

Protokół Nr 31/2017

z posiedzenia połączonych Komisji: Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia, Komisji Rewizyjnej, Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy Włodowice z dnia 29 sierpnia 2017 roku

Posiedzenie połączonych komisji: Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice, Komisji Rewizyjnej, Komisji Spraw Społecznych otworzył Przewodniczący Rady Gminy Włodowice Alojzy Leśniak, który przywitał członków komisji, zaproszonych gości i przedstawił porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:

- 1). Kontrola windykacji należnych gminie dochodów z tytułu podatków i opłat oraz podstawy zastosowanych ulg, umorzeń i odroczeń za II półrocze 2016r. i I półrocze 2017r.
- 2). Ocena wykonania inwestycji Przedszkola (i drogi gminne).
- 3). Omówienie transportu z poszczególnych sołectw uczniów do szkół i przedszkoli w roku szkolnym 2017/2018.
- 4). Przygotowanie placówek oświatowo – wychowawczych do funkcjonowania w roku szkolnym 2017/2018.
- 5). Omówienie projektów uchwał na sesję.
- 6). Sprawy różne.

Porządek posiedzenia przez komisje został przyjęty przez członków komisji bez uwag.

Ad.3.

Omówienie transportu z poszczególnych sołectw uczniów do szkół i przedszkoli w roku szkolnym 2017/2018.

Dowożenie dzieci do placówek oświatowych w roku szkolnym 2017/2018 omówiła Pani Dyrektor Centrum Usług Wspólnych mgr Jolanta Janoska. – informacja zostaje umieszczona poniżej w treści niniejszego protokołu.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOWOZU UCZNIÓW DO PLACÓWEK OŚWIATOWYCH W ROKU SZKOLNYM 2017/2018

Obowiązki gminy dotyczące dowozu dzieci i młodzieży do przedszkoli i szkół reguluje ustawa o systemie oświaty (dalej u.s.o.). Obowiązki te zależą od wieku dziecka, jego niepełnosprawności bądź jej braku, od odległości przedszkola lub szkoły od miejsca zamieszkania, a także od gotowości rodziców zaangażowania się w zapewnienie dojazdów.

Zgodnie art. 17 u.s.o., sieć publicznych szkół powinna być zorganizowana w sposób umożliwiający realizację obowiązku szkolnego przez uczniów, czyli uwzględniać odległości wymienione w ustawie. Jeżeli nie jest to możliwe, gmina organizuje dojazdy lub pokrywa koszty przejazdu **do szkół obwodowych**. Droga dziecka z domu do szkoły nie może przekraczać – 3 km w przypadku uczniów klas I–IV szkół podstawowych oraz 4 km w przypadku uczniów klas V–VI szkół podstawowych oraz uczniów gimnazjów. Jeżeli droga dziecka z domu do szkoły, w której obwodzie dziecko mieszka, przekracza wymienione odległości, obowiązkiem gminy jest zapewnienie bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewożenia dziecka albo zwrot kosztów przejazdu dziecka środkami komunikacji publicznej, jeżeli dowożenie zapewniają rodzice, a do ukończenia przez dziecko 7 lat – także zwrot kosztów przejazdu opiekuna dziecka środkami komunikacji publicznej.

Zgodnie z obowiązującym do 31 sierpnia 2019 r. brzmieniem art. 14a ust. 1 u.s.o. rada gminy ustala sieć prowadzonych przez gminę publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych. W sytuacjach, gdy jest to uzasadnione warunkami demograficznymi i geograficznymi rada może uzupełnić tę sieć o inne formy wychowania przedszkolnego, które organizuje się dla dzieci w miejscu zamieszkania lub w innym możliwie najbliższym miejscu (art. 14a ust.1a u.s.o.). W latach szkolnych 2016/ 2017–2018/2019 sieć publicznych przedszkoli wraz z publicznymi innymi formami wychowania przedszkolnego i oddziałami przedszkolnymi zorganizowanymi w publicznych szkołach podstawowych, a także niepublicznymi przedszkolami i niepublicznymi innymi formami wychowania przedszkolnego dotowanymi z budżetu gminy powinna zapewniać zamieszkałym na obszarze gminy:

- sześciolatkom – możliwość spełniania rocznego obowiązku przygotowania przedszkolnego,
- dzieciom 4-letnim i 5-letnim, a od 1 września 2017 r. także 3-letnim - możliwość realizowania wychowania przedszkolnego.

