

Protokół Nr 15/2020
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
Rady Gminy Włodowice
z dnia 13 maja 2020 roku

Posiedzenie połączonych komisji: Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia, Komisji Spraw Społecznych, Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice otworzyli: Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Pani Małgorzata Smoleń, Przewodniczący Komisji Finansów Pan Witold Załona, Przewodniczący Komisji rewizyjnej Pan Mariusz Boniszewski. Przywitali członków komisji, zaproszonych gości, a następnie przedstawili porządek posiedzenia Komisji:

Porządek posiedzenia:

- 1). Omówienie projektów uchwał na sesję.
- 2). Sprawy różne.

Porządek został przyjęty bez uwag.

Ad. 1.

Omówienie projektów uchwał na sesję.

- w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa chodnika przy ul. Topolowej w Zdowie”
- w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa chodnika przy ul. Górniczej w Rudnikach”
- w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa chodnika przy ul. Myszkowskiej w Górze Włodowskiej”
- w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa chodnika przy ul. Żareckiej w Górze Włodowskiej”
- w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obszaru miejscowości Hucisko w Gminie Włodowice
- w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy
- w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na obszarze Gminy Włodowice.
- w sprawie: przyznania pomocy de minimis uczestnikom projektu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy

Włodowice poprzez budowę instalacji kolektorów słonecznych – etap II”

- w sprawie: przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19
- w sprawie: zmian w budżecie Gminy Włodowice na rok 2020
- w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Włodowice na lata 2020 – 2029
- w sprawie: pozostawienia bez rozpatrzenia obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej dotyczącej projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
- w sprawie: pozostawienia bez rozpatrzenia obywatelskiej inicjatywy dotyczącej projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli powierzenia zarządu nad nieruchomością stanowiącą ruiny pałacu na rzecz Stowarzyszenia „Dla Gminy Włodowice”
- w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości na czas powyżej 3 lat.
- w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości na czas powyżej 3 lat.

W pierwszej kolejności poproszono Panią Skarbnik, która omówiła zmiany w budżecie Gminy na 2020r.

Proponuje się wprowadzić następujące zmiany w budżecie Gminy Włodowice na 2020r.:

1. Plan dochodów Gminy Włodowice załącznik nr 1 zwiększyć ogółem o 160 499,00 zł z tego:

- 70004 Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej zwiększyć o 4 100,00 zł jako wpływy z najmu i jest podyktowane zmianą stawki za gospodarowanie odpadami.
- 75011 Urzędy wojewódzkie zwiększyć o 10 274,00 zł – zwiększenie dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej
- 75023 Urzędy gmin zwiększyć o 179 904,00 zł – niewykonanie umów z niewygasających wydatków 2019r.
- 75621 Urzędy gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa zmniejszyć o kwotę 1 672,00 zł zgodnie z otrzymaną decyzją Ministra Finansów
- 85216 Zasiłki stałe zwiększyć o kwotę 1 000,00 zł zwrot nienależnie pobranych zasiłków w latach poprzednich.

2. Plan wydatków Gminy Włodowice zwiększyć ogółem o 341 193,00 zł z tego:

- 01010 Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi zwiększyć o 105 657,00 na zadanie majątkowe „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączeniami w sołectwie Hucisko” – projekt.

- 60004 Lokalny transport zbiorowy zwiększyć o 8 000,00 zł jako wydatki bieżące na zadanie” Remont odcinka drogi ul. Koziegłowskiej (działki o numerze geodezyjnym 565/3) oraz drogi ul. Poprzecznej (działki o numerze geodezyjnym D-692) i drogi bez nazwy (działka o numerze geodezyjnym D-564) i drogi bez nazwy (działka o numerze geodezyjnym D-564) w miejscowości Włodowice” kwotę 18 696,00 zł oraz zadania majątkowe „Przebudowa odcinka drogi gminnej ul. Koziegłowskiej o numerze geodezyjnym 690 we Włodowicach” kwotę 11 316,00 zł na zadanie „Przebudowa drogi ul. Ogrodowej ul. Polnej i ul. Kościelnej w Górze Włodowskiej kwotę 23 985,00 zł.
- 70004 Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej zwiększyć o 4 100, 00 zł jako opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego i jest podyktowane zmianą stawki za gospodarowanie odpadami.
- 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami zwiększyć o 41 480,0 zł na wykonanie prac polegających na podziale działek zgodnie z dokumentacją projektową, działek położonych przy ul. Ogrodowej, Polnej, Kościelnej, w Górze Włodowskiej oraz działek położonych przy ul. Koziegłowskiej, Poprzecznej oraz dwóch dróg bez nazwy w miejscowości Włodowice.
- 75011 urzędy wojewódzkie zwiększyć o 10 274,00 zł na wynagrodzenia osobowe i pochodne pracowników realizujących zadania zlecone z zakresu administracji rządowej zgodnie z decyzją Ministra Finansów
- 75085 Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego zwiększyć o kwotę 10 000, zł na wydatki bieżące związane z zakupem wyposażenia do pomieszczeń Centrum Usług Wspólnych Gminy Włodowice
- 85216 zasiłki stałe zwiększyć o kwotę 1 000,00 zł zwrot nienależnie pobranych zasiłków w latach poprzednich
- 90002 Gospodarka odpadami komunalnymi zwiększyć o 120 000,00 zł na zadanie „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki odpadów komunalnych po aktualizacji kosztorysu inwestorskiego koszt budowy punktu wraz z dostawą wyposażenia zwiększy się o 120 000 , 00 zł
- 90005 Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu zwiększyć o 11 685, 00 zł jako zabezpieczenie naprawy instalacji solarnej u właściciela nieruchomości w Rudnikach
- 90015 oświetlenie ulic, placów i dróg zmniejszyć o kwotę 25 000,00 zł z inwestycji „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Hucisko ul. Skalny Widok”, inwestycja ta została wykonana przez Tauron Dystrybucja na ich koszt.

