

Włodowice dnia 24.10.2014r

Gmina Włodowice
ul. Krakowska 26
42-421 Włodowice

Nr sprawy: R.V.271.001.2014

Szanowni Wykonawcy!

dotyczy: przetargu pn. *"Świadczenie usługi odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach na których zamieszkują mieszkańcy na terenie Gminy Włodowice"*

Odpowiedzi na pytania do SIWZ:

W nawiązaniu do art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013r. poz.907 z późn. zm.) przedstawiam złożone pytania i udzielam odpowiedzi:

PYTANIE 1.

W § 14 pkt. 2 wzoru umowy stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ Zamawiający określa wysokość kar umownych za każdy potwierdzony przypadek niedokonania odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości w wysokości 50,00 zł., pkt. 3 za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu punktów odbioru odpadów komunalnych w pojemniki i worki w wysokości również 50,00 zł., pkt. 4 za każdy dzień zwłoki nie umycia pojemników w wysokości 50,00 zł. Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający zamierza naliczać te kary? Bazując na wieloletnim doświadczeniu zauważamy nagminne przypadki prób zrzucenia odpowiedzialności za brak wywozu (w przypadku nie wystawienia pojemnika) na wykonawcę, jak również braku możliwości wyposażenia posesji w pojemnik czy też worki z uwagi na fakt nieobecności właścicieli posesji w dniu rozdysponowywania pojemników czy też worków. Wykonawca pozbawiony jest jakichkolwiek argumentów do swej obrony i istnieje niebezpieczeństwo nadużyć na tym polu. Ponadto zauważyć należy również fakt, iż kara umowna powinna być adekwatna do wyrządzonej szkody i w nie może być traktowana jako okazja do wzbogacenia się gminy. Zatem w tym wypadku zasada ta z całą pewnością nie została dochowana. Wnosimy zatem o zmniejszenie kwot nakładanych kar oraz doprecyzowanie w/w zapisów do postaci:

1. „w wysokości 20,00 zł w wykonaniu obowiązków wynikających z § 14 pkt. 2 , **powstałej z wyłącznej winy wykonawcy**”,
2. Za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu punktów odbioru odpadów komunalnych w pojemniki i worki w wysokości 20,00 zł., **powstałej z wyłącznej winy wykonawcy**,
3. Za każdy dzień zwłoki nie umycia pojemników w wysokości 20,00 zł., **powstałej z wyłącznej winy wykonawcy**”.

ODPOWIEDŹ:

W § 14 pkt. 2 wzoru umowy stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ Zamawiający pisze:

„Za każdy potwierdzony przypadek niedokonania odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości w wysokości 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych)”

Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 10 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Włodowice (strona 6) „Właściciel nieruchomości jest zobowiązany wystawić pojemniki, worki z odpadami komunalnymi w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem przed teren nieruchomości w miejsce łatwo dostępne dla pojazdów specjalistycznych. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdu podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach o pojemności 1100 l.”

pkt 3 „Za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu punktów odbioru odpadów komunalnych w pojemniki i worki w wysokości 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych)”

Zamawiający w umowie określa termin na 31.12.2014r. po upływie którego będzie naliczał ww karę.

pkt. 4 „Za każdy dzień zwłoki nie umycia pojemników w wysokości 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych)”

Zamawiający określa termin wykonania usługi na miesiące wrzesień lub październik po zakończonym sezonie letnim, po upływie którego będzie naliczał ww karę tj. od 1 listopada.

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 2:

W pkt. 9 ppkt. c SIWZ na stronie 11 Zamawiający żąda wywozu odpadów również w przypadku stwierdzenia utrudnień dojazdu do punktów zbiórki nieruchomości zamieszkałych budynkami jednorodzinnymi, wielorodzinnymi (bloki) z powodu remontu dróg, chodników. Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób wykonawca ma spełnić powyższy warunek, w przypadku niemożności dojazdu do pojemników lub innej przeszkody np. głębokie wykopy, zakaz ruchu. W ocenie wykonawcy warunek ten jest niewykonalny, abstrakcyjny, zatem żądamy kategorycznie usunięcia tego zapisu SIWZ. Przy formułowaniu poszczególnych zapisów SIWZ Zamawiający powinien kierować się zdrowym rozsądkiem i wyobraźnią.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w cytowanym pkt. 9 ppkt.c SIWZ pisze: „odbiór i transport odpadów, również w przypadkach kiedy dojazd do punktu zbiórki nieruchomości zamieszkałych budynkami jednorodzinnymi, wielorodzinnymi (bloki) jest utrudniony z powodu np. remontu dróg, chodników itp. W przypadku zaistnienia takich okoliczności Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy”.

