

Protokół Nr 33/2013
z posiedzenia połączonych Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia
Rady Gminy Włodowice
z dnia 21 sierpnia 2013 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pani mgr Zofia Chruściel, która przywitała członków komisji i przedstawiła porządek posiedzenia:

- 1). Otwarcie i stwierdzenie kworum.
- 2). Ocena zaawansowania prac i działań związanych z realizacją inwestycji ujętych w budżecie na rok 2013.
- 3). Funkcjonowanie uchwały w sprawie sposobu i świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych i ich zagospodarowania.
- 4). Zapoznanie się z protokołami i wnioskami wynikającymi z przeprowadzonych kontroli przez Komisję Rewizyjną za I półrocze br.
- 5). Zaopiniowanie wniosku o udzielenie dotacji na dofinansowanie kosztów prac konserwatorskich w Kościele p.w. Św. Bartłomieja we Włodowicach. (§6 uchwały z 2008 roku)
- 6). Sprawy różne.

Ad. 1.

Pani Przewodnicząca Komisji Finansów stwierdziła, że wszyscy członkowie Komisji są obecni.

Porządek został przyjęty przez członków komisji bez uwag.

Ad. 2.

Ocena zaawansowania prac i działań związanych z realizacją inwestycji ujętych w budżecie na rok 2013. Informację na ten temat przygotował i przedstawił Pan Inspektor Janusz Okraska – stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

1. Budowa chodnika przy drodze gminnej nr D-221 ul. Wesoła w Zdowie (o długości ok. 140 mb.) FS

Planowany termin wykonania robót do 15.10.2013r.

2. Budowa wiaty przystankowej przy ulicy Myszkowskiej w Górze Włodowskiej – FS

Pan Inspektor ds. inwestycji Janusz Okraska nie posiada informacji na ten temat, informacja niepełna ponieważ drugi pracownik zajmuje się wiatą i nic na ten temat nie ma.

3. Budowa placu zabaw w Rudnikach na działce nr 425

Roboty wykonano i odebrano dnia 27.06.2013r.

4. Budowa strefy kulturalno – sportowej w Rudnikach.

W 2011 r. opracowano dokumentację projektową i w dniu 18.06.2013r. wszczęto procedurę o udzielenie zamówienia w trybie przetargu.

Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice zapoznana się z pismami w sprawie dofinansowania Budowy Strefy Kulturalno – Sportowej w Rudnikach: - z pierwszego pisma wynika, że zostało przyznane dofinansowanie w wysokości 110 tys zł z Ministerstwa Sportu i Turystyki na budowę boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Rudniki, - z drugiego pisma wynika, że Zarząd Lokalnej Grupy Działania „Perła Jury” ocenił wniosek Gminy Włodowice o dofinansowanie „Budowy strefy kulturalno- sportowej w miejscowości Rudniki” pozytywnie, jednak z pisma nie wynika, jaka kwota i kiedy może być przyznana.

Komisja Finansów zastanawia się, ponieważ mamy jeden projekt na to zadanie, czy wobec tego gmina może się ubiegać o dofinansowanie z dwóch instytucji dzieląc to zadanie na dwie części?....

5. Budowa placu zabaw ul. Jurajska Morsko – FS

W 2013 r. opracowano projekt zagospodarowania działki dla budowy ogrodzenia placu zabaw. Roboty wykonano i w dniu 01.07.2013r. dokonano ich odbioru.

6. Budowa ogrodzenia działki mienia komunalnego nr 775/1 w Rzędkowicach – FS

7. Budowa placu zabaw przy budynku OSP Rudniki – FS.

W wyniku realizacji zadania zabudowano urządzenia zabawowe takie jak: huśtawka wahadłowa – podwójna- szt.1, huśtawka wagowa szt.1, zestaw zabawowy (podest ze zjeżdżalnią) szt.1. brak jest ogrodzenia placu zabaw, mimo, że tak przewidywano w projekcie.

8. Zakup i montaż bramy garażowej w budynku OSP Góra Włodowska – FS.

Roboty wykonano i w dniu 21.06.2013r. dokonano ich odbioru.

9. Dokumentacja projektowa na remont budynku Przedszkola we Włodowicach.

W dniu 19.08.2013r. dostarczono dokumentację projektową remontu i kontynuacji budowy Przedszkola.

