

Włodowice, dn. 19.12.2022 r.

Pan Witold Załona
Przewodniczący Komisji Finansów,
Gospodarki i Mienia Rady Gminy Włodowice

Informacja

o realizacji zadań inwestycyjnych, remontowych, w tym w ramach funduszu sołeckiego na dzień 19.12. 2022 r.

Zadania:

1. Przebudowa sieci wodociągowej wraz z odcinkami przyłączy w sołectwie Hucisko – etap II

W 2022 r. kontynuowano roboty budowlane budowy sieci wodociągowej i dniu 15.07.2022 r. dokonano ich odbioru. W ramach zadania wykonano sieć wodociągową w drogach, tj. od skrzyżowania dróg ul. Modrzewiowej i drogi bez nazwy (łączącej miejscowość Hucisko), w drodze bez nazwy, w ul. Kasztanowej, w ul. Skalny Widok, w ul. Orle Gniazdo, w ul. Łowiecka oraz przepięto przyłącza wodociągowe. Odtworzono nawierzchnie dróg na trasie sieci wodociągowej.

Koszt wykonania robót budowlanych wynosił: 1 074 046,70 zł.

Wykonywane roboty budowlane objęte były nadzorem inwestorskim oraz nadzorem autorskim. Koszt wykonania nadzoru inwestorskiego wynosił: 20 000,00 zł, nadzoru autorskiego wynosił: 537,01 zł. Komenda Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zawierciu wydała pozytywne stanowisko w sprawie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanych. Na nasz wniosek Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Zawierciu wydał decyzję pozwolenia na użytkowanie wodociągu.

2. Przebudowa ogrodzenia, dojeżdż i dojazdów do budynku mienia komunalnego przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach - FS – etap I

Przebudowa ogrodzenia, dojeżdż i dojazdów do budynku mienia komunalnego przy ul. Wiejskiej w Rzędkowicach – etap II

Na podstawie zawartej umowy z Wykonawcą robót budowlanych wykonano dojeżdża i dojazdy do budynku, o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej. Koszt wykonania robót budowlanych według umowy wynosi: 30 707,07 zł.

3. Budowa zatoki postojowej przy ulicy Szkolnej w miejscowości Rudniki

Dla realizacji zadania opracowano Projekt wraz z Przedmiarem robót, Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorys inwestorski dla budowy zatoki. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 3 500,00 zł. Na podstawie zawartej umowy wykonano roboty budowlane budowy zatoki i w dniu 31.10.2022 r. dokonano ich odbioru.

W wyniku realizacji zadania wykonano zatokę postojową z czterema miejscami

postojowymi, o nawierzchni z kostki betonowej szarej o grubości 8 cm, na podsypce cementowo – piaskowej i podbudowie z kruszywa łamanego o grubości 25 cm oraz z warstwą odsączającą grubości 15 cm, obramowanej krawężnikiem betonowym na ławie betonowej, o powierzchni zatoki 66,50 m².

Koszt wykonania robót budowlanych wynosił: 32 021,67 zł.

4. Budowa siłowni plenerowej w Zdowie na działce geodezyjnej nr 90

Dla realizacji zadania opracowano Projekt zagospodarowania działki wraz z Przedmiarem robót, Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorys inwestorski. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 3 200,00 zł. Starostwo Powiatowe w Zawierciu na nasz wniosek wydało zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wykonania robót budowlanych. Na podstawie umowy z Wykonawcą wykonano roboty budowlane budowy siłowni plenerowa w Zdowie na działce geodezyjnej nr 90 z urządzeniami siłowni takimi jak:

- 1) „Orbitrek” – 1 stanowisko;
- 2) „Biegacz” – 1 stanowisko;
- 3) „Prasa ręczna” – 1 stanowisko;
- 4) „Wahadło + twister” – 2 stanowiska;
- 5) „Ławka prosta = prostownik pleców” – 2 stanowiska;
- 6) „Wioślarz” – 1 stanowisko;
- 7) „Jeździec” – 1 stanowisko;
- 8) „Stepper + prasa nożna” – 2 stanowiska;

i tablicą z regulamin szt. 1.

Nawierzchnia siłowni trawiasta.

Koszt wykonania robót budowlanych wynosił: 27 596,55 zł. Koszt nadzoru autorskiego wynosił: 800,00 zł.

