

Zarządzenie Nr 550/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice
z dnia 17 lipca 2023r.

w sprawie: przyjęcia Regulamin naboru i realizacji projektu pn.: „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 poz. 40)

Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice
zarządza, co następuje:

§1.

Przyjmuje się Regulamin naboru i realizacji projektu pn.: „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”.

§2.

Regulamin stanowi integralny załącznik do powyższego Zarządzenia.

§3.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

Adam B. Szmukier

Adam B. Szmukier

ELŻBIETA KURZAK

RADCA PRAWNY
Kt-1071

Regulamin naboru i realizacji projektu pn.:
„Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”

Niniejszy regulamin ustala zasady realizacji i uczestnictwa w projekcie pn.: „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice” realizowanym w ramach programu Fundusze Europejskie Dla Śląskiego 2021-2027 (FE ŚL).

Definicje

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. „Gminie” - należy przez to rozumieć Miasto i Gminę Włodowice;
2. „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowane i spełniające kryteria, zgodnie z zapisami regulaminu konkursu z działania 10.6 FE SL 2021-27.;
3. „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. nie spełniające kryteriów opisanych w punkcie powyżej;
4. „Projekcie” - należy przez to rozumieć Projekt polegający na zwiększeniu poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz poprawie stanu powietrza na terenie Gminy poprzez: budowę instalacji fotowoltaicznych wraz z inwerterem oraz podłączeniem do sieci instalacji elektrycznej albo instalacji solarnych w budynku stale zamieszkałym na terenie Gminy. Zakłada się realizację projektu w latach 2024-25. Projekt realizowany będzie w formule parasolowej.
5. „Uczestniku projektu” - należy przez to rozumieć osobę fizyczną biorącą udział w Projekcie, będącą właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości na terenie Gminy, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodziennym;
6. „Tytułe prawnym do nieruchomości” - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z prawa własności lub współwłasności;
7. „Instalacji fotowoltaicznej” - należy przez to rozumieć budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 3, 5 lub 7 kWp składającej się z paneli do produkcji energii elektrycznej na konstrukcji wsporczej wraz z inwerterem, zabezpieczeniami, uziemieniem i podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu;
8. „Instalacji solarnej” lub „instalacji kolektorów słonecznych” - należy przez to rozumieć budowę instalacji kolektorów kumulujących ciepło z promieniowania słonecznego w ilości 2-3 sztuk wraz z podłączeniem do instalacji zw i cwu i zasobnikiem dwuwężownicowym o pojemności 200-300l w budynku mieszkalnym;
9. „Okresie trwałości” - należy przez to rozumieć okres 5 lat od wpływu na rachunek Gminy ostatniej transzy płatności z Urzędu Marszałkowskiego, w którym należy zachować w niezmienionej formie i wymiarze efekty projektu. Data zakończenia tego okresu zostanie podana na stronie internetowej projektu.
10. „Regulaminie” - należy przez to rozumieć niniejszy dokument, spełniający warunki Regulaminu naboru i realizacji projektu zgodnie z dokumentem Procedura parasolowa w zakresie działań wdrażanych przez Departament EFRR w ramach FE SL 2021-2027 (wersja 1).
11. „Wykonawcy” - należy przez to rozumieć podmiot wybrany przez Gminę do realizacji prac budowlanych albo projektowych.

§ 1. Warunki wstępne

1. Nabór deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w Projekcie i załącznikami (Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu) prowadzony jest przez Gminę w celu opracowania wniosku o dofinansowanie inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Działania 10.6 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii - Infrastruktura służąca do produkcji i/lub magazynowania energii z odnawialnych źródeł w projektach parasolowych i grantowych FE ŚL 2021-27.
2. Projekt będzie realizowany przez Gminę jedynie w przypadku otrzymania dofinansowania w naborze FESL.10.06-IZ.01-010/23 lub naborze w ramach puli ZIT działania 10.6 FE SL dedykowanej dla Gminy.
3. Poziom dofinansowania Projektu może wynieść maksymalnie 85% kosztów kwalifikowanych.
4. Regulamin przyjmowany jest Zarządzeniem Burmistrza i określa tryb naboru uczestników oraz ich podstawowe relacje z Gminą jako beneficjentem. Szczegóły relacji stron określa umowa uczestnictwa, stanowiąca załącznik Nr 2 do niniejszego regulaminu. Nabór prowadzony jest w drodze otwartego naboru, z uwzględnieniem zasady przejrzystości, rzetelności, bezstronności i równego traktowania podmiotów
5. Gmina Włodowice jest pośrednikiem w realizacji projektu i jako taka nie odnosi żadnych korzyści finansowych z realizacji projektu, a jedynie dokonuje wydatków na koszty kwalifikowane projektu ze środków wpłaconych przez uczestników oraz dotacji UE. Gmina dokonuje rozliczenia VAT na zasadach ogólnych, a w niniejszym projekcie nie ma podstawy do jego odliczenia.

§ 2. Opis Projektu

1. Przedmiotem projektu będzie budowa instalacji fotowoltaicznych oraz instalacji solarnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy.
2. Dopuszcza się wyjątkowo budynki będące w fazie budowy, które zostaną oddane do użytkowania zgodnie z art. 54 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r.- Prawo budowlane najpóźniej do dnia podpisywania umowy uczestnictwa.
3. Dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji wraz z ankietą na jedną nieruchomość.
4. W przypadku, gdy na jednej nieruchomości znajduje się więcej niż jedno gospodarstwo domowe, możliwe jest złożenie deklaracji wraz z ankietą dla każdego z gospodarstw domowych pod warunkiem, że każde z nich przyłączone jest do oddzielnego głównego licznika energii elektrycznej i posiada odrębną umowę na dostawy energii.
5. Z możliwości udziału w projekcie wyklucza się wspólnoty mieszkaniowe oraz spółdzielnie mieszkaniowe.
6. W projekcie mogą brać udział nieruchomości gdzie występuje działalność gospodarcza.
7. Dofinansowanie do budowy instalacji stanowi pomoc de minimis dla uczestników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu zapisów § 8 ust 1.
8. Dopuszcza się łącznie instalacji tj. budowę na jednej nieruchomości zarówno instalacji fotowoltaicznej jak i solarnej.

§ 3. Instalacje OZE

1. Instalacja fotowoltaiczna wykorzystuje zjawisko fotoelektrycznej konwersji energii słonecznej, jaka dokonuje się w panelach fotowoltaicznych do bezpośredniego wytwarzania energii elektrycznej.