Dokonano zmian w przychodach i rozchodach takie jak:

- zmniejszono przychody z zaciągniętych pożyczek o kwotę 97 989,88zł
- zmniejszono wolne środki o kwotę 1 648 289,00 zł
- zwiększono przychody ze spłat pożyczek udzielonych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków z UE o kwotę 8 050,00 zł
- zwiększono nadwyżkę z lat ubiegłych o kwotę 1 922 058,88 zł
- zmniejszono rozchody na spłaty otrzymanych pożyczek o kwotę 4 914,00 zł,
- zwiększono rozchody na pożyczki udzielone na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków z UE o kwotę 8 050,00 zł

Pan Radny Mariusz Boniszewski zwrócił uwagę, że taka sama kwota na przebudowę drogi Ogrodowej, Polnej, Kościelnej w Górze Włodowskiej, w tamtym roku była taka sama kwota. Odcinek drogi ul. Kozięgłowskiej. Ta sama kwota. Wszystko jest to samo.

Pani Skarbnik powiedziała, że Rada podjęła uchwałę o niewygasających wydatkach w grudniu 2019r. te same kwoty Pani Skarbnik musiała dać po dochodach i po wydatkach.

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, że było zarządzenie wójta o wykonaniu budżetu – było za 2019r. że zadanie zostało wykonane, pisze, że wydatki zostały zrealizowane i kto tu kłamie.

Pani skarbnik odpowiedziała, że było to w planach, umowy zostały podpisane w tamtym roku, natomiast 30 grudnia państwo podjęli uchwałę o niewygasających wydatkach i uważa się, że te wydatki zostały zrealizowane. Wydatki niezrealizowane muszą ponownie wpłynąć na konto gminy to główne i muszą zostać wprowadzone po dochodach. Tam ustaliliśmy pewne daty na różne zadania. Z tych zadań, było ich 8 w sumie zostały zrealizowane w tych terminach tylko 2 zadania. Reszta zadań nie została zrealizowana, mechanizm jest taki, że pani skarbnik musiała to dać po dochodach natomiast teraz te same kwoty trzeba dać po wydatkach.

Pani skarbnik odpowiedziała, że na chwilę pisania analizy, nie wiedzieliśmy, czy to zostanie wykonane. nie był to wydatek niewygasający. Może brakuje tego w analizie, ale nie jest to wymagane przepisami.

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, że dla niego jest to wydatek dwa razy zrealizowany, bo ten wydatek będzie zrealizowany za ten rok 2020. – to będzie ten sam wydatek.

Pani skarbnik powiedziała, że będzie to dokładnie opisane w analizie za I półrocze. Będzie opisane, że był w niewygasających wydatkach i został planowo wprowadzony do budżetu gminy.

Pisze, że zostały wydatki zrealizowane, wydatki niezrealizowane ponownie wpływają na konto gminy główne.

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, że w załączniku powinny być uwagi, że inwestycja nie została zrealizowana, wydatek dwa razy jest analizowany, ten wydatek zostanie wykazany dwa razy.

Pani Skarbnik powiedziała, że wszystkie zadania, gdzie radni podjęli uchwałę o niewygasających wydatkach, które są jako zadania zrealizowane. Takie jest stanowisko RIO. Zostało utworzone osobne konto, na którym te pieniądze leżały. Musimy się stosować do ustawy i do zasad jakie ma RIO. RIO stoi na stanowisku, jeżeli jest podjęta uchwała o niewygasających wydatkach to uważa się taką inwestycję za zrealizowaną.