5. Przebudowa odcinka drogi gminnej ul. Koziegłowskiej o nr geodezyjnym 690 we Włodowicach – prace projektowe

W 2022 r. kontynuowano prace projektowe dla przebudowy odcinka drogi. Wykonawca sukcesywnie przekazywał prace projektowe dla Urzędu Gminy do wykorzystania. Na podstawie przekazanego projektu budowlanego na nasz wniosek Starostwo Powiatowe w Zawierciu wydało zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wykonania robót budowlanych. Na wniosek Wykonawcy Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Zawierciu wydał decyzję o zatwierdzeniu stałej organizacji ruchu dla przebudowywanej drogi. Całkowite zakończenie prac projektowych nastąpiło w dniu 18.05.2022 r. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 11 316,00 zł.

Roboty budowlane są wykonywane w ramach zadania pn.: „**Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg w Gminie Włodowice tj.: w miejscowości Włodowice, Morsko, Rudniki – Skalka**”.

6. Remont odcinka drogi ul. Koziegłowskiej (działki o numerze geodezyjnym 565/3 oraz drogi ul. Poprzecznej (działka o numerze geodezyjnym D-691) i drogi bez nazwy (działka o numerze geodezyjnym D-692) i drogi bez nazwy (działka o numerze geodezyjnym D-564) w miejscowości Włodowice – prace projektowe

W 2022 r. kontynuowano prace projektowe dla remontu dróg. Wykonawca sukcesywnie przekazywał prace projektowe dla Urzędu Gminy do wykorzystania.

Na nasz wniosek Starostwo Powiatowe w Zawierciu wydało zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wykonanie robót budowlanych.

Na wniosek Wykonawcy Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Zawierciu wydał decyzję o zatwierdzeniu stałej organizacji ruchu dla remontowanych dróg.

Całkowite zakończenie prac projektowych nastąpiło w dniu 18.05.2022 r.

Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 18 696,00 zł.

Roboty budowlane są wykonywane w ramach zadania pn.: „**Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg w Gminie Włodowice tj.: w miejscowości Włodowice, Morsko, Rudniki – Skałka**”.

7. Budowa punktu przesiadkowego w miejscowości Rudniki przy ul. Kościuszki i Ogrodowej

W 2022 r. kontynuacja realizacji zadania.

Na nasz wniosek Starostwo Powiatowe w Zawierciu wydało pozwolenie na budowę budowy punktu przesiadkowego.

Ze względu, że koszt budowy punktu znacznie przewyższył środki jakie określono w kosztorysie inwestorskim, w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Biuro projektowe na naszą prośbę wprowadziło niewielkie zmiany w dokumentacji projektowej, w celu obniżenia tych kosztów.

Zaprojektowano zamiennie typową wiatę przystankową, zegar słoneczny na słupie, zmniejszono ilość ławek parkowych, koszy na śmieci, stojaków na rowery.

Na nasz wniosek Starostwo Powiatowego w Zawierciu wydało decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Na podstawie zawartej umowy o roboty budowlane przekazano Wykonawcy plac budowy oraz zgłoszono do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Zawierciu ich rozpoczęcie. Termin wykonania robót budowlanych według umowy do 13.08.2023 r. Koszt wykonania robót budowlanych według umowy wynosi: 820 882,32 zł. Koszt prowadzenia nadzoru inwestorskiego według umowy wynosi: 9 840,00 zł. W dniu 19.12.2022 r. wykonawca przedłożył rozliczenie za wykonanie części robót budowy punktu na wartość: 145 095,89 zł.

8. Docieplenie ścian Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej we Włodowicach – prace projektowe

W 2022 r. jest kontynuacja prac projektowych docieplenia budynku.

Wykonawca opracował i przekazał dokumentację projektową docieplenia ścian Sali gimnastycznej.

Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 8 610,00 zł.

Na nasz wniosek Starostwo Powiatowe w Zawierciu wydało zaświadczenie, że wykonanie docieplenia ścian budynku nie wymaga zgłoszenia wykonanie robót nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę dla docieplenia ścian budynku sali.

9. Budowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy w miejscowości Góra Włodowska w ulicy Myszkowskiej oraz drogi bez nazwy (działka o numerze geodezyjnym 2840) – prace projektowe

Na podstawie umowy Wykonawca przekazał Projekty budowlane, Projekty techniczne, Przedmiary robót, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysy inwestorskie dla realizacji zadania. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 104 550,00 zł.

Na nasz wniosek Starostwo Powiatowego w Zawierciu wydało decyzję pozwolenia na

budowę. Na sfinansowanie realizacji zadania Gmina pozyskała środki z programu Polski Ład.