2. W projekcie przewiduje się budowę instalacji fotowoltaicznych, których przeznaczeniem będzie wykorzystanie wyprodukowanej energii na własne potrzeby. Przeciętnie w systemach fotowoltaicznych dobieranych na podstawie rocznego zużycia energii przyjmuje się wielkość instalacji w proporcji 1 kWp mocy zainstalowanej dla 1000 kWh zużywanej energii rocznie. Pomimo niewielkiej mocy zainstalowanych paneli, w okresach braku poboru w budynku będą występowały nadwyżki energii, dlatego istnieje możliwość sprzedaży wyprodukowanej, a nie zużytej na bieżąco energii, do sieci po cenie rynkowej i rozliczenie w późniejszym czasie (mechanizm net-billingu). Reguły współpracy z dystrybutorem energii elektrycznej znajdują się na stronie <http://www.tauron-dystrybucja.pl/przylaczenia-do-sieci/mikroinstalacja/Strony/mikroinstalacje.aspx>, a mechanizm opisano w krótkim informatorze Ministerstwa Klimatu i Środowiska: <https://www.gov.pl/attachment/47e43da4-8258-4844-b158-77f3f6b607b8>. Planowane są inwertery hybrydowe tj. umożliwiające w przyszłości podłączenie magazynu energii.
3. W ramach Projektu przewiduje się budowę następujących zestawów fotowoltaicznych (panele fotowoltaiczne, inwerter, zabezpieczenia, konstrukcja wsporcza, podłączenia, uziemienie) o mocy nominalnej min.:
 - PV3 – o mocy 3 kWp
 - PV5 – o mocy 5 kWp
 - PV7 – o mocy 7 kWp
4. Preferowanym miejscem budowy paneli fotowoltaicznych będą w kolejności: dach, elewacja, a ostatecznie konstrukcja na gruncie lub budynku gospodarczym nie dalej niż 30m od miejsca montażu inwertera (liczone po trasie przewodu). W przypadku większej odległości koszt materiałów i robocizny dodatkowego przewodu pokrywa uczestnik.
5. Instalacja solarna wykorzystuje zjawisko fototermicznej konwersji energii słonecznej, jaka dokonuje się w kolektorach słonecznych, do niskotemperaturowych celów grzewczych. Ze względu na ścisłą zależność od dostępności energii słonecznej, najczęstszym i najbardziej efektywnym sposobem wykorzystania typowej instalacji solarnej jest podgrzewanie wody użytkowej. Wspomaga ona w około 50% średniorocznie i w znacznie większym stopniu w okresach letnich, konwencjonalne źródło ciepła przeznaczone do tego celu, czym przyczynia się w szerokim aspekcie do poprawy warunków życia mieszkańców danego regionu. Ciepło z kolektorów słonecznych przekazywane jest do podgrzewacza za pomocą niezamarzającego, nietoksycznego czynnika – płynu solarnego – którego obieg w instalacji przy niewielkim udziale energii elektrycznej wymusza grupa pompowa wraz z automatyką sterującą.
6. Każda instalacja stanowi kompletny układ obejmujący: konstrukcję wsporczą, kolektory, orurowanie, zbiornik dwuwężownicowy, grupę pompową, naczynia wzbiorcze, układ sterujący, podłączenie do istniejącej instalacji cwu i zimnej wody oraz obecnego źródła ciepła (kotła) do ogrzewania cwu.
7. Projekt nie pokrywa kosztów montażu ewentualnej grzałki elektrycznej lub dodatkowej pompy na obiegu kocioł – zasobnik solarny. Elementy te mogą być dodatkowo montowane na wniosek projektanta, za zgodą uczestnika i na jego koszt.
8. Skład zestawu solarnego będzie dobrany indywidualnie w zależności od liczby osób zamieszkujących na stałe w gospodarstwie domowym.
9. Ze względu na efektywność instalacji i wskaźniki deklarowane w projekcie dopuszcza się jedynie budowę instalacji solarnej na budynku mieszkalnym (dach, elewacja). Nie dopuszcza się budowy poza budynkiem na np.: gruncie czy budynkach gospodarczych.
10. Szacunkowa liczba kolektorów i pojemność zasobników dla instalacji solarnych:

- Zestaw S2 (1-3 osób) 2 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 200 l
- Zestaw S3 (4-5 osób) 3 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 300 l

§ 4. Szacunkowe koszty i warunki finansowe

1. Szacunkowe koszty zakupu i budowy instalacji fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych wynoszą:

- Zestaw PV3 – koszt 15 000 zł brutto¹;
- Zestaw PV5 – koszt 25 000 zł brutto
- Zestaw PV7 – koszt 30 000 zł brutto

2. Szacunkowe koszty zakupu i budowy instalacji solarnych:

- Zestaw S2 – koszt 10 815 zł brutto
- Zestaw S3 - koszt 12 975 zł brutto

2. Powyższe koszty zostały oszacowane na podstawie powszechnie dostępnych informacji w momencie przygotowania wniosku aplikacyjnego w II kw 2023 r. Jednakże po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wartości te mogą ulec zmianie m.in. ze względu na zmianę cen rynkowych instalacji i robocizny.

Podana szacunkowa wartość instalacji zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie stanowi jednak maksymalny koszt kwalifikowalny instalacji, od którego liczone jest dofinansowanie z UE na poziomie 85% i 15% wkład uczestnika (w kwotach brutto). W przypadku jego przekroczenia każdy uczestnik, którego wkład przekracza pułap określony w ust. 1 powinien wyrazić zgodę na zwiększenie kosztów instalacji, tj. wraz z nadwyżką ponad wartości wskazane w ust. 1. Niniejsza nadwyżka stanowić będzie koszt niekwalifikowany, nie dofinansowany i musi zostać dobrowolnie pokryty przez uczestników projektu.

Ponadto każdy uczestnik projektu zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym w ramach 15% wkładu własnego poza kosztami instalacji, zobowiązany będzie do pokrycia kosztów kwalifikowanych przypadających proporcjonalnie na niego tj. m.in. dokumentacji, promocji, nadzoru, powiększonych o podatek VAT.

W związku z powyższym ostateczny koszt, który będzie musiał ponieść uczestnik projektu, w tym wkład własny powiększony o podatek VAT oraz wszystkie koszty niekwalifikowane będą zależały od wielkości zainstalowanej instalacji oraz rozstrzygnięcia postępowań przetargowych/zakupowych na instalacje, dokumentację, nadzór, promocję.

Uczestnik, który nie wyrazi zgody na poniesienie dodatkowych kosztów niekwalifikowalnych automatycznie rezygnuje z udziału w projekcie bez konsekwencji, a jego miejsce zajmuje kandydat zgodnie z zapisami § 7 ust. 11.