Komisja Finansowa zapoznała się ze składem komisji powołanej do określenia niezbędnego zakresu robót remontu budynku i kontynuacji budowy Przedszkola we Włodowicach. Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia zastanawiała się, kto z kierowników ma uprawnienia budowlane?, czy ewentualnie kurs z zakresu projektowania i budowy. (chodzi o Dyrektora Przedszkola we Włodowicach i Dyrektora Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół i Przedszkoli)

W projekcie nie ma mowy o centrali telefonicznej, ani o światłowodach, natomiast jest wyburzenie tarasów. Komisja zauważa, że rynny i instalacja odgromowa została poprawiona. Przetarg na dokumentację projektową wygrała Pani z Nowego Sącza – z dokumentacji dostarczonej do urzędu gminy Włodowice dnia 19 sierpnia br. wynika, że kosztorys inwestorski opiewa na kwotę ponad 3 mln złotych. Dodatkowo 2 razy aneksem był przedłużany termin opracowania dokumentacji projektowej.

- Komisja wnioskuję, aby być bardziej ostrożnym przy podejmowaniu decyzji wydłużających termin wykonania projektu, czy też danej inwestycji lub remontu.

- Z uwagi na to, że w specyfikacji wymienia się całą działkę przedszkola komisja domaga się geodezyjnego wydzielenia tej części, która została zajęta przez „Orlika”, bez względu na to, kto jest właścicielem na dzień dzisiejszy. (tzw. Inwentaryzacja powykonawcza).

10. Ocieplenie budynku świetlicy wiejskiej w Parkoszowicach.

Roboty wykonano i w dniu 26.06.2013r. dokonano ich odbioru.

11. Budowa wjazdu bramowego i miejsc postojowych przy budynku GOK we Włodowicach – FS

12. Remont budynku świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Góra Włodowska z przeznaczeniem na cele społeczno-kulturalne.

W dniu 04.06.2013r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia.

13. Budowa odwodnienia budynku GOK we Włodowicach.

14. Remont świetlicy wiejskiej w Rzędkowicach.

Pani Przewodnicząca Rady Gminy Włodowice Mirosława Jęderko powiedziała, że w Starostwie nikt nie zna wójtów, którzy dają taką swobodę projektantowi, Gmina Włodowice daje taką swobodę i projektant z za biurka realizuje swoje pomysły. Pani Przewodnicząca zapytała o drogę w Hucisku czy będzie kolejne zlecenie podziatów... Na kogo innego było zlecenie a kto inny wykonywał projekt. Ma być przebudowa słupów energetycznych, jak to pójdzie w takim tempie my nie zrobimy tych dróg....

Członkowie komisji rozmawiali o placu koło przedszkola. Jest tam duża dziura przykryta gładem, nie wykoszona, płyty zawałone, były wakacje, był czas aby to zrobić.... Był ciężki sprzęt w czasie budowy „Orlika”, można to było wykorzystać i poprosić by przy okazji te płyty popodnosić....

Ponadto był powołany specjalny zespół do określenia niezbędnego zakresu robót remontu budynku i kontynuacji budowy Przedszkola we Włodowicach, można było zlecić zaprojektowanie tego na co nas stać...

Na Komisję został poproszony Pan Kierownik Komunalnego Zakładu Budżetowego mgr inż. Andrzej Sutor aby omówił inwestycję: Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Włodowice.

Realizacja prac przewidzianych do wykonania do dnia 30.09.2013r. przy budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rudniki przedstawia się następująco:

- wykonano w całości kanał tłoczny w ulicy Oświatowej DN 180mm o długości 380 mb oraz przyłącza do granic nieruchomości wraz z odtworzeniem nawierzchni asfaltowej oraz kanał tłoczny DN 160mm o długości 272 mb,

- wykonano ciąg grawitacyjny w ulicy Cegielnianej DN 200 o długości 545,5 mb oraz przyłącza do granic nieruchomości wraz z odtworzeniem nawierzchni asfaltowej,

- obecnie prowadzone są roboty budowlane w ulicy Kamiennej, Pomowskiej, Górniczej od skrzyżowania z ulicą Młyńską do nr 122 – stopień zaawansowania wynosi około 80% oraz wykonane będzie połączenie ulicy Cegielnianej z ulicą Kościuszki do przepompowni P-22.

Ad. 3

Następnie komisja zajęła się punktem: Funkcjonowanie uchwały w sprawie sposobu i świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych i ich zagospodarowania.

Warunki podane do przetargu:

- pojemniki i jakiej wielkości,
- zabezpieczyć odbiór – segregacja, zmieszane,
- 2 razy w roku mycie pojemników,
- worki w 4 rodzajach, dostarczanie worków wystawionych przez właścicieli nieruchomości.

