

Protokół Nr 15/2020
z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia
Rady Gminy Włodowice
z dnia 21 lutego 2020 roku

Posiedzenie Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice otworzył Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Pan Witold Zaćlona, który przywitał członków komisji, zaproszonych gości, a następnie przedstawili porządek posiedzenia Komisji:

Porządek posiedzenia:

- 1). Analiza planowanych inwestycji i ich realizacja
 - a) Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego we Włodowicach ul. Krakowska
 - b) Termomodernizacja budynku przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach
- 2) Omówienie planu obchodów 800-lecia Włodowic.
- 3) Omówienie projektów uchwał na sesję.
- 4) Sprawy różne.

Porządek został przyjęty bez uwag.

Ad. 1.

Analiza planowanych inwestycji i ich realizacja

- a) Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego we Włodowicach ul. Krakowska
- b) Termomodernizacja budynku przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach

Te zadania po krótkce omówił Pan Janusz Okraska Inspektor ds. inwestycji.

Pani Inspektor ds. środków pomocowych Leokadia Łągiewka powiedziała, że na podstawie złożonych wniosków o dofinansowanie, otrzymaliśmy z Urzędu Marszałkowskiego informację o rozstrzygnięciu konkursu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego oraz o wyborze do dofinansowania następujących projektów:

1) „Termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego we Włodowicach ul. Krakowska 28 – UE”

Szacowana całkowita wartość projektu: 604 147,68 zł

wydatki kwalifikowalne: 373 572,40 zł

wnioskowane dofinansowanie: 317 536,54 zł

2) „Termomodernizacja budynku przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach”

Szacowana całkowita wartość projektu: 1 011 488,08 zł

wydatki kwalifikowalne: 853 427,81 zł

wnioskowane dofinansowanie: 725 413,64 zł

Obecnie przygotowujemy i przekazujemy do Urzędu Marszałkowskiego dokumentację (zestawienie dokumentów niezbędnych do podpisania umowy, harmonogramy składania wniosków o płatność) celem zawarcia umowy o dofinansowanie projektu.

Ad. 4.

Sprawy różne.

Członkowie komisji poruszyli sprawę ogłoszenia o naborze na stanowisko, pomimo braku zabezpieczenia środków. Członkowie Komisji rozmawiali na ten temat razem z Panią Skarbnik i z Panią Radcą prawnym.

Pani Skarbnik Gminy Joanna Goj oraz Pani Radca prawny Elżbieta Kurzak są zdania, że to jest dopiero nabór, który nie musi zakończyć się wyborem.

W wyniku dyskusji zdecydowano, że ogłoszenie zostanie wycofane i ponownie umieszczone na stronie biuletynu informacji publicznej po Sesji Rady Gminy

Włodowice, kiedy zostanie podjęta uchwała zabezpieczająca środki w budżecie na ten etat.

Komisja poprosiła Główną Księgową CUW Panią Martę Goc, która omówiła temat stanu zatrudnienia w Centrum Usług Wspólnych.

Ad.3.

Omówienie projektów uchwał na sesję.

- w sprawie: Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Włodowice.
- w sprawie: przyjęcia aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Włodowice na lata 2019 – 2022 z perspektywą do 2026 roku.
- w sprawie: zmian w budżecie Gminy Włodowice na rok 2020
- w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Włodowice na lata 2020 – 2029
- w sprawie: wyboru przedstawiciela Gminy Włodowice do Rady Społecznej Szpitala Powiatowego w Zawierciu na kadencję 2020 – 2024.
- w sprawie: zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Włodowice na 2020 rok
- w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości na czas powyżej 3 lat.
- w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości na czas powyżej 3 lat.
- w sprawie: przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Włodowice w 2020r.
- w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości na czas powyżej 3 lat.