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 3:

W pkt. 9 ppkt. b. Zamawiający zawarł obowiązek wykonawcy polegający na naprawie lub ponoszeniu kosztów naprawy (według wyboru Zamawiającego) szkód wyrządzonych w majątku Gminy i osób trzecich podczas wykonywania usługi wywozu odpadów komunalnych w Gminie uszkodzenia chodników, punktów składania odpadów, ogrodzeń, wjazdów itp. Ze względu na możliwość bardzo szeroko pojętej nadinterpretacji powyższego zapisu, konieczne jest rozszerzenie i doprecyzowanie tego zapisu do postaci: „naprawa lub ponoszenie kosztów naprawy szkód wyrządzonych podczas wykonywania usługi wywozu odpadów komunalnych w Gminie, powstałych z wyłącznej winy wykonawcy”, której to zmiany kategorycznie żądamy.

ODPOWIEDŹ:

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 4:

W pkt. 8 ppkt b SIWZ Zamawiający zawarł obowiązek wykonawcy polegający na dostarczeniu raportów miesięcznych do 20 dni od zakończenia danego miesiąca z informacją o ilości i pojemności pojemników odebranych z poszczególnych nieruchomości, o sposobie zagospodarowania odpadów ze wskazaniem instalacji, na którą zostały przekazane, potwierdzone kartami przekazania odpadów. Wykonanie tego obowiązku jest niemożliwe z przyczyn niezależnych od wykonawcy. Obieg dokumentów pomiędzy regionalną instalacją przetwarzania odpadów, podmiotami odbierającymi odpady pochodzące z selektywnej zbiórki zamyka się około 10-15 dnia po zamknięciu danego miesiąca. Sporządzenie informacji wchodzących w skład raportów miesięcznych wymaga dalszych 3-4 dni, zatem przy założeniu dochowania minimalnych terminów korespondencji, wykonanie takich raportów możliwe jest do realizacji do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym. Żądamy zatem zmiany terminu dostarczania raportów miesięcznych z 10 na 20 dzień miesiąca następnego po miesiącu rozliczeniowym.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający przekazuje wraz z umową wykaz adresów nieruchomości objętych zamówieniem, które należy wyposażyć w pojemniki i worki, wykaz ten według Zamawiającego powinien zdecydowanie ułatwić pracę Wykonawcy w dostarczeniu informacji o ilości i pojemności pojemników odebranych z poszczególnych nieruchomości.

Informacja o sposobie zagospodarowania odpadów ze wskazaniem instalacji na którą zostały przekazane, potwierdzone kartami przekazania odpadów – w zamyśle Zamawiającego powinna odbywać się natychmiastowo po przekazaniu poszczególnych rodzajów odpadów na instalację regionalną lub odzysku. Wobec powyższego Zamawiający przewiduje, iż termin 10 dniowy powinien być wystarczający do przygotowania raportu miesięcznego.

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 5:

W pkt. 2 ppkt f SIWZ (str.7) Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do mycia i dezynfekcji pojemników 1 raz w ciągu roku kalendarzowego (w miesiącach wrzesień, październik). Oczywistym faktem jest to, że powyższe obowiązki nie mogą obciążać wykonawcy, a tylko i wyłącznie leżą po stronie właściciela nieruchomości. Świadczyć może o tym fakt, że wykonawca nie może samowolnie i bez zgody właściciela wkraczać na teren jego posesji i dokonywać powyższych czynności. Regulamin utrzymania czystości i porządku w Gminie Włodowice nie precyzuje strony zobowiązanej do wykonywania tego obowiązku, istnieje zatem konieczność zmiany zapisów SIWZ w wyżej wymienionych punktach do treści: "Właściciel nieruchomości ma obowiązek dokonywać okresowego mycia i dezynfekcji pojemników", czego kategorycznie żądamy.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z zapisem § 6a Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Włodowice, obowiązek ten przejęła Gmina, która zobowiązuje w SIWZ Wykonawcę do jego realizacji. Konsekwencją tego zapisu jest również posiadanie przez Wykonawcę

co najmniej jednego pojazdu typu śmieciarka – myjka o zamkniętym obiegu wody, przystosowana do odbierania odpadów oraz do mycia i dezynfekcji pojemników w miejscu odbioru odpadów, która jednym samochodem odbierze odpady oraz umyje i zdezynfekuje pojemniki podczas odbioru odpadów bez konieczności samowolnego i bez zgody właściciela nieruchomości wkraczania na teren jego posesji.

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 6:

W pkt.3 SIWZ (str. 8) Zamawiający zawarł zapis, w świetle którego odpady budowlane i remontowe pochodzące z drobnych remontów nie wymagających uzyskania decyzji lub pozwolenia odbierane będą poprzez zorganizowany Mobilny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów (MPSZOK) z częstotliwością jeden raz na kwartał. Prosimy o dookreślenie jakie ilości należy , czy też do jakich wielkości Wykonawca ma odebrać przedmiotowe odpady.

