

Protokół Nr 26/2013
z posiedzenia połączonych Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy Włodowice
z dnia 22 marca 2013 roku

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Anna Szczęchowska, która przywitała członków komisji, zaproszonych gości, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia Komisji:

Porządek posiedzenia:

1). Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami:

- a) rejestr zabytków,
- b) ewidencja zabytków.

2). Omówienie projektów uchwał na sesję:

1. Projekt uchwały w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Włodowice Nr 188/XXIV/2013 z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Projekt uchwały w sprawie: wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

3. Projekt uchwały w sprawie: ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

4. Projekt uchwały w sprawie: terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Włodowice.

5. Projekt uchwały w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Włodowice.

6. Projekt uchwały w sprawie: przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Włodowice w 2013 roku.”

7. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

3). Sprawy różne.

Porządek komisji został przyjęty przez członków komisji bez uwag.

W pierwszej kolejności członkowie komisji zajęli się omówieniem punktu 1. tj.: 1). Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami:

- a) rejestr zabytków,
- b) ewidencja zabytków.

Punkt ten omówiła Pani Inspektor ds. kultury, promocji gminy mgr Sylwia Surowiec.

Ewidencja zabytków jest podstawą do sporządzania programów opieki nad zabytkami przez gminę. Wójt prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte: - zabytki nieruchome wpisane do rejestru, - inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków, - inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Wójt sporządza na okres 4 lat gminny program opieki nad zabytkami. Gminny program opieki nad zabytkami przyjmuje rada gminy po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Członkowie komisji rozmawiali o zabytkach na terenie Gminy Włodowice. Poruszono także kwestię ruin pałacu koło budynku Urzędu Gminy Włodowice, jest to własność Skarbu Państwa i Starosta powinien się tym zająć. Nikt się tym nie interesuje a ruiny te zagrażają zawaleniem, dlatego ze strony Urzędu Gminy powinny być wystosowane pismo do Nadzoru Budowlanego.

Komisja rozmawiała także na temat pomników przyrody – to są stare drzewa. Wyjaśniła Pani Inspektor Ewa Miśkiewicz, że o uznaniu drzewa za pomnik przyrody decyduje Rada Gminy Włodowice podejmując odpowiednią uchwałę.

Pan radny Marcin Pietrasik zapytał o drzewa na terenie prywatnym, czy również mogą być pomnikami przyrody?

Pani Inspektor Ewa Miśkiewicz odpowiedziała, że właściciel terenu musi wyrazić zgodę na wchodzenie na posesję, o te drzewa trzeba dbać, pielęgnować. W Zdowie mamy 5 drzew – pomników przyrody.

Obecny na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych Wójt Gminy Włodowice Pan mgr Adam Szmukier powiedział, że oznakowanie drzew – jako pomniki przyrody może stanowić odwrotną reakcję.

Pan radny Marcin Pietrasik powiedział, że stare kasztanowce mają szkodniki na które można pozyskać pieniądze.

Pani Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych powiedziała, że ma na swojej posesji kasztanowca, syn się tym interesował bo ten kasztanowiec też choruje i w Starostwie wyjaśniono, że tym dofinansowaniem są objęte tylko kasztanowce, które rosną np. w Alei na Jasnej Górze w Częstochowie – bo tam są objęte ochroną.

Pan Wójt powiedział, że sam interesował się tym, bo przy krzyżu na skrzyżowaniu w Rudnikach rośnie kasztanowiec. Choroba na liściach kasztanowca nazywa się „szrotówka” – jest pająk przyniesiony z Chin, pająk drąży w liściach i składa jaja. Wapno trochę pomaga – wapno stosowano w sadownictwie jako środek dezynfekujący, jednak nie zwalcza tego szkodnika. Pan Wójt powiedział, że jeżeli chodzi o akacje, to jest bardzo duży opór społeczny przed wycinaniem tych drzew. Najlepszym sposobem jest zbieranie liści do worków i palenie.

Pan radny Henryk Opiekulski zapytał w związku z drzewami, które rosną na „Orliku”, dlaczego Starostwo nie zgadza się na wycięcie drzew, powiedział też, że widoczna jest wyraźna niechęć ze strony Starostwa na wycięcie drzew.

Następnie członkowie Komisji zajęli się projektami uchwał:

- w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Włodowice Nr 188/XXIV/2013 z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- w sprawie: wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- w sprawie: ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- w sprawie: terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Włodowice.
- w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Włodowice.

Pan radny Marcin Pietrasik zapytał w związku z projektami uchwał „śmieciowych”, czy kopie aktualnej umowy trzeba będzie przedłożyć do uzupełnionej deklaracji.

Pani Aneta Haładus – Jędruszek powiedziała, że do pierwszej deklaracji należy dać taki dokument, albo ostatnią fakturę.

Pani Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Anna Szczęchowska zapoznała członków komisji z Wezwaniem Wojewody do podjęcia przedmiotowych uchwał.