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, w Hucisku wykazuje Pani 105 tyś, a napisane jest 104tyś zł.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że tam jest różnica 1 tyś 230 zł.

Pani Radna Emilia Stróżecka pozwoliła sobie wtrącić, że wszystko fajnie, ale to wszystko powinno być w sprawozdaniu to powinno być rzetelnie opisane, nie że radni doszukują 1.000,- zł, 100,- zł – to nie jest zadaniem Rady – bo nie jesteśmy księgowymi którzy się doszukują – radni powinni mieć to jasno i czytelnie. Mamy różnicę, radni powinni mieć wszystko w sprawozdaniu, jakby radni tego nie znaleźli to by pani skarbnik tego nie wytłumaczyła...

Pani Skarbnik powiedziała, że nie ma wytycznych jak pisać analizę, czy wskazań żeby opisywać wszystkie wydatki...

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, że radni nie są księgowymi i chcieliby mieć wyłożone jak kawę na łąkę, teraz dyskutujemy pół godziny o jakieś 1 tys złotych, skąd to się wzięło, analizuje jeden dokument, drugi i wychodzą rozbieżności...

Pani skarbnik robiła analizę według wytycznych RIO,

Pan Radny Mariusz Boniszewski zapytał o zapis: 11 tys naprawa instalacji u właściciela nieruchomości – czyli to szkoda całkowita.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że pierwszy etap solarów jest taki, że przez pierwsze 5 lat właścicielem tych solarów jest Gmina i Gmina ubezpiecza solary... , żeby w razie potrzeby Gmina nie ponosiła kosztów, tylko żeby ubezpieczalnia nam oddała, natomiast działalność ubezpieczalni jest taka, że musimy to zrobić, dopiero ubezpieczalnia nam zwróci.

Pan Radny Mariusz Boniszewski zapytał, czyja wina – żeby się nie okazało, że ubezpieczyciel nie zwróci nam pieniędzy.

Pan wójt powiedział, że może złożyć wyjaśnienia, chciałby, żeby wszystkie działania były przepełnione troską o rozwój gminy i że wszyscy się szanowali to co jest napisane w informacji jest omawiane, na komisji można się spierać, omawiać.

Ze strony urzędu można przygotowywać bardziej rozwinięte informacje żeby rozwiązać wszystkie wątpliwości. Zachowujemy się zgodnie z wytycznymi jakie daje ustawa, wytyczne RIO, i po radnych będzie to wszystko sprawdzane przez RIO.

Uchwała o niewygasających zobowiązaniach też jest sprawdzona.

Jeżeli chodzi o instalacje solarne to w 2017r. zostało założonych 290 instalacji solarnych założonych – sprawują się dobrze. Są w tych 290 przypadki, gdzie jest awaria, my to w ramach gwarancji usuwamy, teraz przyjmujemy pieniądze, które powinniśmy dać firmie, która ma to naprawić. Była sytuacja ze z niewiadomych przyczyn wybuchł pożar w tym domu i nastąpiło spalenie instalacji i my musimy to naprawić i prześlemy firmie

ubezpieczeniowej. Awaria była pod koniec stycznia dlatego w okresie grzewczym, słonecznym instalacja została naprawiona. Koszt określiła firma wykonująca naprawę.

Pani Radna Emilia Stróżecka powiedziała 10 tyś 274 zł – wynagrodzenia osobowe i pochodne pracowników realizujących zadania z zakresu administracji rządowej – o co w tym chodzi?

Pani Skarbnik odpowiedziała kwota została wprowadzona po dochodach i przeznaczona dla pracowników realizujących zadania z zakresu administracji rządowej, określona przez ministerstwo zgodnie z wytycznymi przeznaczona dla pracowników obsługujących dowody osobiste, obsługę cudzoziemców . taka kwota jest po dochodach przyjęta i po wydatkach.

Pan Radny Krzysztof Sobólski zapytał o zmniejszenie subwencji oświatowej.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że kwota została zmniejszona o ponad 33 tyś złotych oraz kwota, która stanowi udział w podatkach o 1.672zł, była taka informacja, jeżeli chodzi o uchwałę budżetową.

Następnie Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej.

