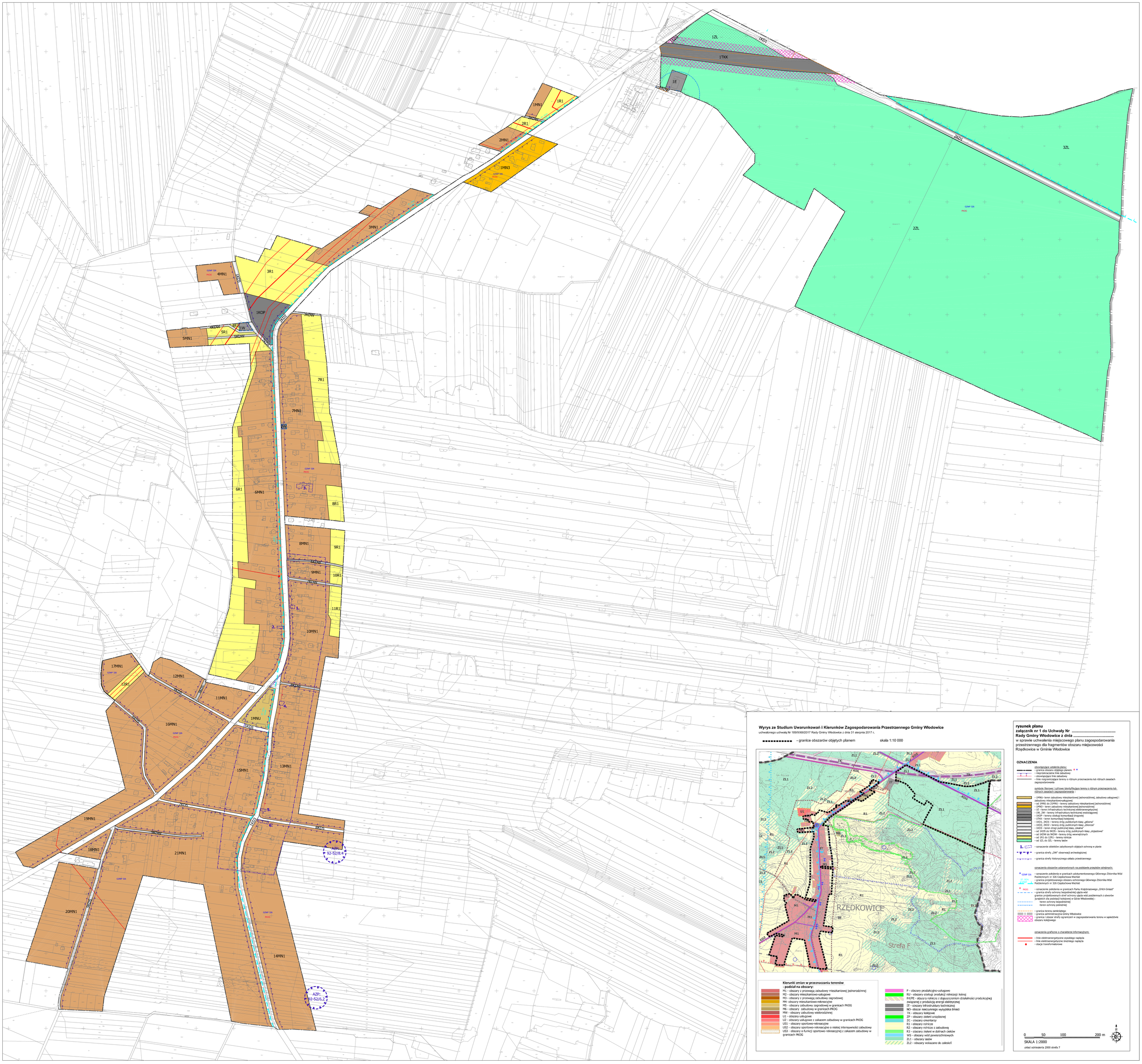

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Włodowice

uchwalonego uchwałą Nr 189/XXIII/2017 Rady Gminy Włodowice z dnia 31 sierpnia 2017 r.