Pan Henryk Opiekulski powiedział, że przepisy się zmienią i gdybyśmy podjęli uchwały do końca roku teraz z pewnością byłaby zmiana.

Pan Wójt powiedział, że w tej chwili jest to temat najważniejszy i zmierzanie do tego, że cena za wywóz śmieci była najniższa będzie skutkowała tym, że nie będzie pieniędzy na inne inwestycje w gminie, np. na lampy....

Pan radny Marcin Pietrasik zapytał o przystąpienie do wspólnego przetargu z innymi gminami.

Pan Wójt powiedział, że warunkiem przystąpienia do przetargu jest posiadanie pakietu uchwał.

Jeżeli chodzi o wybór metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, to zróżnicowano opłatę ze względu na gospodarstwo i zabudowę jednorodzinna i wielorodzinna, w zabudowę wielorodzinna wchodzi bloki we Włodowicach oraz bloki w Rudnikach – ul. Pomowska i ul. Młyńska, w zabudowę jednorodzinna domy jednorodzinne – w których zamieszkuje do 4 rodzin.

Pani Kierownik poinformowała, że firma odbierze każdą ilość śmieci, to co się nie zmieści do kosza, zostanie dostarczane do selektywnego punktu odbioru śmieci.

Pan Wójt powiedział, że wszystko jest kwestią uzgodnienia, kolory koszy, częstotliwość – tylko od tego zależy cena.

Pani Przewodnicząca zapytała o różnicowanie stawek dla zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Pan radny Marcin Pietrasik zapytał, kto będzie oceniał selekcję śmieci i na jakich zasadach?, czy w razie wątpliwości będą robione zdjęcia?

Pan Wójt powiedział, że firmy wywożące zawożą śmieci na linię segregacyjną, gdzie będą wychwycone nieodpowiednio wrzucone śmieci przedsiębiorstwo zwróci gminie uwagę. Zdaniem Pana Wójta, firma odbierająca

śmieci nie będzie zainteresowana tym, żeby wychwytywać osoby nie segregujące, bo płacić będzie gmina a nie poszczególni mieszkańcy – tak jest w tej chwili.

Zdaniem Pana radnego Marcina Pietrasika – firma będzie zainteresowana, aby wychwytywać osoby nie segregujące śmieci.

Pani Kierownik Referatu powiedziała, że w ulotkach będą objaśnienia, jakie opakowania należy wkładać do których worków, a jakie odpady do pojemnika. W kalkulacji jaka była zrobiona są brane pod uwagę ilość pracowników, którzy się będą tym zajmować, ilość mieszkańców, koszty wydrukowania, przesyłek....itp....

Następnie członkowie Komisji przeanalizowali projekt uchwały w sprawie: przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Włodowice w 2013 roku.”

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, członkowie komisji zaopiniowali pozytywnie.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy Włodowice Pani Anna Szczęchowska podziękowała członkom komisji za aktywny udział w posiedzeniu komisji, oraz zaproszonym gościom a następnie zamknęła posiedzenie komisji.

Protokolowała:

mgr Agnieszka Palińska – Rok

Przewodnicząca

Komisji Spraw Społecznych
Rady Gminy Włodowice
Anna Szczęchowska

Zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

(w odniesieniu do gminy)

1. Ewidencja zabytków jest podstawą do sporządzania programów opieki nad zabytkami przez gminy.
2. Wójt prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomości z terenu gminy.
3. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:
 - zabytki nieruchome wpisane do rejestru;
 - inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
 - inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Karta ewidencyjna zabytku nieruchomego niewpisanego do rejestru zawiera następujące rubryki: nazwa, czas powstania, miejscowość, adres, przynależność administracyjna, współrzędne geograficzne, użytkowanie obecne, stan zachowania, materiały graficzne, istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie, adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach, opracowanie karty ewidencyjnej.

Do rejestru wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy.

4. Wójt sporządza na okres 4 lat gminny program opieki nad zabytkami.

Program uwzględnia m. in. ochronę zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej, zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania, wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego, podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami.

Gminny program opieki nad zabytkami przyjmuje rada gminy, po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków.

INSPEKTOR
ds. KULTURY, PROMOCJI GMINY
I INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ

mgr inż. Sylwia Surowiec

PROTOKÓŁ

W dniu 24 lipca 2012r. odbyła się weryfikacja obiektów z terenu Gminy Włodowice.

W weryfikacji obiektów uczestniczyli:

- z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Częstochowie – Pani Małgorzata Panek;
- Wójt Gminy Włodowice – Adam Szmukier;
- Insp. ds. promocji gminy – Sylwia Surowiec;
- Radny Gminy Włodowice – Henryk Opiekulski;
- Radna Gminy Włodowice – Halina Ziółkowska (we Włodowicach);
w sołectwie Rudniki:
- Radna Gminy Włodowice – Anna Szczęchowska;
- Radna Gminy Włodowice – Marianna Bogusławska;
- Radny Gminy Włodowice – Marcin Pietrasik;
- Sołtys Sołectwa Rudniki – Józef Pleban;

24 lipca przeglądu obiektów dokonano w następujących sołectwach: Rudniki, Parkoszowice, Morsko, Włodowice.