W związku ze zmianami w budżecie gminy wprowadza się zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej w 2020r, w tym:

a)zwiększenie dochodów bieżących o 295 748,01 zł z tego:

- zmniejszenie udziałów gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa o kwotę 1 672,00 zł,
- zmniejszenie części oświatowej subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 33 107,00 zł
- zwiększeniu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące o kwotę 145 523,01 zł,
- zwiększenie o 4 100,00 zł wpływy z najmu,
- zwiększenie o 179 904,00 zł – niewykonanie umów z niewygasających wydatków 2019r.,

- zwiększenie o kwotę 1.000,00 zł zwrot nienależnie pobranych zasiłków w latach poprzednich,
- b) zwiększenie ogółem wydatków bieżących o 240 484,01 zł z tego:
 - zwiększenie o kwotę 8.000,00 zł na lokalny transport zbiorowy,
 - zwiększenie o 18 696,00 zł na zadanie „Remont odcinka drogi ul. Koziegłowskiej oraz drogi ul. Poprzecznej i drogi bez nazwy w miejscowości Włodowice”.
 - zwiększenie o 4 100,00 opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego
 - zwiększenie o 41 480,00 zł na gospodarkę gruntami i nieruchomościami podział działek w gminie Włodowice,
 - zwiększenie o 10 000,00 zł wydatki bieżące związane z zakupem wyposażenia do pomieszczeń Centrum Usług Wspólnych Gminy Włodowice,
 - zwiększenie o kwotę 12 861,00 zł na wynagrodzenia osobowe i pochodne pracowników realizujących zadania zlecone,
 - zwiększenie o 1000,00 zł na zwrot zasiłków stałych,
 - zwiększenie o 11 685,00 zł na naprawę instalacji solarnej,
 - na świadczenia na rzecz osób fizycznych 5 300,00 zł
 - na zadania finansowane z budżetu państwa 127 362,01 zł
- c) zwiększenie ogółem wydatków majątkowych o 235 958,00 zł z czego: - zwiększenie o 105 657,00 na zadanie majątkowe „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączeniami w sołectwie Hucisko”
 - zwiększenie o 23 985,00 zł na zadanie „Przebudowa odcina drogi gminnej ul. Koziegłowskiej o numerze geodezyjnym 690 we Włodowicach”
 - zwiększenie o kwotę 11 316,00 na zadanie „Przebudowa drogi ul. Ogrodowej ul. Polnej i ul. Kościelnej w Górze Włodowskiej”
 - zwiększenie o 120 000 , 00 zł na zadanie „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych”
 - zmniejszenie o kwotę 25 000,00 zł z inwestycji „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Hucisko ul. Skalny Widok”
 - zmniejszenie o 72 500,00 na zadanie „Termomodernizacja budynku przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach” UE po wyłonieniu wykonawcy zmniejszył się koszt wykonania zadania,
 - zwiększenie o kwotę 30 000 , zł na zadanie „Budowa parkingu na działce o nr ewidencyjnym 775/1 w Rzędkowicach” – Inicjatywa S

- zwiększenie o 42 500,00 zł na zadanie „Budowa innowacyjnych i interaktywnych centrów zabaw i edukacji dla dzieci i młodzieży na działce o numerze 90 w Zdowie” – Inicjatywa sołecka

d) zwiększenie przychodów o 183 830,00zł w tym:

- zmniejszono przychody z zaciągniętych pożyczek o kwotę 97 989,88 zł
- zmniejszono wolne środki o kwotę 1 648 289,00 zł
- zwiększono przychody ze spłat pożyczek udzielonych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków z UE o kwotę 8 050,00 zł
- zwiększono nadwyżkę z lat ubiegłych o kwotę 1 922 058,88 zł

e) w 2020r. zwiększono rozchody o 3 136,00 zł

- zmniejszono rozchody na spłaty otrzymanych pożyczek o kwotę 4 914,00 zł
- zwiększono rozchody na pożyczki udzielone na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków UE o kwotę 8 050,00 zł

2. w latach 2020 – 2029 wydatki majątkowe dostosowano do możliwości finansowych gminy, rozchody zaplanowano zgodnie z podpisanymi umowami

3. w roku 2020 zaplanowano przychody w wysokości 8 050 zł z tytułu spłaty udzielonych pożyczek

4. w latach 2020-2029 zaktualizowano spłaty rat kapitałowych wynikających z tytułu zobowiązań już zaciągniętych

5. w latach 2020 – 2029 zaktualizowano kwotę długu wynikającą z tytułu zobowiązań.