Jeżeli po przeprowadzeniu tej procedury nie uda się uzyskać pełnej liczby uczestników zgodnie z podziałem załączonym do dokumentacji przetargowej, projekt nie będzie realizowany.

¹Zgodnie z wyrokiem TSUE C-612/21.

3. Zgodnie z powyższym uczestnicy projektu zobowiązani są do pokrycia wkładu własnego w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych przypadających na uczestnika, w tym kosztu instalacji, o którym mowa w ust. 1, dokumentacji, promocji, nadzoru, zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym powiększonych o podatek VAT w stawce:

- 8% w przypadku budowy dotyczącej budynku mieszkalnego do 300 m² powierzchni użytkowej,
- 23% w przypadku budowy dotyczącej budynku mieszkalnego powyżej 300 m² powierzchni użytkowej w takiej formie, iż do 300 m² stosuje się stawkę 8%, a do nadwyżki ponad 300 m² stawkę 23%.

oraz, w każdym przypadku 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych.

4. Gmina pozostanie właścicielem instalacji przez okres 10 lat. Po tym czasie instalacje zostaną protokolarnie przekazane uczestnikom projektu.
5. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przychodów, oszczędności, zwrotu podatku VAT, Gmina dokona zwrotu przedmiotowej kwoty proporcjonalnie do wpłat uczestników.
6. Podatek VAT jest kwalifikowany gdyż uczestnicy nie mają prawa do jego odliczenia, a gmina nie wystawia faktury VAT.

§ 5. Warunki udziału w Projekcie

1. Warunkiem udziału jest spełnienie przez uczestnika następujących kryteriów, weryfikowanych metodą 0/1 przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy delegowanych do obsługi projektu:
 - a) Posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, gdzie będzie realizowany projekt i posiadanie w niej co najmniej 50% udziału. Jeżeli udział jest mniejszy, współwłaściciele występują wspólnie w taki sposób by reprezentować min. 50% udziału w nieruchomości. Kryterium weryfikowane przy składaniu deklaracji na bazie wglądu w księgi wieczyste lub weryfikacji okazanych dokumentów (np. nabycie spadku).
 - b) Wykorzystywanie instalacji głównie na potrzeby socjalno-bytowe domowników. Kryterium weryfikowane na etapie wizji lokalnej – spełnione jeśli budynek jest budynkiem mieszkalnym.
 - c) Nieruchomość, o której mowa w lit. a) nie znajduje się w rejestrze prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Kryterium weryfikowane na moment składania deklaracji uczestnictwa na podstawie wykazu ww. rejestru.
 - d) Uczestnik projektu zobowiązuje się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie (Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu) oraz dołączy do niej oświadczenia wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu (Załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu). Kryterium zweryfikowane po wezwaniu do podpisywania umów.
 - e) Uczestnik projektu wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do przygotowania, realizacji i trwałości. Kryterium weryfikowane w momencie składania deklaracji i oświadczenia RODO.
 - f) Uczestnik prowadzący działalność gospodarczą ma możliwość otrzymania pomocy de minimis. Weryfikowane przy składaniu deklaracji na bazie oświadczenia pomocy de minimis i ponownie weryfikowane (na bazie formularza pomocy de minimis wg wzoru) przy podpisywaniu umowy uczestnictwa.
 - g) W budynku, w którym zamontowana będzie instalacja fotowoltaiczna uczestnik projektu zapewni (weryfikowane na miejscu przez projektanta Wykonawcy w trakcie wizji lokalnej):
 - instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji fotowoltaicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do pomieszczenia, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji fotowoltaicznej, jeżeli co najmniej puszka

połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w tym pomieszczeniu, w przypadku budynku z instalacją trójfazową musi to być gniazdo trójfazowe

- na ścianie wewnątrz budynku - wolną powierzchnię o wymiarach co najmniej (wysokość x szerokość): min. 1,4 m x 1,0 m z dala od źródeł ciepła, zabezpieczoną przed opadami i ze swobodną wentylacją, przewidzianą pod montaż inwertera;
 - na dachu o konstrukcji z dowolnego trwałego materiału innego niż eternit i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 90° – wolną powierzchnię do zabudowy paneli fotowoltaicznych²;
 - jeżeli uczestnik nie dysponuje powierzchnią na dachu i/lub elewacji zapewni wolną powierzchnię do posadowienia konstrukcji wsporczej na gruncie w pobliżu budynku – w miejscu nie zacienionym;
- h) w budynku, w którym zamontowana będzie instalacja solarna uczestnik projektu zapewni:
- możliwość wpięcia do instalacji zimnej i ciepłej wody;
 - instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji kolektorów słonecznych. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji solarnej;
 - stabilne i poziome podłoże, na którym będzie montowany zbiornik c.w.u.;
 - zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5 °C;
 - wysokość pomieszczenia min. 1,8 m przy świetle wejścia min. 0,8m;
 - na dachu o konstrukcji z dowolnego materiału innego niż eternit i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 30° – jednolitą wolną powierzchnię, tak by zmieściła od 2 do 4 kolektorów o wym. ok. 2,2 x 1,1 m każdy;
- i) W każdym z ww. przypadków Uczestnik zapewni także (weryfikowane na etapie realizacji prac):
- wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z budową instalacji;
 - nieodpłatne udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych.
- j) Uczestnik nie posiada zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta i Gminy Włodowice na dzień podpisywania umowy uczestnictwa.
2. Od wyniku weryfikacji opisanej w §7 ust 1 i 2 uczestnik może odwołać się w ciągu 7 dni od daty publikacji wyników na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej poprzez pisemne złożenie odwołania w biurze podawczym UMG Włodowice ze wskazaniem zakresu kwestionowanych ustaleń i dołączając dokumenty oraz wyjaśnienia wskazujące na stan faktyczny, który wg uczestnika wskazuje na niewłaściwą ocenę złożonych dokumentów. Wskazanie w odwołaniu faktów lub dokumentów, których uczestnik projektu nie wskazał mimo prośby Gminy w trakcie procedury opisanej w §7 ust 3 nie będą brane pod uwagę.
3. Gmina będzie monitorować produkcję energii z instalacji za pomocą wglądu w aplikację do monitorowania wszystkich instalacji zrealizowanych w ramach projektu. Dostęp do sieci internet (WIFI lub w przypadku braku karta SIM do transmisji danych) zapewnia uczestnik przez okres trwałości. W przypadku instalacji solarnych konieczne będzie podawanie ilości wyprodukowanej energii cieplnej wskazanej w sterowniku.