Poproszono Panią Skarbnik o omówienie projektów uchwał:

- w sprawie: zmian w budżecie Gminy Włodowice na 2020r.
- w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Włodowice na lata 2020 – 2029

Do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Włodowice na 2020r. proponuje się wprowadzić następujące zmiany w budżecie Gminy Włodowice na 2020r.:

1. Plan dochodów Gminy Włodowice zwiększyć ogółem o 123 600,00 zł z tego:
 - 01010 Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi zwiększyć o kwotę 123 600, 00 zł – wpłacone kary umowne za nieterminowe wykonanie zadania

„Przebudowa wodociągu wraz z przepięciem istniejących przyłączy Włodowice, ul. Krakowska, ul. Zamkowa, ul. Sobieskiego, ul. Poleskiego, Parkoszowice ul. Krakowska, ul. Morska, ul. Wiejska”

2. Plan wydatków Gminy Włodowice zwiększyć ogółem o 90 618, 96 zł z tego:

- 40002 Dostarczanie wody zwiększyć o 34 440,00 zł – przeprowadzenie prac renowacyjnych studni S-1 w Rzędkowicach ul. Jurajska. Studnia na chwilę obecną jest wyłączona z eksploatacji, a mieszkańcy zaopatrywani są w wodę ze studni nr 2. Prace remontowe będą polegać na usunięciu piaszczenia.

- 70004 Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej zwiększyć o kwotę 30 560, 00 zł – przeprowadzenie remontu instalacji elektrycznej wynikające z protokołu pomiaru instalacji elektrycznej w ramach obowiązujących przeglądów okresowych w budynku komunalnym w Rudnikach ul. Młyńska 3.

- 75085 Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego zwiększyć o kwotę 19 826,00 zł – z tego 19 226,00 zł wzrost wynagrodzeń oraz składników pochodnych, na zatrudnienie pracownika do działu księgowego na ½ etatu w związku z większymi obowiązkami oraz licznymi obowiązkami oraz licznymi zmianami w ustawodawstwie, oraz o kwotę 600,00 zł na wynagrodzenia bezosobowe dla obsługi informatycznej jednostki CUW.

- 85219 Ośrodki pomocy społecznej zwiększyć o kwotę 600,00 zł na wynagrodzenia bezosobowe dla obsługi informatycznej jednostki GOPS.

- 85415 Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym zwiększyć o kwotę 5 192,96 zł – wynikająca z rozliczenia dotacji udzielonej z budżetu państwa na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

Dokonano zmian w przychodach i rozchodach: Zmniejszono wolne środki o kwotę 32 981,04 zł.

Omówiono również projekt uchwały w sprawie: **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Włodowice na lata 2020 – 2029**

W związku ze zmianami wprowadzonymi do budżetu wprowadzonymi zarządzeniami wójta Gminy oraz proponowanymi zmianami w budżecie należy wprowadzić zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Włodowice.

Członkowie Komisji ww. projekty uchwał zaopiniowali pozytywnie.

Pani Skarbnik poruszyła problem opłaty za gospodarowanie odpadami. Za 1100 ton płaciliśmy 344 tys złotych, 1115 ton – koszt jeszcze raz tyle. Do końca 2019r. faktura za śmieci wystawiana była na podstawie ilości pojemników. Na 2020r. Pani Skarbnik robiła szacunek odnosząc się do poprzednich lat. Teraz przy przetargu, ponieważ zmieniła się ustawa, brane były pod uwagę tony, a nie ilość pojemników, musimy płacić za tonę. Natomiast Państwo Radni widzą fakturę za grudzień 2019r., która opiewa na kwotę 51.000,- zł, oraz za styczeń 2020r. – gdzie na fakturze mamy 151 tys złotych.

Wywieziono 173 tony śmieci w miesiącu styczniu.

Pani Skarbnik powiedziała, że był przetarg na śmieci, zgłosiły się dwie firmy, wygrała przetarg firma tańsza. Do tej pory była liczona ilość pojemników, teraz są odpady ważone.