6. w załączniku nr 2 „Wykaz przedsięwzięć do WPF” dokonano zmian:

- zwiększono o kwotę 120 000,00 zł na zadanie „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych”
- zmniejszono o kwotę 72 500,00 zł na zadanie „Termomodernizacja budynku przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach „-UE,

W związku ze zmianami w budżecie Gminy Włodowice na 2020r. będzie należało wprowadzić zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Pani Emilia Stróżecka zapytała o rozbieżności , wcześniej było ponad 10 tys na wynagrodzenia i pochodne, tutaj jest kwota ponad 12 tys zł, skąd takie rozbieżności.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że dlatego, że WPF robi się na podstawie zarządzeń podjętych pomiędzy okresami międzysesyjnymi a w okresie międzysesyjnym i tutaj przyszły pieniądze na zadania zleczone związane z GOPS-em i to również jest na wynagrodzenia.

Pani Emilia Stróżecka zapytała, czy powinno to być w zmianach w budżecie?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że nie, ponieważ zostało to wprowadzone zarządzeniem wójta, bo nie zmienia to deficytu.

Pan Radny Krzysztof Sobólski zapytał o środki na nagrody.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że przy planowaniu budżetu 3 % ogólnej kwoty jest zaplanowane w budżecie na nagrody i to jest przy projekcie uwzględnione.

Wójt udziela pożyczki wystąpiły: KGW Hucisko i OSP Rudniki. dostały granty z perły jury i najpierw muszą zrealizować a potem oddadzą nam pieniądze.

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, że wiemy, że dochody z podatków spadają, czy wiemy o ile w naszej gminie spadły?

Pani Skarbnik powiedziała, że jeżeli chodzi o dochody z podatków, w ubiegłym roku za miesiąc marzec w tamtym roku mieliśmy 218 tyś, w tym roku jest 196 tyś to jest 9% mniej, w kwietniu tamtego roku kwota 460,000 w tym roku jest to kwota 290 000 zł . tak jak państwo słyszeli że gminy dostały o 40% mniej udziałów, nasza gmina ma o 37% mniej, ministerstwo tłumaczy się tym, że zostały przesunięte rozliczenia podatku. Jednak ta kwota do nas wpłynie w miesiącu maju, kiedy te osoby które miały zapłacić podatek, na pewno się wstrzymują do końca maja zapłacą i ministerstwo twierdzi, że to zostanie nam wyrównane.

Nie dostaliśmy takiego zmniejszenia na podstawie którego musiałaby wprowadzić pani skarbnik zmiany w planie. Wpłynęła mniejsza kwota, czy to zostanie wyrównane zobaczymy .

Pani Radna Emilia Stróżecka zapytała, czy pani skarbnik jest w stanie określić jakie na obecną chwilę mamy oszczędności.

Pani skarbnik odpowiedziała, że jeżeli chodzi o oszczędności to wyszły troszkę niższe przetargi zarówno w Rzędkowicach jak i w Zakładzie Usług Komunalnych. Pani Skarbnik z uwagi na to, że w Rzędkowicach wyszedł niższy przetarg miała pieniądze aby zabezpieczyć inicjatywę sołecką. Nie mamy oszczędności z udziałów bo mamy mniejsze kwoty.

Pani Radna Emilia Stróżecka prosi o konkretną odpowiedź, mamy czy nie mamy, bo mamy ale nie mamy...dalej nie rozumie.

Pani skarbnik odpowiedziała, że na tych dwóch inwestycjach przetargi wyszły mniejsze, w Rzędkowicach około 80 000 a w ZUK-u około 30 tyś.

Pani Radna Emilia Stróżecka powiedziała, że razem około 110 tyś.

Pani Radna Emilia Stróżecka pyta w związku z tym, że było zebranie odnośnie budowy linii kolejowej... mieszkańcy wnioskowali do Pana Wójta o remont ulicy Skalnej, na to Pan Wójt powiedział, że nie mamy pieniędzy na remont. Tam była przebudowa sieci wodociągowej, jest tam droga zrujnowana , tam się poprostu nie da jeździć, dlatego pani radna chciała na ręce pana przewodniczącego Witolda Załony złożyć taki wniosek o remont tej drogi. Zebranie było 9 marca. Pani Radna Emilia Stróżecka powiedziała, że skoro są oszczędności a pewnie jeszcze będą bo jest połowa roku. Był robiony wodociąg, była rozkopana droga, wycięte w asfalcie z jednej, drugiej strony i zakopane ziemią. Jest dziura na dziurze. Tam się nie da dojeżdżać, dodatkowo tą drogą ludzie jeżdżą do ośrodka, jest wiele sygnarów, tak samo na drodze między Morskiem a Włodowicami można stracić koło a tam jest podobnie, a to nie jest długa ulica, tak, że stąd było moje pytanie. Dziękuję bardzo.