² Na wolnej powierzchni nie mogą znajdować się kominy, wyciągi, anteny, wywiewki czy jakiegokolwiek urządzenia.

4. W okresie trwałości uczestnik zobowiązany będzie do:
 - a) właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład instalacji. Za uszkodzenia wynikające z niewłaściwej eksploatacji odpowiedzialność, w tym finansową, ponosi Uczestnik Projektu.
 - b) zapewnienia Gminie oraz osobom przez nią wskazanym dostęp do zainstalowanych urządzeń instalacji przez cały okres realizacji i trwałości Projektu do momentu przekazania instalacji na własność.
 - c) po zakończeniu okresu trwałości ponoszenia kosztów wszelkich napraw i konserwacji instalacji.
 - d) ponoszenia kosztów bieżącej eksploatacji, konserwacji dachu, uziemienia, instalacji elektrycznej budynku oraz napraw nie objętych gwarancją,

§ 6. Przyjmowanie dokumentów

1. Deklaracja udziału w projekcie wraz z ankietą dostępna jest na stronie internetowej www.wlodowice.pl i w Urzędzie Miasta i Gminy.
2. Deklarację wraz z ankietą należy składać w terminie **od dnia r. od godziny 07.00 do dnia r. do godziny 15.00.**
3. Deklarację w oryginale wraz z ankietą można złożyć:
 - w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy – pokój lub
 - przesłać pocztą/kurierem na adres Urzędu Miasta i Gminy Włodowice,
4. O złożeniu deklaracji wraz z ankietą w terminie naboru, decyduje data i godzina osobistego dostarczenia lub wpływu do Urzędu Miasta i Gminy. Jedna osoba może złożyć jedną deklarację, z wyjątkiem sytuacji gdy składa deklarację na nieruchomości których jest właścicielem albo współwłaścicielem.

§ 7. Warunki do zakwalifikowania do projektu

1. Wszystkie poprawnie złożone, w wyznaczonym terminie, deklaracje udziału w projekcie wraz z ankietami zostaną zweryfikowane i utworzą listę podstawową do projektu - listę A (potencjalnych uczestników projektu) wg kolejności daty oraz godziny wpływu dokumentów.
2. Weryfikacja dotyczyć będzie, oprócz sprawdzenia prawidłowości wypełnienia dokumentów, również sprawdzenia prawidłowości wypełnienia oświadczeń w zakresie kompletności, terminowości i spełnienia warunków określonych w §5 ust 1. lit a) c) i f) niniejszego regulaminu.
3. W przypadku złożenia niekompletnej lub nieprawidłowo wypełnionej dokumentacji, uczestnik zobligowany będzie do uzupełnienia dokumentów, zaś za datę i godzinę wpływu uważać się będzie termin złożenia kompletnej i prawidłowo wypełnionej deklaracji udziału w projekcie wraz z ankietą.
4. W przypadku braku złożenia uzupełnień, deklaracja nie będzie rozpatrywana, a uczestnik zostanie wykluczony z projektu.
5. Do wszystkich uczestników z listy A dobierane będą odpowiednie zestawy instalacji wg ankiety wraz ze wskazaniem przewidywanego kosztu, do wyczerpania liczby zestawów poszczególnych typów:
 - a. Zestaw PV3 – 100 szt
 - b. Zestaw PV5 – 100 szt
 - c. Zestaw PV7 – 100 szt
 - d. Zestaw S2 - 10 szt
 - e. Zestaw S3 – 20 szt

6. W przypadku gdy dla danego uczestnika wyczerpany został limit miejsc (opisany w ust 5) na danej liście typu instalacji wskazanej w ankiecie, może on wyrazić zgodę na zmianę zestawu i przyporządkowanie wolnego zestawu z innej listy. Jeżeli uczestnik nie wyrazi takiej zgody pozostaje na liście rezerwowej (C) zgodnie z kolejnością zgłoszeń, a przyporządkowanie zestawu realizowane jest dla kolejnej osoby z listy A.
7. W ten sposób na bazie kolejności zgłoszeń powstaną dwie listy: lista B – osób przyjętych do programu w podziale na typy zestawów oraz lista C – uczestników rezerwowych.
8. Uczestnicy umieszczeni na liście A, B i C zostaną powiadomieni o kwalifikacji poprzez publikację na stronie www Urzędu Miasta i Gminy oraz ogłoszenie na tablicy informacyjnej (w tut. Urzędzie),
9. Uczestnicy z listy B po wybraniu projektu do dofinansowania zobowiązują się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie w terminie 14 dni od otrzymania informacji.
10. Uczestnicy z listy B, którzy nie podpiszą umowy w wyznaczonym terminie zostaną przesunięci na koniec listy rezerwowej C.
11. W przypadku rezygnacji lub usunięcia z jakiegokolwiek powodu uczestnika z listy (np. z powodu braku możliwości technicznych budowy zestawu na jego posesji, nie podpisania umowy w określonym terminie, nie spełnienia wymogów uczestnika projektu, rezygnacji) uczestnik ten nie będzie wysuwał z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Gminy. Na jego miejsce wchodzi pierwszy uczestnik z listy C z identycznym typem instalacji. Jeżeli na liście C nie występuje już identyczny typ instalacji, zakwalifikowana zostaje pierwsza w kolejności osoba z zestawem o koszcie najbardziej zbliżonym (w dół) do zestawu osoby usuniętej.
12. Osoby, które złożą deklarację wraz z ankietą po wskazanym w niniejszym regulaminie terminie, który został określony w § 6 ust. 2 (tj. po dniu r.) będą sukcesywnie dopisywane na listę C – uczestników rezerwowych (tzw. nabór ciągły).

§ 8 Pomoc de minimis

1. W przypadku stwierdzenia kwalifikacji uczestnika jako podmiot:

- a) prowadzący działalność gospodarczą albo
- b) planujący realizację instalacji fotowoltaicznej, która produkować będzie więcej energii niż wynoszą potrzeby gospodarstwa domowego

wsparcie w ramach niniejszego projektu stanowi pomoc de minimis udzielaną na podstawie par. 4 Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 29 września 2022 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 w zw. z art. 30 ust 2. ustawy o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027.