Zabytki nieruchome proponowane do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków:

1. RUDNIKI:

- kapliczka murowana z 1925 r. (na posesji przy ul. Kamiennej 2);

2. PARKOSZOWICE:

- dom drewniany (ul. Wiejska 68);

3. MORSKO:

- kapliczka słupowa (w lesie przy ul. Leśnej);
- dom drewniany z 1940r. (ul. Zamkowa 17);

4. WŁODOWICE:

- kapliczka słupowa z 1846 r. (w lesie między granicą Włodowic i Morska);
- krzyż z 1928 r. (ul. Żarecka przy rozjeździe z ul. Ogrodową);
- młyn drewniany (pocz. XX wieku, ul. Ogrodowa 31);
- dom młynarza (drewniany z pocz. XX wieku);
- dom murowany (lata 20-te XX wieku, ul. Ogrodowa 27);

- dom murowany (lata 20-30-te XX wieku, ul Ogrodowa 29);
- dom murowany (pocz. XX wieku, ul. Rynek 19);
- dom murowany (pocz. XX wieku, ul. Rynek 21);

Dnia 21 sierpnia 2012r. odbyła się druga część objazdu po terenie gminy (uczestniczyła Pani Małgorzata Panek i Sylwia Surowiec).

5. RZĘDKOWICE:

- dom drewniany (sprzed 1945r., ul. Jurajska 46);
- dom drewniany (ok. 1930r., ul. Jurajska 47);
- dom drewniany (lata 30-te XX wieku, ul. Jurajska 70);
- dom drewniany (sprzed 1945r., ul. Wiejska 7);
- dom drewniano-murowany (ok. 1920r., ul. Wiejska 43);
- dom drewniano-murowany (ok. 1920r., ul. Wiejska 47);

6. HUCISKO:

- dom drewniany (ul. Skalny Widok 14);

7. ZDÓW:

- dom drewniany (pocz. XX wieku, ul. Wesoła 8);
- dom drewniany (lata 20-te XX wieku, ul. Wesoła 15);
- dom drewniany (ul. Wesoła 22);

8. GÓRA WŁODOWSKA:

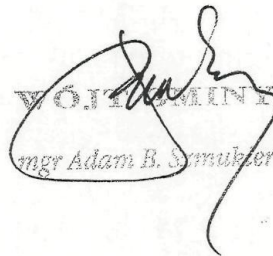
- chałupa wraz z zagrodą (ok. 150 lat, ul. Myszkowska 35) (bardzo zły stan);
- kapliczka słupowa (ul. Połna);

Weryfikacji dokonano w oparciu o dane zawarte w Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice oraz wykazu propozycji zabytków nieruchomych proponowanych do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków otrzymanych z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Częstochowie.

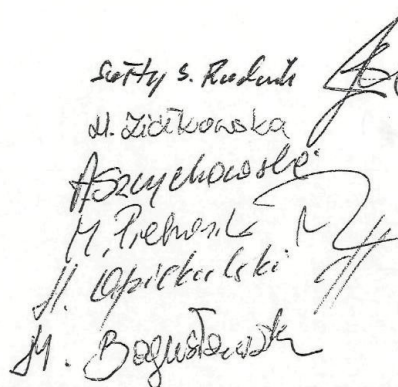
Uwagi!

- a) Obiekty, które nie zostały ujęte w ewidencji ze względu na zły stan techniczny, zaniedbane:
- Parkoszowice - ul. Krakowska 12, Wiejska 18, Wiejska 25;

- Morskó - ul. Zamkowa 98;
 - Włodowice - ul. Żarecka 53, Żarecka 66;
- b) Obiekty, które nie zostały ujęte w ewidencji, gdyż są niezamieszkałe, opuszczone:
- Włodowice - ul. Żarecka 9;
- c) Obiekty, które nie zostały ujęte w ewidencji po remoncie powodującym utracenie walorów zabytkowych (np. obłożenie sidingiem):
- Parkoszowice - ul. Wiejska 29;
 - Włodowice - ul. Krakowska 10;
 - Zdów - ul. Topolowa 9
- d) Obiekt nieistniejący (wybudowany nowy dom), pozostały budynki gospodarcze - Rzędkowie, ul. Stawowa 5.


VOJTYCZYN
mgr Adam B. Samukier


INSPEKTOR
ds. KULTURY, PROMOCJI GMINY
I INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ
mgr inż. Sylwia Surowiec


Sątky S. Ruskulski
M. Ziótkowska
A. Szuchowalski
M. Pichon
M. Wpichowski
M. Bogusławski