Ważne:

Od 1 września 2016 r. wszystkie dzieci 6-letnie oraz wszystkie dzieci 4- i 5-letnie, których rodzice chcą, aby korzystały z edukacji przedszkolnej, muszą mieć zapewnione miejsce realizacji tej edukacji. Od 1 września 2017 r. również wszystkie chętne dzieci 3-letnie powinny mieć zapewnione miejsce realizacji wychowania przedszkolnego. Gminy mają obowiązek zapewnić miejsca w placówkach wychowania przedszkolnego wszystkim uprawnionym dzieciom i nie mogą zrzec się wykonania zadania własnego. Niezapewnienie miejsc wychowania przedszkolnego **dzieciom mającym do tego prawo jest naruszeniem przepisów (por. wyjaśnienia Ministerstwa Edukacji Narodowej z 12 lipca 2016 r., nr 4345/2016).**

Droga 6-latka, który wypełnia obowiązek przygotowania przedszkolnego, a także 5-latka z domu do przedszkola, innej formy wychowania przedszkolnego, czy oddziału przedszkolnego zorganizowanego w szkole podstawowej nie powinna przekraczać 3 km. Jeżeli droga ta przekracza 3 km, obowiązkiem gminy jest zapewnienie bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewożenia dziecka albo zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna środkami komunikacji publicznej, jeżeli dowożenie zapewniają rodzice. Regulacje te stosuje się odpowiednio do dzieci, którym odroczone spełnianie obowiązku szkolnego (art. 14 ustawy z 29 grudnia 2015 r. o zmianie u.s.o. oraz niektórych innych ustaw).

Szersze obowiązki ciąży na gminie w przypadku niepełnosprawności dziecka. Zgodnie z art. 14a ust. 4 u.s.o. obowiązkiem gminy jest zapewnienie niepełnosprawnym dzieciom 5-letnim i 6-

letnim oraz dzieciom z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego i odroczonej obowiązkiem szkolnym (art. 14 ust. 1a u.s.o.):

- bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do najbliższego przedszkola, innej formy wychowania przedszkolnego lub ośrodka umożliwiającego dzieciom upośledzonym umysłowo w stopniu głębokim (art. 16 ust. 7 u.s.o.), a także dzieciom z upośledzeniem umysłowym z niepełnosprawnościami sprzężonymi realizację obowiązku przygotowania przedszkolnego albo
- zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna na zasadach określonych w umowie zawartej między wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) a rodzicami, jeżeli dowożenie zapewniają rodzice.

W myśl art. 17 ust. 3a u.s.o. obowiązkiem gminy jest także:

- zapewnienie uczniom niepełnosprawnym objętych kształceniem specjalnym (o których mowa w art. 71b u.s.o.), bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do najbliższej szkoły podstawowej i gimnazjum, a uczniom z niepełnosprawnością ruchową, upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym lub znacznym - również do najbliższej szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21. roku życia,

- zapewnienie dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo w głębokim stopniu i uczestniczącym w zajęciach rewalidacyjno-wychowawczych (art. 16 ust. 7 u.s.o.), a także dzieciom i młodzieży z upośledzeniem umysłowym z niepełnosprawnościami sprzężonymi, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do ośrodka umożliwiającego tym dzieciom i młodzieży realizację obowiązku szkolnego i obowiązku nauki, nie dłużej jednak niż do ukończenia 25 roku życia,

- zwrot kosztów przejazdu ucznia, o którym mowa powyżej, oraz jego opiekuna do takiej szkoły lub ośrodka, na zasadach określonych w umowie zawartej między wójtem a rodzicami, jeżeli dowożenie i opiekę zapewniają rodzice. Jak wyjaśniono w piśmie MEN z 18 lutego 2016 r. (nr 686/2016), obowiązek gminy dotyczy zwrotu kosztów przejazdu dzieci i młodzieży niepełnosprawnej do najbliższej szkoły lub ośrodka, przy czym przez najbliższą szkołę rozumie się szkołę zapewniającą uczniowi realizację zaleceń zawartych w orzeczeniu o potrzebie kształcenia specjalnego, położoną najbliżej jego miejsca zamieszkania (por. także np. wyrok WSA w Olsztynie z 18 sierpnia 2015 r., sygn. II SA/OI 423/15). Zgodnie ze wskazanym wyżej piśmie MEN, nie wyklucza to, że najbliższą szkołą w tym rozumieniu będzie szkoła znajdująca się na terenie innej gminy, powiatu lub województwa, zgodnie z wyborem dokonany przez rodziców (opiekunów prawnych) dziecka.