Zamawiający nie przewidział jednak limitu na dane gospodarstwo tego rodzaju odpadów.

W związku z tym konieczne jest szczegółowe określenie takiego limitu. Brak możliwości oszacowania przewidywanych ilości nieczystości przypadających na 1 nieruchomość tego typu rodzi niebezpieczeństwo nadużyć ze strony mieszkańców, którzy będą mogli oddawać te odpady w ilościach nieograniczonych (np. z wyburzeń części budynków) i w sposób nieograniczony np. z jednej nieruchomości co kwartał .

Podobnie sprawa przedstawia się z odpadami typu zużyte opony. Przedmiotem zamówienia jest odbiór odpadów z nieruchomości zamieszkałych . Właściciele nieruchomości zamieszkałych są posiadaczami samochodów osobowych, w związku z tym zapis dotyczący odbierania opon z MPSZOK-ów musi być doprecyzowany do postaci: OPONY OD SAMOCHODÓW OSOBOWYCH. W przypadku przedsiębiorstw opony nie stanowią strumienia odpadów komunalnych, a stanowią odpady związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, zatem przedsiębiorcy zobowiązani są do ich utylizacji we własnym zakresie.

Żądamy zatem zmian SIWZ w przytoczonym wyżej zakresie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza oddanie przez właściciela nieruchomości odpadów budowlanych i remontowych pochodzących z drobnych remontów nie wymagających uzyskania decyzji lub pozwolenia. W rozumieniu Zamawiającego wyburzenie całego budynku nie mieści się w definicji: drobnego remontu nie wymagającego uzyskania decyzji lub pozwolenia.

Zamawiający wyjaśnia, iż postępowanie dotyczy odbioru odpadów komunalnych od osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej, natomiast na terenie Gminy Włodowice występują tereny rolnicze i z pewnością pojawiają się opony od np. ciągników rolniczych.

W przypadku pojawienia się opon, które budzą wątpliwości Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość sprawdzenia czy nie pochodzą one z działalności gospodarczej.

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 7:

W oparciu o zapisy w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Włodowice (Załącznik Nr 3 do SIWZ) Rozdział IV pkt 1 częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych została określona m.in. „na co najmniej 1 x w tygodniu” oraz zapis o brzmieniu „w cyklu dwutygodniowym”.

Przyjmując, że w roku kalendarzowym występuje 56 tygodni to ilość wywozów w miesiącu przy zachowaniu częstotliwości :

„ na co najmniej 1 x w tygodniu “ - wynosi 4,67 wywozów , a nie 4 wywozy w miesiącu

„w cyklu dwutygodniowym” - wynosi 2,33 , a nie 2 wywozy w miesiącu.

Czy ZAMAWIAJCY będzie honorował grafik wywozów właśnie z ilością wywozu nieczystości wykazaną w Formularzu Ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ zamieniając częstotliwość wywozów z 1 x w tygodniu, na cztery razy w miesiącu oraz z częstotliwości wywozów co dwa tygodnie na 2 razy w miesiącu.

Prosimy zatem o dokładne określenie ilości wywozów przy zachowaniu powyższych częstotliwości.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie ze wzorem Umowy (załącznik nr 2 do SIWZ) Obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawić do akceptacji Zamawiającego harmonogram wywozu odpadów.

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 8:

W pkt.5 ppkt d SIWZ (str. 9) Zamawiający zawarł zapis, że Wykonawca zobowiązany jest zamieścić na swojej stronie internetowej oraz przygotować harmonogram w formie kalendarza i dostarczyć go na posesje objęte systemem. Prosimy o dokonanie zmiany zapisu w wyżej wymienionym punkcie do treści: „Wykonawca zobowiązany jest zamieścić na swojej stronie internetowej (o ile taką posiada) oraz przygotować harmonogram w formie kalendarza i dostarczyć go na posesje objęte systemem”.

ODPOWIEDŹ:

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

PYTANIE 9:

W § 6 pkt. 1 litera f wzoru umowy stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ Zamawiający określa pełną odpowiedzialność wykonawcy wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Powyższy zapis rodzi obawy nadinterpretacji wymienionej treści, gdyż nie został określony rodzaj i zakres zdarzeń objęty tą odpowiedzialnością. W związku z powyższym istnieje konieczność doprecyzowania zapisu w §6 pkt 1 litera f: „Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, **a powstałe z wyłączonej winy wykonawcy**”.

ODPOWIEDŹ:

Postanowienia SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

W związku z tym, iż powyższe wyjaśnienia nie wpływają na treść przygotowywanych ofert, termin składania ofert nie ulega zmianie.

WOJCIŃ GMINY
Adam K. Kozmicki