2. Do obliczenia wartości pomocy wliczana jest całkowita wartość przyznanej dotacji na koszty objęte projektem (tj. koszty kwalifikowane wykazane we wniosku o dofinansowanie).
3. Na wniosek Gminy Uczestnik zobowiązany jest do przedłożenia w żądanym terminie, dodatkowych informacji niezbędnych do oceny prawidłowości przyznania pomocy de minimis.
4. Gmina jako podmiot udzielający pomocy:
 - a) ma obowiązek poinformowania o jej udzieleniu Instytucję Zarządzającą. Warunek ten będzie spełniany poprzez złożenie informacji najpóźniej na etapie ostatecznego wniosku o płatność. Jednocześnie poprawność udzielenia pomocy de minimis, weryfikowana będzie na etapie kontroli projektów.
 - b) zgodnie z ustawą z 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. 2023 poz. 702) jest zobowiązana do przedstawiania Prezesowi UOKiK

sprawozdań o udzielonej pomocy publicznej lub informacji o jej nieudzieleniu w danym okresie sprawozdawczym.

- c) będzie przechowywać przez okres 10 lat (liczonych od dnia udzielenia pomocy) wszelką dokumentację związaną z procedurą udzielenia pomocy de minimis.
5. Uczestnik może uzyskać pomoc jeżeli wartość pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w bieżącym roku podatkowym tj. w tym w którym mieszkanioc- przedsiębiorca uzyskał prawo do otrzymania dofinansowania oraz dwóch poprzedzających lat podatkowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro, a jeżeli prowadzi działalność w sektorze transportu drogowego równowartość ta stanowi 100 tys. euro.
6. Jeżeli łączna kwota pomocy przewidzianej do udzielenia przekracza pułap określony w § 8 ust. 5, uczestnik nie może otrzymać pomocy, nawet w odniesieniu do części, która tego pułapu nie przekracza.
7. Na potwierdzenie przyznania pomocy de minimis wydaje się zaświadczenie.
8. Dniem udzielenia pomocy jest dzień podpisania umowy uczestnictwa, a organem udzielającym pomocy jest Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice.
9. Potencjalni uczestnicy przedstawiają wraz z deklaracją oświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis /o jej nie otrzymaniu zgodnie ze wzorem w załączniku do deklaracji.
10. Uczestnik projektu prowadzący działalność gospodarczą, ubiegający się o pomoc w ramach niniejszego projektu składają do momentu podpisania umowy o powierzenie grantu Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, którego wzór reguluje Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, ze zm.).
11. Pomoc de minimis w ramach projektu może być udzielana do jego zakończenia zgodnie z datą wskazaną w umowie o dofinansowanie.

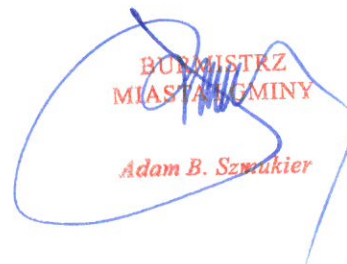
§ 9. Monitoring, kontrola, ewaluacja, informacja i promocja

1. Szczegółowe zapisy w zakresie monitoringu i kontroli znajdują się w umowie uczestnictwa.
2. Uczestnik zobowiązany jest do uczestnictwa w wywiadach, ankietach, analizach i ekspertyzach w ramach badań ewaluacyjnych itp., w trakcie realizacji projektu oraz po jego zakończeniu (w okresie trwałości) i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w tym celu.
3. Gmina będzie realizować działania informacyjno-promocyjne zgodnie z wymogami rozporządzenia ogólnego, Wytycznymi w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2021-2027 oraz zgodnie z Księgą Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021-2027.
4. Urządzenia zakupione w ramach projektu będą oznakowane tablicami informacyjnymi, które zapewni Wykonawca.
5. W ramach projektu przyjęto następujące wskaźniki do osiągnięcia (ich wartości będą znane po ustaleniu listy uczestników):
 - Szacowana emisja gazów cieplarnianych
 - Ilość wytworzonej energii elektrycznej ze źródeł OZE
 - Ilość wytworzonej energii cieplnej ze źródeł OZE
 - Liczba przedsięwzięć proekologicznych
 - Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł OZE
 - Dodatkowa zdolność wytwarzania energii cieplnej ze źródeł OZE
 - Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE
 - Liczba zmodernizowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE
 - Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE
 - Liczba zmodernizowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE

- Liczba przeprowadzonych kampanii informacyjno-edukacyjnych kształtujących świadomość ekologiczną
- Liczba powstałych magazynów energii ciepłej
- Liczba powstałych magazynów energii elektrycznej

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzyga Burmistrz.
2. Regulamin obowiązuje od daty wydania Zarządzenia Burmistrza, przyjmującego Regulamin naboru i realizacji projektu pn.: „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”
3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu naboru i realizacji projektu.
4. Integralną częścią niniejszego Regulaminu są:
 - a) Załącznik nr 1 – Wzór Deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w Projekcie i załącznikami
 - b) Załącznik nr 2 – Wzór Umowy uczestnictwa w Projekcie z załącznikami
 - c) Załącznik nr 3 – Wzór Oświadczenia współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu.
 - d) Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o otrzymaniu/ nieotrzymaniu pomocy de minimis


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Adam B. Szukier

Załącznik Nr 1 Wzór Deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w Projekcie i załącznikami
ANKIETA DLA UCZESTNIKA PROJEKTU
„Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”

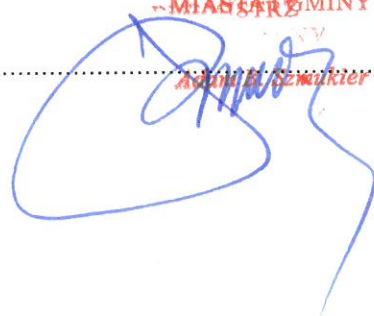
Imię i nazwisko	
Adres	Miejscowość
	Ulica numer.....
	Telefon
	Email
Dane o nieruchomości	Powierzchnia użytkowa budynku wynosi m2
	Prognozowane zużycie energii elektrycznej w budynku po realizacji instalacji wyniesie ok. kWh/rok
	Liczba stałych mieszkańców wynosi osób
	Obecne źródło przygotowania ciepłej wody użytkowej w przypadku budowy instalacji solarnej: <input type="checkbox"/> Węgiel <input type="checkbox"/> Prąd <input type="checkbox"/> Gaz <input type="checkbox"/> Inne (jakie?)
	Przyłącze energetyczne do budynku jest: <input type="checkbox"/> jednofazowe <input type="checkbox"/> trójfazowe
Rodzaj dachu (zaznaczyć właściwe)	<input type="checkbox"/> płaski (nachylenie do 10°) <input type="checkbox"/> jednospadowy <input type="checkbox"/> dwuspadowy <input type="checkbox"/> wielospadowy <input type="checkbox"/> kopertowy / złożony
Rodzaj pokrycia dachowego (zaznaczyć właściwe)	<input type="checkbox"/> blacha płaska <input type="checkbox"/> blacho-dachówka <input type="checkbox"/> dachówka <input type="checkbox"/> papa <input type="checkbox"/> gont bitumiczny <input type="checkbox"/> gont drewniany <input type="checkbox"/> inny (jaki?).....
Wolna powierzchnia dachu lub elewacji budynku skierowana jest na:	<input type="checkbox"/> (proszę wpisać kierunek geograficzny) (ekspozycje na północ +/-90 st nie będą akceptowalne)
Czy w przypadku braku możliwości budowy instalacji na dachu lub ścianie budynku istnieje możliwość lokalizacji na niezacienionym gruncie?	<input type="checkbox"/> tak - dostępna powierzchnia gruntu pod instalację m ² <input type="checkbox"/> nie
Preferowana wielkość zestawu solarnego (liczba paneli i pojemność zbiornika)	<input type="checkbox"/> 2 + 200L <input type="checkbox"/> 3 + 300L
Preferowana moc instalacji fotowoltaicznej	<input type="checkbox"/> 3 kW <input type="checkbox"/> 5 kW <input type="checkbox"/> 7 kW Dla 5 i 7 kW konieczne przyłącze trójfazowe
Dostęp do internetu (na moment budowy)	<input type="checkbox"/> WIFI <input type="checkbox"/> karta SIM do transmisji danych