W roku szkolnym 2017/2018 Gmina Włodowice dowozić będzie ok 270 uczniów do placówek oświatowych, dla których jest organem prowadzącym. Zadanie to będzie realizować Firma MATI TRANS Poręba ul. Aksamitna 68 zgodnie z Umową nr 272.00.2016/dowóz dzieci do szkół z dnia 06.07.2016 r. W czasie dowozu gmina obowiązana jest zapewnić opiekę dowożonym uczniom. Opieka ta jest zapewniana przez opiekuna zatrudnionego w wymiarze 1/2 etatu w CUW Gminy Włodowice oraz przez pracowników SP Włodowice, Gimnazjum Włodowice, SP Rudniki oraz Przedszkola we Włodowicach (poprzez poszerzenie zakresu czynności w ramach etatu). Dowożeni uczniowie odbierani są z oznaczonych miejsc przystankowych w godzinach pomiędzy 7.00 a 7.55 przez trzy autobusy przeznaczone przez Firmę Mati Trans do tego celu. Autobusy są oznaczone zgodnie z przepisami, również opiekunowie zobowiązani są do noszenia kamizelek z elementami odblaskowymi i lizaków z napisem STOP w czasie przechodzenia z dziećmi przez jezdnię. Firma zgłasza złe warunki drogowe związane ze stanem dróg gminnych np.: dojazd do ulicy Jurajskiej w Morsku, ul. Kolejowa w Górze Włodowskiej oraz brak zatoczek do nawracania w Zdowie, Górze Włodowskiej „Huby”, Parkoszwowicach, oznaczeń poziomych przystanków autobusowych, oznaczenia drogi dojazdowej do ul. Wesołej w Zdowie jako drogi jednokierunkowej. Problem stanowią także prywatne auta parkujące w okolicy skrzyżowania w

Morsku. Firma Mati Trans zgłaszając w.w. problemy miała na uwadze tylko wyłączenie bezpieczeństwa uczniów. Jako organ prowadzący szkoły powinniśmy się zastanowić nad usunięciem tych problemów.

Ponadto w roku szkolnym 2017/2018 Gmina Włodowice będzie organizować dowóz dla uczniów do szkół specjalnych. Na dzień dzisiejszy dwóch rodziców złożyło wnioski o zwrot kosztów transportu. Dla 1 ucznia (wychowanka OPDi R w Górze Wł.) Gmina organizować będzie dowóz poprzez zapewnienie opiekuna dowozu oraz zakup biletu miesięcznego dla ucznia i opiekuna.

DYREKTOR
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
GMINY WŁODOWICE

mgr Jolanta Janoska

Ad.4.

Przygotowanie placówek oświatowo – wychowawczych do funkcjonowania w roku szkolnym 2017/2018.

Członkowie połączonych komisji zapoznali się z informacjami przygotowanymi przez Dyrektorów: Szkoły Podstawowej we Włodowicach i Filii w Zdowie, Szkoły Podstawowej w Rudnikach, Gimnazjum we Włodowicach, Przedszkolu we Włodowicach. – informacje stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.5

Następnie Pani Dyrektor CUW omówiła projekt uchwały w sprawie: zmiany Uchwały Nr 170/XX/2017 Rady Gminy Włodowice z dnia 17 lutego 2017r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5 w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Włodowice

Potrzeba podjęcia zmiany Uchwały Nr 170/XX/2017 Rady Gminy Włodowice z dnia 17 lutego 2017r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5 w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Włodowice, wynika z tego, że Gmina Włodowice realizując w Przedszkolu we Włodowicach z dniem 1 sierpnia 2017r. projekt pt. „Więcej dzieci, więcej uśmiechu” finansowany z funduszy Unii Europejskiej, musi mieć na uwadze zapobieganie ryzyku wystąpienia podwójnego finansowania. Pobieranie opłaty za świadczenia udzielone w czasie przekraczającym realizację podstawy programowej tj. 5 godzin, w wysokości 1,00 złotych za każdą rozpoczętą godzinę zajęć dydaktycznych, opiekuńczych lub wychowawczych finansowanych z funduszy Unijnych będzie podwójnym finansowaniem i w efekcie może doprowadzić do niekwalifikowalności wydatków poniesionych w projekcie.

Projekt uchwały został zaopiniowany przez komisje pozytywnie.

Ad.5.

Omówienie projektów uchwał na sesję.

- w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice, dla obszaru położonego w miejscowości Rzędkowie i Hucisko w rejonie drogi łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową
- w sprawie: uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice
- w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy na okres dłuższy niż 3 lata
- w sprawie: zmian w budżecie Gminy Włodowice na rok 2017
- w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Włodowice na lata 2017 – 2026.
- w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Włodowicach

W pierwszej kolejności został omówiony projekt uchwały w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice, dla obszaru położonego w miejscowości Rzędkowie i Hucisko w rejonie drogi łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową oraz projekt uchwały w sprawie: uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice.