Radni dyskutowali na ten temat.

Firma zbiera odpady segregowane.

Pani Kierownik Ewa Miśkiewicz wyjaśniła, że samochody są ważone przed wjazdem na teren gminy w celu zbierania odpadów komunalnych a następnie są ważone po zebraniu odpadów komunalnych przed wyjechaniem z Gminy Włodowice.

Teraz jest okres zimowy, więc popiół więcej waży, po sezonie grzewczym te odpady powinny mniej ważyć.

Mógł być też inny czasookres zbierania odpadów komunalnych.

Pani Kierownik wyjaśniła, że w tej chwili nie ma opcji – nie ma takiej możliwości, że ktoś nie będzie segregował, każdy ma obowiązek segregacji. Jest podjęta uchwała ze stawką na odpady niesegregowane z uwagi na to, jeżeli odpady byłyby źle segregowane, wtedy firma dołącza dokumentację fotograficzną i Gmina decyzją nakłada karę za niesegregowane odpady.

W Rudnikach i na Kopaninach na początku stycznia odpady były zbierane dwa razy. Spokojnie podejźmy, co będzie w lutym, marcu....

Pani Skarbnik powiedziała, że rozmowa na ten temat jest po to, aby Państwo Radni byli na bieżąco, cena tony to 900 ponad złotych.... tak jak tona węgla.

Szczekociny od 1 marca mają opłatę 25 zł od osoby za śmieci i 909 zł za tonę odpadów komunalnych.

Rozmawiano o punktach skupu, o tym, że Alba – wypowiedziała umowę miastu Chorzów.

Następnie Pani Kierownik Referatu Ewa Miśkiewicz omówiła projekt uchwały:

- w sprawie: przyjęcia aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Włodowice na lata 2019 – 2022 z perspektywą do 2026 roku.

Program ochrony środowiska zawiera zgodnie z art. 14 ustawy Prawo ochrony środowiska:

- cele ekonomiczne,
- priorytety ekologiczne,
- poziomy celów długoterminowych,
- rodzaj i harmonogram działań proekologicznych,
- środki niezbędne do osiągnięcia celów, w tym mechanizmy prawno-ekonomiczne i środki finansowe.

Projekt uzyskał pozytywną opinię Zarządu Powiatu Zawierciańskiego.

Podjęcie uchwały jest zasadne i nie rodzi bezpośrednich skutków finansowych.

Członkowie komisji ustosunkowali się pozytywnie do tej uchwały.

Następnie została poruszona sprawa dzierżawy terenu na ulicy Robotniczej pod usadowienie masztu.

Firma P4 z siedzibą w Warszawie wystąpiła o wydzierżawienie części nieruchomości położonej we Włodowicach przy ul. Robotniczej z przeznaczeniem pod lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej. Powierzchnia wynajmu wynosi 144m². na wieży kraterowej planuje się zamontować anteny paraboliczne i sektorowe a konstrukcja podstawy wieży zawiera mocowanie szaf aparaturowych, w których zostaną umieszczone urządzenia zasilające, sterujące i nadawczo-odbiorcze.

Członkowie komisji rozmawiali i zdania członków komisji na ten temat są podzielone.

Wiceprzewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Pan Krzysztof Sobólski zapytał jaka jest decyzja w sprawie zakupu działki w Zdowie, czy jest pozytywna..

Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Pan Witold Załona powiedział, że jest negatywnie ustosunkowany, jest to za mała działka. Gmina kupi i co z tego zrobi, to jest ...

Pan Radny Krzysztof Sobólski powiedział, tak ale gmina jak kupi, wtedy ma możliwości kontrolowania całości, reszta należy do wspólnoty i ta działka może nas zablokować we wszystkim. To jest uzasadnione. Gmina według ustawy ma zapewnić społeczeństwu takie funkcjonowanie. To wywołuje konflikt, jeśli to wykupimy konfliktu nie będzie. To po prostu jest zasadne, tym bardziej, że tam działka jest wspólnoty miejskiej – czyli naszych mieszkańców.