Pani skarbnik powiedziała, że są przygotowane jeszcze dwie uchwały, jedna o pomocy de minimis uczestnikom projektu pn. "Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Włodowice poprzez budowę instalacji kolektorów słonecznych – etap II", w projekcie jeżeli taka działalność gospodarcza jest prowadzona jest wystawiane zaświadczenie o pomocy publicznej de minimis dla danego przedsiębiorcy. Wcześniej nie było możliwości montażu solarów na domach, gdzie była prowadzona działalność

Wójt Gminy zwrócił się z wnioskiem do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pomocy de minimis uczestnikom projektu i otrzymano odpowiedź, że Prezes UOKiK nie zgłasza zastrzeżeń do projektu uchwały.

Jeżeli projekt okaże się niższy, gmina dostanie mniejszą dotację. Mieszkańcy zapłacą mniej ale po stronie gminy oszczędności nie będzie.

Na ten temat rozmawiali Pan Radny Zbigniew Zając, Pan Radny Przemysław Szymocha, Pan Radny Krzysztof Sobólski.

Jeżeli będzie niższy przetarg dostaniemy mniej...

Pani Skarbnik omówiła jeszcze jedną uchwałę: przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID -19"

Epidemia COVID-19 spowodowała ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe wywołało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców. Rada Gminy może przedłużyć w drodze uchwały przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych. Terminy rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i w czerwcu 2020r. nie dłużej niż do dnia 30.09.2020r. wsparcie to jest skierowane do grupy przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19.

Uprawnienie do podjęcia uchwały wynika z Ustawy antykryzysowej, w ramach której przyjęte zostały rozwiązania w zakresie możliwości udzielenia przez gminy dodatkowego wsparcia dla przedsiębiorców.

Aby dostać pomoc trzeba będzie złożyć oświadczenie. Po przesunięciu terminu trzeba będzie we wrześniu zapłacić 3 raty, może to nie być ekonomiczne dla przedsiębiorcy.

Pan radny Mariusz Boniszewski zapytał o podstawę prawną, o dziennik ustaw, nigdzie nie ma z późn. zmianami...

Następnie członkowie połączonych komisji przeanalizowali projekt uchwały w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obszaru miejscowości Hucisko w Gminie Włodowice.

Projekt ten omówił Pan Piotr Łapeta.

Projekt ten jest to kontynuacja prac rozpoczętych dla fragmentu obszaru miejscowości Hucisko w Gminie Włodowice. Projekt jest odpowiedzią na wnioski składane przez mieszkańców, jednocześnie wprowadzono aktualnie obowiązujące przepisy dot. zagospodarowania przestrzennego, procedury wprowadzono ustawą o planowaniu przestrzennym. Zostały poinformowane wszystkie instytucje o możliwości składania wniosków. Propozycje zostały przedstawione komisji oraz przez instytucję uprawnioną uzyskały pozytywną opinię. W trakcie opracowywania projektu zaistniała konieczność uzyskania zgody Marszałka na wyłączenie fragmentów gruntów leśnych z produkcji leśnej. Wtedy mieszkaniec wnioskował o dopuszczeniu do budowy zgodnie z przeznaczeniem na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów był to teren leśny. Był to teren przy drodze w kierunku Orlego gniazda. Aktualizacje operatów, został przygotowany wniosek i przywrócenie stanu prawnego. Marszałek województwa wyraził zgodę.

W trakcie wyłożenia odbyła się dyskusja publiczna.

W czasie wyłożenia do publicznego wglądu wpłynęły dwie uwagi, które odnoszą się do obszarów nie objętych zakresem zmian.

Jedna z uwag dotyczyła terenu położonego przy drodze, która wnosi o zmniejszenie powierzchni działek budowlanych z 800 m² do 650m² w celu podzielenia działki na 4 spadkobierców. Działka 84/8 w Hucisku, działka ta tylko częściowo w bardzo niewielkim fragmencie znajduje się w granicach obszaru objętego planem w liniach rozgraniczających terenu KD5 drogi publicznej klasy „dojazdowej” Przedmiotem uwagi jest określenie ustaleń dla terenu położonego poza granicami obszaru objętego planem. Uwaga nieuwzględniona.

Kolejna uwaga – składający uwagę wnoszą o wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę na działce nr 89 położonej w Hucisku , w II i III części działki zgodnie z opisem i mapą załączoną do uwagi. Działka nr 89 w Hucisku znajduje się całkowicie poza granicą obszaru objętego planem. Przedmiotem uwagi jest określenie ustaleń dla terenu położonego poza granicami obszaru objętego planem. Uwaga nieuwzględniona.

Pani Radna Katarzyna Makięła powiedziała, że radni dostali bardzo nieczytelne mapy.