Działalność gospodarcza	Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja instalacji, zarejestrowana jest działalność gospodarcza? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
	Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja instalacji, prowadzona jest działalność gospodarcza? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
	Jeśli zadeklarowano powyżej prowadzenie działalności gospodarczej na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja instalacji, czy wydzielona pod działalność gospodarczą powierzchnia nieruchomości posiada odrębne przyłącze (licznik)? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Działalność agroturystyczna	Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja instalacji, prowadzona jest działalność agroturystyczna? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
	Jeśli zadeklarowano powyżej prowadzenie działalności agroturystycznej na terenie nieruchomości, na której planowana jest instalacja, czy wydzielona pod działalność agroturystyczną powierzchnia nieruchomości posiada odrębne przyłącze (licznik)? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Działalność rolnicza	Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja instalacji, prowadzona jest działalność rolnicza pow. 1ha? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
	Jeśli zadeklarowano powyżej prowadzenie działalności rolniczej, czy instalacja fotowoltaiczna/solarna będzie wykorzystywana na cele prowadzonej działalności rolniczej? (zaznaczyć właściwe) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie, ponieważ: <input type="checkbox"/> wydzielona pod działalność rolniczą powierzchnia nieruchomości posiada odrębne przyłącze (licznik), <input type="checkbox"/> działalność rolnicza prowadzona jest jedynie na potrzeby własne (socjalno-bytowe), <input type="checkbox"/> nie dotyczy

Ja, niżej podpisany, oświadczam, iż powyższe informacje są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.

Data

Podpis

BURMISTRZ
 MIASTA GMINY

 Adam B. Szewczyk

DEKLARACJA UDZIAŁU W PROJEKCIE

„Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”

Ja, niżej podpisany/a

.....
(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w

.....
(miejscowość, kod, ulica, nr domu)

.....
(PESEL)

posiadając prawo do dysponowania nieruchomością z tytułu własności / współwłasności¹

zlokalizowanej na: nr działki obręb.....

na podstawie księgi wieczystej / aktu notarialnego / postanowienia sądowego¹

nr

deklaruję niniejszym wolę uczestniczenia w Projekcie polegającym na budowie **instalacji fotowoltaicznej / kolektorów słonecznych**¹ na budynku mieszkalnym, który zamieszkuję i do którego posiadam tytuł prawny. Projekt będzie realizowany przez Miasto i Gminę Włodowice w przypadku otrzymania wsparcia finansowego ze środków pochodzących z FEŚL 2021-27 działania 10.6.

Niniejszym zobowiązuję się do poniesienia kosztów budowy kompletnej instalacji na budynku mieszkalnym w takiej części, w jakiej przewidziany będzie udział środków własnych przy realizacji Projektu.

Oświadczam, że zobowiązuję się do wpłacenia kwoty udziału własnego na wskazane przez Gminę konto bankowe, w celu realizacji Projektu oraz do podpisania umowy uczestnictwa w Projekcie dotyczącej budowy instalacji.

Niniejszym oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem się i akceptuję zapisy regulaminu i wzoru umowy
- 2) Stan prawny nieruchomości jest uregulowany i posiadam prawo do użytkowania budynku.
- 3) Nieruchomość nie znajduje się w rejestrze zabytków Województwa Śląskiego.
- 4) Zobowiązuję się utrzymać instalację w okresie trwałości.

.....
(data, miejscowość)

.....
(czytelny podpis)

¹ Niepotrzebne skreślić

Załączniki:

- oświadczenie w zakresie przetwarzania danych osobowych
- oświadczenie o otrzymaniu/ nieotrzymaniu pomocy de minimis
- kopia dokumentu wskazującego na prawo dysponowania nieruchomością

KLAUZULA ZGODY

Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska, nr PESEL, adresu, telefonu kontaktowego, adresu e-mail w celu realizacji projektu pn. „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice” realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-27 w formule parasolowej. Jestem świadomy/a przysługującego mi prawa do wycofania zgody, jak również faktu, że wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Przyjmuję do wiadomości, że zgodę mogę odwołać poprzez wysłanie wniosku opatrzonego podpisem kwalifikowanym drogą elektroniczną lub pisemnie poprzez wysłanie pocztą tradycyjną lub złożenie w siedzibie Administratora.

.....
(data, miejscowość)

.....
(czytelny podpis)

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej: RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest: Miasto i Gmina Włodowice z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy Włodowice: 42-421 Włodowice, ul. Krakowska 26, reprezentowane przez Burmistrza Włodowic.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: pisemnie na adres siedziby Administratora lub poprzez pocztę elektroniczną: iodo@wlodowice.pl
3. Pana/Pani dane osobowe zawarte w deklaracji udziału oraz ankiecie uczestnictwa w projekcie pn. „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice” będą przetwarzane w celu realizacji ww. projektu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO, tj. na podstawie Pana/Pani zgody, a po zawarciu umowy o powierzenie Grantu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez:
 - a) upoważnionych pracowników Urzędu Miasta i Gminy Włodowice zajmujący się realizacją ww. projektu,
 - b) podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz instytucje kontrolujące i podmioty przetwarzające Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tj. podmioty przetwarzające).
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, o których mowa w pkt.3, a po tym czasie przez okres wynikający z przepisów Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Posiada Pani/Pan prawo domagania się od Administratora dostępu do treści swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii; może Pani/Pan także żądać sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeżeli są niekompletne lub nieaktualne, a także ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej; może Pani/Pan także żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych, ich przenoszenia, a także wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych związanego z wykonaniem zadania realizowanego w interesie publicznym. Udzielona zgoda na przetwarzanie danych osobowych może być wycofana w dowolnym momencie; wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do udziału w ww. projekcie. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału Pani/Pana w przedmiotowym projekcie.
9. Osobie, której dane osobowe są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO (art. 77 RODO).
10. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie Pani/Pana danych osobowych.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Adam B. Szumukier