- granice obszarów objętych planem

skala 1:10 000

Kierunki zmian w przeznaczaniu terenów
- podział na obszary:

- M1 - obszary z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- M2 - obszary mieszkaniowo-usługowe
- M3 - obszary z przewagą zabudowy zagrodowej
- M4- obszary mieszkaniowo-rekreacyjne
- M5 - obszary zabudowy zagrodowej w granicach PKOG
- M6 - obszary zabudowy w granicach PKOG
- MW - obszary zabudowy wielorodzinnej
- U1 - obszary usługowe
- U2 - obszary usługowe z zakazem zabudowy w granicach PKOG
- US1 - obszary sportowo-rekreacyjne
- US2 - obszary sportowo-rekreacyjne o niskiej intensywności zabudowy
- US3 - obszary o funkcji sportowo-rekreacyjnej z zakazem zabudowy w granicach PKOG
- P - obszary produkcyjno-usługowe
- RU - obszary działań produkcji rolniczej i leśnej
- R4/PE - obszary rolnicze z dopuszczeniem działalności produkcyjnej związanej z produkcją energii elektrycznej
- IT - obszary infrastruktury technicznej
- NO- obszar nieczynnego wysypiska śmieci
- TK - obszary kolejowe
- ZP - obszary zieleni urządzonej
- ZC - obszary cmentarzy
- R1 - obszary rolnicze
- R2 - obszary rolnicze z zabudową
- R3 - obszary zieleni w dolinach cieków
- WS - obszary wód powierzchniowych
- ZL1 - obszary lasów
- ZL2 - obszary wskazane do zalesień

rysunek planu
załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Włodowice z dnia .....
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obszaru miejscowości Rzędkowice w Gminie Włodowice

OZNACZENIA

obowiązujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

symbole literowe i cyfrowe identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania :

- 1MNU- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- od 1MN1 do 21MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1MN3 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1E - teren infrastruktury technicznej elektroenergetycznej
- 1W, 2W - tereny infrastruktury technicznej wodociągowej
- 1KOP - tereny obsługi komunikacji drogowej
- 1TKK - teren komunikacji kolejowej
- 1KD1, 2KD1 - tereny dróg publicznych klasy „główna"
- 1KD2, 2KD2 - tereny dróg publicznych klasy „dzielnicowa"
- 1KD3 - teren drogi publicznej klasy „lokalna"
- od 1KDP do 9KDP - tereny dróg publicznych klasy „dojazdowa"
- od 1KDW do 9KDW - tereny dróg wewnętrznych
- od 1R1 do 12R1 - tereny rolnicze
- od 1ZL do 3ZL - tereny lasów

1. - oznaczenie obiektów zabytkowych objętych ochroną w planie

- granica strefy „OW" obserwacji archeologicznej
- granica strefy historycznego układu przestrzennego

oznaczenia obszarów ustanowionych na podstawie przepisów odrębnych:

- GZWP 326 - oznaczenie położenia w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 Częstochowa Wschód
- PKOG - granica projektowanego obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 Częstochowa Wschód
- PKOG - oznaczenie położenia w granicach Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd"
- granica strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wód
- granice projektowanych stref ochrony ujęcia wód podziemnych z utworów jurajskich dla podstaw(kolejowej w Górze Włodowskiej) :
  - teren ochrony bezpośredniej
  - teren ochrony pośredniej
- granica terenu zamkniętego
- granica administracyjna Gminy Włodowice
- granica i obszar strefy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu w sąsiedztwie obszaru kolejowego

oznaczenia graficzne o charakterze informacyjnym:

- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
- linie elektroenergetyczne średniego napięcia
- stacje transformatorowe

0 50 100 200 m

SKALA 1:2000

układ odniesienia 2000 strefa 7