Skutki finansowe dla obszaru miejscowości Huciska SA. Skutkiem jest wzrost terenów możliwych do zabudowy, w związku z tym pojawia się możliwość przypadku sprzedaży nieruchomości przez właścicieli do 5 lat z możliwością naliczenia opłaty. Opłata planistyczna pojawia się w różnych kombinacjach . wszystkie tereny przekształcone z terenów rolnych w tereny zabudowy generują dochód z tytułu opłaty planistycznej , jak również z tytułu podatków od nieruchomości.

Obszary wiążą się z koniecznością opracowywania nowej infrastruktury.

Na etapie studium opracowywany jest bilans określający ile gruntów gminnych jest faktycznie zabudowywanych jakie są przerosty zabudowy na przestrzeni lat, jakie są tendencje demograficzne na terenie gminy również na podstawie danych przede wszystkim gusowskich, też terenu innych sąsiednich gmin na terenie powiatu, uwzględnia się saldo demograficzne. Wszystkie opracowania i wszystkie te analizy bardzo precyzyjnie i szczegółowo wskazują na etapie prac możliwości wskazania terenów zabudowy na terenie gminy Włodowice. Tych terenów tak naprawdę, nowych terenów zabudowy na obszarze Gminy Włodowice jest naprawdę bardzo mało. Ten plan ma na razie 17 hektarów, szacunkowo nie więcej niż 25% tych terenów to tereny, które są odpowiedzią na wnioski, ale głównie poszerzenie terenów zabudowy i praca komisji urbanistycznej i wszystkich instytucji uzgadniających, również projektantów, władz gminy i pracowników gminy, żeby te tereny nie powstawały nie rozwijały się kierunkach, które są oderwane od istniejącej infrastruktury.

W gminie Włodowice jest nowe studium. W 2015r. warunkiem stało się sporządzenie bilansu – jako warunek konieczny. Bez spełnienia tego warunku nie ma możliwości wskazania żadnych nowych terenów zabudowy.

Nadpodaż terenów budowlanych jest tak ogromna, że nie ma żadnych możliwości wskazania nowej zabudowy mieszkalnej, trochę inna sytuacja jest w przypadku terenów rozwojowych, przemysłowych, usługowych, gdzie ta demografia nie gra aż takiego wielkiego znaczenia- bo to kieruje się innymi zasadami.

Głos w dyskusji zabierał Pan Radny Krzysztof Sobólski, który zapytał o skutki finansowe, nie ma takich wyliczeń?

Pan Piotr Łapeta odpowiedział, że taki dokument jest sporządzany na samym początku prac, on jest aktualny na dzień przekazywania dokumentów do uzgodnień, jest to obwarowane całą kaskadą przepisów.

Całość projektu – opłata planistyczna na przestrzeni 5 lat , możliwość sprzedaży mienia komunalnego, koszty poszerzenia tej drogi, całość przyniosła by w okresie do 10 lat , poszerzenia drogi 14KD5, obliczone na grudzień 2018r. wynosiły 28 tys złotych, potencjalne koszty budowy infrastruktury dotyczące uzupełnienia sieci wodociągowej w odcinku tej drogi 89 tys złotych. Wydatki razem około 117 tys złotych. Opłata planistyczna z tych wszystkich terenów, przekształcenie następuje z terenów rolnych na tereny budowlane, 557 tys złotych opłaty planistycznej.

Plan odnosi się do fragmentów miejscowości.

Uzupełnianie, poszerzanie, plombowanie...

Pan wójt zabrał głos i powiedział że trzeba postawić antytezę do określenia gmina pustoszeje, dzięki planom, które są od wielu lat dostosowywane, chociażby sołectwo Kopaniny- Skałka, tam przybyła znaczna ilość mieszkańców, którzy dzięki zmianom w planie przestrzennym wykupili te działki i zabudowali – kilkanaście nowych zamieszkałych domów zasila nasz potencjał demograficzny...

Następnie Pani Kierownik Referatu Ewa Miśkiewicz omówiła projekty uchwał:

- w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy,

- w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na obszarze Gminy Włodowice.

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Rada Gminy jest zobowiązana do podjęcia uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz podjęcia uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na obszarze Gminy Włodowice, informacja o przetwarzaniu danych osobowych winna być zawarta we wzorze deklaracji w związku z tym zostały opracowane nowe wzory deklaracji a uchwały nie rodzą skutków finansowych.

Ci mieszkańcy, którzy złożyli deklaracje są ważne a nowe składane będą na nowych drukach.

