

Protokół Nr 30/2009

z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia

Rady Gminy Włodowice

W dniu 12 lutego 2009 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pani Marianna Bogustawska, która powitała członków komisji i przedstawiła porządek posiedzenia:

- 1). Zapoznanie z treścią protokołu z kontroli gospodarowaniem mieniem komunalnym i wydanymi zaleceniami pokontrolnymi przeprowadzonej przez inspektora NIK.
- 2). Ustalenia na ten temat naszej Komisji Rewizyjnej (temat ujęty w planie kontroli kompleksowej).
- 3). Informacja na temat źródeł finansowania inwestycji w tym kanalizacji.
- 4). Wnioski z zebrania wiejskiego w Rudnikach.
- 5). Sprawy różne.

Porządek posiedzenia został przyjęty przez członków komisji bez uwag.

Ad. 1. Komisja poprosiła Panią Sekretarz Gminy Włodowice mgr Małgorzata Konarska o zapoznanie członków komisji z treścią protokołu z kontroli NIK.

Komisja została zapoznana z wystąpieniem pokontrolnym Najwyższej Izby Kontroli z dnia 31.10.2008r. kontrola taka przeprowadzona została w okresie od dnia 7 lipca do dnia 24 września 2008r.

Przedmiotem kontroli była aktualizacja stanu faktycznego i prawnego nieruchomości przez Pana Wójta Gminy, gospodarującego mieniem stanowiącym gminny zasób nieruchomości i mienie gminy.

W wyniku kontroli wydano następujące zalecenia:

- 1) Zintensyfikowanie działań mających na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości gminnych.
- 2) Rzetelne prowadzenie ewidencji nieruchomości gminnych.

3) Zwiększenie nadzoru nad działalnością spółki utworzonej do sprawowania zarządu nad wspólnotą gruntową.

4) terminowe przekładanie sprawozdań z wykonania obowiązku składania wniosków o ujawnienie w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości stanowiących zasób gminy.

Następnie omówiono sposób wykonania powyższych zaleceń:

Ad 1).

Zintensyfikowane działania poprzez doprowadzenie do usunięcia różnic pomiędzy danymi znajdującymi się w ewidencji gruntów gminnych a wykazami Powiatowego Zasobu Geodezyjnego Kartograficznego.

Ad 2).

Kierownik referatu zobowiązany został do rzetelnego prowadzenia ewidencji nieruchomości gminnych.

Ad 3).

Wystąpiono do samorządu Wsi Zdów o podanie aktualnego składu Zarządu Spółki Wspólnoty Gruntowej Wsi Zdów. Dokumentację taką urząd otrzymał, a następnie wystąpiono do Zarządu o przedstawienie sposobu zagospodarowania gruntów wspólnoty.

Ad 4).

Sprawozdania są składane od września 2008r., zgodnie z wymogami comiesięcznie.

Następnie członkowie komisji poprosili Panią Kierownik Elżbietę Opałka, która wyjaśniła temat wspólnot w Zdowie, kiedy mieszkańcy chcieli cmentarz – trzeba było powołać wspólnotę, na podstawie przepisów z 1964 roku, jest to jedyna wspólnota na terenie naszej gminy obejmująca grunty rolne i leśne. Wspólnota została zalegalizowana na czas kiedy miał powstać w Zdowie cmentarz później o tym zapomniano, cmentarz został przekazany na rzecz wspólnoty parafialnej we Włodowicach, nie oddane parafii jest administrowanie cmentarzem, obsługę prowadzi ksiądz z Góry Włodowskiej – prawnie jest to cmentarz parafialny.

Wspólnota powinna wystąpić do gminy o zlikwidowanie tego i przekazanie na rzecz gminy Włodowice, nikt się tym nie chce zajmować – na chwilę obecną jest zrobiony aktualny skład zarządu spółki.

Zebranie wiejskie większością głosów powinno podjąć uchwałę o sprzedaży gruntów wspólnoty.

Grunty w Zdowie są mało atrakcyjnie – Starostwo zrobi plan urządzenia lasów. Dnia 12 stycznia b.r. skierowane było pismo do Starostwa Powiatowego w Zawierciu.

Pani Kierownik Elżbieta Opatka powiedziała, że występują rozbieżności pomiędzy danymi gminy a danymi Starostwa Powiatowego w Zawierciu. Za dostarczenie dokumentów odpowiada notariusz – po zakupionych i sprzedanych nieruchomościach. Pani Kierownik powiedziała, że na prośbę Pana Inspektora NIK Starostwo przystało wykaz.

Sprawozdania do wojewody są wysyłane co miesiąc.