Pan Radny Przemysław Szymocha powiedział, że jak wspólnota przekaze gminie ten teren można to rozważyć.

Pan Radny Krzysztof Sobólski powiedział, że wspólnota przekazała studnię głębinową, i z tego korzysta gmina. Może wspólnota się upomnieć i powie, że jak nie chcecie wykupić, to my przejmujemy i może naliczyć ryczałt. My kupujemy wodę za 1 zł, naliczamy 5 zł. To nie jest duża kwota, tym bardziej, że gmina też sprzedaje działki. W Zdowie ostatnio za 100 tys złotych. Ja bym sobie zażyczył wykaz działek ile ostatnio za 2 kadencje w Zdowie zostało sprzedanych, to byście się Państwo zdziwili.

Zobaczymy. W każdym razie ja wnioskuję za i bym prosił o przygotowanie na tą sesję.

Pani Kierownik Ewa Miśkiewicz odpowiedziała, że jest to przygotowane.

Przyjeżdżają na pogrzeby, na różne uroczystości.

Jest koło przystanku działka, jest tam tyle zarośli były podejmowane działania, żeby ją wykupić, ale w tej chwili jest tylu właścicieli, że jest to niemożliwe, a tu jest jeszcze szansa.

Pani Radna Anna Papaj powiedziała, ta działka jest w środku waszej wspólnoty, czyli to musicie wydzielić i wspólnota musi to zrobić. Niech sobie zagrozi. Takie jest moje zdanie.

Pan Radny Krzysztof Sobólski powiedział, dobrze jak uważacie, będziemy głosować nad sprzedażą dwóch działek, ja będę chciał zagłosować za, ale jak sprzedajemy działki to kupmy, niech te grunty zostaną gminne .

Pani Radna Anna Papaj powiedziała, że Gmina nie kupuje działki.

Pan Radny Mariusz Boniszewski powiedział, że była działka szła droga, działka bardzo mała taki rożek może 5 metrów na 5 i się Gmina nie zgodziła, był problem, to jest dla społeczności, my nie chcemy no trudno.

Jeżeli tak uważacie, jeżeli nie przejdzie uchwała, ok, chciałem.

Bardzo dużo było wyprzedanych działek w Zdowie.

uważa, że ten teren jest potrzebny, np. pod parking i Gmina Włodowice powinna go kupić za taką cenę. Grunt – gmina kupi i może zrobić parking , nie wykupując tej działki, ta działka może nas zablokować, jest tam studnia gminna wspólnoty.

60 zł za metr to jest 13 tys złotych.

Dalej Pani Podinspektor ds. ochrony środowiska, rolnictwa i ochrony środowiska Iwona Król omówiła projekt uchwały w sprawie: - w sprawie: **przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Włodowice w 2020r.**

Zgodnie z art. 11a ustawy o ochronie zwierząt Rada Gminy określa w drodze uchwały corocznie do 31 marca program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Projekt tej uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Omówiono dwa projekty uchwał - w sprawie: **oddania w dzierżawę części nieruchomości na czas powyżej 3 lat.** Pierwszy dotyczy wydzierżawienia części nieruchomości położonej we Włodowicach na rzecz Tauron Obsługa Klienta Sp. z o.o., drugi dotyczy wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Zdowie na rzecz Tauron Obsługa Klienta Sp. z o.o.

Członkowie Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia zaopiniowali projekty uchwał pozytywnie.

Członkowie Komisji rozmawiali na temat projektu uchwały - w sprawie: wyboru przedstawiciela Gminy Włodowice do Rady Społecznej Szpitala Powiatowego w Zawierciu na kadencję 2020 – 2024.

Starostwo Powiatowe w Zawierciu wystosowało pismo do Urzędu gminy Włodowice o wytypowanie przedstawiciela gminy Włodowice do rady Społecznej Szpitala Powiatowego w Zawierciu na kadencję 2020 – 2024.

