

Protokół Nr 33/2009
Z posiedzenia połączonych Komisji Rewizyjnej Rady Gminy oraz
Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy
z dnia 18 sierpnia 2009r.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice Pan Alojzy Leśniak, który powitał członków komisji a następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z planami budowy kanalizacji w Rudnikach, Parkoszowicach i Włodowicach.
2. Omówienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice przed wyłożeniem do publicznego wglądu.
3. Sprawozdanie z działalności świetlic środowiskowych.
4. Sprawy bieżące.

Porządek został przyjęty przez członków Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Spraw Społecznych bez uwag.

Członkowie Komisji rozpoczęli posiedzenie od zapoznania się z planami budowy kanalizacji w Rudnikach, Parkoszowicach i Włodowicach. Przewodniczący Komisji Pan Alojzy Leśniak powitał Pana Janusza Okrasę oraz prezesa Biura Projektowego Alojzego Sawickiego z Częstochowy wraz z przedstawicielami, którzy zajmują się projektem „Budowy kanalizacji w Rudnikach, Parkoszowicach i Włodowicach” i poprosił ich o omówienie tegoż projektu. Prezes Biura Projektowego zreferował temat szczegółowo. Całe zadanie projektu obejmuje dwa etapy. Pierwszy etap dotyczy kanalizacji w Rudnikach, który obejmuje ok. 15 km długości kanalizacji grawitacyjnej wraz z przyłączami i kanałem tłocznym. Na koniec czerwca została przedłożona dokumentacja projektowa bez wymagalnej decyzji o lokalizacji celu publicznego na terenie Zawiercia oraz bez uzgodnień Miejskiego Zespołu Uzgodnień Dokumentacji w Zawierciu. Biuro prosi o przesunięcie terminu realizacji zadania do 18 sierpnia 2009. Opóźnienie to nie nastąpiło z naszej winy- powiedział Pan Sawicki. Bardzo długo czekaliśmy na decyzję z Zawiercia, ale na dzień dzisiejszy mamy już komplet

dokumentów i możemy podpisywać protokół. Etap pierwszy jest zakończony pozytywnie, wartość inwestycji brutto wynosi 8.853.003,81zł.

Pan Przewodniczący zapytał czy wykonawca nie będzie się upominał aneksem o wyższe stawki? – Bo przecież wiele rzeczy w projekcie nie da się przewidzieć. Pan Sawicki odpowiedział, że plan jest bardzo dokładnie zrobiony i teren też jest dobrze zbadany, więc nie może być innych cen. Pan Przewodniczący zapytał jeszcze czy koszty obejmują położenie nawierzchni tak jak w stanie pierwotnym. Pan prezes odpowiedział, że koszt obejmuje całość wraz z położeniem nawierzchni na drodze.

Pan Powązka zapytał czy w ogóle są chętni na przyłączenie się do kanalizacji? Przedstawiciel biura odpowiedział, że na dzień dzisiejszy 363 osoby złożyły pisemne wnioski o przyłączenie się do kanalizacji.

Drugi etap obejmuje Parkoszowice i Włodowice. Termin wykonania projektu jest do końca roku i nie powinno być problemu żeby zmieścić się w czasie. Mamy już część zrobioną czekamy na ustalenie miejsca pompowni w Parkoszowicach, ale mamy z tym problem, bo właściciele posiadłości nie wyrażają zgody. Prosimy o interwencję z waszej strony- powiedział przedstawiciel biura.

Drugi etap projektu obejmuje ok. 18 km kanalizacji i będzie na pewno droższy.

Pan Przewodniczący powiedział, że koszt inwestycji jest pokaźny wobec tego jak długo jest ważny projekt, bo być może gminę nie będzie teraz stać na taką inwestycję

– wg nowych przepisów projekt jest ważny 3 lata- odpowiedział Pan Sawicki.

