

Zarządzenie nr 523/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice
z dnia 30.03.2023 r.

w sprawie: **informacji o stanie mienia Gminy Włodowice za okres 01.01.2022 r. – 31.12.2022 r.**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz.1634)

zarządzam, co następuje:

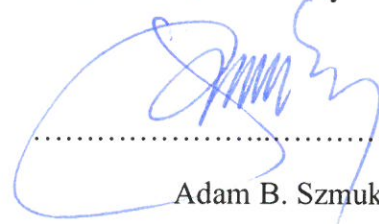
§ 1

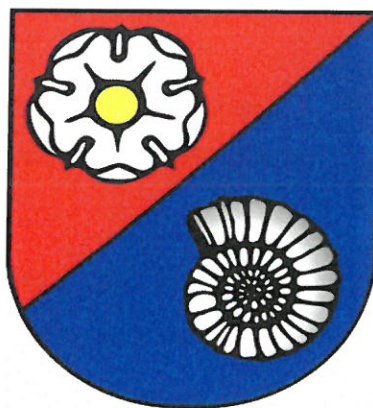
Przedkładam Radzie Miejskiej we Włodowicach informację o stanie mienia Gminy Włodowice za okres 01.01.2022 r. – 31.12.2022 r.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Włodowice


.....
Adam B. Szmukier



INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY WŁODOWICE
za okres
01.01.2022 r. – 31.12.2022 r.

Włodowice, dnia 30.03.2022 r.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) przedkłada się informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego jaką jest Gmina Włodowice.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku stanowiącego własność Gminy Włodowice zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych.

Prezentowane dane dotyczą okresu od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. Poniższa tabela przedstawia mienie w posiadaniu poszczególnych jednostek:

Wyszczególnienie	stan na dzień		Zmiana wartości w zł	Zmiana w %
	1-01-2022	31-12-2022		
Urząd Gminy Włodowice	46 626 403,21	51 725 290,13	5 098 886,92	10,93
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Włodowicach	283 482,93	294 007,47	10 524,54	3,71
Przedszkole we Włodowicach	4 097 841,08	4 139 074,48	41 233,40	1,01
Szkoła Podstawowa w Rudnikach	1 276 055,71	1 326 702,49	50 646,78	3,97
Szkoła Podstawowa we Włodowicach	9 282 532,21	9 457 341,89	174 809,68	1,88
Centrum Usług Wspólnych	304 321,21	328 955,30	24 634,09	8,09
Zakład Usług Komunalnych we Włodowicach	4 058 883,93	4 115 355,71	56 471,78	1,39
Ogółem wartość mienia Gminy Włodowice	65 929 520,28	71 386 727,47	5 457 207,19	8,28

Wartość mienia Gminy Włodowice według stanu na dzień 31.12.2022 r. wynosiła **71 386 727,47 zł** i w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wzrosła o 5 457 207,19 zł czyli o 8,28 %.

Wartość na dzień 31.12.2022 r. rzeczowego majątku trwałego czyli środków trwałych wyniosła 64 762 570,77 zł i wzrosła w tym okresie o 5 612 818,73 zł (9,49 %). Pozostały majątek trwały w skład, którego wchodzi wyposażenie zamknął się na koniec roku 2022 kwotą 3 483 781,46 zł wykazując wzrost o 505 498,04 zł (16,97 %). Wartość licencji i programów to kwota 279 219,99 zł, która wzrosła w 2022 r. o 20 816,00 zł czyli o 8,06 %. Na koniec okresu wartość niezakończonych inwestycji to 1 619 517,03 zł.

Aktywa obrotowe, które są sumą zapasów, należności, środków pieniężnych, rozliczeń międzyokresowych zwiększyły się o 208 811,91 zł i na dzień 31.12.2022 r. wyniosły 1 241 638,22 zł. Poniższa tabela przedstawia omówione powyżej dane.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień		Zmiana wartości w zł	Zmiana w %
		01-01-2022	31-12-2022		
1	Rzeczowy majątek trwały	59 149 752,04	64 762 570,77	5 612 818,73	9,49
2	Pozostały majątek trwały	2 978 283,42	3 483 781,46	505 498,04	16,97
3	Wartości niematerialne i prawne	258 403,99	279 219,99	20 816,00	8,06
4	Inwestycje	2 510 254,52	1 619 517,03	-890 737,49	-35,52
5	Aktywa obrotowe	1 032 826,31	1 241 638,22	208 811,91	20,22
RAZEM		65 929 520,28	71 386 727,47	5 457 207,19	8,28

Strukturę rzeczowego majątku trwałego oraz pozostałego majątku trwałego będącego w posiadaniu Gminy Włodowice zawiera poniższa tabela.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień		Zmiana wartości w zł	Zmiana w %
		01-01-2022	31-12-2022		
1	Grunty	3 076 678,37	3 076 678,37	0,00	-
2	Budynki i lokale	17 373 101,44	17 894 861,33	521 759,89	3,00
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	31 241 068,40	35 792 975,24	4 551 906,84	14,57
4	Kotły i maszyny energetyczne	330 126,22	330 126,22	0,00	-
5	Maszyny, urządzenia i aparaty	609 908,09	635 650,09	25 742,00	4,22
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia aparaty	120 198,49	120 198,49	0,00	-
7	Urządzenia techniczne	5 472 616,80	5 472 616,80	0,00	-
8	Środki transportu	621 840,62	1 001 762,12	379 921,50	61,10
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 477 640,69	2 835 914,49	358 273,80	14,46
RAZEM		61 323 179,12	67 160 783,15	5 837 604,03	9,52

W 2022 r. odnotowano wzrost majątku trwałego o 5 837 604,03 zł. Stan na 31.12.2022 r. to 67 160 783,15 zł.