Powyższe projekty uchwał zostały omówione przez Państwa Piotra i Małgorzatę Łapeta oraz Panią Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Jako pierwszy został omówiony projekt uchwały w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice, dla obszaru położonego w miejscowości Rzędkowie i Hucisko w rejonie drogi łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice, dla obszaru położonego w miejscowościach Rzędkowie i Hucisko w rejonie drogi łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową, zwany dalej planem, stanowi realizację uchwały Nr 129/XVI/2016 Rady Gminy Włodowice z dnia 29 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice, dla obszaru położonego w miejscowościach Rzędkowie i Hucisko w rejonie drogi łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową.

Opracowanie planu jest niezbędne dla prowadzenia polityki przestrzennej gminy, dostosowanej do zmieniających się uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, a także uwzględniającej istniejące i postulowane zagospodarowanie terenu.

Projekt planu opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz stosownie do właściwości samorządu gminy, określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.). Do projektu planu przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko określoną przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.).

Prace nad projektem planu podjęto w związku z uchwałą nr 129/XVI/2016 Rady Gminy Włodowice z dnia 29 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice, dla obszaru położonego w miejscowościach Rzędkowice i Hucisko w rejonie drogi łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową.

Obszar objęty opracowaniem posiada aktualne opracowanie ekofizjograficzne.

Po podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zamieszczono stosowne ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej, wyznaczając termin składania wniosków na dzień 15 listopada 2016 r.

Pisemnie poinformowano instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu o podjęciu w/w uchwały, dołączając do pisma załącznik graficzny określający granice opracowania.

Po upływie wyznaczonego terminu składania wniosków Wójt Gminy Włodowice rozpatrzył wnioski złożone do projektu planu.

Projekt planu został opracowany zgodnie z ustaleniami studium przyjętym uchwałą Rady Gminy Włodowice nr 216/XXIX/02 z dnia 30 sierpnia 2002 r., zmienionym uchwałą nr 206/XXX/2010 Rady Gminy Włodowice z dnia 26 lutego 2010 r.

Do projektu planu została opracowana prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych.

Projekt planu uzyskał wszystkie wymagane uzgodnienia i opinie. Dla obszaru objętego opracowaniem nie zaistniała konieczność występowania o zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o których mowa w ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 5 czerwca 2017 r. do 5 lipca 2017 r. Termin składania uwag został wyznaczony na dzień 20 lipca 2017 r.

Do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag. Projekt planu został przedstawiony Radzie Gminy Włodowice do uchwalenia.

Obszar objęty opracowaniem projektu planu znajduje się w północno-zachodniej części Gminy Włodowice, w rejonie istniejącej drogi położonej na terenie miejscowości Rzędkowice łączącej drogę wojewódzką nr 792 z ul. Modrzewiową położoną na terenie miejscowości Hucisko. Ustalenia planu wprowadzają regulację przebiegu wyżej wymienionej drogi, zgodnie z jej faktycznym przebiegiem i sposobem użytkowania.

Przedmiotowy plan miejscowy umożliwia funkcjonowanie całości drogi łączącej tereny zabudowane w miejscowości Hucisko z drogą wojewódzką nr 792, jako drogi publicznej.

Projekt przedmiotowego planu nie wprowadza żadnych zasadniczych zmian ustaleń planów miejscowych dla miejscowości Rzędkowice i Hucisko, wprowadza jedynie korekty umożliwiającą realizację zasadniczych celów ustaleń planów obowiązujących, z tego też względu można stwierdzić, że jego ustalenia są zgodne z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Włodowice.

Ustalenia planu mają wpływ na wydatki związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy i są bezpośrednim skutkiem uchwalenia planu obejmują realizację drogi publicznej.

Projekt uchwały w sprawie: **uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice.**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to dokument planistyczny, który określa politykę przestrzenną gminy, w tym zasady zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073).

Zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073) studium nie stanowi aktu prawa miejscowego, jest jednak podstawowym dokumentem planistycznym kształtującym politykę przestrzenną oraz wyznaczającym kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, przy uwzględnieniu zasad określonych w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, strategii rozwoju województwa, planie zagospodarowania przestrzennego województwa i strategii rozwoju gminy. Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych

gminy, a jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Opracowanie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice jest niezbędne dla prowadzenia polityki przestrzennej gminy, dostosowanej do zmieniających się uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, a także uwzględniającej istniejące i postulowane zagospodarowanie terenu.

Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy określone w studium będą służyły realizacji wizji rozwoju gminy zapisanej w „Strategii Rozwoju Gminy Włodowice” w następujący sposób:

„Rozwój zrównoważony respektujący unikalne walory przyrodniczo-kulturowe Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd”

Osiągnięcie powyższego obrazu możliwe będzie poprzez realizację następujących celów strategicznych:

– C1 – rozwój działalności gospodarczej, produkcyjnej, usługowej oraz turystycznej

ze szczególnym uwzględnieniem promocji turystyki i przedsiębiorczości lokalnej,

– C2 – podejmowanie działań mających na celu poprawę jakości życia mieszkańców

w tym poprawa i rozwój warunków zamieszkiwania, rozwijanie działalności usług podstawowych, poprawa poziomu wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, właściwa obsługa ludności w zakresie infrastruktury społecznej oraz zgodna z warunkami technicznymi obsługa komunikacyjna,

C3 – ochrona istniejących wartości środowiska przyrodniczego, krajobrazu, istniejącego dziedzictwa kulturowego oraz efektywne ich wykorzystanie.

Z uwagi na ww. cele strategiczne zasadniczym celem studium jest umożliwienie prowadzenia spójnej polityki przestrzennej, powiązanej z rozwojem gospodarczym i społecznym, z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.

Niniejszy dokument wskazuje potencjał rozwoju przestrzennego, możliwości zagospodarowania nowych terenów oraz stopień przekształceń istniejącego zagospodarowania, a także konieczność ochrony obszarów i obiektów wartościowych.

Niniejszy dokument studium zastępuje obowiązujące do tej pory „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włodowice” przyjęte Uchwałą nr 216/XXIX/02 Rady Gminy Włodowice z dnia 30.08.2002 r., zmienione uchwałą nr 206/XXX/2010 Rady Gminy Włodowice z dnia 26 lutego 2010 r.

Potrzeba zastąpienia dotychczas obowiązującego studium nowym dokumentem wyniknęła z przeprowadzonej „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Włodowic”, w której m.in. przeanalizowano wnioski o zmianę przeznaczenia terenów wniesione od roku 2006 tj. od czasu opracowania planów miejscowych dla wszystkich miejscowości w gminie Włodowice.

Na podstawie wyników tej analizy Rada Gminy Włodowice w uchwale nr 200/XXV/2013 z dnia 4 marca 2013 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodowice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Włodowice uznała za nieaktualne „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włodowice” przyjęte Uchwałą nr 216/XXIX/02 Rady Gminy Włodowice z dnia 30.08.2002 r., zmienione uchwałą nr 206/XXX/2010 Rady Gminy Włodowice z dnia 26 lutego 2010 r.

Rada Gminy Włodowice w dniu 28 maja 2015 r. podjęła uchwałę nr 40/VI/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włodowice, obejmującego obszar w granicach administracyjnych gminy Włodowice.

Po podjęciu tej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium zamieszczono stosowne ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej, wyznaczając termin składania wniosków na dzień 24 sierpnia 2015r.

Pisemnie poinformowano instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium o podjęciu w/w uchwały.

Po upływie wyznaczonego terminu składania wniosków Wójt Gminy Włodowice rozpatrzył wnioski złożone do projektu studium.

Do projektu studium została opracowana prognoza oddziaływania na środowisko.

Projekt studium uzyskał wszystkie wymagane uzgodnienia i opinie.

Projekt studium był trzy razy wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Pierwsze wyłożenie do publicznego wglądu miało miejsce w dniach od 1 sierpnia 2016 r. do 31 sierpnia 2016 r. Termin składania uwag upłynął dnia 22 września 2016 r.

Po pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu wniesiono 15 uwag. Zgodnie z rozstrzygnięciem Wójta Gminy Włodowice:

- 3 uwagi zostały częściowo uwzględnione a częściowo nieuwzględnione,
- 8 uwag zostały uwzględnionych,
- 4 uwagi zostały nieuwzględnione.

Drugie wyłożenie do publicznego wglądu miało miejsce w dniach o od 12 grudnia 2016 r. do 12 stycznia 2017 r. Termin składania uwag upłynął dnia 3 lutego 2017r.

Po drugim wyłożeniu do publicznego wglądu wniesiono 11 uwag. Zgodnie z rozstrzygnięciem Wójta Gminy Włodowice:

- 2 uwagi zostały częściowo uwzględnione a częściowo nieuwzględnione,
- **6 uwag zostało uwzględnionych,**
- 3 uwagi zostały nieuwzględnione.

Trzecie wyłożenie do publicznego wglądu miało miejsce w dniach od 8 maja 2017 r. do 6 czerwca 2017 r. Termin składania uwag upłynął dnia 28 czerwca 2017 r.

Po trzecim wyłożeniu do publicznego wglądu wniesiono 4 uwagi. Zgodnie z rozstrzygnięciem Wójta Gminy Włodowice uwagi te nie zostały uwzględnione.