Pan Janusz Okraska zapytał czy zasadne jest przesunięcie terminu na 18 sierpnia do złożenia kompletnej dokumentacji projektowej. Członkowie Komisji uznali, że muszą się naradzić, co do podpisania aneksu o przesunięciu terminu wykonania projektu a decyzja zapadnie na sesji o czym poinformują Biuro Projektowe.

Następnym punktem posiedzenia Komisji jest omówienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice przed wyłożeniem do publicznego wglądu.

Pan przewodniczący powitał Panią Grażynę Kowalczyk oraz projektantów państwo Małgorzatę i Piotra Łapeta i poprosił o zapoznanie ze zmianami studium uwarunkowań...

Zmiana jest przeprowadzana dla 40 obszarów na terenie gminy w 5 miejscowościach: Zdów, Morsko, Hucisko, Włodowice i Rudniki. Zmiana studium jest niezbędna dla opracowania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ramach opracowania zmiany studium jesteśmy na etapie opracowania projektu. Musi on być zaopiniowany przez organy wskazane w ustawie a następnie zostanie wyłożony do publicznego wglądu.

W ramach przeznaczenia terenu są wyznaczone 2 obszary usługowe: w Morsku na terenie gminy na usługi turystyki, drugi obszar usługowy to kontynuacja istniejącej już zabudowy na Hucisku. Następny obszar to we Włodowicach dotyczy gospodarstwa hodowlanego, który w poprzednim studium był przeznaczony pod przemysł a użytkownik terenu wnosi, żeby był zgodny z profilem działalności, który prowadzi obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych.

Kolejny to obszar w Zdowie na rzece Białce to teren sportowo-rekreacyjny. Ze względu na to, że jest to obszar o bardzo cennych walorach przyrodniczych nie będzie tam mogło być zabudowy, tylko urządzenia sportowe-rekreacyjne. Następne obszary dotyczą terenów zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji usług i rekreacji indywidualnej.

Wykonawcy projektu studium zaproponowali zmianę parametrów dotyczących wtórnych podziałów geodezyjnych nieruchomości. Komisja Rewizyjna i Komisja Spraw Społecznych wyraziła swoje stanowisko za wprowadzeniem zmiany tj. szerokość działki nie mniej niż 18m, a powierzchnia w zabudowie nie mniejsza niż 1000 metrów kwadratowych.

Następnym punktem posiedzenia było sprawozdanie z działalności świetlic środowiskowych do omówienia poroszono Panią Dorotę Danek, która aktualnie zajmuję się obsługą kultury i promocji gminy. Z uwagi na fakt, że Pani Danek jest na tym stanowisku od niedawna nie mogła udzielić Komisji wystarczającej odpowiedzi. Pan Przewodniczący powiedział, że nikt nie pofatygował się zobaczyć jak funkcjonują świetlice środowiskowe i jakie mają potrzeby, nikt nie interesuje się czy są zabawki, środki czystości....

Gmina się tym nie zainteresowała a osoba, która jest do tego powołana nie interesuje się tym. Tak być nie może – powiedział Pan Przewodniczący i prosi o szczegółowe

sprawozdanie z działalności świetlic na koniec sierpnia. Pani Dorota Danek ma poinformować odpowiednie osoby o zaistniałej sytuacji.

Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany Przewodniczący Komisji Pan Alojzy Leśniak i Pan Józef Jąderko podziękowali członkom komisji za aktywny udział w posiedzeniu komisji.

Protokołowała:

mgr Justyna Bednarz

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej


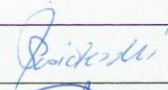
Alojzy Leśniak

Przewodniczący Komisji
Spraw Społecznych


Józef Jąderko

LISTA
OBECNOŚCI Z POSIEDZENIA KOMISJI
SPRAW SPOŁECZNYCH RADY GMINY WŁODOWICE

w dniu 18.08.2009r.

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Jęderko Józef	
2.	Jęderko Mirosława	— (ucz. kom. FGiH)
3.	Opiekulski Henryk	—
4.	Papaj Anna	—
5.	Świdorski Mariusz	
6.	Szmukier Adam	