Radna Pani Mirosława Jęderko zapytała o gminnego geodetę – gdzie pracuje, jak jest zatrudniony. Pani Kierownik odpowiedziała, że jest płacony 300 złotych netto od wydania opinii. Radna Pani Mirosława Jęderko powiedziała, że chciałaby zobaczyć dokumenty przygotowywane przez Pana Wincenciaka.

Pani Kierownik powiedziała, że Wójt wydaje decyzje którą opiniuje geodeta.

Komisja zapoznana się z protokołami pokontrolnymi Komisji Rewizyjnej. Członkowie komisji uważają, że jeżeli była przeprowadzona kontrola przez komisję Rewizyjną to z protokołem pokontrolnym powinni być radni zapoznani na najbliższej sesji Rady Gminy Włodowice.

Następnie członkowie komisji w celu przeanalizowania punktu 3 porządku posiedzenia poprosili Panią Teresę Myga pracującą na samodzielnym stanowisku Referenta ds. zamówień publicznych.

Radna Pani Zofia Chruściel przedstawiła informację z Ogrodzieńca, między innymi na temat kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami do budynków

Pani Teresa była na szkoleniu w Ogrodzieńcu, nabór był w latach 2004-2006 – wtedy składali wnioski z Ogrodzieńca a teraz gmina Ogrodzieniec to realizuje. Są różne możliwości: - zintegrowany system rozwoju integralnego, - system Norweski (fundacja).

Pani Zofia Chruściel powiedziała, że radni powinni mieć pokój w urzędzie gminy wyposażony w komputer z dostępem do Internetu.

Radni rozmawiali na temat kanalizacji gminy Włodowice – nie będzie zrobiony projekt do końca marca, projektowanie ma zostać przesunięte w czasie – do końca czerwca.

Członkowie komisji rozmawiali o budowie kanalizacji w Ogrodzieńcu, jest tam budowa kanalizacji wraz z przyłączami do budynków. Kanalizacja jest finansowana z systemu Norweskiego.

Pani Teresa Myga powiedziała, że teraz trwa nabór na środki na zagospodarowanie terenu wokół zalewu we Włodowicach – wchodzi w grę kwota 500 tys złotych.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Adam Szmukier poprosił Panią Teresę Mygę o przygotowanie informacji o pozyskiwanie środków unijnych, środków z różnych fundacji i innych możliwych dotacji z których gmina mogłaby korzystać i na jakie ewentualne inwestycje.

Pani Zofia Chruściel jest zdania, że komisja powinna dostać przybliżony program sesji na cały rok.

Ad. 4. Wnioski z zebrania sołeckiego w Rudnikach.

Zebranie zostało zainicjowane przez radę sołecką i rodzinę zmarłego tragicznie w wypadku przy ul. Kościuszki w Rudnikach.

Zaproszenia zostały wysłane do: - Marszałka Województwa Śląskiego, - Starosty Powiatu Zawierciańskiego, - Posta na Sejm Piotra Von der Coghena, - prokuratora z Myszkowa, - szefa policji z Zawiercia, - radnych powiatowych Pana Henryka Górnego i Pani Anicety Książek-Słomka, - Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg Pana Mariana Gajdy i zastępcy oraz - Pana Wójta Gminy Włodowice, radnych Rady Gminy Włodowice.

W zebraniu uczestniczyło 58 mieszkańców, został odczytany apel napisany przez Pana Przewodniczącego Rady Gminy, Pan Adam Szmukier został wybrany również jako Przewodniczący Zebrania Sołeckiego.

Zebranie trwało 3 godziny. Na zebraniu Przewodniczący odczytał apel mieszkańców, Apel dotyczący ochrony życia i zdrowia osób – mieszkańców z ulic Górniczej i Kościuszki w Rudnikach.

Została przygotowana uchwała rady sołeckiej – dotycząca budowy chodników po obu stronach ul. Kościuszki w Rudnikach, która została przyjęta jednogłośnie.

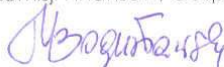
Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany Przewodnicząca Komisji Pani Marianna Bogustawska podziękowała członkom komisji za aktywny udział w posiedzeniu, zaproszonym gościom i zamknęła posiedzenie komisji.

Protokolowała:


mgr Agnieszka Palińska – Rok

Przewodnicząca







Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia



Marianna Bogustawska

**LISTA
OBECNOŚCI Z POSIEDZENIA KOMISJI FINANSÓW,
GOSPODARKI I MIENIA
RADY GMINY WŁODOWICE**

w dniu 12.02.2009r.

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Bogusławska Marianna	
2.	Chruściel Zofia	
3.	Jęderko Mirosława	
4.	Opałka Piotr	
5.	Szczęchowska Anna	
6.	Wnuk Marek	
7	Szumkier Adam	