Komisja Finansów, Gospodarki i Mienia zastanawia się dlaczego inkasent przy pobieraniu opłaty za śmieci musi pisać oddzielny kwit. W przypadku podatku jest druk składający się z dwóch części: pierwsza jest dla wpłacającego a druga dla banku, poczty i inkasenta. Przekazane druki wpłat za wywóz nieczystości stałych również składają się z dwóch części tj. pierwsza dla wpłacającego a druga nosi tytuł poczta/bank, czyli brakuje, że może ją wyciąć inkasent. Wypisywanie przez inkasenta odrębnych pokwitowań po pierwsze wydłuża czas pracy inkasenta, a po drugie niejedna osoba może mieć problem czy wpłaciła, czy też nie, bo kwitek nie będzie wycięty, tylko odrębny kwitek.

Komisja wnosi o uzasadnienie dlaczego w tym przypadku, mimo, że wpłata za śmieci podlega przepisom Ordynacji podatkowej nie można było wpisać dla odbierającego pieniądze, tj. poczta, bank również inkasent.

Komisja wnioskuję aby przy uchwalaniu planu kontroli dla Komisji Rewizyjnej na 2014 rok wprowadzić w pierwszych miesiącach nowego roku punkt: Kontrola funkcjonowania uchwały w sprawie sposobu i świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych i ich zagospodarowania ze szczególnym zwróceniem uwagi na warunki podane do przetargu i zapisy umowy.

Ad. 4

Komisja zapoznała się ze wszystkimi protokołami z kontroli Komisji Rewizyjnej w bieżącym roku:

- Kontrola gospodarki mieszkaniowej na terenie Gminy Włodowice z uwzględnieniem wykorzystania dotacji przedmiotowej do 1m² powierzchni wynajmowanego lokalu mieszkalnego, jakie wykonano remonty.
- Ocena efektywności ponoszonych kosztów remontów i napraw wodociągów na terenie Gminy Włodowice w oparciu o wskaźnik strat wody I i II półrocze 2012.
- Kontrola wykonanych inwestycji przyjętych w budżecie na 2012r.
- Kontrola Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska pod kątem własności gruntów, ich zbycia lub nabycia.
- Kontrola działalności placówek oświatowych.
- Kontrola Sali sportowej pod względem wykorzystania i przynoszonych zysków.
- Ocena przygotowania ORLIKA do sezonu.

- Kontrola wykonania budżetu za 2012rok.
- Kontrola OSP z terenu Gminy Włodowice pod względem wykorzystania dotacji z budżetu.
- Kontrola GOK pod względem działalności świetlicy, biblioteki i organizacji imprez kulturalnych.
- Kontrola Referatu Ochrony Środowiska odnośnie przygotowania do odbioru nieczystości stałych (ustawa śmieciowa).

Stwierdza się, że jest tylko strona tytułowa jest podpisywana przez członków komisji natomiast treść zawarta w „niby” załączniku nie jest podpisana przez nikogo a zawarta tam treść nie zawsze jest na temat np. była kontrola gospodarki mieszkaniowej, mowa o wykorzystaniu dotacji a nawet nie wymieniono jaka kwota.

Natomiast w załączniku dotyczącym uzyskanych efektów z racji wymiany wodociągów w Górze Włodowskiej i Morsku znajduje się w treści tego załącznika akapit, który mówi o wysokości dotacji do 1m² lokali mieszkalnych.

Ponadto w żadnym załączniku nie przytoczono obowiązujących przepisów bądź Uchwały Rady i brak jest w związku z tym stwierdzeń, że działanie jednostki kontrolowanej było prawidłowe.

Ad. 5


Komisja po szczegółowym przeanalizowaniu przedłożonego wniosku wraz z załącznikami wymaganymi uchwałą z 2008 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wniosek w sprawie przyznania dotacji w wysokości 15tyś złotych zaopiniowała pozytywnie. – wniosek wraz z załącznikami stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 6

W sprawach różnych Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Pani mgr Zofia Chruściel wnioskuje aby pod każdym pismem kierowanym do rady celem wyrażenia opinii była opinia radcy prawnego, że rada ma prawo się tym zajmować i jakie dane pismo będzie wywoływać skutki prawne i finansowe, np. jedno z pism kierowanych do rady „niby” od Drużyny Skautingu Jurajskiego zawiera 14 podpisów, nie wiadomo kto to jest a zdaniem Komisji taki Skauting ma jakieś władze, z podpisów nie wynika, czy podpisują się dzieci, czy dorośli.... Biuro rady nie dysponuje komórką prawną.

Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Pani mgr Zofia Chruściel podziękowała członkom Komisji oraz poproszonym gościom za udział w posiedzeniu i zamknęła posiedzenie.


Protokołowała:


mgr Agnieszka Palińska – Rok

Przewodnicząca

Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia

Rady Gminy Włodowice


mgr Zofia Chruściel