Załącznik Nr 2 Wzór Umowy uczestnictwa w Projekcie

Umowa nr..... uczestnictwa w Projekcie
„Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”

Zawarta w dniu.....r., w Włodowicach pomiędzy:

..... w imieniu którego działa

.....
zwaną dalej **Gminą**

a

.....legitymujący się dowodem
osobistym..... PESEL

zamieszkałym w

zwanym dalej **Uczestnikiem Projektu**, o następującej treści:

Umowa jest zawarta w związku z realizacją Projektu pn. „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice” realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-27 (FE SL 2021-27).

§ 1. Definicje

Do umowy stosuje się pojęcia opisane w Regulaminie naboru i realizacji Projektu przyjętym
..... z dniar., zwanym dalej „Regulaminem”

§ 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z budową instalacji fotowoltaicznej / instalacji solarnej w budynku mieszkalnym Uczestnika Projektu:
w ewidencji geodezyjnej ujętym na działce nr w miejscowości
..... w obrębie geodezyjnym,
realizowaną w ramach projektu „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice”.
2. Uczestnik Projektu oświadcza, że spełnia kryteria wskazane enumeratywnie w § 5 ust 1 Regulaminu.
3. Sprzedaż energii elektrycznej do sieci w ramach systemu net-billingu stanowi prawo Uczestnika Projektu i nie jest przedmiotem niniejszej umowy. Uczestnik Projektu udziela pełnomocnictwa Wykonawcy instalacji do sporządzenia dokumentów niezbędnych do zgłoszenia mikroinstalacji do Tauron SA, a Wykonawca takie zgłoszenie złoży.
4. Gmina Włodowice jest pośrednikiem w realizacji projektu i jako taka nie odnosi żadnych korzyści finansowych z realizacji projektu, a jedynie dokonuje wydatków na koszty kwalifikowane projektu ze środków wpłaconych przez uczestników oraz dotacji UE.

§ 3. Określenie warunków organizacyjnych

1. Gmina zabezpieczy realizację celu Projektu tj. zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych, wyłoni Wykonawcę wykonania dokumentacji projektowej, robót budowlanych budowy instalacji, ustali harmonogram realizacji Projektu, zapewni bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem robót budowlanych, przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe Projektu.
2. Uczestnik Projektu oświadcza, że wyraża zgodę na umiejscowienie instalacji oraz na przeprowadzenie przez Gminę wszelkich niezbędnych robót budowlanych w celu budowy instalacji na nieruchomości opisanej w § 2 ust. 1 przez cały okres trwania Projektu.
3. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji instalacji fotowoltaicznej oraz sposób budowy, zostaną określone zgodnie ze sporządzoną w tym zakresie dokumentacją projektową uwzględniającą obowiązujące normy branżowe i standardy techniczne po wyborze Wykonawcy i dokonaniu przez niego niezbędnych prac projektowych, w tym obowiązkowej wizji lokalnej.
4. Uczestnik Projektu upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do wykonania instalacji (o ile dotyczy).
5. Kontakty pomiędzy stronami będą odbywać się drogą telefoniczną, emailową, pisemną lub osobiście.

§ 4. Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Uczestnik udziela Gminie prawa dysponowania nieruchomością na cele realizacji Projektu w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji na okres realizacji projektu oraz 5 lat od daty wypłaty płatności końcowej.
2. Realizacja zakresu rzeczowego na nieruchomości Uczestnika możliwa jest po uregulowaniu wkładu własnego zgodnie z §5 ust 1.
3. Po wykonaniu robót budowlanych sprzęt i urządzenia wchodzące w skład instalacji, pozostają własnością Gminy przez okres wskazany w ust 1.
4. Uczestnik Projektu zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład instalacji. Za uszkodzenia wynikające z niewłaściwej eksploatacji odpowiedzialność, w tym finansową, ponosi Uczestnik Projektu.
5. Uczestnik Projektu oświadcza, że zapewni Gminie oraz osobom przez nią wskazanym dostęp do zainstalowanych urządzeń instalacji przez cały okres realizacji i trwałości Projektu do momentu przekazania instalacji na własność.
6. Gmina przez cały okres trwałości Projektu zapewnia ubezpieczenie, serwis i naprawę zamontowanej instalacji. Po zakończeniu tego okresu wszelkich napraw i konserwacji będzie dokonywał Uczestnik Projektu na własny rachunek.
7. Koszty bieżącej eksploatacji, konserwacji dachu, uziemienia, instalacji elektrycznej budynku oraz napraw nie objętych gwarancją ponosi Uczestnik Projektu.

§ 5. Określenie warunków finansowych

Uczestnik Projektu zobowiązuje się do:

1. Wniesienia odpłatności za wykonanie instalacji fotowoltaicznej / instalacji solarnej, w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych przypadających na Uczestnika, w tym kosztu instalacji fotowoltaicznej/solarnej, dokumentacji, promocji, nadzoru, zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym oraz 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych w następujący sposób:

- a) w wysokości pełnego udziału własnego w projekcie, po rozstrzygnięciu postępowań przetargowych/zakupowych na wyłonienie Wykonawcy/ców i ustaleniu kosztów.
 - b) kosztów niekwalifikowanych
2. Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy Gminy podany na wystawionej nocie obciążeniowej.
 3. Brak zapłaty w wyznaczonym terminie oznacza rezygnację z uczestnictwa w Projekcie.
 4. W przypadku zmiany stawki VAT, Gmina dokona korekty, a Strony uregulują powstałą różnicę.
 5. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przychodów, oszczędności, zwrotu podatku VAT, zmiany systemu rozliczania VAT w projektach parasolowych, Gmina dokona zwrotu przedmiotowej kwoty proporcjonalnie do wpłaty Uczestnika.