Projekt studium został przedstawiony Radzie Gminy Włodowice do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych uwag złożonych podczas pierwszego, drugiego i trzeciego wyłożenia do publicznego wglądu. Członkowie komisji przeanalizowali kolejno wszystkie **uwagi złożone po I wyłożeniu:**

Uwaga nr 2 Składająca uwagę wnosi o:

- przekwalifikowanie działki nr 123 w Parkoszowicach na działkę budowlaną na długości około 70m od drogi nr 139 , oraz na długości około 50m od drogi nr 628.
- o przekwalifikowanie działki nr 166 w Parkoszowicach na działkę budowlaną na długości około 70m od dróg nr 209 i 179.
- o przekwalifikowanie działek nr 1540/2 i 1540/4 we Włodowicach na działkę budowlaną na długości około 70m od drogi nr 1546.

- uwaga uwzględniona w części dotyczącej części działek nr 123 w Parkoszowicach od strony drogi nr 628, nie uwzględniona w części dotyczącej części działki nr 123 w Parkoszowicach od strony drogi nr 139, nie uwzględniona w zakresie działki nr 166 w Parkoszowicach w zakresie działek nr 1540/2, 1540/4 we Włodowicach

Uwaga nr 3 - Składający uwagę wnosi o nie wnoszenie zmian w stosunku do stanu istniejącego na działce nr 1317 w Zdowie. - uwaga nie uwzględniona.

Uwaga nr 8 - Składający uwagę wnoszą o „uwzględnienie w studium projektu wody płynącej ze źródeł w Rudnikach pomiędzy działkami nr 873, 874 stanowiącymi własność składających uwagę”. Proszą o wykonanie odpowiedniego odwodnienia. - uwaga nie uwzględniona.

Uwaga nr 9 - Składający uwagę wnosi o przeznaczenie całej działki nr 950 położonej w Rudnikach pod zabudowę - uwaga nie uwzględniona.

Uwaga nr 11 - Składająca uwagę wnosi o przeznaczenie działki nr 152/6 położonej w Skałce pod budowę domu jednorodzinnego. - uwaga nie uwzględniona w części.

Uwaga nr 13 - Składająca uwagę wnosi o przekształcenie działek nr 250/2 i 251 położonych w Hucisku części przeznaczonej pod zabudowę zagrodową M5 na kategorię M1 przeznaczoną do zabudowy jednorodzinnej. - uwaga uwzględniona w części działek nr 250/2, 251, uwaga nieuwzględniona w części działek nr 250/2, 251

Uwaga nr 15 - Składający uwagę wnosi o rozszerzenie zabudowy zagrodowej na działkę nr 27/2 w związku z prowadzoną na sąsiedniej działce nr 28/2 działalnością w zakresie hodowli koni. - uwaga nie uwzględniona

- Uwagi po II wyłożeniu:

Uwaga nr 2 - Składający uwagę wnosi o poszerzenie terenu przewidzianego pod zabudowę na działkach nr 164/1 i 164/2 w Parkoszowicach. - uwaga nie uwzględniona.

Uwaga nr 5 - Składający uwagę wnosi o przekształcenie terenu działek nr 496/2, 497 położonych w Parkoszowicach pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i zagrodową. - uwaga uwzględniona w części działki nr 497, uwaga nie uwzględniona w

zakresie działki nr 496/2 i w części działki nr 497.

Uwaga nr 7 - Składający uwagę wnosi o zmianę w projekcie studium przeznaczenia działki nr 27/2 w Morsku na działkę pod częściową zabudowę zagrodową. - uwaga nie uwzględniona

Uwaga nr 10 - Składająca uwagę wnosi o dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej działek nr 207, 208, 209, 210/1, 210/2, 211, 213 we Włodowicach. - uwaga nie uwzględniona

Uwaga nr 11 - Składający uwagę wnosi o nie przekwalifikowanie działek rolnych na inne cele ze względu na prowadzoną działalność rolniczą na działkach nr 6/1, 6/2, 6/3, 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 11, 12/1, 12/2, 35, 36, 37, 38, 39, 75, 76, 77/1, 78/1, 78/4, 75/5, 78,6, 79, 80, 81, 82, 83, 84/1, 84/2, 84/3, 114, 115, 116, 117/1, 117/2, 118/1, 118/22, 119/1, 112/1, 120/2, 17/1, 16/1, 15/2, 15/3, 120/4, 17,18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29 we Włodowicach. - uwaga nie uwzględniona

- Uwagi po III wyłożeniu:

Uwaga nr 1 - Składający uwagę wnoszą o uwzględnienie poszerzenia terenu pod zabudowę mieszkaniowo - usługową M2 w obrębie działek 1432, 1433 we Włodowicach. - uwaga nie uwzględniona przez Wójta i Radę Gminy Włodowice.