Następnie członkowie komisji omówili projekty uchwał w sprawie: pozostawienia bez rozpatrzenia obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej dotyczącej projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz projekt uchwały w sprawie: pozostawienia bez rozpatrzenia obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej dotyczącej projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli powierzenia zarządu nad nieruchomością stanowiącą ruiny pałacu na rzecz Stowarzyszenia „Dla Gminy Włodowice”

W dniu 24 lutego 2020r. Przewodniczący Rady Gminy Włodowice otrzymał pisemną informację o utworzeniu Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej pn. „Pałacowi na Ratunek” z załącznikami:

- umowę powołania Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na rzecz gminy Włodowice nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli powierzenia zarządu nad nieruchomością stanowiącą ruiny pałacu na rzecz Stowarzyszenia „Dla Gminy Włodowice”
- listę poparcia składającą się z 10 stron i zawierającą 163 podpisy.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym z obywatelską inicjatywą uchwałodawczą może wystąpić grupa mieszkańców posiadających czynne prawa wyborcze do organu stanowiącego. W gminach do 20 000 mieszkańców grupa mieszkańców musi liczyć co najmniej 200 osób.

Wszystkie osoby wchodzące w skład Komitetu mają czynne prawo wyborcze, natomiast osoby wśród osób udzielających poparcia na liście sześć osób nie posiada czynnego prawa wyborczego, czyli poparcia na liście udzieliło 157 osób. W związku z tym, że poparcia nie udzieliło wymaganych 200 mieszkańców posiadających czynne prawo wyborcze, złożone obywatelskie inicjatywy uchwałodawcze nie spełniają wymogów formalnych.

Projekty uchwał omówiła Pani Sekretarz Gminy Włodowice Małgorzata Konarska.

Głos w dyskusji nad tymi projektami zabierali Pan Radny Krzysztof Sobólski, Pan Radny Marcin Muchowicz, Pan Radny Zbigniew Zająć, Pan Radny Mariusz Boniszewski, Pani Radna Emilia Stróżecka, Pan Radny Tomasz Leśniak.

Wyjaśnień udzielała Radca prawny Pani Elżbieta Kurzak.

Padły propozycje aby wycofać projekty uchwał z obrad sesji i uzupełnić braki.

Pani Radna Katarzyna Makieła złożyła wniosek o zmianę porządku obrad.

Ad 2.

Sprawy różne

Pan Przewodniczący Komisji Finansów Witold Zaćlona poprosił Pana Radnego ze Zdowa Krzysztofa Sobólskiego, o odczytanie pisma o wykupie działki w Zdowie. Korzystając z tego, że biorą udział w posiedzeniu wszyscy radni pan Przewodniczący Komisji Finansów jest zdania, że pismo to powinno być przegłosowane.

Pan Radny Krzysztof Sobólski odczytał pismo mieszkańca w którym wyraża on wolę sprzedaży na rzecz Gminy Włodowice kawałka działki położonej w centrum Zdowa, który może służyć pod parking.

Głos w dyskusji na ten temat zabierali Pan Radny Krzysztof Sobólski, Pan Radny Zbigniew Zająć, Pani Radna Aurelia Trzebuniak, Pani Radna Emilia Stróżecka, Pani Radna Katarzyna Makieła, Pani Radna Anna Papaj.

Działka jest wyceniona dość drogo jest mała, 2,5 ara, wyceniona jest dość drogo i powinna być chociaż deklaracja wspólnoty o przekazaniu na rzecz gminy. Działka jest otoczona gruntami wspólnoty.

Pan Wójt powiedział, że na terenie Gminy Włodowice są dwie wspólnoty, wspólnota Morsko i Wspólnota Zdów. Kiedy był planowany remont studni w Morsku, ku ogólnemu zdziwieniu wspólnota nie wyraziła zgody na przekazanie gruntu na rzecz Gminy Włodowice.

Po przedyskutowaniu tego tematu Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia powiedział, że trzeba przegłosować.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Mariusz Boniszewski zarządził głosowanie dla członków Komisji Rewizyjnej, kto jest za przygotowaniem projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu od osoby fizycznej:

Za - 3 Radnych

Przeciwko - 2 Radnych

Następnie Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Pan Witold Załona zarządził głosowanie dla członków Komisji Finansów, kto jest za przygotowaniem projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu od osoby fizycznej:

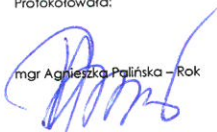
Za - 4 Radnych

Przeciw - 3 Radnych

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Pani Małgorzata Smoleń nie zarządziła głosowania.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Prowadzący posiedzenie komisji Pan Witold Załona Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice podziękował członkom obradujących komisji, zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu komisji a następnie zamknął posiedzenie komisji.

Protokolowała:


mgr Agnieszka Palińska-Rok

Przewodnicząca

Komisji Spraw Społecznych

Rady Gminy Włodowice

Smoleń
Małgorzata Smoleń