10. Budowa nowej nawierzchni jezdni ul. Ogrodowej ul. Klonowej ul. Dębowej ul. Brzozowej (część) w miejscowości Rudniki

W 2022 r. zaktualizowano kosztorys inwestorski. Koszt aktualizacji kosztorysu inwestorskiego wynosił: 2 460,00 zł. Na podstawie umowy o roboty budowlane wykonano roboty budowlane wykonania nawierzchni asfaltowych dróg.

Koszt wykonania robót budowlanych według umowy wynosi: 516 211,30 zł.

W wyniku realizacji zadania wykonano nową nawierzchnię asfaltobetonową jezdni dróg ul. Ogrodowej (od skrzyżowania z drogą ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Brzozową), ul. Klonowej, ul. Dębowej, ul. Brzozowej (część) w miejscowości Rudniki. Łączna powierzchnia jezdni dróg wynosi: 5 315,00 m².

W ramach zadania zabudowano nowe krawężniki drogowe w ul. Ogrodowej, w ul. Dębowej (część), na ławie betonowej, o łącznej długości 849,00 mb.

Dla wykonywanych robót budowlanych prowadzony był nadzór inwestorski i nadzór autorski. Koszt nadzoru inwestorskiego według umowy wynosi: 4 920,00 zł, koszt nadzoru autorskiego według umowy wynosi: 1 346,10 zł.

11. Budowa drogi od ulicy Świerkowej w Skałce do drogi powiatowej Włodowice-Mrzygłód – prace projektowe

Na podstawie umowy biuro projektowe przekazało prace projektowe dla budowy drogi. Trwają czynności przyjęcia wykonanych prac projektowych. Koszt wykonania prac projektowych według umowy w wysokości: 75 399,00 zł.

12. Przebudowa drogi w miejscowości Kopaniny o nr geodezyjnym 1630/1, 1927, 1629 – prace projektowe

Na podstawie zawartej umowy w dniu 27.10.2022 r. prowadzone są prace projektowe przebudowy dróg. Termin wykonania prac projektowych według umowy do 31.12.2022 r. Koszt wykonania dokumentacji projektowej według umowy wynosi: 39 975,00 zł. Wykonawca poinformował Urząd Gminy Włodowice, że prace projektowe nie będą wykonane w terminie umownym, ze względu na ich złożoność.

13. Modernizacja infrastruktury edukacyjnej w Szkole Podstawowej we Włodowicach

W 2022 r. Biuro projektowe zaktualizowało kosztorys inwestorski dla wymiany instalacji elektrycznej, podłóg, okien w Szkole Podstawowej we Włodowicach.

Koszt wykonania aktualizacji kosztorysu wynosił: 1 845,00 zł. Na podstawie zawartej umowy o roboty budowlane w wakacje 2022 r. wykonano I etap robót budowlanych wymiany instalacji elektrycznej drugiego piętra budynku szkoły wraz z robotami odtworzeniowymi. Ze względu na czynny obiekt szkoły zaplanowano wykonanie robót budowlanych w taki sposób, aby nie zakłócić pracy szkoły. Dalsze roboty wykonywane będą w wakacje 2023 r. i 2024 r. oraz w przerwy feryjne. Koszt wykonania robót budowlanych dla wymiany instalacji elektrycznej dla całego budynku oraz docieplenia ścian budynku Sali gimnastycznej według umowy wynosi: 1 873 514,33 zł. Koszt nadzoru inwestorskiego według zawartej umowy wynosi: 24 600,00 zł. Koszt nadzoru autorskiego według zawartej umowy wynosi: 3 321,00 zł.

14. Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg w Gminie Włodowice tj.: w miejscowości Włodowice, Morsko, Rudniki – Skałka

Na podstawie zawartej umowy o roboty budowlane przekazano Wykonawcy plac budowy. Wykonywane są roboty budowlane przebudowy drogi ul. Skalnej w Morsku. Termin wykonania robót budowlanych według umowy do 31.11.2023 r.

Koszt wykonania robót budowlanych w wysokości: 6 193 602,82 zł. Koszt nadzoru inwestorskiego wynosi: 14 514,00 zł. Koszt nadzoru autorskiego wynosi: 1 500,00 zł. Prowadzone są roboty przebudowy drogi ul. Skalnej w Morsku.

15. Przebudowa części drogi ul. Źródlanej w Zdowie – Program Funkcjonalno-Użytkowy – prace projektowe

Na podstawie umowy Wykonawca przekazał Program Funkcjonalno-Użytkowy dla przebudowy drogi. Koszt wykonania PFU wynosił: 14 800,00 zł.

16. Budowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy ul. Miodowa we Włodowicach – prace projektowe

Na podstawie umowy biuro projektowe przekazało prace projektowe budowy sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych. Koszt wykonania dokumentacji projektowej według umowy wynosi: 13 799,00 zł.

17. Budowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy ul. Skowronkowa we Włodowicach – prace projektowe

Na podstawie umowy Biuro projektowe przekazało dokumentację projektową budowy sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych i wstępnymi kosztami budowy sieci wodociągowej do wykorzystania. Koszt wykonania dokumentacji projektowej według umowy wynosi: 13 790,00 zł.

18. Przebudowa drogi ul. Skowronkowej we Włodowicach – prace projektowe

Na podstawie zawartej umowy w dniu 27.10.2022 r. prowadzone są prace projektowe przebudowy dróg. Termin wykonania prac projektowych według umowy do 31.12.2022 r. Koszt wykonania dokumentacji projektowej według umowy wynosi: 26 000,00 zł. Wykonawca poinformował Urząd Gminy Włodowice, że prace projektowe nie będą wykonane w terminie umownym, ze względu na ich złożoność.

19. Przebudowa drogi łączącej Rudniki ze Skałą – prace projektowe

W 2022 r. była kontynuacja prac projektowych dla przebudowy drogi. Wykonawca sukcesywnie przekazywał prace projektowe dla Urzędu Gminy do wykorzystania. Przekazany projekt budowlany złożono do Starostwa Powiatowego w Zawierciu o wydanie zaświadczenia o przyjęcie zgłoszenia wykonanie robót nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę dla przebudowy drogi. Starostwo Powiatowe w Zawierciu na nasz wniosek wydało zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia. Roboty budowlane są wykonywane w ramach zadania pn.:

„Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg w Gminie Włodowice tj.: w miejscowości Włodowice, Morsko, Rudniki – Skała”.

20. Docieplenie ścian zewnętrznych oraz stropów wraz z przebudową dachu budynku wielofunkcyjnego świetlica wiejska w Zdowie – prace projektowe

Na podstawie umowy Wykonawca przekazał Projekty budowlane, Projekty techniczne, Przedmiary robót, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, Kosztorysy inwestorskie dla realizacji zadania. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 18 450,00 zł.

Złożono do Starostwa Powiatowego w Zawierciu wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

21. Wymiana instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej w Rudnikach – prace projektowe

Na podstawie umowy Wykonawca przekazał dokumentację projektową wymiany instalacji elektrycznej w budynku szkoły. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 15 867,00 zł. Na nasz wniosek o przyjęcie zgłoszenia wykonania robót nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę Starostwo Powiatowe w Zawierciu wydało zaświadczenie, że roboty te nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę, czy też zgłoszenia. Na sfinansowanie realizacji zadania Gmina pozyskała środki z programu Polski Ład.

22. Budowa instalacji fotowoltaicznej w Szkole Podstawowej w Rudnikach – prace projektowe

Biuro projektowe na podstawie umowy przekazało dokumentację projektową budowy instalacji fotowoltaicznej w budynku.

Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 11 070,00 zł. Na sfinansowanie realizacji zadania Gmina pozyskała środki z programu Polski Ład.

23. Budowa instalacji fotowoltaicznej w Szkole Podstawowej we Włodowicach – prace projektowe

Biuro projektowe przedstawiło dokumentację projektową budowy instalacji fotowoltaicznej w budynku.

Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 11 070,00 zł. Na sfinansowanie realizacji zadania Gmina pozyskała środki z programu Polski Ład.

24. Przebudowa instalacji CWU w Szkole Podstawowej w Rudnikach

Wykonawca na podstawie zawartej umowy o roboty budowlane wykonał prace w celu uzyskania pełnej sprawności instalacji. Koszt wykonania robót według umowy w wysokości: 5 535,00 zł.

25. Budowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Hucisko

Dla realizacji zadania opracowano dokumentację projektową dla budowy drogi. Koszt wykonania dokumentacji projektowej wynosił: 12 689,00 zł. Starostwo Powiatowe w Zawierciu na nasz wniosek wydało decyzję pozwolenie na budowę. Na podstawie zawartej umowy wykonano roboty budowlane budowy drogi.

Roboty budowlane wykonano i w dniu 24.11.2022 r. dokonano ich odbioru.