Uwaga nr 2 - Składający uwagę wnoszą o przekształcenie działki nr 567/6 położonej w Hucisku na działkę budowlaną. - uwaga nie uwzględniona przez Wójta i Radę Gminy Włodowice.

Uwaga nr 3 - Składający uwagę wnoszą o uwzględnienie działki nr 1370/1 w Zdowie jako działki budowlanej w całości. - uwaga nie uwzględniona przez Wójta i Radę Gminy Włodowice.

Uwaga nr 4 - Składająca uwagę wnosi o przeznaczenie działek nr 5/1 i 5/2 w Skalce pod zabudowę jednorodziną w/w działek w całości. - uwaga nie uwzględniona przez Wójta i Radę Gminy Włodowice.

Komisje omówiły bardzo szczegółowo powyższe projekty uchwał i zaopiniowali je pozytywnie.

Ad.1.

Kontrola windykacji należnych gminie dochodów z tytułu podatków i opłat oraz podstawy zastosowanych ulg, umorzeń i odroczeń za II półrocze 2016r. i I półrocze 2017r.

Połączone komisje zaprosiły Panią Skarbnik Gminy Włodowice Katarzynę Kochman oraz Panią Inspektor Justynę Wójcik na posiedzenie komisji.

Zostały omówione udzielone ulgi, skutki udzielonych zwolnień z podatku od nieruchomości uchwałą Rady Gminy Włodowice wyniosły 7.240,91 zł w tym, zwolnienie OSP z terenu Gminy Włodowice – 3.735,96 zł, zwolnienie gruntów

sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem dr będące drogami wewnętrznymi – 3.504,95 zł.

- w pierwszym półroczu 2017r. Wójt Gminy Włodowice nie udzielił ulg w postaci umorzenia, rozłożenia i odroczenia podatku

Zaległości: - zaległości podatkowe bez odsetek na dzień 30.06.2017r. wyniosły 606.739,91 zł i powstały z tytułu:

- od osób fizycznych 228.724,47 zł - podatek od nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportowych

- od osób prawnych 378.015,44 zł – podatek od nieruchomości, rolny, leśny.

Z kwoty zaległości 606.739,91 zł do dnia 31.07.2017r. wpłynęło 2.971,99zł z tego: - od osób fizycznych 1.825,29 zł, - od osób prawnych 1.146,70 zł.

Na kwotę 399.666,43 zł po upomnieniach wystawiono tytuły wykonawcze z tego:

- od osób fizycznych – 53.269,36 zł, - od osób prawnych 346.397,07 zł.

Zaległości na kwotę 12.657,37 zł są to zaległości w podatku od nieruchomości od osób prawnych zostało zakończono postępowanie upadłościowe – brak majątku.

Kwota 912,30 zł to kwota zaległości z pozycji na których nie ujawniono spadkobierców.

Zaległości na kwotę 170.077,78 zł są to zaległości w stosunku, do których Urząd Skarbowy umorzył postępowanie egzekucyjne jako bezskuteczne.

Na kwotę 20.833,80 zł wystawiono upomnienia, na które sukcesywnie będą wystawiane tytuły wykonawcze.

Nie wystawiono upomnień na kwotę 1.482,63 zł, są to zaległości drobne.

Dodatkowo: - kwota 338.040,10 zł zaległości zostały zabezpieczone poprzez wpisy hipotek przymusowych,

- kwota 7.566,84 zł zaległości została zabezpieczona poprzez zastaw skarbowy.

Ad. 5.

Omówienie projektów uchwał na sesję.

Następnie Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały w sprawie: **zmian w budżecie Gminy Włodowice na 2017r.**

Proponuje się wprowadzić następujące zmiany w budżecie Gminy Włodowice na 2017r.;

Plan dochodów Gminy Włodowice zwiększyć ogółem 12.116 zł

- **900** gospodarka komunalna i ochrona środowiska – dochody bieżące zwiększyć o 12.116 zł – dotacja na usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest.

Plan wydatków Gminy Włodowice zwiększyć o 371.216 zł z tego:

- **40002** Dostarczanie wody, zwiększyć wydatki majątkowe o 143.000 zł na zadanie „Przebudowa wodociągu w Rudnikach od ul. Pomowskiej do ul. Szkolnej”

- **40004** Dostarczanie paliw gazowych zwiększyć wydatki bieżące o 14.000zł na zapłacenie za bezumowną obsługę sieci gazowej. Plan został wykorzystany, gdyż za 2016r. zapłacono w styczniu 2017r. – nadmieniam się, iż Spółka Gazownicza nie chciała podpisać z Gminą umowy na naszych warunkach , w związku z tym zarówno korzystanie z gazociągu jak i obsługa gazociągu jest na warunkach bezumownych. Wystosowano propozycję sprzedaży gazociągu spółce – obecnie został sporządzony operat szacunkowy.