Największy udział w majątku trwałym stanowi grupa obiekty inżynierii lądowej i wodnej. Na dzień 31.12.2022 r. wartość tej grupy to 35 792 975,24 zł, która w trakcie roku wzrosła o 4 551 906,84 zł czyli o 14,57 %. Największy wzrost odnotowano w grupie środki transportu bo aż o 61,10 %.

Wartość umorzenia środków trwałych do dnia 31.12.2022 r. wyniosła 25 544 552,49 zł, zatem wartość środków trwałych netto wynosi 41 616 230,66 zł.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 31.12.2022	Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto po umorzeniu
1	Grunty	3 076 678,37	0,00	3 076 678,37
2	Budynki i lokale	17 894 861,33	7 700 607,58	10 194 253,75
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	35 792 975,24	11 981 371,71	23 811 603,53
4	Kotły i maszyny energetyczne	330 126,22	326 718,50	3 407,72
5	Maszyny, urządzenia i aparaty	635 650,09	321 474,01	314 176,08
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia aparaty	120 198,49	76 256,72	43 941,77
7	Urządzenia techniczne	5 472 616,80	1 977 988,01	3 494 628,79
8	Środki transportu	1 001 762,12	523 815,00	477 947,12
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 835 914,49	2 636 320,96	199 593,53
RAZEM		67 160 783,15	25 544 552,49	41 616 230,66

Na 31.12.2022 r. Gmina Włodowice posiadała 144,7132 ha gruntów o wartości 3 076 678,37 zł, z czego 37,807 ha to użytki rolne, 87,6073 ha – grunty zabudowane i zurbanizowane, 8,4045 ha – tereny różne, a 10,8944 ha to grunty pod wodami.

Poniższa tabela przedstawia strukturę oraz dynamikę zmian gruntów.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień w ha		Zmiana w ha	stan na dzień w zł		Zmiana w zł	Zmiana w %
		01-01-2022	31-12-2022		01-01-2022	31-12-2022		
1	Użytki rolne	37,807	37,807	0,00	714 924,46	714 924,46	0,0	
2	Grunty zabudowane i zurbanizowane	87,6073	87,6073	0,00	2 320 220,41	2 320 220,41	0,00	-
4	Tereny różne	8,4045	8,4045	0,00	26 431,50	26 431,50	0,00	-
5	Grunty pod wodami	10,8944	10,8944	0,00	15 102,00	15 102,00	0,00	-
RAZEM		144,7132	144,7132	0,00	3 076 678,37	3 076 678,37	0,00	-

W dzierżawę oddano 5,8487ha gruntów Gminy Włodowice o wartości 51 825,42 zł (dane na dzień 31.12.2022r.), w użytkowanie wieczyste – 12,3093 ha na wartość 278 536 zł, natomiast jednostkom gminnym przekazano w trwały zarząd 5,8915 ha gruntów o wartości 94 331,49 zł. Grunty w ilości 120,6637 ha pozostają we władaniu Gminy. Szczegółowe zmiany przedstawiono poniżej:

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień w ha		Zmiana w ha	stan na dzień w zł		Zmiana w zł	Zmiana w %
		01-01-2022	31-12-2022		01-01-2022	31-12-2022		
1	Dzierżawa	8,8328	5,8487	-2,9841	78 267,52	51 825,42	-26 442,10	-33,78
2	Użytkowanie wieczyste	12,3093	12,3093	0,00	278 536,00	278 536,00	0,00	-
3	Oddane w trwały zarząd	5,8915	5,8915	0,00	94 331,49	94 331,49	0,00	-
4	Pozostałe	117,6795	120,6637	2,9841	2 625 543,36	2 651 985,46	26 442,10	1,01
RAZEM		144,7132	144,7132	0,00	3 076 678,37	3 076 678,37	0,00	0,00

Dochody za czynsze z najmu lokali mieszkalnych wpłynęło 83 335,99zł natomiast z dzierżawy gruntów, budynków i innych lokali 111 751,39 zł. Opłaty za trwały zarząd uzyskano w kwocie 5 636,64 zł a z tytułu użytkowania wieczystego 7 064,22 zł.

Lp.	Wyszczególnienie	Dochód uzyskany w 2022 r. w zł
1	Sprzedaż nieruchomości	0,00
2	Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych	83 335,99
3	Dochody z dzierżawy i najmu gruntów, budynków i lokali innych	111 751,39
4	Opłaty z tytułu trwałego zarządu	5 636,64
5	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	7 064,22
6	Dochody z pozostałych składników mienia	0,00
RAZEM		207 788,24

BURMISTRZ
MIASTA GMINY
Adam B. Szmukier
Adam B. Szmukier