W wyniku realizacji zadania wykonano drogę dojazdową do pól w miejscowości Hucisko, o długości 0,340 km, z jezdnią o szerokości 3,50 m, o nawierzchni asfaltowej (warstwa wiążąca gr. 5 cm, warstwa ścieralna o gr. 4 cm), na podbudowie z kruszywa łamanego o gr. 20 cm (warstwa dolna o gr. 15 cm i warstwa górna gr. 5 cm) i warstwie odsączającej z piasku o gr. 30 cm, z obustronnymi poboczami o szerokości 0,75 m utwardzonymi tłuczniem kamiennym.

Koszt wykonania robót budowlanych w wysokości: 363 476,80 zł. Koszt nadzoru inwestorskiego według umowy w wysokości: 3 567,00 zł. Koszt nadzoru autorskiego w wysokości: 250,00 zł.

26. Przebudowa drogi w miejscowości Morsko o numerze geodezyjnym 21/3 do drogi powiatowej ul. Leśnej i drogi ul. Jurajskiej – Program Funkcjonalno-Użytkowy – prace projektowe

Biuro projektowe w dniu 14.06.2022 r. przekazało Program Funkcjonalno-Użytkowy dla przebudowy dróg. Koszt opracowania PFU wynosił: 17 500,00 zł.

27. Utworzenie i wyposażenie dziennego domu Senior + w Rzędkowicach

Na nasz wniosek Starostwo Powiatowe w Zawierciu wydało pozwolenie na wykonanie robót budowlanych na potrzeby domu Senior+ wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku. Na podstawie zawartej umowy wykonywane są roboty budowlane dla utworzenia dziennego domu Senior+.

Termin wykonania robót budowlanych według umowy do 11.12.2022 r.

Koszt wykonania robót budowlanych wynosi: 447 976,97 zł.

Koszt prowadzenia nadzoru inwestorskiego wynosi: 11 070,00 zł. Koszt prowadzenia nadzoru autorskiego wynosi: 1 476,00 zł.

28. Zagospodarowanie terenu działki przy osiedlu budynków wielorodzinnych we Włodowicach

Na podstawie zawartej umowy Wykonawca dokumentację projektową zagospodarowania działki w zakresie wnioskowanym przez Sołtysa. Koszt wykonania prac projektowych wynosił: 4 000,00 zł. Złożono wniosek do Starostwa Powiatowego w Zawierciu o przyjęcie zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

29. Doposażenie placu zabaw w Górze Włodowskiej

Dla realizacji zadania opracowano dokumentację projektową dla rozbudowy placu zabaw. Koszt wykonania dokumentacji projektowej wynosił: 4 400,00 zł. Starostwo Powiatowe w Zawierciu na nasz wniosek wydało zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wykonania robót budowlanych. Na podstawie zawartej umowy wykonano roboty rozbudowy placu zabaw. W wyniku realizacji zadania doposażono plac zabaw w Górze Włodowskiej, zlokalizowanego na działce o nr geodezyjnym 2094/2 obręb Góra Włodowska poprzez jego rozbudowę.

Zabudowano urządzenia takie jak:

- 1) Huśtawka 2 osobowa z siedziskami mieszanymi typu bocianie gniazdo i siedzisko płaskie szt. 1;
- 2) Wążka na sprężynie szt. 1
- 3) Bujak Autko szt. 1;
- 4) Pojazd Ambulans na plac zabaw szt. 1;
- 5) Karuzela szt. 1.

Urządzenia z materiałów trwałych (metal, plastik). Nawierzchnia placu zabaw trawiasta. Miejsca montażu urządzeń obsiane trawą.

Koszt wykonania robót budowlanych wynosił: 40 225,92 zł.

Koszt prowadzenia nadzoru autorskiego wynosił: 300,00 zł.

30. Adaptacja lokalu przy ul. Młyńskiej 3/3 w Rudnikach jako mieszkania chronionego (prace projektowe)

Na podstawie umowy Wykonawca przekazał dokumentację projektową. Koszt wykonania prac projektowych w wysokości: 14 500,00 zł

31. Budowa oświetlenia ulicznego na ul. Miodowej we Włodowicach

Na podstawie zawartej umowy prowadzone są prace projektowe. Termin wykonania prac projektowych do 31.03.2023 r.

Do wiadomości:

1. Pan Adam B. Szmukier - Wójt Gminy Włodowice.
2. Pani Joanna Goj – Skarbnik Gminy Włodowice.

INSPEKTOR
INWESTYCJI I REMONTÓW
Renata Ochraska
Renata Ochraska