Zgodnie z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej w skład rady społecznej działającej w podmiocie leczniczym niebędącym przedsiębiorcą, dla którego podmiotem tworzącym jest jednostką samorządu terytorialnego, wchodzi jako członkowie – przedstawiciele wybrani przez radę gminy, w liczbie określonej przez podmiot tworzący.

Pani Radna Aurelia Trzebuniak powiedziała, że wyraża zgodę.

Członkowie Komisji zaopiniowali pozytywnie ten projekt uchwały.

Ad.2.

Omówienie planu obchodów 800-lecia Włodowic.

W tym punkcie członkowie komisji razem z wójtem gminy omówili pomysły dotyczące obchodów 800lecia Gminy Włodowice.

Rozmawiano na temat rajdu rowerowego, rajdu własnymi samochodami na krótkich odcinkach. Nie jest konieczne żeby wszystko się działo we Włodowicach. Obchody mogą być w Zdowie, w Hucisku.

W 2000 roku był pan wójt na psich zaprzęgach w Rzędkowicach, była robiona runda, organizatorem było Polskie Towarzystwo Psich zaprzęgów.

Mógłby być zorganizowany konkurs na najlepszego didżeja a osoba, która by go wygrała, może w nagrodę wystąpić na festynie – dostanie czas np. 1 godzinę.

Rozmawiano o firmie Prymat – przyprawy – Pan Przewodniczący Komisji Finansów Witold Załona powiedział, że firma prymat będzie teraz jeździć i można do nich napisać, żeby przyjechali na festyn , może być gotowanie, degustacje.

Można się zastanowić nad fartuchami z herbem Gminy Włodowice i napisem wzorowa gospodyni/ wzorowy gospodarz.

Jest wiele pomysłów, witacze na wjeździe do Włodowic ,

Rajd rowerowy, dwa rowery damski i męski , musi być wpisowe, żeby wiedzieć ile ludzi jest chętnych do brania udziału w rajdzie. Musimy znać liczbę uczestników oraz pozwolenie.

Przygotowany jest projekt medalu, projekt kamizelki -podkoszulki odblaskowej na rajd z logo Włodowic. Medale kosztują ok 20 zł za sztuką, koszulki kosztują.

Pan Radny Krzysztof Sobólski powiedział, że mieszkańcy brali udział już w takich Rajdach i np. w Leśniowie dla uczestników był przygotowany bigos, herbata, kawa. Członkowie Komisji mają pomysł, żeby żuka z Rzędkowic zlicytować.

Pan wójt powiedział, że każde mienie trzeba traktować według przepisów, w drodze przetargu można sprzedać a dodatkowo w drodze przetargu trzeba wyłonić rzeczoznawcę, który oszacuje jego wartość. Odbędzie się przetarg, komisja przetargowa powołana przez wójta , jest pomysł i wyjście, ktoś może kupić z naszych ludzi i ten samochód może być wystawiony wtedy na festynie. Przewodniczący Komisji Finansów powiedział, że zmienił się przepis i trzeba zaraz po kupnie zarejestrować samochód na siebie.

Pan wójt powiedział, że jest w trakcie przygotowywania piękny album o Włodowicach. Album będzie wydany w tysiącu egzemplarzy. Pan wójt by chciał, żeby Radni byli w tym albumie wymienieni, radni się będą musieli dorzucić do kosztów. 5 lipca będzie festyn gminny.

We wrześniu będzie koncert symfoniczny na hali sportowej.

Przewodniczący Komisji Finansów, Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice Pan Witold Załona podziękował członkom komisji, zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu komisji a następnie zamknął posiedzenie komisji.

Protokolowała:

mgr Agnieszka Palinska – Rok

Przewodniczący

Komisji Finansów, Finansów i Mienia
Rady Gminy Włodowice

Witold Załona