowerowej około 614tyś. złotych co stanowi 85% zadania pierwotnie złożonego, a w tej chwili należałoby z budżetu gminy dołożyć na to co zostało już tutaj poszerzone, a na dzień dzisiejszy mamy inne drogi na, które nie ma też pieniędzy.

Kolejnym punktem posiedzenia była analiza zawartych umów na dzierżawę oraz wieczyste użytkowanie, w tym stosowanie opłaty ich wysokość oraz od kiedy są stosowane i możliwości ich aktualizacji. Do omówienia tego punktu została poroszona Pani Elżbieta Opałka, która szczegółowo przedstawiła Komisji wszystkie umowy dzierżawy gruntów:

- umowy dzierżawy gruntu pod garaże,
- umowy czasowe dzierżawy pod działalność gospodarczą nad zalewem i na polu namiotowym w Rzędkowicach
- umowa dzierżawy gruntu i sklepu w Parkoszowicach
- umowa dzierżawy gruntu pod bankomat dla BS Szczekociny
- umowy dzierżawy gruntu pod budynkami Mienia Komunalnego
- umowy dzierżawy użytkowania wieczystego

Podczas omawiania wysokości stawek za dzierżawę padło pytanie od Pani Mirosławy Jąderko skierowane do Pana Wójta: Czy wie, że od 3 lat stawka za użytkowanie wieczyste w Hucisku jest nie zmieniana? Czym się kieruje nie zmieniając stawki?

Komisja na zakończenie stwierdziła, że opłaty za dzierżawę oraz wieczyste użytkowanie należy aktualizować co roku.

Po wyczerpaniu tematów Pani Przewodnicząca Komisji podziękowała członkom za udział w posiedzeniu i zamknęła obrady.

Protokołowała

Mgr inż. Justyna Bednarz



Przewodnicząca Komisji  
Finansów Gospodarki i Mienia

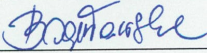

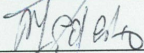
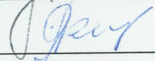



Marianna Bogusławska



## LISTA

### OBECNOŚCI Z POSIEDZENIA KOMISJI FINANSÓW, GOSPODARKI I MIENIA RADY GMINY WŁODOWICE W DNIU ..26.10.2009

Lp.	Nazwisko i imię	Data	Podpis
1.	Bogusławska Marianna	26.10.09	
2.	Chruściel Zofia	26.10.09	
3.	Jęderko Mirosława	26.10.09	
4.	Opałka Piotr	26.10.09	
5.	Szczęchowska Anna		
6.	Wnuk Marek	26.10.09	