§ 6. Czas trwania

1. Umowę zawiera się na okres realizacji do czasu przekazania Uczestnikowi Projektu wybudowanych instalacji w ramach Projektu.
2. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) nieotrzymania przez Gminę Włodowice dofinansowania ze środków FE SL 2021-27 działanie 10.6;
 - b) utraty tytułu prawnego do nieruchomości lub zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Uczestnika Projektu jako strona niniejszej umowy;
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez Uczestnika Projektu, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę na zasadach opisanych w §8.
4. W przypadku przewidywanej zmiany własności nieruchomości, Uczestnik Projektu powiadomi o takim zamiarze Gminę z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem, wskazując dane nabywcy oraz jego oświadczenie woli kontynuacji uczestnictwa w Projekcie.
5. W przypadku zgonu uczestnika w jego miejsce może wejść spadkobierca lub inny współwłaściciel nieruchomości w terminie do 60 dni od daty zgonu informując Gminę i dokonując korekty dokumentów w zakresie danych osobowych.

§ 7. Kontrola i monitoring

1. Uczestnik Projektu jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Gminy o zaistniałych nieprawidłowościach lub problemach w realizacji Projektu oraz w okresie trwałości Projektu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje się udostępnić nieruchomość w celu dokonania kontroli Projektu przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy oraz innych upoważnionych instytucji w okresie realizacji Projektu oraz w okresie jego trwałości oraz obowiązywania niniejszej umowy. Kontrole mogą być przeprowadzane w dowolnym terminie, w tym co najmniej jedna przy odbiorze instalacji przez inspektora nadzoru.
3. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 2, mogą być przeprowadzone oględziny obiektu oraz miejsca realizacji Projektu.
4. W ramach kontroli podmioty wskazane w ust. 2 mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości realizacji zadania oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących realizacji zadania.
5. Uczestnik jest zobowiązany dostarczyć dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w określonym przez kontrolujących terminie oraz zapewnić pełny i niezakłócony dostęp do wszelkich informacji, rzeczy, materiałów, urządzeń, sprzętów, obiektów, terenów i pomieszczeń, w których realizowana będzie inwestycja lub zgromadzona zostanie dokumentacja dotycząca realizowanej inwestycji, związanych z realizacją umowy.

6. Gmina będzie monitorować produkcję energii z instalacji za pomocą wglądu w aplikację do monitorowania wszystkich instalacji zrealizowanych w ramach Projektu. Dostęp do sieci internetowej (WIFI lub w przypadku braku karta SIM do transmisji danych) zapewnia Uczestnik przez okres trwałości.

§ 8. Warunki i tryb zwrotu kosztów w przypadku wykorzystania niezgodnie z zapisami umowy

1. W przypadku stwierdzenia, że Uczestnik Projektu wykorzystuje instalację stanowiącą przedmiot Projektu:
 - a. niezgodnie z przeznaczeniem,
 - b. nie wykorzystuje jej w sposób gwarantujący realizację celu Projektu
 - c. wykorzystuje ją z naruszeniem zapisów umowy albo Regulaminu

lub doszło do rozwiązania umowy z innych przyczyn jest on zobowiązany do zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych w terminie 14 dni na rachunek bankowy wskazany przez Gminę.

2. Odsetki naliczane będą od dnia zapłaty płatności opisanej w §5 ust 1.
3. W przypadku gdy dokonany zwrot nie pokrywa w całości należności głównej i odsetek, zalicza się go priorytetowo na poczet należności głównej.
4. W przypadku braku dobrowolnego zwrotu środków przez Uczestnika, Gmina wystąpi na drogę sądową.

§ 9. Pomoc de minimis

1. Wsparcie w ramach umowy ma charakter pomocy de minimis udzielanej na podstawie par. 4 Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 29 września 2022 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 w zw. z art. 30 ust 2. ustawy o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027.
2. Do obliczenia wartości pomocy wliczana jest całkowita wartość przyznanej dotacji na koszty objęte Projektem (tj. koszty kwalifikowane wykazane we wniosku o dofinansowanie).
3. Na wniosek Gminy Uczestnik zobowiązany jest do przedłożenia w żądanym terminie, dodatkowych informacji niezbędnych do oceny prawidłowości przyznania pomocy de minimis.
4. Na potwierdzenie przyznania pomocy de minimis wydaje się zaświadczenie.
5. Dniem udzielenia pomocy jest dzień podpisania niniejszej umowy, a organem udzielającym pomocy jest Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice.

§ 10. Ustalenia końcowe

1. Okres realizacji Projektu planuje się w latach 2024-25.
2. Integralnym elementem umowy jest Deklaracja udziału w Projekcie, ankieta i Regulamin.
3. Uczestnik projektu oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego Projektu, jego kontroli, monitorowania i ewaluacji zgodnie z art. 6 ust 1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany Projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Uczestnika Projektu i dwa dla Gminy.

Miasto i Gmina Włodowice:

Uczestnik Projektu:

.....

.....

Załączniki:

1. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości Uczestnika Projektu.
2. Deklaracja udziału w Projekcie i ankieta.
3. Oświadczenie właściciela/współwłaścicieli nieruchomości o zgodzie na realizację inwestycji
4. Oświadczenie dot. pomocy de minimis
5. Wniosek o udzielenie pomocy de minimis dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Adam B. Szumukier

Załącznik nr 3 Wzór Oświadczenia współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu.

OŚWIADCZENIE

Niżej podpisany/i właściciel/współwłaściciele nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr w miejscowości Włodowice w obrębie geodezyjnym, wyrażam/y zgodę na realizację projektu „Budowa odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Włodowice” poprzez budowę instalacji fotowoltaicznej/solarnej i oświadczam/y, iż są mi znane warunki określone w regulaminie naboru oraz umowie uczestnictwa zawartej przez, za naszą wiedza i zgodą.

Właściciel/Współwłaściciele:

1.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 2.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 3.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 4.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 5.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 6.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 7.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis

 8.
Imię i nazwisko numer i seria dokumentu tożsamości czytelny podpis
-

Załącznik nr 4 – Wzór Oświadczenia o otrzymaniu/ nieotrzymaniu pomocy de minimis

.....
(imię i nazwisko / nazwa wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania/ siedziba)

W związku z art. 37 ust 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jedn.: Dz.U. 2023 poz. 702) **oświadczam**, że w okresie bieżącego roku podatkowego oraz 2 poprzednich lat podatkowych **otrzymałem pomoc de minimis */ nie otrzymałem pomocy de minimis***

w kwocie zł stanowiącej równowartość euro, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Organ udzielający pomocy	Dzień udzielenia pomocy	Nr decyzji/ zaświadczenia	Kwota pomocy	
				PLN	EURO

Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

* **niepotrzebne skreślić**

