

## **Regulamin wynajmu świetlic wiejskich i lokali do nich przynależnych oraz ich wyposażenia w budynkach komunalnych Gminy Włodowice**

### **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1. Regulamin niniejszy dotyczy wynajmu świetlic wiejskich i lokali do nich przynależnych oraz ich wyposażenia w budynkach komunalnych Gminy Włodowice zwanych dalej "świetlicą wiejską". Wykaz świetlic wiejskich i lokali przynależnych stanowi załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu.

§ 2. 1. Świetlicą wiejską zarządza gospodarz świetlicy.

2. Gospodarzem jest Sołtys miejscowości, w której położona jest świetlica wiejska, a w razie nieobecności, funkcję gospodarza przejmuje osoba przez niego upoważniona lub pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Handlu i Usług Urzędu Gminy.

3. Sołtys planując długotrwałą nieobecność tj. powyżej jednego tygodnia zgłasza się do osoby upoważnionej lub do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej Handlu i Usług Urzędu Gminy we Włodowicach i przekazuje klucze od świetlicy wiejskiej.

4. W przypadku nieplanowanej nieobecności (sytuacji losowej) sołtys niezwłocznie powiadamia osobę upoważnioną lub Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej Handlu i Usług oraz w miarę możliwości przekazuje tym osobom klucze od świetlicy.

§ 3. Gmina Włodowice jest właścicielem świetlic wiejskich i ponosi koszty ich utrzymania w zakresie:

- 1) remontów i modernizacji, przeglądów technicznych budynków;
- 2) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej, wody i opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz wywozu nieczystości stałych.

§ 4. Opłaty za wynajem świetlic wiejskich stanowią dochód Gminy Włodowice.

§ 5. Osoby, które niszczą urządzenia lub wyposażenie w świetlicy wiejskiej lub na terenie przyległym, ponoszą odpowiedzialność materialną i karną za wyrządzone szkody.

§ 6. Gmina Włodowice nie ponosi odpowiedzialności za przedmioty osobiste i wartościowe pozostawione w świetlicy.

§ 7. Użytkownicy świetlicy wiejskiej są zobowiązani do:

- a) przestrzegania przepisów BHP i ppoż. oraz wskazówek zarządzającego świetlicą,
- b) zachowania porządku i czystości,
- c) poszanowania mienia publicznego,
- d) kulturalnego zachowania.

## II. WARUNKI WYNAJMU ŚWIETLIC WIEJSKICH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WŁODOWICE

§ 1. 1. Świetlice wiejskie wynajmowane są na pisemny wniosek Najemcy złożony do Wójta Gminy Włodowice w terminie, co najmniej 14 dni przed terminem planowanego wynajmu.

2. W szczególnych przypadkach możliwe jest skrócenie powyższego terminu.

3. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

4. Wynajmujący Gmina Włodowice i Najemca zawierają na piśmie umowę najmu, w której Najemca zobowiązuje się do przygotowania sali świetlicy wiejskiej do swoich potrzeb (wystrój), ponoszenia odpowiedzialności za powierzone mienie, do pokrycia kosztów za wyrządzone szkody w świetlicy oraz ponoszenia odpowiedzialności za przekazany obiekt i sprzęt.

5. Wzór umowy najmu świetlicy wiejskiej stanowi załącznik nr 2 niniejszego regulaminu.

6. Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

7. Warunkiem wynajęcia jest wpłacenie kaucji, o której mowa w § 2 ust. 1 i 2.

§ 2. 1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Gmina Włodowice za każdorazowy wynajem świetlicy wiejskiej, pobiera kaucję zwrotną **w kwocie 500 złotych (słownie: pięćset złotych).**

2. Kaucja nie dotyczy nieodpłatnego wynajmu świetlic

3. Kaucję należy uiścić w kasie Urzędu Włodowice lub dokonać przelewu na konto 79 8277 0002 0050 0000 8794 0001 Urzędu Gminy Włodowice. Potwierdzenie dowodu wpłaty kaucji należy dostarczyć do pracownika Referatu Gospodarki Komunalnej Handlu i Usług Urzędu Gminy odpowiedzialnego za wynajem świetlic wiejskich najpóźniej w dniu podpisania umowy.

4. Najemca z podpisaną umową zwraca się do gospodarza świetlicy w celu udostępnienia świetlicy wiejskiej i odbioru kluczy.

5. Z chwilą przekazania kluczy odpowiedzialność za bezpieczeństwo i porządek w świetlicy wiejskiej oraz w jej bezpośrednim otoczeniu ciąży na Najemcy.

6. Najemca we własnym zakresie przygotowuje pomieszczenia sali świetlicy wiejskiej do swoich potrzeb (wystrój) oraz każdorazowo sprzęta świetlicę wiejską przed zdaniem kluczy i pomieszczeń.

7. Przy każdorazowym wynajęciu świetlicy wiejskiej, gospodarz świetlicy wraz z Najemcą sprawdzają stan pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia. Strony spisują protokół zdawczo-odbiorczy przed i po wykorzystaniu świetlicy wiejskiej którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu.

8. Przekazanie, odbiór świetlicy wiejskiej i odbiór kluczy następuje po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

9. Wynajmujący dokona zwrotu kaucji po zakończeniu wynajmu, uregulowaniu opłat i dostarczeniu do Urzędu Gminy Włodowice spisanego bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, czytelnie podpisanego i opieczętowanego przez gospodarza świetlicy.

10. W przypadku nieuregulowania opłat za wynajem i media (faktura VAT), Wynajmujący potrąca zaległości z wpłaconej kaucji.

11. W przypadku strat w mieniu, wysokość pobranej kaucji wykorzystana będzie na pokrycie powstałych szkód. Natomiast w przypadku stwierdzenia strat wyższych niż pobrana kaucja, Najemca będzie zobowiązany do zwrotu kosztów naprawy.

12. Jeżeli wpłata nie zostanie uregulowana, Wynajmujący wystąpi do Najemcy o dokonanie wpłaty w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty.

### **Odpłatne udostępnienie świetlic wiejskich**

§ 3. 1. Odpłatność za wynajem świetlic wiejskich ustala się na podstawie stawek czynszu i opłat zawartych w Zarządzeniu Wójta Gminy Włodowice.

2. Na podstawie złożonego wniosku i podpisanej umowy zostanie wystawiona faktura VAT. Najemca zobowiązany będzie do zapłaty za wynajem świetlicy i za wykorzystane media.

### **Nieodpłatnie udostępnienie świetlic**

§ 4. 1. Nieodpłatnie udostępnia się świetlice wiejskie na:

- 1) zebrania wiejskie i spotkania mieszkańców organizowane przez Wójta Gminy, Radę Gminy.
- 2) zebrania, spotkania i zabawy jednostek OSP.
- 3) spotkania integracyjne, szkoleniowe i zabawy kół gospodyń wiejskich.
- 4) spotkania i zebrania klubów sportowych.
- 5) zebrania i spotkania rad sołeckich.
- 6) imprezy, zajęcia dydaktyczno wychowawcze, zabawy dla dzieci w wieku przedszkolnym, szkół podstawowych i gimnazjalnych z terenu gminy Włodowice organizowane przez placówki oświatowo wychowawcze.

2. W przypadku nieodpłatnego udostępniania świetlic wiejskich, należy złożyć wniosek do Wójta Gminy Włodowice.