

Uchwała Nr
Rady Miejskiej we Włodowicach
z dnia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie działki nr 2087 w miejscowości Góra Włodowska w Gminie Włodowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Włodowice

Rada Miejska we Włodowicach
uchwała co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie działki nr 2087 w miejscowości Góra Włodowska w Gminie Włodowice, zwanego dalej planem miejscowym.

§ 2

Granice obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Włodowice.

§ 4

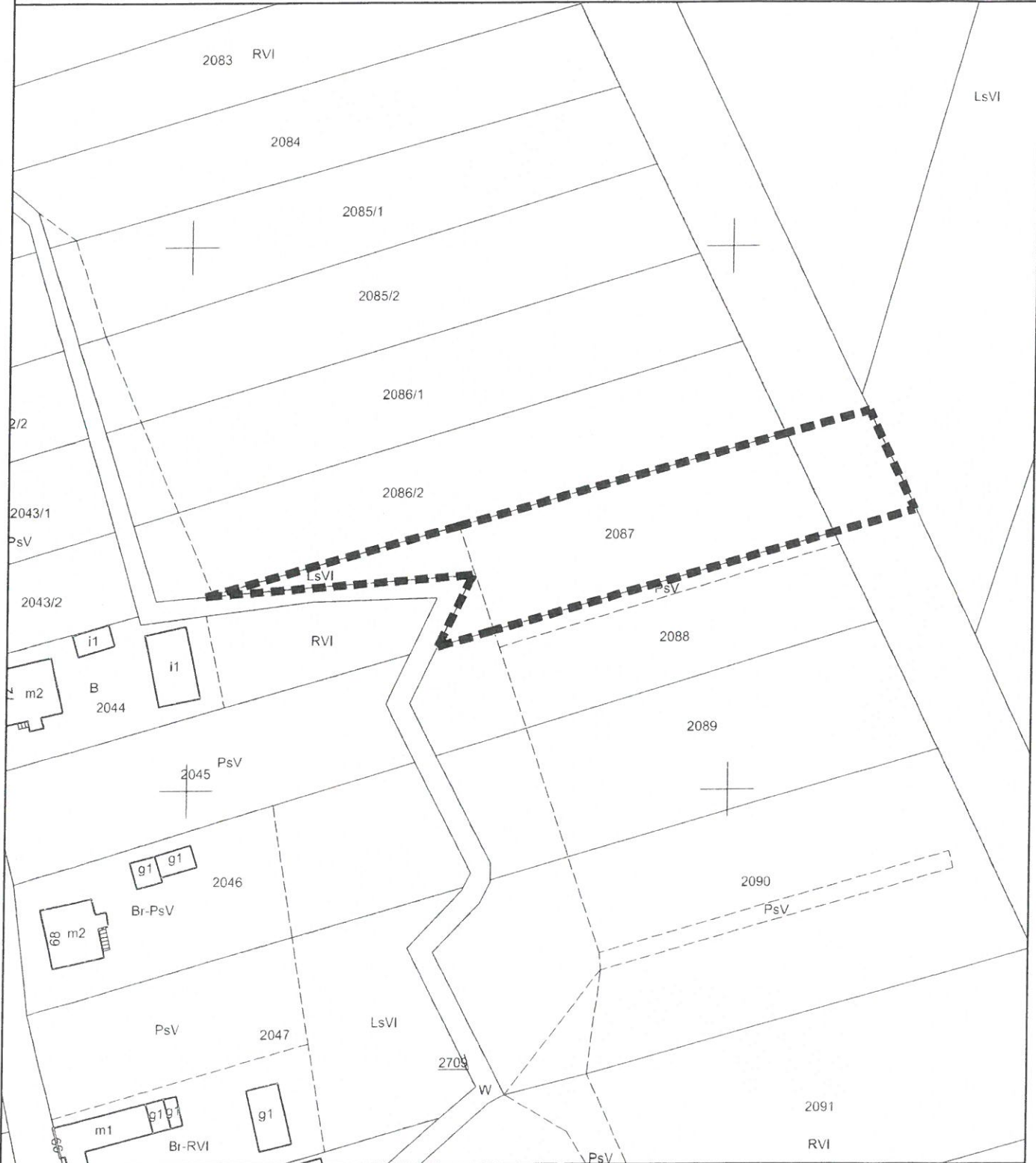
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Stanisław Ibek

ADWOKAT
Rafał Rerón

zał nr 1
do uchwały nr
z dnia
Rady Miejskiej we Włodowicach
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie działki nr 2087 w miejscowości
Góra Włodowska w Gminie Włodowice



Układ odniesienia 2000 strefa 7

skala 1:1000



----- - granica obszaru wyznaczonego do sporządzenia planu miejscowego

ADWOKAT
Rafał Kozłowski

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w działki nr 2087 w miejscowości Góra Włodowska w Gminie Włodowice.

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w działki nr 2087 w miejscowości Góra Włodowska w Gminie Włodowice. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza uchwała rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt planu powinien zawierać problematykę określoną w art. 15 ust. 2 i w zależności od potrzeb w ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.). Projekt planu powinien zostać sporządzony z uwzględnieniem stosownych standardów przy zapisywaniu ustaleń projektów tekstu planu i rysunku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r. , poz. 2404).

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obszaru miejscowości Góra Włodowska w Gminie Włodowice służyć ma przede wszystkim określeniu zasad zagospodarowania terenu dla uporządkowania zabudowy, określeniu nowych zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włodowice, a także umożliwieniu lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie działki nr 2087 w miejscowości Góra Włodowska w Gminie Włodowice musi być zgodny z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice, uchwalonym uchwałą Nr 189/XXIII/2017 Rady Gminy Włodowice z dnia 31 sierpnia 2017 r.

KIEROWNIK
REFERATU
DZIAŁU
PLANOWA
Dziękuję
Dariusz Kucior

BURMISTRZ
MIASTO GMINY
Adam B. Szukier

ADWOKAT
Krzysztof...