- **60014** Drogi publiczne powiatowe zwiększyć wydatki majątkowe o 28.600zł w związku z wnioskiem Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu o współfinansowanie przez Gminę Włodowice zadania „Przebudowa parkingu przy drodze powiatowej nr 1713S w miejscowości Rudniki” wnioskowana kwota dotacji to 2/3 wartości zadania.

- **60016** Drogi publiczne gminne zwiększyć wydatki majątkowe o 140.500 z tego:
-125.500 zł na realizację zadania „Przebudowa drogi Jurajskiej we Włodowicach – etap II , etap I- kwota 27.398 z funduszu sołeckiego,

- 15.000 zł – taką kwotę należy dołożyć do realizację zadania „Remont nawierzchni drogi ul. Źródlanej w Zdowie – Etap II”

- **90002** Gospodarka odpadami zwiększyć wydatki bieżące o 12.116 złotych na realizację zadania „Usuwanie azbestu i wyrobów azbestowych z obiektów budownictwa indywidualnego z terenu Gminy Włodowice w 2017 roku” (8.480 zł- na dotacje dla mieszkańców, 3.636 zł na zakup usług wywozu, transportu i unieszkodliwiania azbestu)

Ponadto dokonano zwiększenia przychodów o kwotę 359.100 zł – nadwyżka z lat ubiegłych.

Połączone komisje omówiły również projekt uchwały w sprawie: **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Włodowice na lata 2017 – 2026.**

Członkowie komisji omówione projekty uchwał zaopiniowali pozytywnie.

Ad. 6.

Sprawy różne.

W tym punkcie Pani Skarbnik i Pan Wójt uczestniczący w posiedzeniu komisji omówili temat sprzedaży gazociągu. Dnia 28 lutego 2017 r. do Urzędu Gminy Włodowice wpłynęło pismo Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Zabrze w sprawie odkupienia od Gminy Włodowice sieci gazowej ciśnienia relacji Kopaniny – Włodowice - Parkoszowice będącej własnością Gminy Włodowice. Od kilkunastu lat zawierane były umowy na podstawie których PSG wdzierżawiała sieć od Gminy Włodowice.

Został wykonany operat szacunkowy określający wartość rynkową sieci gazowej na kwotę 3 946 150 zł - jest to ruchomość (specyficzny majątek) z planowanym przeznaczeniem do sprzedaży. Gmina Włodowice planuje przystąpić do sprzedaży gazociągu w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Nie jest wymagana uchwała Rady Gminy Włodowice, ponieważ o sprzedaży takiego majątku nie decyduje Rada Gminy, jednak Pan Wójt Gminy Włodowice **Adam Szmukier** razem z Panią Skarbnik **Katarzyną Kochman** proszą Radnych Rady Gminy Włodowice o wyrażenie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Na połączonym posiedzeniu komisji zarządzono głosowanie, kto z Radnych jest za sprzedażą gazociągu przez Gminę Włodowice

W głosowaniu bierze udział 15 Radnych Rady Gminy Włodowice.

Wyniki głosowania:

za: 15 radnych,

przeciw: brak,

wstrzymujących się: brak,

nie brało udziału w głosowaniu: brak.

Rada Gminy Włodowice jednogłośnie opowiedziała się za sprzedażą gazociągu.

Ad. 5.

Omówienie projektów uchwał na sesję.

Omówiono projekt uchwały w sprawie: **oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy na okres dłuższy niż 3 lata.**

Wystąpiono z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy, w tym przypadku jest wymagana zgoda Rady Gminy na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej wraz z częścią budynku położonego w Zdowie na okres dłuższy niż 3 lata zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Rada Gminy Włodowice zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie przedłużając dzierżawę na 3 lata tj. do 31 grudnia 2019 roku.

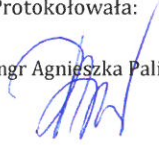
Komisje omówiły także projekt uchwały w sprawie: **ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Włodowicach, który również został zaopiniowany pozytywnie.**

Pan Radny Czesław Maciążek powiedział o awarii, którą Pan Radny widział i stwierdził, że według niego można było wymienić odcinek 3 metrowy a nie zakładać kilka obejm – które są drogie i nie gwarantują, że obok znowu nie będzie awarii i nie trzeba będzie zakładać kolejnych obejm.

Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pan Józef Jęderko podziękował członkom Komisji oraz zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie komisji.

Protokołowała:

mgr Agnieszka Palińska – Rok



Przewodniczący
Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia
Rady Gminy Włodowice

Józef Jęderko

